

中山市存量住宅用地项目清单

单位/公顷

| 序号 | 项目名称                | 开发企业               | 所在区和街道（乡镇） | 具体位置             | 住宅类型   | 土地面积      | 供地时间       | 约定动工时间     | 约定竣工时间     | 建设状态   | 未销售房屋的<br>土地面积 |
|----|---------------------|--------------------|------------|------------------|--------|-----------|------------|------------|------------|--------|----------------|
| 1  | 合生帝景城               | 广州合生骏景房地产有限公司      | 南区         | 南区沙涌村、竹秀园村土名“东坑” | 普通商品房  | 16.441400 | 2007-10-10 | 2010-8-18  | 2016-8-18  | 已动工未竣工 | 0              |
| 2  | 东区经济发展总公司居住项目       | 中山市东区经济发展总公司       | 东区         | 东区白沙湾片区          | 政府统管用地 | 12.637700 | 2007-12-6  | 2008-1-8   | 2010-1-7   | 已动工未竣工 | /              |
| 3  | 东区经济发展总公司居住项目       | 中山市东区经济发展总公司       | 东区         | 东区白沙湾片区          | 政府统管用地 | 12.550300 | 2007-12-6  | 2008-1-8   | 2010-1-7   | 已动工未竣工 | /              |
| 4  | 东区经济发展总公司居住项目       | 中山市东区经济发展总公司       | 东区         | 东区白沙湾片区          | 政府统管用地 | 20.772300 | 2007-12-6  | 2008-1-8   | 2010-1-7   | 已动工未竣工 | /              |
| 5  | 东区经济发展总公司居住项目       | 中山市东区经济发展总公司       | 东区         | 东区白沙湾片区          | 政府统管用地 | 2.439600  | 2007-12-6  | 2008-1-8   | 2010-1-7   | 已动工未竣工 | /              |
| 6  | 东区经济发展总公司居住项目       | 中山市东区经济发展总公司       | 东区         | 东区白沙湾片区          | 政府统管用地 | 3.646500  | 2007-12-6  | 2008-1-8   | 2010-1-7   | 已动工未竣工 | /              |
| 7  | 东升实业投资有限公司居住项目      | 中山市东升实业投资有限公司      | 小榄         | 东升镇兆龙社区          | 普通商品房  | 12.422100 | 2007-12-20 | 2013-12-19 | 2013-12-19 | 已动工未竣工 | 12.42          |
| 8  | 东升实业投资有限公司居住项目      | 中山市东升实业投资有限公司      | 小榄         | 东升镇坦背村           | 普通商品房  | 7.646300  | 2007-12-23 | 2013-12-22 | 2013-12-22 | 已动工未竣工 | 7.65           |
| 9  | 古镇镇城镇建设发展有限公司居住项目   | 中山市古镇镇城镇建设发展有限公司   | 古镇         | 古镇镇海洲村           | 普通商品房  | 13.554500 | 2007-12-24 | 2013-12-23 | 2013-12-23 | 已动工未竣工 | 13.55          |
| 10 | 东升镇高沙社区居民委员会居住项目    | 中山市东升镇高沙社区居民委员会    | 小榄         | 东升镇高沙社区          | 普通商品房  | 6.371200  | 2007-12-24 | 2013-12-23 | 2013-12-23 | 已动工未竣工 | 6.37           |
| 11 | 东升镇高沙社区居民委员会居住项目    | 中山市东升镇高沙社区居民委员会    | 小榄         | 东升镇高沙社区          | 普通商品房  | 0.556700  | 2007-12-24 | 2008-12-23 | 2016-8-25  | 已动工未竣工 | 0.56           |
| 12 | 古镇镇海洲村民委员会居住项目      | 中山市古镇镇海洲村民委员会      | 古镇         | 古镇镇海洲村           | 普通商品房  | 4.231600  | 2007-12-24 | 2008-12-23 | 2013-11-13 | 已动工未竣工 | 4.23           |
| 13 | 古镇镇城镇建设发展有限公司居住项目   | 中山市古镇镇城镇建设发展有限公司   | 古镇         | 古镇镇海洲村           | 普通商品房  | 11.976900 | 2007-12-24 | 2013-12-23 | 2013-12-23 | 已动工未竣工 | 11.98          |
| 14 | 古镇镇城镇建设发展有限公司居住项目   | 中山市古镇镇城镇建设发展有限公司   | 古镇         | 古镇镇海洲村           | 普通商品房  | 7.430600  | 2007-12-28 | 2013-12-27 | 2013-12-27 | 已动工未竣工 | 7.43           |
| 15 | 三乡镇平东经济联合社居住项目      | 中山市三乡镇平东经济联合社      | 三乡         | 三乡镇平东村           | 普通商品房  | 2.492600  | 2008-1-10  | 2010-1-9   | 2014-12-31 | 已动工未竣工 | 2.49           |
| 16 | 三乡镇雍陌村民委员会居住项目      | 中山市三乡镇雍陌村民委员会      | 三乡         | 三乡镇雍陌村           | 普通商品房  | 1.668100  | 2008-1-10  | 2008-7-9   | 2014-12-30 | 已动工未竣工 | 1.67           |
| 17 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇南城村           | 政府统管用地 | 0.063400  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 18 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇南城村           | 政府统管用地 | 0.068000  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 19 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇南城村           | 政府统管用地 | 0.367500  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 20 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇南城村           | 政府统管用地 | 0.118300  | 2008-1-10  | 2013-7-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 21 | 三乡镇平东经济联合社居住项目      | 中山市三乡镇平东经济联合社      | 三乡         | 三乡镇平东村           | 普通商品房  | 4.415700  | 2008-1-10  | 2010-1-9   | 2014-12-30 | 已动工未竣工 | 4.42           |
| 22 | 坦洲镇裕洲村经济联合社居住项目     | 中山市坦洲镇裕洲村经济联合社     | 坦洲         | 坦洲镇裕洲村           | 普通商品房  | 0.052800  | 2008-1-10  | 2008-12-9  | 2013-12-30 | 已动工未竣工 | 0.05           |
| 23 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.042000  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 24 | 三乡镇平东经济联合社居住项目      | 中山市三乡镇平东经济联合社      | 三乡         | 三乡镇平东村           | 普通商品房  | 4.770600  | 2008-1-10  | 2010-1-9   | 2014-12-31 | 已动工未竣工 | 4.77           |
| 25 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇穗西村           | 政府统管用地 | 2.121700  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 26 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇将军村           | 政府统管用地 | 0.400000  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 27 | 三乡镇雍陌村民委员会居住项目      | 中山市三乡镇雍陌村民委员会      | 三乡         | 三乡镇雍陌村           | 普通商品房  | 0.494000  | 2008-1-10  | 2008-7-9   | 2012-5-25  | 已动工未竣工 | 0.49           |
| 28 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.245500  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 29 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇濠心村           | 政府统管用地 | 0.272000  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 30 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.399400  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 31 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.275000  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 32 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.262500  | 2008-1-10  | 2013-1-9   | 2013-1-9   | 已动工未竣工 | /              |
| 33 | 坦洲镇裕洲村经济联合社居住项目     | 中山市坦洲镇裕洲村经济联合社     | 坦洲         | 坦洲镇裕洲村           | 普通商品房  | 0.315300  | 2008-1-11  | 2008-12-10 | 2013-11-13 | 已动工未竣工 | 0.32           |
| 34 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇将军村           | 政府统管用地 | 0.371300  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 35 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇濠心村           | 政府统管用地 | 0.972200  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 36 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇南城村           | 政府统管用地 | 0.654000  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 37 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇南城村           | 政府统管用地 | 0.158800  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 38 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇南城村           | 政府统管用地 | 0.130800  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 39 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇民安村           | 政府统管用地 | 0.777400  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 40 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇南城村           | 政府统管用地 | 0.346600  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 41 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.361400  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 42 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇民安村           | 政府统管用地 | 0.024500  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 43 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇濠心村           | 政府统管用地 | 0.069900  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 44 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇濠心村           | 政府统管用地 | 0.357000  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 45 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇南城村           | 政府统管用地 | 1.503400  | 2008-1-14  | 2013-1-13  | 2013-1-13  | 已动工未竣工 | /              |
