

中山市石岐区南下片区城市更新（三旧改造）项目线划地形图

点号	X	Y
1	2491053.603	499561.167
2	2491078.274	500019.144
3	2491077.380	500059.915
4	2491069.652	500131.531
5	2491060.908	500307.495
6	2491063.025	500430.553
7	2491069.805	500680.519
8	2491067.881	500737.421
9	2491055.325	500870.115
10	2490884.731	500831.842
11	2490827.385	500818.976
12	2490553.391	500757.505
13	2490316.272	500704.307
14	2490234.908	500686.053
15	2490010.103	500635.617
16	2489770.284	500212.881
17	2489415.388	499587.295
18	2489461.832	499556.487
19	2490376.685	499559.177
1	2491053.603	499561.167



点号	X	Y
1	2491078.274	500019.144
2	2491077.380	500059.915
3	2491069.652	500131.531
4	2491060.908	500307.495
5	2491063.025	500430.553
6	2491069.805	500680.519
7	2491067.881	500737.421
8	2491055.325	500870.115
9	2490884.731	500831.842
10	2490886.252	500821.777
11	2490889.128	500809.538
12	2490891.697	500802.010
13	2490897.327	500789.871
14	2490899.076	500785.927
15	2490910.371	500771.281
16	2490911.903	500772.341
17	2490916.979	500759.977
18	2490890.010	500746.535
19	2490889.069	500748.634
20	2490864.432	500736.469
21	2490838.280	500791.516
22	2490827.385	500818.976
23	2490553.391	500757.505
24	2490559.175	500723.036
25	2490562.757	500704.171
26	2490569.036	500665.496
27	2490569.844	500662.767
28	2490643.881	500673.221
29	2490643.872	500673.288
30	2490649.269	500674.135
31	2490660.147	500607.113
32	2490657.192	500606.672
33	2490657.488	500604.653
34	2490634.773	500602.310
35	2490594.008	500598.156
36	2490591.965	500621.341
37	2490554.952	500620.711
38	2490556.130	500602.065
39	2490557.128	500577.841
40	2490542.118	500577.075
41	2490451.937	500572.685
42	2490452.310	500556.265
43	2490452.557	500543.101
44	2490436.646	500544.607
45	2490436.647	500544.635
46	2490425.117	500546.144
47	2490424.808	500541.615
48	2490424.679	500540.342
49	2490424.388	500535.462
50	2490424.280	500533.880
51	2490370.719	500534.544
52	2490370.988	500550.355
53	2490370.721	500561.954
54	2490370.902	500561.977
55	2490371.278	500566.100
56	2490365.557	500566.546
57	2490350.011	500567.984
58	2490346.412	500568.238
59	2490342.213	500568.640
60	2490341.267	500568.627
61	2490340.283	500571.422
62	2490338.689	500570.771
63	2490337.023	500577.911
64	2490324.391	500575.097
65	2490327.590	500562.405
66	2490314.728	500557.328
67	2490310.435	500555.550
68	2490302.651	500552.318
69	2490294.496	500548.948
70	2490282.381	500547.081
71	2490278.738	500547.828
72	2490274.018	500548.797
73	2490269.755	500549.672
74	2490316.272	500704.307
75	2490158.762	500429.656
76	2490102.257	500211.063
77	2490151.199	499899.351
78	2490446.688	499892.842
79	2490650.088	499888.021
80	2490657.361	499909.560
81	2490690.870	499924.325
82	2490709.071	499922.598
83	2490724.594	499945.067
84	2490879.278	499975.733

图例

- 片区统筹范围线 ——
- 改造项目范围线 ——

制图人：中山市测绘工程有限公司
 中山市佳世置业有限公司
 审核人：中山市人民政府石岐街道办事处
 制图日期：2021年10月30日

表13 (-1) 土地权属信息统计表

类型		统计面积 (m ²)	宗地数	证载面积 (m ²)
国有土地	有权属证明	479127.94	3061	439417.20
	无权属证明	37491.38	542	0.00
集体土地	有权属证明	765.13	3	746.90
	无权属证明		0	

