

关于变更王太均证号粤（2020）中山市不动产权第0006383号 宗地规划条件公示的公告



地块区位图

证号粤（2020）中山市不动产权第0006383号宗地位于中山市沙溪镇豪吐三仙井大街十一巷5号，用地面积295.80平方米，土地使用权人为王太均，土地用途为 城镇住宅用地。现建设方申请变更该宗地规划条件。

我局已受理其申请，依据城乡规划法律法规的有关要求，现对该宗地规划条件变更进行公示，公示如下：

根据《沙溪镇华发片区控制性详细规划调整（2016）》，用地规划条件变更为

用地规划性质：R3 三类居住用地

容积率：2.40（计容面积709.58m²，总建筑面积709.58m²）

建筑密度（%）：属自建房，按自建房技术标准

绿地率（%）：属自建房，按自建房技术标准

建筑限高（m）：属自建房，按自建房技术标准

根据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现就该事项予以公示，公示时间为自发布之日十天起。在公示期内如对上述事项有意见或建议，请使用真实姓名及联系方式，以书面形式反馈到以下地址：中山市兴中道2号投资大厦二楼208室，逾期视为无异议。

联系人：赖工

联系电话：0760-88337282