2022年3月下半月商业特许经营活动

“双随机、一公开”抽查结果公示

**一、抽查事项**

对商业特许经营活动的监督检查

**二、抽查人员**

范浩伟（执法证号T448141）

康新库（执法证号T498302）

**三、抽查时间**

2022年3月31日

**四、抽查主体**

中山市华振租售房地产顾问有限公司

**五、抽查内容**

1.是否存在特许人不具备法律法规规定的拥有至少2个直营店，且经营时间超过1年的条件，从事特许经营活动的问题；

2.是否存在被检查人违反规定由企业以外的其他单位和个人作为特许人从事特许经营活动的问题；

3.是否存在特许人未按规定向商务主管部门备案，或备案信息有变化的，未按规定申请变更的问题；

4.是否存在特许人要求被特许人在订立特许经营合同前支付费用的，未按规定以书面形式向被特许人说明该部分费用的用途以及退还的条件、方式的问题；

5.是否存在特许人和被特许人未按规定采用书面形式订立特许经营合同；是否存在特许人未按规定定期将将上一年度订立特许经营合同的情况向备案机关报告的问题；

6.是否存在特许人未在订立特许经营合同之日前至少30日，以书面形式向被特许人披露法规规定的信息，或未提供特许经营合同文本；

7.是否存在特许人向被特许人提供的信息不真实、不准确、不完整，隐瞒有关信息，提供虚假信息，或信息发生重大变更的，未及时通知被特许人。

**六、抽查结果**

经现场检查，未发现被检查对象存在相关违法经营情况。