填表人: 陆宇航 审核人: 黄文勇 填表日期: 2021年10月30日

[填表说明]

(1) 本表为共享数据和调查成果的表格, 数据由自然资源局提供。

(2) “有权属证明”指有合法权属证件及其他能证明土地权属的材料; “无权属证明”指没有合法权属证件及其他能证明土地权属的材料。



表19 现状建筑量统计表

类别			建筑栋数	实测建筑面积 (平方米)	实测建基面积 (平方米)	实测用地面积(平 方米)	备注	
建筑总量			5004	911707.55	301309.80	501817.49	/	
其中	村民(居民)住宅		4867	767041.31	264456.49	388909.39	/	
	其中	有权属证明	有合法权属证件	3791	713237.65	237796.82	349966.40	证载建筑面积: 634676.02 证载占地面积: 195003.09
			经政府部门同意实施村(居)民建房登记管理相关证明	7	490.46	385.43	670.50	
		无权属证明	1069	53313.20	26274.24	38272.49	/	
	村集体物业		1	362.94	181.47	475	/	
	其中	有权属证明	土地性质为集体	0	/	/	0.00	证载建筑面积: 证载占地面积:
			土地性质为国有	0	/	/	0.00	
		无权属证明	1	362.94	181.47	475.00	/	
	其他国有土地上建筑物		136	144303.3	36671.84	112433.1	/	
	其中	有权属证明		78	98220.99	25326.61	66271.31	证载建筑面积: 92213.43 证载占地面积: 22796.83
无权属证明		58	46082.31	11345.23	46161.79	/		

填表人: 陆宇航 审核人: 黄文勇 填表日期: 2021年10月30日

[填表说明]

- (1) 本表为调查成果表格, 填写项目范围内建筑测量统计数据, 由调查实施单位填写。
- (2) 备注中注明的分类面积为必填项。



表20房屋权属情况面积统计表

类型	统计面积 (m ²)	栋数	证载面积 (m ²)
有权属证明	806399.79	3530	727154.73
无权属证明	105307.76	1474	/

填表人：陆宇航 审核人：黄文勇 填表日期：2021年10月30日

[填表说明]：

- (1) 本表为调查成果表格，数据由调查实施单位填写。
- (2) “有权属证明”指有合法权属证件及其他能证明房屋权属的政府批复文件材料。“无权属证明”指没有合法权属证件及其他能证明房屋权属的材料。
- (3) “统计面积 (m²)”为实测面积，“证载面积 (m²)”为合法权属证件中的载明面积或其他能证明房屋权属的政府批复文件材料中的批准面积。



表25地上附着物统计表

序号	分类	种类明细	数量/面积 (m ²) / 体积 (m ³)	备注
1	点状	人参果	数量: 13	
2	点状	其他树木	数量: 739	
3	点状	凤凰木	数量: 1	
4	点状	凤眼果	数量: 5	
5	点状	大树菠萝	数量: 2	
6	点状	木瓜	数量: 28	
7	点状	杨桃	数量: 192	
8	点状	枇杷	数量: 47	
9	点状	柚子	数量: 63	
10	点状	桂花	数量: 232	
11	点状	桃树	数量: 4	
12	点状	桉树	数量: 1	
13	点状	水蒲桃	数量: 1	
14	点状	番石榴	数量: 5	
15	点状	白玉兰	数量: 2	
16	点状	石榴	数量: 5	
17	点状	竹	数量: 4	
18	点状	细叶榕\垂叶榕	数量: 25	
19	点状	芒果	数量: 39	
20	点状	荔枝	数量: 9	
21	点状	香蕉	数量: 27	
22	点状	鸡蛋果	数量: 10	
23	点状	黄皮	数量: 167	
24	点状	龙柚	数量: 3	
25	点状	龙眼	数量: 140	
26	线状	全砖砌围墙	数量: 3977。面积: 52438.69	



