

西区水牛城、沙溪龙瑞服装城专业市场改造概念性规划、单元计划及单元规划基础数据调查项目公示图



广东置信勘测规划信息工程有限公司
制图日期：2022年11月24日



14933

— 更新单元范围

— 片区统筹范围

表 13 (-1) 土地权属信息统计表

类型		统计面积 (m ²)	宗地数	证载面积 (m ²)
国有土地	有权属证明	57698.1	7	57698.1
	无权属证明	65122.9	3	
集体土地	有权属证明			
	无权属证明			

填表人：盘嘉俊  审核人：卢晓林  填表日期：2022 年 6 月 8 日

[填表说明]：

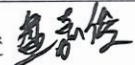
(1) 本表为共享数据和调查成果的表格，数据由自然资源局提供。

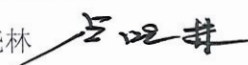
“有权属证明”指有合法权属证件及其他能证明土地权属的材料；“无权属证明”指没有合法权属证件及其他能证明土地权



房屋权属情况面积统计表

类型	统计面积(m²)	户数	证载面积(m²)
有权属证明	92497.66	989	84488.02
无权属证明	16849.59	134	/

填表人：盘嘉俊 

审核人：卢晓林 

填表日期：2022-9-20



地上附着物统计表

序号	分类	种类明细	数量/面积/体积	备注
1	简易建筑物	其他简易建筑物	28/39420.20	
2	简易建筑物	简易房	5/337.98	
3	简易建筑物	简易棚	57/9967.39	
4	树木	其他树木	457/	
5	围墙	其他围栏	8/	
6	其他构筑物	其他方面构筑物	4/1372.82	
7	其他构筑物	独立楼梯	2/20.32	
8	其他构筑物	花坛	61/1686.01	

填表人：黎世凯 审核人：盘嘉俊 填表日期：2022-8-10



表17 建筑量概算统计表

类别		建筑栋数	建筑面积 (m ²)	备注
建筑总量		5624	1727588.32	/
其中	村民(居民)住宅	5458	1280956.21	/
	工业	44	73208.01	/
	商业	54	227985.28	/
	公益服务设施	62	144656.03	/
	其他	6	782.79	/

填表人: 李细霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为片区统筹范围建筑面积概算统计表, 仅用以统计片区统筹范围面积概算数据;
- (2) 面积数保留小数点后两位。



表1(-1) 沙溪镇乐群村（坎溪村民小组）人口数据汇总表

项目			人数（人）	户数（户）	备注
总人口			7510		坎溪村民小组
其中	村（居）户籍人口（含农转居人口）		1210	290	坎溪村民小组
	其中	村经济组织成员（股民）	1076		坎溪村民小组
	非村（居）民人口		6300		坎溪村民小组
	其中	拥有房屋产权的非村（居）民人口	300		坎溪村民小组
		外来人口	6000		坎溪村民小组
纳入住房保障的人口					

填表人：李细霞

审核人：汤茵茵

填表日期：2022年8月10日

[填写说明]：

- （1）本表为调查成果的表格，数据由属地镇街公安部门和村（居）委会提供并确认盖章。
- （2）备注中需注明采用的数据来源。
- （3）“股民”指占有村集体股份的村民；“外来人口”指现住在本村但户口不在本村的人。



表1(-2) 沙溪镇龙瑞村人口数据汇总表

项目			人数（人）	户数（户）	备注
总人口			21000	7638	中山市沙溪镇龙瑞村民居委会
其中	村（居）户籍人口（含农转居人口）		3703	859	中山市沙溪镇龙瑞村民居委会
	其中	村经济组织成员（股民）	3311	945	中山市沙溪镇龙瑞村民居委会
	非村（居）民人口		17297	6779	中山市沙溪镇龙瑞村民居委会
	其中	拥有房屋产权的非村（居）民人口			
		外来人口			
纳入住房保障的人口					

填表人: 李细霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为调查成果的表格, 数据由属地镇街公安部门和村(居)委会提供并确认盖章。
- (2) 备注中需注明采用的数据来源。
- (3) “股民”指占有村集体股份的村民; “外来人口”指现住在本村但户口不在本村的人。