| 46 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇民安村           | 政府统管用地 | 0.255800  | 2008-1-15  | 2013-1-14  | 2013-1-14  | 已动工未竣工 | /              |
| 47 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.232800  | 2008-1-15  | 2013-1-14  | 2013-1-14  | 已动工未竣工 | /              |
| 48 | 东升镇高沙社区居民委员会居住项目    | 中山市东升镇高沙社区居民委员会    | 小榄         | 东升镇高沙社区          | 普通商品房  | 0.189800  | 2008-1-15  | 2009-1-14  | 2014-9-25  | 已动工未竣工 | 0.19           |
| 49 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.478800  | 2008-1-15  | 2013-1-14  | 2013-1-14  | 已动工未竣工 | /              |
| 50 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.092300  | 2008-1-15  | 2013-1-14  | 2013-1-14  | 已动工未竣工 | /              |
| 51 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 1.913700  | 2008-1-15  | 2013-1-14  | 2013-1-14  | 已动工未竣工 | /              |
| 52 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇北帝村           | 政府统管用地 | 0.593600  | 2008-1-15  | 2013-1-14  | 2013-1-14  | 已动工未竣工 | /              |
| 53 | 商业住宅                | 中山市横栏镇裕祥经济联合社      | 横栏         | 横栏镇裕祥村           | 普通商品房  | 4.258300  | 2008-1-15  | 2008-12-14 | 2014-9-26  | 已动工未竣工 | 4.26           |
| 54 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇穗西村           | 政府统管用地 | 2.004100  | 2008-2-18  | 2013-2-17  | 2013-2-17  | 已动工未竣工 | /              |
| 55 | 板芙城镇房地产开发公司居住项目     | 中山市板芙城镇房地产开发公司     | 板芙         | 板芙镇板芙村           | 普通商品房  | 1.277200  | 2008-2-21  | 2013-2-20  | 2013-2-20  | 已动工未竣工 | 1.28           |
| 56 | 板芙城镇房地产开发公司居住项目     | 中山市板芙城镇房地产开发公司     | 板芙         | 板芙镇金钟村           | 普通商品房  | 3.932500  | 2008-2-21  | 2013-2-20  | 2013-2-20  | 已动工未竣工 | 3.93           |
| 57 | 锦绣海湾城               | 中山市翠亨地产开发公司        | 南朗         | 南朗镇翠亨村           | 普通商品房  | 38.957210 | 2008-3-12  | 2013-1-12  | 2014-1-12  | 已动工未竣工 | 0              |
| 58 | 三角镇房地产开发公司居住项目      | 中山市三角镇房地产开发公司      | 三角         | 三角镇结民村           | 普通商品房  | 1.218400  | 2008-3-20  | 2013-3-19  | 2013-3-19  | 已动工未竣工 | 1.22           |
| 59 | 三角镇房地产开发公司居住项目      | 中山市三角镇房地产开发公司      | 三角         | 三角镇高平村           | 普通商品房  | 0.209500  | 2008-3-25  | 2013-3-24  | 2013-3-24  | 已动工未竣工 | 0.21           |
| 60 | 三角镇房地产开发公司居住项目      | 中山市三角镇房地产开发公司      | 三角         | 三角镇高平村           | 普通商品房  | 0.595200  | 2008-3-25  | 2013-3-24  | 2013-3-24  | 已动工未竣工 | 0.60           |
| 61 | 三角镇房地产开发公司居住项目      | 中山市三角镇房地产开发公司      | 三角         | 三角镇高平村           | 普通商品房  | 2.967200  | 2008-3-25  | 2013-3-24  | 2013-3-24  | 已动工未竣工 | 2.97           |
| 62 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇穗西村           | 政府统管用地 | 0.433000  | 2008-3-25  | 2013-3-24  | 2013-3-24  | 已动工未竣工 | /              |
| 63 | 三角镇房地产开发公司居住项目      | 中山市三角镇房地产开发公司      | 三角         | 三角镇高平村           | 普通商品房  | 0.224800  | 2008-3-26  | 2013-3-25  | 2013-3-25  | 已动工未竣工 | 0.22           |
| 64 | 三角镇房地产开发公司居住项目      | 中山市三角镇房地产开发公司      | 三角         | 三角镇光明村           | 普通商品房  | 7.699000  | 2008-3-28  | 2013-3-27  | 2013-3-27  | 已动工未竣工 | 7.70           |
| 65 | 南头镇资产投资经营有限公司居住项目   | 中山市南头镇资产投资经营有限公司   | 南头         | 南头镇民安村           | 政府统管用地 | 0.345200  | 2008-3-31  | 2014-3-30  | 2014-3-30  | 已动工未竣工 | /              |
| 66 | 商业住宅                | 中山市横栏镇资产管理中心       | 横栏         | 横栏镇穗西村           | 普通商品房  | 0.383000  | 2008-6-24  | 2014-6-23  | 2014-6-23  | 已动工未竣工 | 0              |
| 67 | 南朗镇建设发展公司居住项目       | 中山市南朗镇建设发展公司       | 南朗         | 南朗镇洋沙村           | 普通商品房  | 1.983600  | 2008-7-14  | 2013-7-13  | 2013-7-13  | 已动工未竣工 | 1.98           |
| 68 | 南朗镇建设发展公司居住项目       | 中山市南朗镇建设发展公司       | 南朗         | 南朗镇洋沙村           | 普通商品房  | 1.983600  | 2008-7-14  | 2013-7-13  | 2013-7-13  | 已动工未竣工 | 1.98           |
| 69 | 南朗镇建设发展公司居住项目       | 中山市南朗镇建设发展公司       | 南朗         | 南朗镇洋沙村           | 普通商品房  | 2.632900  | 2008-7-14  | 2013-7-13  | 2013-7-13  | 已动工未竣工 | 2.63           |
| 70 | 凤悦府                 | 中山市天宝房地产发展有限公司     | 东风         | 东风镇东和村           | 普通商品房  | 6.343560  | 2008-8-25  | 2009-11-6  | 2010-11-6  | 已动工未竣工 | 0              |
| 71 | 东风镇东和平村第六经济合作社居住项目  | 中山市东风镇东和平村第六经济合作社  | 东风         | 东风镇东和平村          | 普通商品房  | 1.333300  | 2008-12-16 | 2011-12-19 | 2014-10-9  | 已动工未竣工 | 1.33           |
| 72 | 五桂山长命水股份合作经济联合社居住项目 | 中山市五桂山镇长命水管理区经济联合社 | 五桂山        | 五桂山长命水村          | 普通商品房  | 0.166800  | 2008-12-27 | 2009-6-26  | 2013-6-13  | 已动工未竣工 | 0.17           |
| 73 | 五桂山镇长命水管理区经济联合社居住项目 | 中山市五桂山镇长命水管理区经济联合社 | 五桂山        | 五桂山长命水村          | 普通商品房  | 0.089100  | 2008-12-29 | 2009-6-28  | 2013-7-23  | 已动工未竣工 | 0.09           |

| 序号  | 项目名称                      | 开发企业                  | 所在区和街道（乡镇） | 具体位置           | 住宅类型   | 土地面积      | 供地时间       | 约定动工时间     | 约定竣工时间     | 建设状态   | 未销售房屋的土地面积 |
|-----|---------------------------|-----------------------|------------|----------------|--------|-----------|------------|------------|------------|--------|------------|
| 74  | 五桂山镇长命水管理区经济联合社居住项目       | 中山市五桂山镇长命水管理区经济联合社    | 五桂山        | 五桂山长命水村        | 普通商品房  | 0.532300  | 2008-12-29 | 2009-1-20  | 2013-5-14  | 已动工未竣工 | 0.52       |
| 75  | 五桂山镇长命水管理区经济联合社居住项目       | 中山市五桂山镇长命水管理区经济联合社    | 五桂山        | 五桂山长命水村        | 普通商品房  | 0.305400  | 2009-1-20  | 2009-7-19  | 2013-5-14  | 已动工未竣工 | 0.31       |
| 76  | 五桂山长命水股份合作经济联合社居住项目       | 中山市五桂山镇长命水管理区经济联合社    | 五桂山        | 五桂山长命水村        | 普通商品房  | 0.332600  | 2009-1-20  | 2009-7-19  | 2013-6-11  | 已动工未竣工 | 0.35       |
| 77  | 五桂山长命水股份合作经济联合社居住项目       | 中山市五桂山镇长命水管理区经济联合社    | 五桂山        | 五桂山长命水村        | 普通商品房  | 2.233300  | 2009-1-20  | 2009-7-19  | 2012-8-10  | 已动工未竣工 | 2.23       |
| 78  | 五桂山长命水股份合作经济联合社居住项目       | 中山市五桂山镇长命水管理区经济联合社    | 五桂山        | 五桂山长命水村        | 普通商品房  | 0.124400  | 2009-1-20  | 2009-7-19  | 2013-6-18  | 已动工未竣工 | 0.12       |
| 79  | 五桂山长命水股份合作经济联合社居住项目       | 中山市五桂山镇长命水管理区经济联合社    | 五桂山        | 五桂山长命水村        | 普通商品房  | 0.414800  | 2009-1-20  | 2009-7-19  | 2013-6-12  | 已动工未竣工 | 0.41       |
| 80  | 南朗镇横边村赤坎经济合作社             | 中山市南朗镇横边村赤坎经济合作社      | 南朗         | 南朗镇横边村         | 普通商品房  | 0.630300  | 2009-2-9   | 2009-8-8   | 2013-11-12 | 已动工未竣工 | 0.63       |
| 81  | 商业住宅                      | 黄大镇                   | 阜沙         | 中山市阜沙镇阜港东路     | 普通商品房  | 0.037500  | 2009-3-16  | 2011-4-3   | 2013-4-3   | 已动工未竣工 | 0.04       |
| 82  | 古镇镇东关村村民委员会居住项目           | 中山市古镇镇东关村村民委员会        | 古镇         | 古镇镇古四村、东关村     | 普通商品房  | 11.937600 | 2009-5-8   | 2017-11-25 | 2019-11-25 | 已动工未竣工 | 11.94      |
| 83  | 碧珠居住项目                    | 碧珠居住项目                | 港口         | 中山市港口镇石特社区     | 普通商品房  | 0.031980  | 2009-6-5   | 2011-7-5   | 2013-7-4   | 已动工未竣工 | 0.03       |
| 84  | 玉峰房地产开发有限公司居住项目           | 中山市玉峰房地产开发有限公司        | 东风         | 中山市东风镇小沥村      | 普通商品房  | 0.049240  | 2009-12-22 | 2011-2-1   | 2013-1-31  | 已动工未竣工 | 0.05       |