27	线状	其他围墙	数量：7。面积：72.85	
28	线状	其他围栏	数量：13。面积：196.39	
29	线状	挡土墙	数量：4。面积：114.67	
30	线状	砼结构钢栏杆 (普通铁艺)围墙	数量：27。面积：1006.56	
31	线状	简易(铁皮)围墙	数量：1。面积：1.82	
32	线状	钢筋砼结构砖砌 围墙	数量：1。面积：4.39	
33	线状	铁丝网围栏	数量：3。面积：51.14	
34	面状	其他方面构筑物	数量：18。面积：172.99	
35	面状	其他简易建筑物	数量：7。面积：34.16	
36	面状	地坪	数量：3295。面积：86093.33	
37	面状	水井	数量：92。面积：51.28	
38	面状	水池	数量：124。面积：1043.09	
39	面状	活动板房	数量：5。面积：25.09	
40	面状	独立楼梯	数量：66。面积：239.85	
41	面状	简易房	数量：1166。面积：21698.80	
42	面状	简易棚	数量：1472。面积：21974.84	
43	面状	花坛	数量：519。面积：3508.42	

填表人：陆宇航 审核人：黄文勇 填表日期：2021年10月30日



人口数据汇总表

项目		人数(人)	户数(户)	备注	
总人口		26639	8443	其中迎阳社区 19269 人 (5209 户)	
其中	村(居)户籍人口(含农转居人口)	18608	5472	其中迎阳社区 13864 人 (3989 户)	
	其中 村经济组织成员(股民)	0	0	南下片区无村集体经济组织	
	非村(居)民人口		8031	2971	其中迎阳社区 5405 人 (1220 户)
	其中	拥有房屋产权的非村(居)民人口	/	/	
		外来人口	8031	2971	其中迎阳社区 5405 人 (1220 户)
纳入住房保障的人口		1563	653	其中迎阳社区 317 人 (144 户)	

填表人: 陆宇航

审核人: 黄成勇

填表日期: 2021年10月30日



历年经济收入支出情况一览表（旧城镇）

年份	经济总收入 (万元)	经济增长率	经营收入 (万元)	物业收入 (万元)	总支出(万 元)	管理费支 出(万元)	福利费支 出(万元)	总利润 (万元)	厂房租 金水平 (元/平 方米)	商业租 金水平 (元/ 平方 米)	住宅租 金水平 (元/平 方米)	备注(万元)
2020年	955810.01	2.27%	984623.41	611.88	564249.33	98089.99	29200.44	315988.48	19.5	50.2649	13	改造项目范围 总收入: 107908.99 总支出: 107908.99 总利润: 1307.5
2019年	934552.6	23.18%	933792.34	515.73	671293.11	91082.96	30686	322599.7				改造项目范围 总收入: 91918.25 总支出: 91918.25 总利润: 350.52
2018年	758705.07	12.74%	758320.88	787.28	449658.77	89682.57	29268.57	297258.24				改造项目范围 总收入: 60283.12 总支出: 60283.12 总利润: 671.27
2017年	672951.97	16.15%	672075.45	545.62	364985.55	81025.94	27009.02	285041.5				改造项目范围 总收入: 54103.45 总支出: 54103.45 总利润: 647.47
2016年	579395.7	/	578715.63	663.71	337236.73	87850.01	48072.13	240236.22				改造项目范围 总收入: 27289.69 总支出: 27289.69 总利润: 437.25