表1(-3) 沙溪镇龙山村人口数据汇总表

项目			人数（人）	户数（户）	备注
总人口			5796	971	中山市沙溪镇龙山村民委员会
其中	村（居）户籍人口（含农转居人口）		2649	726	中山市沙溪镇龙山村民委员会
	其中	村经济组织成员（股民）	2465	594	中山市沙溪镇龙山村民委员会
	非村（居）民人口		3147	245	中山市沙溪镇龙山村民委员会
	其中	拥有房屋产权的非村（居）民人口	231	113	中山市沙溪镇龙山村民委员会
		外来人口	2916	132	中山市沙溪镇龙山村民委员会
纳入住房保障的人口			8	3	中山市沙溪镇龙山村民委员会

填表人: 李润霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为调查成果的表格, 数据由属地镇街公安部门和村(居)委会提供并确认盖章。
- (2) 备注中需注明采用的数据来源。
- (3) “股民”指占有村集体股份的村民; “外来人口”指现住在本村但户口不在本村的人。

表1(-4) 沙溪镇云汉村人口数据汇总表

项目			人数（人）	户数（户）	备注
总人口			11637	1255	中山市沙溪镇云汉村民委员会
其中	村（居）户籍人口（含农转居人口）		5637	1255	中山市沙溪镇云汉村民委员会
	其中	村经济组织成员（股民）	4195	1241	中山市沙溪镇云汉村民委员会
	非村（居）民人口		6000	无法确定	中山市沙溪镇云汉村民委员会
	其中	拥有房屋产权的非村（居）民人口	无法确定	无法确定	中山市沙溪镇云汉村民委员会
		外来人口	无法确定	无法确定	中山市沙溪镇云汉村民委员会
纳入住房保障的人口			0	0	中山市沙溪镇云汉村民委员会

填表人: 李细霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为调查成果的表格, 数据由属地镇街公安部门和村(居)委会提供并确认盖章。
- (2) 备注中需注明采用的数据来源。
- (3) “股民”指占有村集体股份的村民; “外来人口”指现住在本村但户口不在本村的人。

表2(-1) 沙溪镇乐群村（坎溪村民小组）历年经济收入分红情况一览表

项目	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	备注
村集体经济总收入（万元）	525	514	575	590	586	
年经济增长（%）	1.20	-2.10	11.87	2.61	-0.68	
分红金额（万元）	175	175	175	128	175	
分红占总收入比（%）	33.33	34.05	30.43	21.69	29.86	
人均分红金额（元）	1500	1500	1500	1100	1500	

填表人：李细霞

审核人：汤茵茵

填表日期：2022年8月10日

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由财政部门或村（居）委提供并确认盖章。
- （2）原则需提供近5年的财务数据。



表2(-2) 沙溪镇龙瑞村历年经济收入分红情况一览表

项目	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	备注
村集体经济总收入（万元）	7036	8007	8562	9361	10106	
年经济增长（%）	3.4	13.8	6.9	9.3	8	
分红金额（万元）	3846	4410	4974	5737	6225	
分红占总收入比（%）	54.7	55	58	61.3	61.6	
人均分红金额（元）	11600	13300	15000	17300	18800	

填表人：李江波

审核人：汤茵茵

填表日期：2022年8月10日

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由财政部门或村（居）委提供并确认盖章。
- （2）原则需提供近5年的财务数据。



表2(-3) 沙溪镇龙山村历年经济收入分红情况一览表

项目	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	备注
村集体经济总收入（万元）	1722	1801	2008	2096	2148	
年经济增长（%）	1.26	4.57	11.47	4.4	2.48	
分红金额（万元）	759	824	730	734	884	
分红占总收入比（%）	44	46	36	35	41	
人均分红金额（元）	0.28	0.27	0.27	0.25	0.28	

填表人：李细良

审核人：汤茵茵

填表日期：2022年8月10日

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由财政部门或村（居）委提供并确认盖章。
- （2）原则需提供近5年的财务数据。



