

审批编号： 中发改投审〔2023〕10号

项目代码： 2019-442000-47-01-011358

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	中山海关中山六路办公区立体停车场工程
项目建设地点	中山市东区街道中山六路2号
占地面积	999.01平方米
项目建设性质	新建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	876.0758万元
建设规模（建筑面积）	1842.84平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2023年02月
计划竣工时间	2023年12月
主要建设内容	<p>一、项目在中山海关中山六路办公区内新建一座二层立体停车场，总建筑面积1842.84平方米，共50个停车位，其中包含土建工程、供电、照明工程、给水排水工程、室外供电、照明工程、室外给水排水工程、防雷工程、消防报警工程等。</p> <p>二、项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。</p> <p>三、项目单位必须按照法律、法规规定，在完成项目建设用地、规划选址、环境影响评价、水土保持、节能审查等相关行政审批手续，并与建设用地权属人协商一致后，才能开工建设。</p>
备注	

本批复有效期两年

2023 年 1 月 20 日