填表人: 陆宇航

审核人: 黄文勇

填表日期: 2021年10月30日



产业用地分类统计表

地块编号	门类代码	大类代码	产业分类名称	产业用地面积 (m ²)	产业建筑面积 (m ²)	备注
001	Q	84	卫生	2730.45	7325.37	
002	L	72	商务服务业	1395.91	3189.74	
	Q	84	卫生			
003	J	66	货币金融服务	10964.55	17344.82	
004	F	51	批发业	41240.57	71871.81	
	F	52	零售业			
	L	72	商务服务业			
	H	61	住宿业			
005	L	72	商务服务业	123.33	1169.32	
	H	62	餐饮业			
006	E	50	建筑装饰、装修和其他建筑业	3413.51	8749.78	
	F	52	零售业			
007	P	83	教育	8703.52	8341.52	
	F	51	批发业			
008	E	49	房屋建筑业	4763.63	7191.86	
	L	72	商务服务业			
	H	62	餐饮业			
009	H	61	住宿业	2216.17	3555.81	
010	G	54	道路运输业	168.83	1236.56	
011	L	72	商务服务业	2547.76	3751.88	
	F	52	零售业			
012	F	51	批发业	413.62	431.17	
013	H	62	餐饮业	3967.13	7206.64	
	Q	84	卫生			
	P	83	教育			
014	H	61	住宿业	3569.01	17889.2	
015	Q	84	卫生	1055.3	3895.58	
016	H	62	餐饮业	3056.11	5789.59	
	R	90	娱乐业			
017		52	零售业	354.52	1723.8	
		72	商务服务业			
018	L	72	商务服务业	11725.99	16792.17	
	F	52	零售业			
		62	餐饮业			



019	H	62	餐饮业	10837.2	22087.21	
	F	52	零售业			
	F	51	批发业			
020	H	62	餐饮业	1499.6	8635.68	
	F	52	零售业			
	E	49	房屋建筑业			
021	M	75	科技推广和应用服务	15712.09	53493.78	
	C	22	造纸和纸制品业			
022	P	83	教育	2015.28	4180.18	
	R	90	娱乐业			
	F	52	零售业			
023	K	70	房地产业	3838.76	6641.1	
	F	52	零售业			
	L	72	商务服务业			
024	F	52	零售业	1144.47	8001.38	
	E	49	房屋建筑业			
025	F	51	批发业	30006.96	53448.6	
	L	72	商务服务业			
	E	49	房屋建筑业			
	H	62	餐饮业			
026	H	62	餐饮业	8609.33	13813.43	
	O	81	汽车修理与维护			
	F	52	零售业			
027	E	49	房屋建筑业	320.96	641.92	
028	H	62	餐饮业	177.49	177.49	
029	H	62	餐饮业	477.34	883.07	
030	J	66	货币金融服务	19372.3	53112.94	
031	Q	84	卫生	23261.32	33679.9	
032	I	64	互联网和相关服务	26334.29	56067.98	
	J	66	货币金融服务			

填表人：陆宇航

填表日期：2021年10月30日

[填表说明]：

(1) 本表为共享数据和调查成果的表格，数据由自然资源局及相关部门提供。

(2) “门类代码”、“大类代码”及“产业分类名称”参见《国民经济行业分类与代码》(GB/T 4754-



历史文物、古迹调查表（面状）

序号	名称	年代	类别	类型	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	建筑层数	地点	简介	在册编码	坐落 村名称	备注
1	三山古庙	清代	古建筑	市级不可移动文物	651 m ²	468 m ²	一层	中山市石岐区迎阳社区麻洲街一横巷1号	三山古庙位于广东省中山市石岐区迎阳社区麻洲街一横巷1号，始建于宋代，现存主体建筑为清代重建。三山古庙坐东向西，三间三进带左右偏殿，面阔16.79米，进深27.16米，占地面积651平方米，建筑面积468平方米。青砖墙，硬山顶，抬梁与穿斗混合式梁架。庙中保存有清雍正、道光年间及民国时期的重修碑记和丰富的木雕、石雕、灰塑装饰，集中表现了岭南建筑的技法及建筑艺术，是中山市现存年代较早、保存较为完好的清代建筑之一。2009年公布为中山市文物保护单位。	442000-0018	迎阳社区	
2	南下汉武侯庙	清代	古建筑	一般不可移动文物	/	176 m ²	一层	中山市石岐区迎阳社区南下南阳里	南下汉武侯庙位于广东省中山市石岐区迎阳社区南下南阳里，故又称南阳古庙，始建于宋代，清雍正年间、嘉庆十六年（1811）、道光十六年（1836）、光绪十五年（1889）重修。建筑坐东北向西南，三间三进，一进和三进面阔三间，二进为四角拜亭。总面阔9米，进深19.4米，面积约176平方米。硬山顶，青砖墙，木梁架。前廊木梁雕有人物纹饰。天井两侧设有卷棚顶雨廊。次间左右墙内嵌有碑刻五块。该庙历史悠久，是当地典型的清代庙宇建筑。	442000-0017	迎阳社区	