| 93  | 商住楼                       | 冯肇                    | 东风         | 中山市东风镇小沥村      | 普通商品房  | 0.040980  | 2009-12-22 | 2011-2-1   | 2013-1-31  | 已动工未竣工 | 0.04       |
| 94  | 商住楼                       | 邹晓庆                   | 东风         | 中山市东风镇小沥村      | 普通商品房  | 0.041030  | 2009-12-22 | 2011-2-1   | 2013-1-31  | 已动工未竣工 | 0.04       |
| 95  | 黄圃镇马安村民委员会居住项目            | 中山市黄圃镇马安村民委员会         | 黄圃         | 黄圃镇马安村         | 普通商品房  | 0.031200  | 2009-12-29 | 2010-6-28  | 2011-12-28 | 已动工未竣工 | 0.03       |
| 96  | 黄圃镇马安村民委员会居住项目            | 中山市黄圃镇马安村民委员会         | 黄圃         | 黄圃镇马安村         | 普通商品房  | 0.019500  | 2009-12-29 | 2010-6-28  | 2011-12-28 | 已动工未竣工 | 0.02       |
| 97  | 黄圃镇大雁村股份合作经济联合社居住项目       | 中山市黄圃镇大雁村股份合作经济联合社    | 黄圃         | 黄圃镇大雁村         | 普通商品房  | 0.603300  | 2009-12-29 | 2011-5-11  | 2013-5-7   | 已动工未竣工 | 0.60       |
| 98  | 黄圃镇马安村民委员会居住项目            | 中山市黄圃镇马安村民委员会         | 黄圃         | 黄圃镇马安村         | 普通商品房  | 0.019500  | 2009-12-29 | 2010-6-28  | 2011-12-28 | 已动工未竣工 | 0.02       |
| 99  | 碧金居住项目                    | 碧金居住项目                | 板芙         | 中山市板芙镇白溪村二队    | 普通商品房  | 0.570490  | 2010-2-23  | 2010-9-24  | 2012-3-17  | 已动工未竣工 | 0.57       |
| 100 | 中山火炬开发区马安股份合作经济联合社居住项目    | 中山火炬开发区马安股份合作经济联合社    | 翠亨新区       | 火炬开发区马安村       | 普通商品房  | 1.205500  | 2010-3-30  | 2010-9-29  | 2014-12-31 | 已动工未竣工 | 1.21       |
| 101 | 中山火炬开发区马安股份合作经济联合社居住项目    | 中山火炬开发区马安股份合作经济联合社    | 翠亨新区       | 火炬开发区马安村       | 普通商品房  | 1.074400  | 2010-3-30  | 2010-9-29  | 2014-12-31 | 已动工未竣工 | 1.07       |
| 102 | 中山火炬开发区马安股份合作经济联合社居住项目    | 中山火炬开发区马安股份合作经济联合社    | 翠亨新区       | 火炬开发区马安村       | 普通商品房  | 0.790900  | 2010-3-30  | 2010-9-29  | 2012-3-30  | 已动工未竣工 | 0.79       |
| 103 | 银山豪苑                      | 中山市银山豪苑房地产开发有限公司      | 板芙         | 中山市板芙镇湖洲村      | 普通商品房  | 2.206550  | 2010-6-22  | 2016-6-30  | 2018-6-30  | 已动工未竣工 | 1.44       |
| 104 | 碧桂园                       | 中山市碧桂园房地产开发有限公司       | 南朗         | 南朗镇南朗村田边经济合作社  | 普通商品房  | 2.136700  | 2010-7-6   | 2019-9-28  | 2021-9-28  | 未动工    | 2.13       |
| 105 | 坦洲镇新前进村中豪经济合作社居住项目        | 中山市坦洲镇新前进村中豪经济合作社     | 坦洲         | 坦洲镇新前进村        | 普通商品房  | 2.560900  | 2010-8-3   | 2019-9-28  | 2021-9-28  | 未动工    | 2.56       |
| 106 | 翠亨地产开发公司居住项目              | 中山市翠亨地产开发公司           | 南朗         | 中山市南朗镇横边村      | 普通商品房  | 11.254350 | 2010-8-10  | 2019-8-10  | 2021-8-10  | 未动工    | 11.25      |
| 107 | 翠亨地产开发公司居住项目              | 中山市翠亨地产开发公司           | 南朗         | 中山市南朗镇横边村      | 普通商品房  | 4.017080  | 2010-8-10  | 2019-8-10  | 2021-8-10  | 未动工    | 4.01       |
| 108 | 翠亨地产开发公司居住项目              | 中山市翠亨地产开发公司           | 南朗         | 中山市南朗镇横边村      | 普通商品房  | 12.044680 | 2010-8-10  | 2019-8-10  | 2021-8-10  | 未动工    | 12.04      |
| 109 | 翠亨地产开发公司居住项目              | 中山市翠亨地产开发公司           | 南朗         | 中山市南朗镇横边村      | 普通商品房  | 13.055860 | 2010-8-10  | 2019-8-10  | 2021-8-10  | 未动工    | 13.05      |
| 110 | 翠亨地产开发公司居住项目              | 中山市翠亨地产开发公司           | 南朗         | 中山市南朗镇横边村      | 普通商品房  | 4.818460  | 2010-8-10  | 2019-8-10  | 2021-8-10  | 未动工    | 4.81       |
| 111 | 翠亨地产开发公司居住项目              | 中山市翠亨地产开发公司           | 南朗         | 中山市南朗镇横边村      | 普通商品房  | 10.958370 | 2010-8-10  | 2011-12-8  | 2013-12-9  | 未动工    | 10.95      |
| 112 | 拆迁安置住宅项目                  | 苏金强                   | 板芙         | 板芙镇金钟村         | 拆迁安置住房 | 0.024020  | 2010-8-16  | 2011-2-15  | 2012-8-15  | 已动工未竣工 | 0.02       |
| 113 | 拆迁安置住宅项目                  | 苏金永                   | 板芙         | 板芙镇金钟村         | 拆迁安置住房 | 0.027150  | 2010-8-16  | 2011-2-15  | 2012-8-15  | 已动工未竣工 | 0.02       |
| 114 | 拆迁安置住宅项目                  | 苏金照                   | 板芙         | 板芙镇金钟村         | 拆迁安置住房 | 0.026170  | 2010-8-16  | 2011-2-15  | 2012-8-15  | 已动工未竣工 | 0.02       |
| 115 | 拆迁安置住宅项目                  | 苏金华                   | 板芙         | 板芙镇金钟村         | 拆迁安置住房 | 0.010030  | 2010-8-16  | 2011-2-15  | 2012-8-15  | 已动工未竣工 | 0.01       |
| 116 | 盛世游艇会（中山）有限公司             | 盛世游艇会（中山）有限公司         | 神湾         | 中山市神湾镇海港村      | 普通商品房  | 13.908400 | 2010-9-16  | 2012-4-11  | 2014-4-11  | 已动工未竣工 | 13.90      |
| 117 | 盛世游艇会（中山）有限公司             | 盛世游艇会（中山）有限公司         | 神湾         | 中山市神湾镇海港村      | 普通商品房  | 13.908400 | 2010-9-16  | 2012-4-11  | 2014-4-11  | 已动工未竣工 | 13.90      |
| 118 | 盛世游艇会（中山）有限公司             | 盛世游艇会（中山）有限公司         | 神湾         | 中山市神湾镇海港村      | 普通商品房  | 13.900000 | 2010-9-16  | 2011-12-2  | 2013-12-1  | 已动工未竣工 | 13.90      |
| 119 | 珊瑚花园                      | 中山市珊瑚花园发展有限公司         | 三角         | 中山市三角镇结民村      | 普通商品房  | 9.666670  | 2010-12-16 | 2011-11-8  | 2014-4-26  | 已动工未竣工 | 9.66       |
| 120 | 陈如居居住项目                   | 冯承慈、冯承启、冯承泽           | 东风         | 中山市东风镇怡公村      | 普通商品房  | 0.119210  | 2011-2-10  | 2011-9-28  | 2013-3-31  | 已动工未竣工 | 0.12       |
| 121 | 刘杰昌居住项目                   | 刘杰昌                   | 东风         | 中山市东风镇怡公村      | 普通商品房  | 0.113220  | 2011-2-11  | 2011-10-1  | 2013-4-3   | 已动工未竣工 | 0.11       |
| 122 | 新沙岛居住项目                   | 中山市玉峰房地产开发有限公司        | 东风         | 中山市东风镇横边村      | 普通商品房  | 7.758020  | 2011-2-22  | 2012-6-21  | 2014-6-21  | 已动工未竣工 | 7.75       |
| 123 | 新沙岛居住项目                   | 中山市玉峰房地产开发有限公司        | 东风         | 中山市东风镇横边村      | 普通商品房  | 8.828700  | 2011-2-22  | 2015-4-30  | 2017-4-30  | 已动工未竣工 | 8.82       |
| 124 | 新沙岛居住项目                   | 中山市玉峰房地产开发有限公司        | 东风         | 中山市东风镇横边村      | 普通商品房  | 11.303700 | 2011-2-22  | 2015-4-30  | 2017-4-30  | 已动工未竣工 | 11.30      |
| 125 | 新沙岛居住项目                   | 中山市玉峰房地产开发有限公司        | 东风         | 中山市东风镇横边村      | 普通商品房  | 13.974330 | 2011-2-22  | 2015-4-30  | 2017-4-30  | 已动工未竣工 | 13.97      |
| 126 | 新沙岛居住项目                   | 中山市玉峰房地产开发有限公司        | 东风         | 中山市东风镇横边村      | 普通商品房  | 12.784520 | 2011-2-22  | 2015-4-30  | 2017-4-30  | 已动工未竣工 | 12.78      |
| 127 | 新沙岛居住项目                   | 中山市玉峰房地产开发有限公司        | 东风         | 中山市东风镇横边村      | 普通商品房  | 7.023880  | 2011-2-22  | 2015-4-30  | 2017-4-30  | 已动工未竣工 | 7.02       |
| 128 | 岑辉亮、岑盛亮居住项目               | 岑辉亮、岑盛亮               | 港口         | 中山市港口镇石特社区     | 普通商品房  | 0.031200  | 2011-3-2   | 2011-9-20  | 2013-3-13  | 已动工未竣工 | 0.03       |
| 129 | 陈南居居住项目                   | 陈南居居住项目               | 港口         | 中山市港口镇石特社区     | 普通商品房  | 0.026500  | 2011-3-2   | 2011-9-20  | 2013-3-13  | 已动工未竣工 | 0.03       |
| 130 | 岑辉亮、岑盛亮居住项目               | 岑辉亮、岑盛亮               | 港口         | 中山市港口镇石特社区     | 普通商品房  | 0.031200  | 2011-3-2   | 2011-9-20  | 2013-3-13  | 已动工未竣工 | 0.03       |
| 131 | 广东全通教育股份有限公司居住项目          | 广东全通教育股份有限公司          | 港口         | 中山市港口镇群众社区     | 普通商品房  | 2.831680  | 2011-5-20  | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | 2.83       |
| 132 | 南朗镇白舍村元山股份合作经济联合社居住项目     | 中山市南朗镇白舍村元山股份合作经济联合社  | 南朗         | 南朗镇白舍村         | 普通商品房  | 2.266700  | 2011-6-30  | 2020-9-23  | 2022-9-23  | 已动工未竣工 | 2.26       |
| 133 | 智建投资有限公司居住项目              | 中山市智建投资有限公司           | 板芙         | 中山市板芙镇绿园村      | 普通商品房  | 10.784450 | 2011-7-20  | 2019-2-8   | 2020-2-8   | 未动工    | 10.78      |