表2(-4) 沙溪镇云汉村历年经济收入分红情况一览表

项目	2016年	2017年	2018年	2019年	2020年	备注
村集体经济总收入（万元）	5676.45	5706.51	6343.51	6386.81	7012.88	
年经济增长（%）	6.79	6.53	11.13	0.68	9.8	
分红金额（万元）	2859.52	2293.19	2858.35	2856.85	3011.76	
分红占总收入比（%）	50.32	40.17	45.06	44.73	42.95	
人均分红金额（元）	5544	5544	5544	5544	5844	

填表人：李细霞

审核人：汤茵茵

填表日期：2022年8月10日

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由财政部门或村（居）委提供并确认盖章。
- （2）原则需提供近5年的财务数据。



表3(-1) 沙溪镇乐群村（坎溪村民小组）财务2016-2020年度收入情况表

项目					2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		备注
					累计数 (万元)	比例 (%)	累计数 (万元)	比例 (%)	累计数 (万元)	比例 (%)	累计数 (万元)	比例 (%)	累计数 (万元)	比例 (%)	
村集体经济总收入情况	经营收入	其中	集体 物业收入	有合法手续 部分物业	510	97.14	500	97.28	559	97.22	576	97.63	566	96.59	
				无合法手续 部分物业	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			其他		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	承包及上交收入				15	2.86	14	2.72	16	2.78	14	2.37	20	3.41	
	提留收入				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	投资收入				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	福利费收入				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	其他				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	小计				525	100	514	100	575	100	590	100	586	100	

填表人：李细霞 审核人：汤茵茵

填表日期：2022年8月10日

[填写说明]：

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格，数据由财政部门或村（居）委提供并确认盖章。
- (2) 原则需提供近5年的财务数据。

表3(-2) 沙溪镇龙瑞村财务2016-2020年度收入情况表

项目					2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		备注
					累计数 (万元)	比例 (%)	累计数 (万元)	比例 (%)	累计数 (万元)	比例 (%)	累计数 (万元)	比例 (%)	累计数 (万元)	比例 (%)	
村集体经济总体收入情况	经营收入	其中	集体 物业收入	有合法手续 部分物业	5872	83.46	6695	83.61	6950	81.17	7440	79.5	7215	71.39	
				无合法手续 部分物业	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			其他		415	5.9	507	6.33	680	7.94	991	10.5	1277	12.64	
	承包及上交收入				209	2.97	210	2.62	213	2.49	212	2.3	215	2.13	
	提留收入				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	投资收入				191	2.71	459.5	5.74	650	7.59	259	2.7	303	3	
	福利费收入				2	0.03	0.5	0.01	1	0.02	0	0	0	0	
	其他				347	4.93	135	1.69	68	0.79	459	5	1096	10.85	
	小计				7036	100	8007	100	8562	100	9361	100	10106	100	

填表人: 李和霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由财政部门或村(居)委提供并确认盖章。
- (2) 原则需提供近5年的财务数据。

表3(-3) 沙溪镇龙山村财务2016-2020年度收入情况表

项目					2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		备注
					累计数 (万 元)	比例 (%)	累计数 (万 元)	比例 (%)	累计数 (万 元)	比例 (%)	累计数 (万 元)	比例 (%)	累计数 (万 元)	比例 (%)	
村 集 体 经 济 总 体 收 入 情 况	经 营 收 入	其 中	集 体 物 业 收 入	有合法手续 部分物业	1310	78.12	1363	77.71	1480	75.32	1631	79.64	1625	78.05	
				无合法手续 部分物业	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
			其他		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	承包及上交收入				367	21.88	391	22.29	485	24.68	417	20.36	457	21.95	
	提留收入				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	投资收入				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	福利费收入				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	其他				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	小计				1677	100	1754	100	1965	100	2048	100	2082	100	

填表人: 李和霞 审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由财政部门或村(居)委提供并确认盖章。
- (2) 原则需提供近5年的财务数据。