3	中山县抗战殉难先烈墓	民国	近现代重要史迹及代表性建筑	一般不可移动文物	/	40 m ²	墓碑	中山市石岐区迎阳社区南下迎阳山顶	中山县抗战殉难烈士墓位于广东省中山市石岐区迎阳社区南下迎阳山山顶，建于1946年7月，总面积约40平方米。该墓坐东北向西南，墓前置有墓碑，碑高3米，宽1.25米，上刻“中山县抗战殉难先烈之墓”。墓碑左右各有两级护首，第一级长90厘米，高1.1米；第二级长80厘米，高60厘米。碑后的陵墓呈大圆顶形状，直径4.5米，里面安放抗日战争时期为抗击日军而殉难的中山烈士的遗骨。该墓葬是中山军民抗日的历史见证。	442000-0016	迎阳社区
---	------------	----	---------------	----------	---	-------------------	----	------------------	--	-------------	------

填表人：陆宇航



审核人：黄文勇



填表日期：2021年10月30日



历史建筑统计表

序号	编号	所属镇(街道)	建筑名称	地址	建筑面积(m ²)	年代	备注
1	A-SQ-YY-01B	中山市石岐街道	民居	中山市石岐区迎阳社区自厚堂巷3号	485	民国	
2	SQ-YY-06	中山市石岐街道	民居	中山市石岐区迎阳社区自厚堂巷1号	96	民国	
3	A-SQ-YY-02B	中山市石岐街道	中山市树威彩印厂	中山市石岐区迎阳社区南下村麻洲街164号	780	民国初期	
4	A-SQ-YY-03B	中山市石岐街道	仁寿坊建筑群	中山市石岐区迎阳社区南下村仁寿坊1、4、8、12、16号, 观音天后殿, 南阳亭	1373	清末	
5	A-SQ-YY-04B	中山市石岐街道	民居	中山市石岐区迎阳社区南下村麻洲街109号	239	1936年	
6	A-SQ-YY-05B	中山市石岐街道	民居	山市石岐区迎阳社区南下村麻洲街62号	72	民国初年	
7	SQ-YY-07	中山市石岐街道	三圣宫	中山市石岐区迎阳社区南下村麻洲街155号	266	近现代	
8	SQ-YY-08	中山市石岐街道	康真君庙	中山市石岐区迎阳社区南下村南洲街2号	302	近现代	
9	SQ-YY-09	中山市石岐街道	华帝庙	中山市石岐区迎阳社区南下村麻洲街21号	189	近现代	

填表人: 陆宇航

审核人: 黄之勇

填表日期: 2021年10月30日



历史风貌区统计表

序号	编号	所属镇(街道)	风貌区名称	地址	面积(m ²)	年代	备注
1		石岐街道	南下历史风貌区	石岐街道迎阳社区	166792.27	宋元时期始建，明代雏形初现，清末民国时期建设趋于成熟，1949年后拓展建设，历史格局基本未变。	《中山市城市更新(“三旧”改造)专项规划(2020-2035年)》(公示稿)

填表人：陆宇航

审核人：黄文勇

填表日期：2021年10月30日

[填写说明]:

- (1) 本表为共享数据和调查成果的表格，数据由历史文化名城保护中心提供。
- (2) 历史风貌区如有位置分布图，请随表格一同提供。
- (3) 如有历史文化保护区、历史文化街区、线状历史文化保护带等可通用此表。