| 134 | 智建投资有限公司居住项目              | 中山市智建投资有限公司           | 板芙         | 中山市板芙镇绿园村      | 普通商品房  | 8.666670  | 2011-7-20  | 2019-2-8   | 2020-2-8   | 未动工    | 8.66       |
| 135 | 中山火炬开发区张家边张四股份合作经济联合社居住项目 | 中山火炬开发区张家边张四股份合作经济联合社 | 火炬开发区      | 火炬开发区张家边村      | 普通商品房  | 0.666700  | 2011-8-3   | 2012-2-2   | 2013-8-2   | 已动工未竣工 | 0.67       |
| 136 | 嘉岸新天地                     | 中山市嘉岸房地产开发有限公司        | 东风         | 中山市东风镇民乐村      | 普通商品房  | 1.219000  | 2011-8-9   | 2012-10-23 | 2014-10-23 | 已动工未竣工 | 1.22       |
| 137 | 沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社居住项目     | 中山市沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社  | 沙溪         | 沙溪镇中兴村         | 普通商品房  | 0.560450  | 2011-9-27  | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | 0.56       |
| 138 | 沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社居住项目     | 中山市沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社  | 沙溪         | 沙溪镇中兴村         | 普通商品房  | 0.313350  | 2011-9-27  | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | 0.31       |
| 139 | 沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社居住项目     | 中山市沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社  | 沙溪         | 沙溪镇中兴村         | 普通商品房  | 0.095930  | 2011-9-27  | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | 0.09       |
| 140 | 沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社居住项目     | 中山市沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社  | 沙溪         | 沙溪镇中兴村         | 普通商品房  | 0.403180  | 2011-9-27  | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | 0.40       |
| 141 | 沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社居住项目     | 中山市沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社  | 沙溪         | 沙溪镇中兴村         | 普通商品房  | 0.779720  | 2011-9-27  | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | 0.77       |
| 142 | 银江畔豪苑                     | 中山银江畔房地产开发有限公司        | 东区         | 中山市东凤镇金钟村      | 普通商品房  | 5.218890  | 2011-9-28  | 2015-9-30  | 2016-9-30  | 已动工未竣工 | 5.21       |
| 143 | 沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社居住项目     | 中山市沙溪镇中兴村厚山股份合作经济联合社  | 沙溪         | 沙溪镇中兴村         | 普通商品房  | 0.150780  | 2011-9-29  | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | 0.15       |
| 144 | 港口镇群众经济联合社居住项目            | 中山市港口镇群众经济联合社         | 港口         | 港口镇群众社区        | 普通商品房  | 0.333330  | 2011-11-14 | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | 0.33       |
| 145 | 沙溪镇云汉村股份合作经济联合社居住项目       | 中山市沙溪镇云汉村股份合作经济联合社    | 沙溪         | 沙溪镇云汉村         | 普通商品房  | 1.045270  | 2011-11-14 | 2019-12-27 | 2021-12-27 | 未动工    | 1.04       |
| 146 | 吴松文居住项目                   | 吴松文居住项目               | 黄圃         | 中山市黄圃镇文明社区、新地村 | 普通商品房  | 0.020970  | 2011-11-15 | 2012-12-25 | 2014-12-25 | 已动工未竣工 | 0.02       |
| 147 | 板芙镇深湾经济联合社居住项目            | 中山市板芙镇深湾经济联合社         | 板芙         | 板芙镇深湾村         | 普通商品房  | 0.621750  | 2011-11-23 | 2020-5-16  | 2021-5-16  | 未动工    | 0.62       |
| 148 | 中山火炬开发区张家边张四股份合作经济联合社居住项目 | 中山火炬开发区张家边张四股份合作经济联合社 | 火炬开发区      | 火炬开发区张家边村      | 普通商品房  | 1.493220  | 2011-11-23 | 2020-5-19  | 2021-5-19  | 未动工    | 1.49       |

| 序号  | 项目名称                | 开发企业               | 所在区和街道（乡镇） | 具体位置                     | 住宅类型   | 土地面积      | 供地时间       | 约定动工时间     | 约定竣工时间     | 建设状态   | 未销售房屋的<br>土地面积 |
|-----|---------------------|--------------------|------------|--------------------------|--------|-----------|------------|------------|------------|--------|----------------|
| 149 | 汇佳实业发展有限公司居住项目      | 中山市汇佳实业发展有限公司      | 黄圃         | 中山市黄圃镇新沙村                | 普通商品房  | 1.703375  | 2012-1-3   | 2021-5-16  | 2023-11-17 | 未动工    | /              |
| 150 | 汇佳实业发展有限公司居住项目      | 中山市汇佳实业发展有限公司      | 黄圃         | 中山市黄圃镇新沙村                | 普通商品房  | 0.300595  | 2012-1-3   | 2021-5-16  | 2023-11-17 | 未动工    | /              |
| 151 | 板芙镇绿园经济联合社居住项目      | 中山市板芙镇绿园经济联合社      | 板芙         | 中山市板芙镇绿园村                | 普通商品房  | 2.258310  | 2012-2-6   | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | /              |
| 152 | 金穗万谷华庭              | 中山市鸿顺房地产有限公司       | 东风         | 中山市东风镇伯公村、安乐村            | 普通商品房  | 1.147100  | 2012-2-14  | 2015-9-30  | 2016-9-30  | 已动工未竣工 | 0.11           |
| 153 | 宝腾企业投资有限公司居住项目      | 中山市宝腾企业投资有限公司      | 东风         | 中山市东风镇伯公村                | 普通商品房  | 1.336230  | 2012-2-14  | 2017-11-4  | 2018-11-4  | 未动工    | /              |
| 154 | 星月彩虹花苑              | 中山市星月彩虹房地产有限公司     | 西区         | 中山市西区彩虹规划区               | 普通商品房  | 6.485790  | 2012-3-6   | 2021-11-2  | 2023-11-2  | 已动工未竣工 | 3.08           |
| 155 | 星月彩虹花苑（拆迁安置房）       | 中山市星月彩虹房地产有限公司     | 西区         | 中山市西区彩虹规划区               | 普通商品房  | 2.036570  | 2012-3-6   | 2017-12-20 | 2018-12-20 | 未动工    | /              |
| 156 | 东风镇同安村第十二经济合作社居住项目  | 中山市东风镇同安村第十二经济合作社  | 东风         | 东风镇同安村                   | 普通商品房  | 0.102980  | 2012-5-16  | 2019-6-3   | 2020-6-3   | 未动工    | /              |
| 157 | 易华寿居住项目             | 易华涛                | 港口         | 中山市港口镇石特社区               | 普通商品房  | 0.122400  | 2012-7-24  | 2013-9-2   | 2016-9-1   | 未动工    | /              |
| 158 | 沙溪镇中兴村厚山股份合作经济社居住项目 | 中山市沙溪镇中兴村厚山股份合作经济社 | 沙溪         | 沙溪镇中兴村                   | 普通商品房  | 0.461210  | 2012-7-31  | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | /              |
| 159 | 沙溪镇中兴村厚山股份合作经济社居住项目 | 中山市沙溪镇中兴村厚山股份合作经济社 | 沙溪         | 沙溪镇中兴村                   | 普通商品房  | 0.244860  | 2012-7-31  | 2019-12-21 | 2021-12-21 | 未动工    | /              |
| 160 | 南区马岭股份合作经济联合社居住项目   | 中山市南区马岭股份合作经济联合社   | 南区         | 中山市南区马岭村                 | 普通商品房  | 3.084900  | 2012-8-24  | 2020-3-18  | 2022-3-18  | 未动工    | /              |
| 161 | 黄圃镇新地村股份合作经济联合社居住项目 | 中山市黄圃镇新地村股份合作经济联合社 | 黄圃         | 黄圃镇新地村、文明社区              | 普通商品房  | 0.016680  | 2012-11-8  | 2013-3-8   | 2015-3-8   | 已动工未竣工 | 0.02           |
| 162 | 锦绣大地房地产有限公司居住项目     | 中山市锦绣大地房地产有限公司     | 南朗         | 中山市南朗镇“虎池围”              | 普通商品房  | 12.388330 | 2012-12-11 | 2017-7-8   | 2018-7-8   | 未动工    | /              |
| 163 | 锦绣大地房地产有限公司居住项目     | 中山市锦绣大地房地产有限公司     | 南朗         | 中山市南朗镇“虎池围”              | 普通商品房  | 10.274260 | 2012-12-11 | 2017-7-8   | 2018-7-8   | 未动工    | /              |
| 164 | 横栏镇三沙股份合作经济联合社居住项目  | 中山市横栏镇三沙股份合作经济联合社  | 横栏         | 横栏镇三沙村                   | 普通商品房  | 1.364060  | 2013-3-7   | 2014-3-7   | 2016-3-7   | 已动工未竣工 | 1.36           |
| 165 | 横栏镇三沙股份合作经济联合社居住项目  | 中山市横栏镇三沙股份合作经济联合社  | 横栏         | 横栏镇三沙村                   | 普通商品房  | 0.620720  | 2013-3-7   | 2014-5-17  | 2015-5-17  | 未动工    | /              |
| 166 | 横栏镇三沙股份合作经济联合社居住项目  | 中山市横栏镇三沙股份合作经济联合社  | 横栏         | 横栏镇三沙村                   | 普通商品房  | 1.471250  | 2013-5-15  | 2014-5-17  | 2015-5-17  | 未动工    | /              |
| 167 | 华立凯旋花园              | 中山凯旋领美房地产有限公司      | 黄圃         | 中山市黄圃镇镇一村                | 普通商品房  | 5.693190  | 2013-8-21  | 2016-12-2  | 2018-3-18  | 已动工未竣工 | 0              |
| 168 | 华立凯旋花园              | 中山凯旋领美房地产有限公司      | 黄圃         | 中山市黄圃镇镇一村                | 普通商品房  | 9.946650  | 2013-8-21  | 2016-12-2  | 2018-3-18  | 已动工未竣工 | 5.75           |