表3(-4) 沙溪镇云汉村财务2016-2020年度收入情况表

项目					2016年		2017年		2018年		2019年		2020年		备注
					累计数 (万 元)	比例 (%)	累计数 (万 元)	比例 (%)	累计数 (万 元)	比例 (%)	累计数 (万 元)	比例 (%)	累计数 (万 元)	比例 (%)	
村 集 体 经 济 总 体 收 入 情 况	经 营 收 入	其 中	集 体 物 业 收 入	有合法手续 部分物业	3479.29	61.29	3812.98	66.82	4486.14	70.72	4437.73	69.48	4995.23	71.23	
				无合法手续 部分物业	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
			其他		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	承包及上交收入				1166.02	20.54	1459.39	25.57	1325.11	20.89	1449.42	22.69	1589.00	22.66	
	提留收入				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	投资收入				166.20	2.93	10.14	0.18	10.14	0.16	10.14	0.16	93.08	1.33	
	福利费收入				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	其他				864.94	15.24	424.00	7.43	522.11	8.23	489.51	7.66	335.57	4.79	
小计				5676.45	100	5706.51	100	6343.51	100	6386.81	100	7012.88	100		

填表人: 李烟霞 审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由财政部门或村(居)委提供并确认盖章。
- (2) 原则需提供近5年的财务数据。



表22 产业用地分类统计表

地块编号	门类代码	大类代码	产业分类名称	产业用地面积 (m ²)	产业建筑面积 (m ²)	备注
442000004006000 4	F	51	批发业	63757.2	87286.72	

填表人: 李细霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日



[填写说明]:

