

审批编号： 中发改投审（2022）60号

项目代码： 2112-442000-04-01-116579

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市教师发展中心
项目名称	中山市教师发展中心培训场地（中山职业技术学院雅思楼）建设项目
项目建设地点	中山市东区博爱七路23号
占地面积	
项目建设性质	改建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	519.1398万元
建设规模（建筑面积）	4850平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2022年7月
计划竣工时间	2022年10月
主要建设内容	一、项目主要建设内容：对中山职业技术学院现状雅思楼进行改造，地上主体4层，局部3层，总建筑面积为4850平方米，首层基底建筑面积为1800平方米。项目改建内容为教室、研讨室、图书室、实验室、研训室等培训场地。 二、项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。 三、项目单位必须按照法律、法规规定，在完成项目建设用地、规划选址、环境影响评价、水土保持、节能审查等相关行政审批手续，并与建设用地权属人协商一致后，才能动工建设。
备注	

本批复有效期两年

2022 年 7 月 1 日