| 169 | 誉美花园                | 中山市菊城房产开发有限公司      | 小榄         | 中山市小榄镇北区社区               | 普通商品房  | 2.556670  | 2014-1-29  | 2015-3-17  | 2018-3-16  | 已动工未竣工 | 2.17           |
| 170 | 大翼御景豪庭              | 广东长虹电子有限公司         | 南头         | 中山市南头镇滔心村                | 普通商品房  | 0.131044  | 2014-11-12 | 2015-12-12 | 2018-12-11 | 已动工未竣工 | 0.13           |
| 171 | 世纪华悦府二期             | 郑坤永                | 三乡         | 中山市三乡镇平东村                | 普通商品房  | 0.800000  | 2014-11-27 | 2018-10-30 | 2020-10-30 | 未动工    | /              |
| 172 | 东区新安股份合作经济联合社居住项目   | 中山市东区新安股份合作经济联合社   | 东区         | 中山市东区新安村                 | 普通商品房  | 1.311800  | 2014-12-19 | 2020-9-23  | 2022-9-23  | 未动工    | /              |
| 173 | 东区新安股份合作经济联合社居住项目   | 中山市东区新安股份合作经济联合社   | 东区         | 中山市东区新安村                 | 普通商品房  | 3.498500  | 2014-12-19 | 2020-9-23  | 2022-9-23  | 未动工    | /              |
| 174 | 东区新安股份合作经济联合社居住项目   | 中山市东区新安股份合作经济联合社   | 东区         | 中山市东区新安村                 | 普通商品房  | 2.500600  | 2014-12-19 | 2020-9-23  | 2022-9-23  | 未动工    | /              |
| 175 | 东区新安股份合作经济联合社居住项目   | 中山市东区新安股份合作经济联合社   | 东区         | 中山市东区新安村                 | 普通商品房  | 1.451300  | 2014-12-19 | 2020-9-23  | 2022-9-23  | 未动工    | /              |
| 176 | 东区新安股份合作经济联合社居住项目   | 中山市东区新安股份合作经济联合社   | 东区         | 中山市东区新安村                 | 普通商品房  | 2.982680  | 2014-12-19 | 2020-9-23  | 2022-9-23  | 未动工    | /              |
| 177 | 梁棉昌居住项目             | 梁棉昌                | 民众         | 中山市民众镇群安村                | 普通商品房  | 0.029512  | 2015-9-2   | 2016-10-31 | 2019-10-31 | 已动工未竣工 | 0.03           |
| 178 | 拆迁安置住宅项目            | 黎永生                | 沙溪         | 沙溪镇新路村                   | 拆迁安置住房 | 0.022670  | 2015-9-6   | 2017-1-6   | 2019-1-6   | 已动工未竣工 | /              |
| 179 | 拆迁安置住宅项目            | 黎永生                | 沙溪         | 沙溪镇新路村                   | 拆迁安置住房 | 0.022680  | 2015-9-6   | 2017-1-6   | 2019-1-6   | 已动工未竣工 | /              |
| 180 | 东区新安股份合作经济联合社居住项目   | 中山市东区新安股份合作经济联合社   | 东区         | 东区新安村                    | 普通商品房  | 0.881380  | 2016-6-7   | 2020-9-22  | 2022-9-22  | 未动工    | /              |
| 181 | 大龙嘉盛置业有限公司住宅项目      | 中山市大龙嘉盛置业有限公司      | 东区         | 中山市东区紫马岭村                | 普通商品房  | 0.756500  | 2017-3-1   | 2018-4-30  | 2021-4-29  | 已动工未竣工 | 0.76           |
| 182 | 大龙嘉盛置业有限公司住宅项目      | 中山市大龙嘉盛置业有限公司      | 东区         | 中山市东区紫马岭村土名“后塘”          | 普通商品房  | 1.891950  | 2017-3-1   | 2018-4-30  | 2021-4-29  | 已动工未竣工 | 1.89           |
| 183 | 拆迁安置住宅项目            | 郑日庭、罗丽英            | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.095990  | 2017-5-3   | 2019-5-3   | 2021-5-3   | 未动工    | /              |
| 184 | 大龙嘉盛置业有限公司住宅项目      | 刘丽环                | 坦洲         | 坦洲镇七村、永二村                | 普通商品房  | 0.282890  | 2017-6-8   | 2018-8-8   | 2020-8-8   | 未动工    | /              |
| 185 | 刘艺强居住项目             | 刘艺强                | 沙溪         | 中山市沙溪镇豪吐村                | 普通商品房  | 0.035530  | 2017-7-26  | 2018-9-24  | 2021-9-23  | 已动工未竣工 | 0.04           |
| 186 | 阮颖敏居住项目             | 阮颖敏                | 沙溪         | 中山市沙溪镇豪吐村                | 普通商品房  | 0.080150  | 2017-7-27  | 2018-9-25  | 2021-9-24  | 已动工未竣工 | 0.08           |
| 187 | 香蜜山花园一期1标           | 中山市君盈房地产开发有限公司     | 火炬开发区      | 中山火炬开发区大环村、义学村           | 普通商品房  | 9.945995  | 2017-8-10  | 2018-10-9  | 2021-10-8  | 已动工未竣工 | 9.95           |
| 188 | 香蜜山花园一期7标           | 中山市君盈房地产开发有限公司     | 火炬开发区      | 火炬开发区大环村、义学村             | 普通商品房  | 2.705057  | 2017-8-11  | 2018-10-10 | 2021-10-9  | 已动工未竣工 | 2.71           |
| 189 | 麦丽华居住项目             | 麦丽华                | 南头         | 中山市南头镇南城村                | 普通商品房  | 0.029000  | 2017-9-27  | 2018-10-17 | 2021-10-16 | 已动工未竣工 | 0.03           |
| 190 | 冯嘉瑜居住项目             | 冯嘉瑜                | 南头         | 中山市南头镇南城村                | 普通商品房  | 0.023920  | 2017-9-29  | 2018-10-19 | 2021-10-18 | 已动工未竣工 | 0.02           |
| 191 | 黄美琴居住项目             | 黄美琴                | 南头         | 中山市南头镇南城村                | 普通商品房  | 0.023570  | 2017-9-29  | 2018-10-19 | 2021-10-18 | 已动工未竣工 | 0.02           |
| 192 | 圣氏佳元实业投资有限公司居住项目    | 中山市圣氏佳元实业投资有限公司    | 民众         | 民众镇浪网村                   | 普通商品房  | 0.076510  | 2018-1-11  | 2019-7-10  | 2021-7-10  | 未动工    | /              |
| 193 | 星锦苑                 | 中山市远旭卓房地产开发有限公司    | 南头         | 中山市南头镇穗西村                | 普通商品房  | 0.917200  | 2018-3-21  | 2019-4-30  | 2022-4-29  | 已动工未竣工 | 0              |
| 194 | 御海天玺花园              | 中山市远旭卓房地产开发有限公司    | 南头         | 中山市南头镇穗西村                | 普通商品房  | 2.462263  | 2018-3-21  | 2019-4-30  | 2022-4-29  | 已动工未竣工 | 0              |
| 195 | 万科中天西湾汇             | 中山市东万房地产有限公司       | 翠亨新区       | 中山市火炬开发区（翠亨新区起步区）<br>马安村 | 普通商品房  | 6.627810  | 2018-7-4   | 2019-8-13  | 2022-8-12  | 已动工未竣工 | 0              |
| 196 | 拆迁安置住宅项目            | 卢华根                | 黄圃         | 黄圃镇新地村                   | 拆迁安置住房 | 0.023600  | 2018-7-20  | 2020-1-19  | 2022-1-19  | 已动工未竣工 | /              |
| 197 | 拆迁安置住宅项目            | 周带弟                | 黄圃         | 黄圃镇新地村                   | 拆迁安置住房 | 0.026700  | 2018-7-20  | 2020-1-19  | 2022-1-19  | 已动工未竣工 | /              |
| 198 | 拆迁安置住宅项目            | 罗美泉                | 黄圃         | 黄圃镇新地村                   | 拆迁安置住房 | 0.013700  | 2018-8-28  | 2020-2-27  | 2022-2-27  | 未动工    | /              |
| 199 | 拆迁安置住宅项目            | 吴连根                | 黄圃         | 黄圃镇新地村                   | 拆迁安置住房 | 0.013500  | 2018-9-3   | 2020-1-19  | 2022-1-19  | 未动工    | /              |
| 200 | 拆迁安置住宅项目            | 林银彩                | 民众         | 民众镇浪网行政区                 | 拆迁安置住房 | 0.026040  | 2018-9-5   | 2020-3-4   | 2022-3-4   | 已动工未竣工 | /              |
| 201 | 融汇天际华府              | 中山市复和房地产有限公司       | 南头         | 中山市南头镇将军村                | 普通商品房  | 0.969612  | 2018-10-19 | 2019-11-28 | 2022-11-27 | 已动工未竣工 | 0.97           |
| 202 | 颐安邨瑯公馆              | 中山市至为房地产开发有限公司     | 石岐         | 中山市石岐区康华中片区              | 普通商品房  | 0.550620  | 2018-10-19 | 2019-11-28 | 2022-11-27 | 已动工未竣工 | 0.55           |
| 203 | 深圳市顺盛投资有限公司住宅项目     | 中山市钜创房地产开发有限公司     | 西区         | 中山市西区升华路侧                | 普通商品房  | 2.024071  | 2018-11-7  | 2020-1-6   | 2023-1-5   | 已动工未竣工 | 0              |
| 204 | 金城中央                | 中山市宏通置业有限公司        | 东区         | 中山市东区博爱七路                | 普通商品房  | 6.814900  | 2018-11-8  | 2019-12-23 | 2022-12-22 | 已动工未竣工 | 0              |
| 205 | 朗景花园                | 中山禹鸿房地产开发有限公司      | 火炬开发区      | 中山火炬开发区张二村“新草尾”          | 普通商品房  | 9.050050  | 2018-11-22 | 2020-1-6   | 2023-1-5   | 已动工未竣工 | 3.13           |
| 206 | 公租房项目               | 中山市阜沙镇大有村股份合作经济联合社 | 阜沙         | 阜沙镇大有村                   | 公租房    | 0.335300  | 2018-11-26 | 2020-5-25  | 2022-5-25  | 已动工未竣工 | /              |
| 207 | 拆迁安置住宅项目            | 陈桂财                | 黄圃         | 黄圃镇新地村                   | 拆迁安置住房 | 0.016800  | 2018-12-13 | 2020-6-12  | 2022-6-12  | 未动工    | /              |