古树名木统计表

序号	编号	树种名	树龄	种植年份	保护级别	所属镇(街道)	地址	X坐标	Y坐标	权属单位	管理责任单位	管理职能部门	备注
1	4420000010 2200147	榕树	311年	/	二级	石岐街道	石岐区迎阳社区麻洲街一横巷1号前广场	22.51 4633	113.372 042	国有	迎阳社区居委会	市自然资源局	改造项目范围
2	4420000010 4400185	榕树	211年	/	三级	石岐街道	石岐区悦来南社区大王庙街1号西	22.51 3397	113.366 202	国有	悦来南社区居委会	市自然资源局	
3	4420000010 4400186	榕树	211年	/	三级	石岐街道	石岐区悦来南社区大王庙街1号西	22.51 3202	113.366 165	国有	悦来南社区居委会	市自然资源局	
4	4420000010 4400187	榕树	211年	/	三级	石岐街道	石岐区悦来南社区大王庙街1号西	22.51 3382	113.366 233	国有	悦来南社区居委会	市自然资源局	

填表人: 陆宇航

审核人: 黄文勇

填表日期: 2021年10月30日



非物质文化遗产调查表

序号	名称	类别	级别	类型	传承人	活动场所	简介	备注
1	石岐赛龙舟	传统体育 (游艺与杂技)	省级非物质 文化代表性 项目	已登记 入册	钟锦权	/	石岐区历史上一直是香山县城的所在地，其地处珠江三角洲下游，邑内河涌纵横、水网交错，民间多建庙宇，每逢端阳时节，当地群众必举行赛龙舟活动以祭祀、祈福。赛龙舟在当地的歷史源远流长，明嘉靖年间就有端午赛龙夺锦的记载，现赛龙舟活动以紧邻河涌的张溪、南下、基边、员峰、西厂、上基、大墩、岐头、厚兴等乡村最为盛行。	《关于公布中山市第七批市级非物质文化遗产代表性项目代表性传承人名单的通知》(中文广旅通〔2021〕77号)