(1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由自然资源局及相关部门提供。

(2) “门类代码”、“大类代码”及“产业分类名称”参见《国民经济行业分类与代码》(GB/T 4754-2017)。

西区水牛城、沙溪龙瑞服装城专业市场改造概念性规划、
单元计划及单元规划文化遗存要素索引图

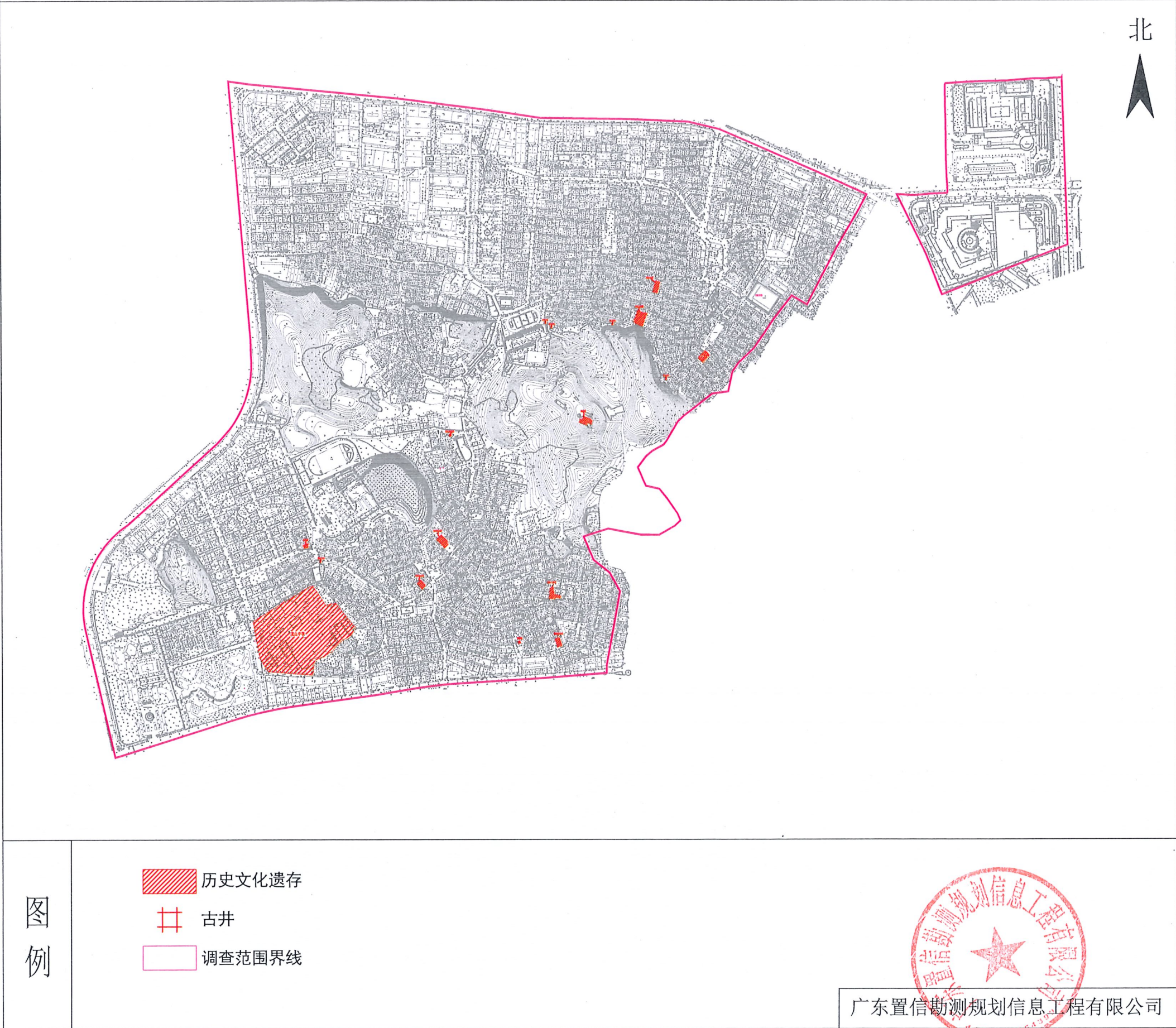


表4 (-1) 历史文物、古迹调查表 (点状)

序号	名称	年代	类别	级别	类型	地点	简介	在册编码	坐落村名称	X坐标	Y坐标	备注
1	石古井1		古建筑		未登记入册	大园街二巷 (圆井)			云汉村	2491509.743	495737.343	
2	石古井2	1963	古建筑		未登记入册	大园街二巷 (四方井)			云汉村	2491498.491	495752.054	1963年重建
3	石古井3		古建筑		未登记入册	大园街14号旁边、北帝庙侧			云汉村	2491507.462	495906.406	
4	石古井4	1928	古建筑		未登记入册	新丰街1巷			云汉村	2491369.686	496042.913	中华民国17年
5	豪吐古井		古建筑		未登记入册	沙溪镇龙井街			龙山村	2490907.266	495166.561	

填表人: 李细霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由文化广电旅游局提供, 如有位置分布图, 请随表格一同提供。
- (2) 历史文物的位置坐标, 可填写其他坐标系统的坐标值, 但请予以说明, 调查实施单位实地核实并整理分布图。
- (3) 类别分古建筑、古墓葬、近现代重要史迹及代表性建筑等;
- (4) 类型分“已登记入册”与“未登记入册”两类填写, “未登记入册”主要指能反映历史风貌的古井、围墙、石阶、铺地、驳岸等历史环境要素。

表4（-2）历史文物、古迹调查表（线状）

序号	名称	年代	类别	类型	级别	地点	简介	在册编码	坐落村名称	备注
无										

填表人：李如霞 审核人：汤茵茵 填表日期：2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格，数据由文化广电旅游局提供，如有位置分布图，请随表格一同提供。
- (2) 历史文物的位置坐标，可填写其他坐标系统的坐标值，但请予以说明，调查实施单位实地核实并整理分布图。
- (3) 类别分古建筑、古墓葬、近现代重要史迹及代表性建筑等。
- (4) 类型分“已登记入册”与“未登记入册”两类填写，“未登记入册”主要指反映历史风貌的古井、围墙、石阶、铺地、驳岸等历史环境要素。

表4 (-3) 历史文物、古迹调查表 (面状)

序号	名称	年代	类别	类型	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	建筑层数	地点	简介	注册编码	坐落村名称	备注
1	子平刘公祠	1930	古建筑	未登记入册	443.57	335.96	1	乐城街第十一巷18号			云汉村	
2	先锋庙		古建筑	未登记入册	390.26	210.08	1	山顶庙宇之一			云汉村	
3	聘斋公祠	清代	古建筑	已登记入册	330.21	315.34	1	中山市沙溪镇云汉村云汉大街63号	宗祠内墙壁上的各种壁绘，刘氏的族谱及名人介绍。	442000-0642	云汉村	中山市不可移动文物
4	云汉北极殿	1868	古建筑	已登记入册	787.82	624.32	1	中山市沙溪镇云汉村会极街21号	沙溪镇云汉村有农历“三月三”举行庙会的习俗，至今已有400多年的历史。村民信奉北帝，每年三月初三就在北帝庙举行隆重的仪式进行拜祭。	442000-0643	云汉村	
5	忠武韩王庙	乾隆二十一年(1756)	古建筑	已登记入册	473.73	421.17	1	广东省中山市沙溪镇龙山村豪吐		442000-0636	龙山村	中山市不可移动文物
6	云峰高公祠	清代	古建筑	已登记入册	224.86	216.43	1	广东省中山市沙溪镇龙山村豪吐		442000-0647	龙山村	