| 208 | 拆迁安置住宅项目            | 罗干庭                | 黄圃         | 黄圃镇大雁村                   | 拆迁安置住房 | 0.019800  | 2018-12-14 | 2020-6-14  | 2022-6-14  | 已动工未竣工 | /              |
| 209 | 拆迁安置住宅项目            | 郑伟灵                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.020300  | 2018-12-19 | 2020-6-18  | 2022-6-18  | 已动工未竣工 | /              |
| 210 | 拆迁安置住宅项目            | 甘观友                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2018-12-19 | 2020-6-18  | 2022-6-18  | 已动工未竣工 | /              |
| 211 | 拆迁安置住宅项目            | 练文进                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.014600  | 2018-12-19 | 2020-6-18  | 2022-6-18  | 已动工未竣工 | /              |
| 212 | 拆迁安置住宅项目            | 练伟明                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.017700  | 2018-12-19 | 2020-6-18  | 2022-6-18  | 已动工未竣工 | /              |
| 213 | 拆迁安置住宅项目            | 卢国林                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.014300  | 2018-12-19 | 2020-6-18  | 2022-6-18  | 已动工未竣工 | /              |
| 214 | 拆迁安置住宅项目            | 卢爱权                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2018-12-19 | 2020-6-18  | 2022-6-18  | 已动工未竣工 | /              |
| 215 | 拆迁安置住宅项目            | 练文开                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.021600  | 2018-12-19 | 2020-6-18  | 2022-6-18  | 已动工未竣工 | /              |
| 216 | 拆迁安置住宅项目            | 陈银娥                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.040000  | 2018-12-21 | 2020-6-21  | 2022-6-21  | 已动工未竣工 | /              |
| 217 | 拆迁安置住宅项目            | 甘沛华                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2018-12-21 | 2020-6-21  | 2022-6-21  | 已动工未竣工 | /              |
| 218 | 拆迁安置住宅项目            | 钟军雄                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.040000  | 2018-12-21 | 2020-6-21  | 2022-6-21  | 已动工未竣工 | /              |
| 219 | 拆迁安置住宅项目            | 钟雄艺                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.015820  | 2018-12-21 | 2020-6-21  | 2022-6-21  | 已动工未竣工 | /              |
| 220 | 拆迁安置住宅项目            | 甘观仁                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2018-12-21 | 2020-6-21  | 2022-6-21  | 已动工未竣工 | /              |
| 221 | 拆迁安置住宅项目            | 钟雄艺                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.024180  | 2018-12-21 | 2020-6-21  | 2022-6-21  | 已动工未竣工 | /              |
| 222 | 拆迁安置住宅项目            | 练顺和                | 坦洲         | 坦洲镇新前进村月环                | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2018-12-21 | 2020-6-21  | 2022-6-21  | 已动工未竣工 | /              |
| 223 | 拆迁安置住宅项目            | 方兆垣                | 东风         | 东风镇同安村                   | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /              |

| 序号  | 项目名称           | 开发企业               | 所在区和街道<br>(乡镇) | 具体位置              | 住宅类型   | 土地面积      | 供地时间       | 约定动工时间     | 约定竣工时间     | 建设状态   | 未销售房屋的土地面积 |
|-----|----------------|--------------------|----------------|-------------------|--------|-----------|------------|------------|------------|--------|------------|
| 224 | 拆迁安置住宅项目       | 李忠开                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 225 | 拆迁安置住宅项目       | 侯垣兴                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.020400  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 226 | 拆迁安置住宅项目       | 陈永开                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.024970  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 227 | 拆迁安置住宅项目       | 龙和枝                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.020400  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 228 | 拆迁安置住宅项目       | 梁淑珍                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.019420  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 229 | 拆迁安置住宅项目       | 陈灼南                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.019060  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 230 | 拆迁安置住宅项目       | 邹培添                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.019060  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 231 | 拆迁安置住宅项目       | 唐兆科                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 232 | 拆迁安置住宅项目       | 黄纯标                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 233 | 拆迁安置住宅项目       | 陈能伯                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 234 | 拆迁安置住宅项目       | 陈文进                | 坦洲             | 坦洲镇前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.013570  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 235 | 拆迁安置住宅项目       | 周培兴                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 236 | 拆迁安置住宅项目       | 龙浩枝                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 237 | 拆迁安置住宅项目       | 陈安南                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.022400  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 238 | 拆迁安置住宅项目       | 周映兴                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.022920  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 239 | 拆迁安置住宅项目       | 梁同科                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 240 | 拆迁安置住宅项目       | 周再兴                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 241 | 拆迁安置住宅项目       | 李盛开                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 242 | 拆迁安置住宅项目       | 龙松枝                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.021000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 243 | 拆迁安置住宅项目       | 何志汗                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 244 | 拆迁安置住宅项目       | 翁祥文                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 245 | 拆迁安置住宅项目       | 陈应南                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.022800  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 246 | 拆迁安置住宅项目       | 李炳开                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.020130  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 247 | 拆迁安置住宅项目       | 侯繁洋                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 248 | 拆迁安置住宅项目       | 何正辉                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 249 | 拆迁安置住宅项目       | 黄注标                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 250 | 拆迁安置住宅项目       | 侯锦祥                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 251 | 拆迁安置住宅项目       | 黄伦光                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.019680  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 252 | 拆迁安置住宅项目       | 黄纪标                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018530  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 253 | 拆迁安置住宅项目       | 谭教米                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 254 | 拆迁安置住宅项目       | 邹康柏                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 255 | 拆迁安置住宅项目       | 龙应枝                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.021370  | 2019-4-10  | 2020-10-9  | 2022-10-9  | 已动工未竣工 | /          |
