

中发改投审〔2022〕18号

中山市发展和改革局关于孙中山故居 周边路网市政配套改造工程项目 可行性研究报告的批复

中山市公路事务中心：

报来“孙中山故居周边路网市政配套改造工程”项目可行性研究报告审批申请及相关材料收悉。根据《中山市人民政府关于印发中山市政府投资项目管理办法的通知》（中府〔2020〕86号）、《中山市人民政府关于印发中山市全面开展工程建设项目审批制度改革实施方案的通知》（中府〔2019〕86号）等有关规定，经审查，现就项目可行性研究报告批复如下：

一、为改善区域交通路网，提高通行能力，按照《中山市人民政府关于印发中山市工程建设项目审批制度改革实施方案

（政府投资类）的通知》（中府函〔2019〕99号）规定和中府办处〔2022〕1011号号批复，结合《孙中山故居周边路网市政配套改造工程可行性研究报告》及投资估算审核报告、可行性研究报告技术审查意见、事前绩效评审意见、建设项目用地预审与选址意见书等审查意见，同意建设“孙中山故居周边路网市政配套改造工程”，项目代码2112-442000-04-01-563153，项目单位为中山市公路事务中心。

二、项目建设地点：中山市南朗街道。

三、项目建设内容：项目起点位于南朗街道泮沙小桥，顺接南岐南路，路线由北向南沿现状翠亨大道展线，依次下穿广珠城际、广澳高速、南朗快线，途径孙中山故居、中山革命烈士陵园，后依次与翠山公路、明珠路平面交叉，终点位于中山与珠海交界处，路线全长约7.102公里。项目按二级公路兼城市次干道功能改造，设计速度40公里/小时。主要工程内容包括路基路面工程、人行道及绿道工程、给排水工程、桥涵工程（拆除重建两座中小桥）、路线交叉工程、安全设施工程、照明工程、管线综合工程（含电力、电讯、地下高压线敷设等）交通信号灯及监控工程、沿线绿化及孙中山故居景观节点工程。

四、项目总投资额28645.0646万元，建设所需资金由市级财政解决。

五、项目单位应当选择具有相应资质的单位，严格按照本

项目可行性研究报告批复的投资规模和建设规模进行初步设计、概算编制。初步设计确定的投资规模、建设规模不得超过本项目可行性研究报告批复的范围；概算总投资额不得超过本项目可行性研究报告批复的估算总投资。

六、当项目概算投资（送审概算投资或审核概算投资）超过可行性研究报告批复估算投资的，需按照中府〔2020〕86号和中发改投资〔2019〕234号的规定办理。

七、根据《关于印发不单独进行节能审查的行业目录的通知》（粤发改资环函〔2017〕6305号）规定，公路、城市道路项目属于不再单独进行节能审查的目录范围。请项目单位按照《固定资产投资项目节能审查办法》及省实施办法规定的要求及标准，在项目开工建设前完成项目节能报告编制及技术评审工作，并在项目设计和建设阶段，优化项目节能设计，选用节能设备，落实节能措施，加强管理，实现节能目标。

八、项目单位必须按照法律、法规规定，在完成项目建设用地、规划选址、环境影响评价、水土保持、林业等相关行政审批手续，并与建设用地权属人协商一致后，才能开工建设。

九、请中山市交通运输局、项目建设单位切实履行项目社会稳定风险防范和化解主体责任，在项目实施中，必须进一步加强对可能引发社会稳定风险因素的分析，切实落实社会稳定风险防范和化解措施，做好项目社会稳定风险防范和化解工作。

十、项目的招标投标请严格按照国家和省、市的有关规定执行（招标核准意见见附件）。

十一、请项目单位依据本批复编制初步设计，待审查通过后，项目概算书报我局审批。

附件： 招标核准意见表

中山市发展和改革局

2022 年 4 月 8 日

公开方式：主动公开

抄 送：市纪委监委，翠亨新区管委会，南朗街道办事处，市统计局、财政局、人力资源社会保障局、自然资源局、住房和城乡建设局、市场监督管理局、生态环境局、水务局。

中山市发展和改革局审批服务办公室

2022 年 4 月 8 日印发