序号	名称	年代	类别	类型	占地面积(m ²)	建筑面积(m ²)	建筑层数	地点	简介	在册编码	坐落村名称	备注
7	庞头三圣宫	清	古建筑	未登记入册	376.9	324.33	1	中山市沙溪镇庞头村通德里街3号之一			龙山村	
8	豪吐星君庙	清	古建筑	未登记入册	43.72	20.42	1	中山市沙溪镇豪吐村白坑大街			龙山村	
9	中山市沙溪镇龙山中学	清	古建筑	未登记入册	36050.8	48331.7	/	中山市沙溪镇豪吐村			龙山村	
10	先锋府		古建筑	未登记入册	102.82	17.39	1	中山市沙溪镇豪吐村			龙山村	

填表人：李初霞

审核人：汤茵茵

填表日期：2022年8月10日



[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格，数据由文化广电旅游局提供，如有位置分布图，请随表格一同提供。
- (2) 历史文物的位置坐标，可填写其他坐标系统的坐标值，但请予以说明，调查实施单位实地核实并整理分布图。
- (3) 类别分古建筑、古墓葬、近现代重要史迹及代表性建筑等。
- (4) 类型分“已登记入册”与“未登记入册”两类填写，“未登记入册”主要指反映历史风貌的古井、围墙、石阶、铺地、驳岸等历史环境要素。

表5 (-1) 历史建筑统计表

序号	编号	所属镇 (街道)	建筑名称	地址	建筑面积(m ²)	年代	备注
1	SHX-LSC-01	沙溪镇	澄翁郑公祠	中山市沙溪镇龙山村社区庞头村庞头大街16号	225.11	乾隆年间 (1736年)	
2	SHX-LSC-02	沙溪镇	镇南楼	中山市沙溪镇龙山村社区庞头村庞头大街1号之1	84.12	民国十三年 (1924年)	

填表人: 李细霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日



[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由历史文化名城保护中心提供。
- (2) 历史建筑如有位置分布图, 请随表格一同提供。
- (3) 如历史文化名城保护中心未能提供建筑面积数据, 需由调查实施单位根据实地调查测绘数据填写。

表5（-2）传统风貌建筑统计表

序号	编号	所属镇（街道）	建筑名称	地址	建筑面积(m ²)	年代	备注
1		沙溪镇	庞头碉楼	龙山村庞头上街	200	清	

填表人：李细霞

审核人：汤茵茵

填表日期：2022年8月10日



[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格，数据由历史文化名城保护中心提供。
- (2) 传统风貌建筑如有位置分布图，请随表格一同提供。
- (3) 如历史文化名城保护中心未能提供建筑面积数据，需由调查实施单位根据实地调查测绘数据填写。

表5 (-3) 历史风貌区统计表

序号	编号	所属镇 (街道)	风貌区名称	地址	面积(m ²)	年代	备注
无							

填表人: 李细霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日



[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由历史文化名城保护中心提供。
- (2) 历史风貌区如有位置分布图, 请随表格一同提供。
- (3) 如有历史文化保护区、历史文化街区、线状历史文化保护带等可通用此表。