| 256 | 拆迁安置住宅项目       | 甘润娜                | 坦洲             | 坦洲镇前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2019-5-20  | 2020-11-19 | 2022-11-19 | 已动工未竣工 | /          |
| 257 | 拆迁安置住宅项目       | 张顺怡                | 坦洲             | 坦洲镇前进村            | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2019-5-20  | 2020-11-19 | 2022-11-19 | 已动工未竣工 | /          |
| 258 | 拆迁安置住宅项目       | 黄进标                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-5-23  | 2020-11-22 | 2022-11-22 | 已动工未竣工 | /          |
| 259 | 拆迁安置住宅项目       | 萧建中                | 东风             | 东风镇同安村            | 拆迁安置住房 | 0.018000  | 2019-5-24  | 2020-11-23 | 2022-11-23 | 已动工未竣工 | /          |
| 260 | 雅居乐·铂悦湾小区      | 中山市雅轩房地产开发有限公司     | 古镇             | 中山市古镇镇文华路         | 普通商品房  | 2.679940  | 2019-9-18  | 2020-11-16 | 2023-11-16 | 已动工未竣工 | 0.16       |
| 261 | 拆迁安置住宅项目       | 谭翠英                | 黄圃             | 黄圃镇黄地村            | 拆迁安置住房 | 0.014850  | 2019-12-5  | 2021-6-5   | 2024-6-5   | 未动工    | /          |
| 262 | 和筑·左岸花园        | 中山市宜康房地产开发有限公司     | 翠亨新区           | 中山市南朗镇（翠亨新区起步区）西二 | 普通商品房  | 5.771880  | 2019-12-23 | 2021-4-11  | 2024-4-10  | 已动工未竣工 | 2.83       |
| 263 | 和筑·汇川花园        | 中山市和瑞实业投资有限公司      | 翠亨新区           | 中山市南朗镇（翠亨新区起步区）西三 | 普通商品房  | 8.359740  | 2019-12-23 | 2021-4-11  | 2024-4-10  | 已动工未竣工 | 1.52       |
| 264 | 宜康地产开发有限公司居住项目 | 中山真诚地产开发有限公司       | 翠亨新区           | 中山市南朗镇（翠亨新区起步区）西二 | 普通商品房  | 9.228080  | 2019-12-23 | 2021-4-11  | 2024-4-10  | 已动工未竣工 | 9.23       |
| 265 | 华发首府           | 中山市华发置业有限公司        | 石岐             | 中山市石岐区富康北路        | 普通商品房  | 1.899710  | 2020-1-1   | 2021-3-1   | 2024-2-29  | 已动工未竣工 | 0.12       |
| 266 | 中山欢乐海岸项目       | 中山华侨城实业发展有限公司      | 石岐             | 中山市石岐区岐港路         | 普通商品房  | 5.852420  | 2020-1-21  | 2020-12-21 | 2023-12-21 | 已动工未竣工 | 0          |
| 267 | 悦海湾花园          | 中山市恒悦房地产开发有限公司     | 翠亨新区           | 中山市南朗镇（翠亨新区起步区）西二 | 普通商品房  | 10.314070 | 2020-4-13  | 2021-5-30  | 2024-5-29  | 已动工未竣工 | 4.04       |
| 268 | 拆迁安置住宅项目       | 周游泳、廖奕萍            | 南朗             | 南朗镇南朗村            | 拆迁安置住房 | 0.067340  | 2020-5-15  | 2021-11-15 | 2024-11-15 | 未动工    | /          |
| 269 | 星河盛世           | 中山市星河房地产开发有限公司     | 南头             | 中山市南头北帝村          | 普通商品房  | 3.061720  | 2020-6-17  | 2021-7-27  | 2024-7-27  | 已动工未竣工 | 0.18       |
| 270 | 雅海花园           | 中山市雅琛房地产开发有限公司     | 翠亨新区           | 中山市南朗镇（翠亨新区起步区）西四 | 普通商品房  | 14.000120 | 2020-7-14  | 2022-7-24  | 2025-7-23  | 已动工未竣工 | 12.87      |
| 271 | 中山108君悦府       | 中山旭富投资有限公司         | 东区             | 中山市东区濠江西路北侧       | 普通商品房  | 6.776490  | 2020-7-14  | 2022-2-10  | 2025-2-10  | 已动工未竣工 | 4.67       |
| 272 | 星耀花园           | 中山市万福房地产开发有限公司     | 古镇             | 中山市古镇镇中兴大道        | 普通商品房  | 2.163250  | 2020-9-2   | 2021-10-12 | 2024-10-11 | 已动工未竣工 | 0          |
| 273 | 拆迁安置住宅项目       | 廖云辉                | 坦洲             | 坦洲镇前进村站涌          | 拆迁安置住房 | 0.028900  | 2020-9-14  | 2022-3-20  | 2025-3-20  | 未动工    | /          |
| 274 | 拆迁安置住宅项目       | 叶碧山                | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.016500  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 275 | 拆迁安置住宅项目       | 甘桂红                | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.013500  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 276 | 拆迁安置住宅项目       | 廖展灵                | 坦洲             | 坦洲镇前进村站涌          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 277 | 拆迁安置住宅项目       | 杨悦华                | 坦洲             | 坦洲镇前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.013500  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 278 | 拆迁安置住宅项目       | 周翠仙                | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.016500  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 279 | 拆迁安置住宅项目       | 甘国东                | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.016500  | 2020-9-16  | 2022-3-16  | 2025-3-16  | 未动工    | /          |
| 280 | 拆迁安置住宅项目       | 陈以斌、文四妹            | 南朗             | 中山市南朗镇翠亨村         | 拆迁安置住房 | 0.023810  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 281 | 拆迁安置住宅项目       | 甘玉斌                | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.016500  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 282 | 拆迁安置住宅项目       | 曾志洪                | 坦洲             | 坦洲镇前进村站涌          | 拆迁安置住房 | 0.020200  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 283 | 拆迁安置住宅项目       | 朱永强                | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.016500  | 2020-9-16  | 2022-3-16  | 2025-3-16  | 未动工    | /          |
| 284 | 拆迁安置住宅项目       | 杨文生                | 坦洲             | 坦洲镇前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 285 | 拆迁安置住宅项目       | 杨树彬                | 坦洲             | 坦洲镇前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.017100  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 286 | 拆迁安置住宅项目       | 陈东明                | 坦洲             | 坦洲镇前进村站涌          | 拆迁安置住房 | 0.018100  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 287 | 拆迁安置住宅项目       | 刘奕标                | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.013500  | 2020-9-16  | 2022-3-16  | 2025-3-16  | 未动工    | /          |
| 288 | 拆迁安置住宅项目       | 邹育生                | 坦洲             | 坦洲镇前进村站涌          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 289 | 拆迁安置住宅项目       | 麦宝超、麦宝湘            | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.014000  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 290 | 拆迁安置住宅项目       | 陆耀光                | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.019690  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 291 | 拆迁安置住宅项目       | 杨万年                | 坦洲             | 坦洲镇前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.007500  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 292 | 拆迁安置住宅项目       | 叶彭明                | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.016500  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 293 | 拆迁安置住宅项目       | 甘伟乐、甘石             | 南朗             | 中山市南朗镇翠亨村         | 拆迁安置住房 | 0.016500  | 2020-9-16  | 2022-3-15  | 2025-3-15  | 未动工    | /          |
| 294 | 拆迁安置住宅项目       | 罗金华、罗才华            | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.019500  | 2020-9-18  | 2022-3-18  | 2025-3-18  | 未动工    | /          |
| 295 | 拆迁安置住宅项目       | 麦基、麦惠标、麦惠波、麦惠带、冯桂明 | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.028000  | 2020-9-18  | 2022-3-18  | 2025-3-18  | 未动工    | /          |
| 296 | 拆迁安置住宅项目       | 蓝延峰、蓝伟庭、蓝伟峰        | 南朗             | 南朗镇翠亨村            | 拆迁安置住房 | 0.016500  | 2020-9-18  | 2022-3-18  | 2025-3-18  | 未动工    | /          |
| 297 | 拆迁安置住宅项目       | 梁柳芳                | 坦洲             | 坦洲镇前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.018700  | 2020-9-21  | 2022-3-20  | 2025-3-20  | 未动工    | /          |
