审批编号： 中发改投审〔2022〕56号

项目代码： 2202-442000-04-01-562110

中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	紫马岭公园香山书房工程
项目建设地点	中山市东区紫马岭公园
占地面积	
项目建设性质	新建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	748.68万元
建设规模（建筑面积）	606.34平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2022年7月
计划竣工时间	2022年10月
主要建设内容	<p>一、项目位于中山市紫马岭公园南面大草坪西侧，主要建设内容为新建1栋书房，建筑总面积约为606.34平方米，建筑层数为2层，包括建筑工程、安装工程、景观绿化工程等。</p> <p>二、项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。</p> <p>三、项目单位必须按照法律、法规规定，在完成项目建设用地、规划选址、环境影响评价、水土保持、节能审查等相关行政审批手续，并与建设用地权属人协商一致后，才能开工建设。</p>
备注	

本批复有效期两年

2022 年 6 月 17 日