表5（-4）非物质文化遗产调查表

序号	名称	类别	级别	类型	传承人	活动场所	简介	备注
1	“沙溪三月三”民俗巡游活动	民俗	省级	已登记入册	王泳洋	云汉村龙头环 北极殿	每年农历三月初三北帝诞，百姓在北帝庙前进行打醮、游神、唱大戏、民间艺术巡游和吃斋宴等，称为“太平清醮”；每逢一甲子举行“罗天大醮”，据沙溪镇云汉村北极殿内石碑记载，罗天大醮已举行七届，有400多年历史。	
2	龙瑞粥品传统制作技艺	传统技艺	市级	已登记入册			龙瑞村乃至沙溪几乎家家户户都有煲粥、喝粥的传统，龙瑞粥品传统制作技艺便在此基础上形成。清末民初，龙瑞的先辈们就掌握了粥品传统制作技艺，擅长利用种养殖的农产品和本土的特色产物，制作各类粥品，并于村内的山仔圩，开设了茶居、食店，售卖各类粥品和糕点。	

填表人：李细霞

审核人：汤茵茵

填表日期：2022年8月10日

[填写说明]：

- （1）本表为共享数据和调查成果的表格，数据由文化广电旅游局提供，如有位置分布图，请随表格一同提供。
- （2）非物质文化遗产的活动场所的位置坐标，可填写其他坐标系统的坐标值，但请予以说明，调查实施单位实地核实并整理分布图。
- （3）类别分民间文学、传统音乐、传统舞蹈、传统戏剧、曲艺、传统体育（含游艺与杂技）、传统美术、传统技艺、传统医药、民俗。
- （4）类型分“已登记入册”与“未登记入册”两类填写，“未登记入册”主要指未进行过非物质文化遗产申报的原始非遗项目。

表6 古树名木统计表

序号	编号	树种名	树龄	种植年份	保护级别	所属镇(街道)	地址	X坐标	Y坐标	权属单位	管理责任单位	管理职能部门	备注
1	44200010620200896	榕树	117	光绪30年(1904年)	三级古树	沙溪镇	龙山村沙溪公园内	2490932.54	494670.88	龙山村	沙溪镇住建局		
2	44200010620200897	榕树	180	道光21年(1841年)	三级古树	沙溪镇	龙山村沙溪公园内	2490875.71	494710.7	龙山村	沙溪镇住建局		
3	44200010620200898	凤凰木	114	光绪33年(1907年)	三级古树	沙溪镇	龙山村沙溪公园内	2490766.31	494693.48	龙山村	沙溪镇住建局		
4	44200010620200901	木棉	108	民国2年(1913年)	三级古树	沙溪镇	龙山村龙山中学校	2490672.3	495021.45	龙山村	沙溪镇住建局		
5	44200010620400866	榕树	114	光绪34年(1908年)	三级古树	沙溪镇	云汉村服务大厅源泉街10号	2491605.7	496151.4	云汉村	沙溪镇住建局		
6	44200010620400867	榕树	114	光绪34年(1908年)	三级古树	沙溪镇	云汉村服务大厅源泉街10号	2491583.94	496145.23	云汉村	沙溪镇住建局		

填表人: 李细霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由城市管理执法局或自然资源局提供, 如有位置分布图, 请随表格一同提供。
- (2) 若已有古树名木枯死, 请在备注中予以说明。
- (3) 古树名木的位置坐标, 可填写其他坐标系统的坐标值, 但请予以说明, 调查实施单位实地核实并整理分布图。

表7 公益性设施统计表

序号	地点	设施编码	设施类别	设施类型	用地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	产权人	产权人 类型	使用人	租期	合同 费用	维保 费用	服务对 象	备注
1	云汉大街 125号	100130	教育设施	小学	15393.6	2860.3	云汉村 委会	集体	云汉小学				小学生	
2	云汉大街22 巷38号	100140	教育设施	幼儿园	4544.1	3023.3	云汉村 委会	集体	云汉幼儿 园				幼儿	
3	云汉大街四 巷1号	100320	医疗卫 生设施	社区卫生 服务中心	1136.3	747.41	云汉村 委会	集体	云汉社区 卫生服务 中心				辖区村 民群众	
4	会极街25号	100470	公共文 化设施	青少年活 动中心	958.5	356.58	云汉村 委会	集体	云汉村青 少年活动 中心				辖区村 民群众	
5	乔津街24号	100420	公共文 化设施	文化广场	1619.5	121.86	云汉村 委会	集体	云汉村文 化广场				辖区村 民群众	
6	源泉街10号	100530	管理服 务设施	社区服务 中心	180.2	576.68	云汉村 委会	集体	云汉村公 共服务中 心				辖区村 民群众	
7	乔津街57号	100610	商业设 施	肉菜市场 (生鲜超 市)	3775.08	2307.3	云汉村 委会	集体	云汉市场				辖区村 民群众	
8	岐江公路云 汉路段45号	101940	其他市 政管理 (抢险) 设	消防站	296.33	1212.7	云汉村 委会	集体	云汉村消 防站				辖区村 民群众	
9	豪吐老人院	100210	社会福 利设施	敬(养) 老院	226.3	210	豪吐村	集体	豪吐村村 民					

