

中山市政府投资项目可行性研究报告批复变更（调整） 审批意见表

项目名称： 军转干部经济适用房住宅小区第一期工程 审批意见表文号： 中发改投审（2022）5号

项目代码： 2112-442000-04-01-590212

可行性研究报告批复文
号： FZ02S06Z00000122

变更（调整）事项	原项目批复内容	变更（调整）为
项目名称	军转干部经济适用房住宅小区第一期工程	
项目单位	中山市政府工程项目管理中心	中山市住房保障事务中心
建设地点	中山市南区岐关西路东侧	
建设内容	新建军队住宅六十套，建筑面积7534平方米，架空停车场面积1006.9平方米，合共建筑总面积8540.9平方米。	建设住宅六十套，完成主体工程未装修，现改造为“333”博硕士引育计划安居房“智汇苑”。总建筑面积共 8504.2平方米，其中包括住宅建筑面积 7470平方米，架空停车库建筑面积 1034.2平方米，共 60套居室，室内外小车位共 83 个，包含架空车库的摩托车位折算小车位 59 个。
项目总投资（万元）	1792	4850.92
审批机关意见： 一、按照中府办处【2022】253号、中府办会函【2021】186号批复，同意调整项目单位、建设内容和投资规模。 二、项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。 三、其余事项仍按照《中山市建设项目研究报告的批复》（编号：FZ02S06Z00000122）、《关于悦来南路经济适用房住宅小区变更项目名称的复函》（中发改基函（2006）85号）执行。原批复与现行法律法规有冲突的，按现行法律法规执行。 <p style="text-align: right;">中山市发展和改革局 2022 年 1 月 26 日</p>		
备注：		