| 298 | 拆迁安置住宅项目       | 周伟业                | 坦洲             | 坦洲镇前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-9-21  | 2022-3-20  | 2025-3-20  | 未动工    | /          |

| 序号  | 项目名称     | 开发企业            | 所在区和街道<br>(乡镇) | 具体位置               | 住宅类型   | 土地面积      | 供地时间       | 约定动工时间     | 约定竣工时间     | 建设状态   | 未销售房屋的<br>土地面积 |
|-----|----------|-----------------|----------------|--------------------|--------|-----------|------------|------------|------------|--------|----------------|
| 299 | 拆迁安置住宅项目 | 陈容海             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村沾涌          | 拆迁安置住房 | 0.017200  | 2020-9-21  | 2022-3-20  | 2025-3-20  | 未动工    | /              |
| 300 | 拆迁安置住宅项目 | 邹海明             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村沾涌          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-9-27  | 2022-3-27  | 2025-3-27  | 未动工    | /              |
| 301 | 拆迁安置住宅项目 | 杨水源             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.007500  | 2020-9-28  | 2022-3-28  | 2025-3-28  | 未动工    | /              |
| 302 | 拆迁安置住宅项目 | 张献荣             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.014000  | 2020-9-28  | 2022-3-28  | 2025-3-28  | 未动工    | /              |
| 303 | 拆迁安置住宅项目 | 甘根宜             | 南朗             | 南朗镇翠亨村             | 拆迁安置住房 | 0.016640  | 2020-9-30  | 2022-3-29  | 2025-3-29  | 未动工    | /              |
| 304 | 臻湾府      | 中山雍景房地产有限公司     | 翠亨新区           | 中山市南朗镇（翠亨新区起步区）西二围 | 普通商品房  | 10.377010 | 2020-10-14 | 2021-12-3  | 2024-12-2  | 已动工未竣工 | 8.08           |
| 305 | 拆迁安置住宅项目 | 陆耀光             | 南朗             | 南朗镇翠亨村             | 拆迁安置住房 | 0.038000  | 2020-10-21 | 2022-4-20  | 2025-4-20  | 未动工    | /              |
| 306 | 拆迁安置住宅项目 | 何吕达             | 南朗             | 南朗镇翠亨村             | 拆迁安置住房 | 0.021280  | 2020-10-22 | 2022-4-22  | 2025-4-22  | 未动工    | /              |
| 307 | 拆迁安置住宅项目 | 何利本             | 南朗             | 中山市南朗镇翠亨           | 拆迁安置住房 | 0.021280  | 2020-10-28 | 2022-4-27  | 2025-4-27  | 未动工    | /              |
| 308 | 天瑞花园     | 中山市和越实业投资有限公司   | 东区             | 中山市东区沙湾路东侧         | 普通商品房  | 8.294280  | 2020-10-28 | 2021-12-27 | 2024-12-26 | 已动工未竣工 | 5.80           |
| 309 | 拆迁安置住宅项目 | 谢新桂、杨红霞         | 南朗             | 南朗镇翠亨村             | 拆迁安置住房 | 0.033000  | 2020-11-2  | 2022-5-2   | 2025-5-2   | 未动工    | /              |
| 310 | 拆迁安置住宅项目 | 朱辉建、朱碧云         | 南朗             | 南朗镇翠亨村             | 拆迁安置住房 | 0.033000  | 2020-11-2  | 2022-5-2   | 2025-5-2   | 未动工    | /              |
| 311 | 拆迁安置住宅项目 | 何吕发             | 南朗             | 中山市南朗镇翠亨村          | 拆迁安置住房 | 0.021280  | 2020-11-10 | 2022-5-10  | 2025-5-10  | 未动工    | /              |
| 312 | 拆迁安置住宅项目 | 何吕就             | 南朗             | 南朗镇翠亨村             | 拆迁安置住房 | 0.021280  | 2020-11-11 | 2022-5-10  | 2025-5-10  | 未动工    | /              |
| 313 | 拆迁安置住宅项目 | 卢森财             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.024900  | 2020-12-23 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 314 | 居住小区项目   | 中山市宇宏住宅产业发展有限公司 | 火炬开发区          | 中山市火炬开发区海傍村        | 普通商品房  | 1.273010  | 2020-12-24 | 2022-2-22  | 2025-2-21  | 已动工未竣工 | 1.27           |
| 315 | 星光都会花园   | 中山市星光都会房地产有限公司  | 古镇             | 中山市古镇镇政贤街          | 普通商品房  | 5.899730  | 2020-12-24 | 2022-2-2   | 2025-2-1   | 已动工未竣工 | 3.26           |
| 316 | 拆迁安置住宅项目 | 胡伟光             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-12-25 | 2022-6-25  | 2025-6-25  | 未动工    | /              |
| 317 | 拆迁安置住宅项目 | 沙惠珍             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.013000  | 2020-12-25 | 2022-6-25  | 2025-6-25  | 未动工    | /              |
| 318 | 拆迁安置住宅项目 | 胡振明             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-12-25 | 2022-6-25  | 2025-6-25  | 未动工    | /              |
| 319 | 时方花苑     | 中山锦泽置业有限公司      | 西区             | 中山市西区隆平社区          | 普通商品房  | 3.308200  | 2020-12-25 | 2022-2-3   | 2025-2-2   | 已动工未竣工 | 2.50           |
| 320 | 拆迁安置住宅项目 | 范绍兴             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.027600  | 2020-12-25 | 2022-6-25  | 2025-6-25  | 未动工    | /              |
| 321 | 拆迁安置住宅项目 | 杨福生             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.015000  | 2020-12-26 | 2022-6-26  | 2025-6-26  | 未动工    | /              |
| 322 | 拆迁安置住宅项目 | 胡志强             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.013000  | 2020-12-26 | 2022-6-26  | 2025-6-26  | 未动工    | /              |
| 323 | 拆迁安置住宅项目 | 甘容康             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村宝山          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-12-26 | 2022-6-26  | 2025-6-26  | 未动工    | /              |
| 324 | 拆迁安置住宅项目 | 郑伟灵             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-12-28 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 325 | 拆迁安置住宅项目 | 郑美玉             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.020700  | 2020-12-28 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 326 | 拆迁安置住宅项目 | 陈和胜             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.008000  | 2020-12-28 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 327 | 拆迁安置住宅项目 | 陈镇东             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.040100  | 2020-12-28 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 328 | 拆迁安置住宅项目 | 黄卫国             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-12-28 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 329 | 拆迁安置住宅项目 | 郑锦成             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.015800  | 2020-12-28 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 330 | 拆迁安置住宅项目 | 陈伯好             | 坦洲             | 中山市坦洲镇新前进村沾涌       | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 331 | 拆迁安置住宅项目 | 廖展培             | 坦洲             | 中山市坦洲镇新前进村沾涌       | 拆迁安置住房 | 0.024500  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 332 | 拆迁安置住宅项目 | 蔡玉晃             | 坦洲             | 中山市坦洲镇新前进村沾涌       | 拆迁安置住房 | 0.012040  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 333 | 拆迁安置住宅项目 | 陈雪光、陈雪波         | 坦洲             | 中山市坦洲镇新前进村沾涌       | 拆迁安置住房 | 0.033000  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 334 | 拆迁安置住宅项目 | 郑华添             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.012100  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 335 | 拆迁安置住宅项目 | 郑锦亮             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 336 | 拆迁安置住宅项目 | 蔡玉晃             | 坦洲             | 中山市坦洲镇新前进村沾涌       | 拆迁安置住房 | 0.012040  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 337 | 拆迁安置住宅项目 | 黄金妹             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 338 | 拆迁安置住宅项目 | 郑华添             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.015000  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 339 | 拆迁安置住宅项目 | 陈荣冠、陈卫明         | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.012000  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |
| 340 | 拆迁安置住宅项目 | 练伟洪             | 坦洲             | 坦洲镇新前进村月环          | 拆迁安置住房 | 0.024000  | 2020-12-29 | 2022-6-28  | 2025-6-28  | 未动工    | /              |