序号	地点	设施编码	设施类别	设施类型	用地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	产权人	产权人类型	使用人	租期	合同费用	维保费用	服务对象	备注
10	庞头老人院	100210	社会福利设施	敬（养）老院	120	240	庞头村	集体	庞头村村民					
11	上堡头龙井街13号	100130	教育设施	小学	34259.4	10978.4	豪吐村	国有	沙溪镇中心小学					
12	庞头大街21号	100140	教育设施	幼儿园	2197.56	2779.66	庞头村	集体	庞头幼儿园					
13	豪吐中心大街32号	100140	教育设施	幼儿园	1855.88	1079.68	豪吐村	集体	豪吐幼儿园					
14	宝珠东路75号	100150	教育设施	中学	13168	48331.7	豪吐村	国有	龙山中学					
15	白坑大街沙溪豪吐市场北侧	100510	管理服务设施	行政服务中心	820.4	678.85	豪吐村	集体	党群服务中心					
16	白坑大街与坎头大街交叉路口往南约70米	100610	商业设施	肉菜市场（生鲜超市）	1464.26	204.6	豪吐村	集体	豪吐市场				全龙山村	
17	宝珠东路豪吐市场东南侧	100610	商业设施	肉菜市场（生鲜超市）	324.92	284.92	豪吐村	集体					全龙山村	
18	坎头大街豪吐市场西南侧	101960	环卫设施	公共厕所	31.43	24.98	豪吐村	集体						灯光球场厕所
19	沙溪镇中心小学东南侧	100530	公共体育设施	专项体育馆	150.73	/	豪吐村	集体	豪吐武术协会					

序号	地点	设施编码	设施类别	设施类型	用地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	产权人	产权人类型	使用人	租期	合同费用	维保费用	服务对象	备注
20	坎头大街豪吐市场西南侧	100510	公共体育设施	体育场	783.43	/	豪吐村	集体						豪吐灯光球场
21	豪吐小区五巷龙山中学西北侧	100210	社会福利设施	敬(养)老院	9878.85	6998.96			沙溪镇敬老院					
22	乐群坎溪村	100140	教育设施	幼儿园	573.18	787.56	孙敬森	集体	陈晓丽				群众	坎溪幼儿园
23	乐群坎溪村	100420	公共文化设施	文化广场	1196.85	/	坎溪村	集体	坎溪小组				群众	坎溪文化广场
24	乐群坎溪村	100610	商业设施	肉菜市场(生鲜超市)	935.43	3120.2	坎溪村	集体	万象物业				群众	坎溪街市
25	乐群坎溪村	100340	医疗卫生设施	社区卫生服务站	138.03	447.15	坎溪村	集体	隆都医院				群众	乐群社区卫生服务站
26	富华道48号	1020501	交通设施	城市客运站	55999.6	447.15			中山市汽车总站				群众	中山市汽车总站

填表人: 李细霞

审核人: 汤茵茵

填表日期: 2022年8月10日

[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由所辖村(居)委或相应主管部门提供并确认盖章; 如有位置分布图, 请随表格一同提供。
- (2) 公益性设施类别、类型及编码见《中山市城市更新基础数据调查数据标准》。
- (3) 当共享数据不能满足改造需求时, 调查实施单位结合外业调查补充核实, 完善统计表和位置分布图。
- (4) “产权人类型”选填“国有”、“集体”。

西区水牛城、沙溪龙瑞服装城专业市场改造概念性规划、
单元计划及单元规划公益性设施要素索引图