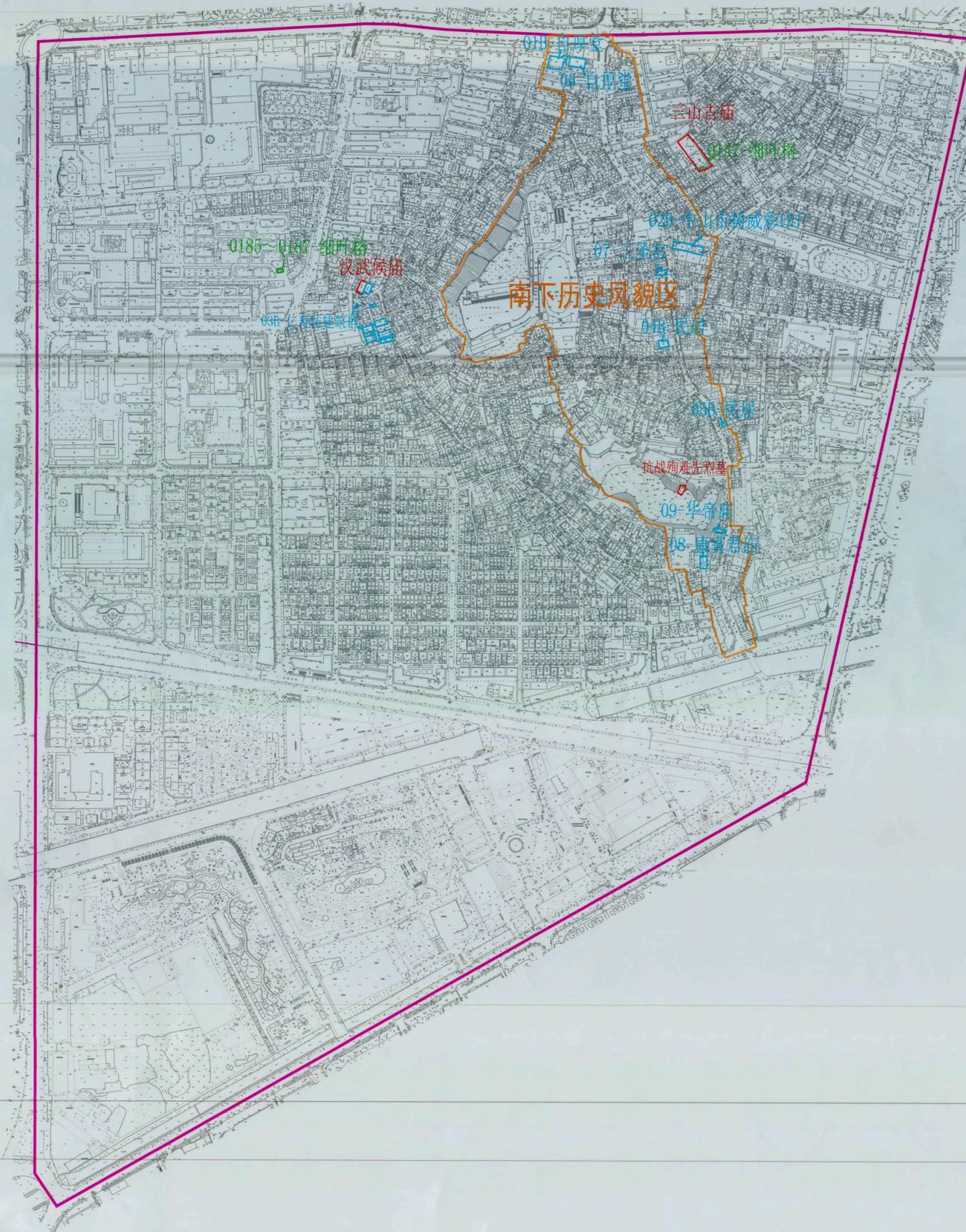
填表人： 杨宇航

审核人： 黄文勇

填表日期： 2021年10月30日



中山市石岐区南下片区城市更新（“三旧改造”）项目片区统筹范围文化遗存要素索引图



图例

- 片区统筹范围线
- 文化遗存范围
- 历史风貌区范围
- 名木古树范围
- 历史建筑范围

绘图	梁嘉浩	日期	2021年10月30日
审查	叶仁福		

公益性设施统计表

序号	地点	设施编码	设施类别	设施类型	用地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	产权人	产权人类型	使用人	租期	合同费用	维保费用	服务对象	备注
1	三级石11号	高中无代码	教育设施	中学	38881.2	34318.26	中山市杨仙逸中学	国有	中山市杨仙逸中学	/	/	/	高中生	改造项目范围
2	坭墩下街38号	100130	教育设施	小学	12315.6	7357.4	中山市杨仙逸小学	国有	中山市杨仙逸小学	/	/	/	小学生	改造项目范围
3	方基冲大街14号	100140	教育设施	幼儿园	996	1704.18	中山市石岐中区归国华侨联合会	国有	华星郑亮钧幼儿园	/	/	/	儿童	改造项目范围
4	博爱路26号	100530	管理服务设施	社区服务中心	156.185	354.47	石岐街道办事处	国有	迎阳社区居委会	/	/	/	大众群体	改造项目范围
5	南边一街四巷3号	100540	管理服务设施	社区警务室	60.3	147.51	石岐街道办事处	国有	悦来南派出所	/	/	/	大众群体	改造项目范围
6	三级石63-65号地下	100340	医疗卫生设施	社区卫生服务站	104.84	104.84	中山市城市建设集团有限公司	国有	迎阳社区卫生服务站	/	/	/	大众群体	改造项目范围
7	南洲街徐家祠	100220	社会福利设施	老年人活动中心	181.2	362.40	中区南二联经社	集体	南二康乐老人中心	/	/	/	老年人	改造项目范围
8	西边街23号	100220	社会福利设施	老年人活动中心	336.14	1770.19	石岐街道办事处	国有	南一康乐老人中心	/	/	/	老年人	改造项目范围
9	三山庙1号之一	100220	社会福利设施	老年人活动中心	137.78	249.25	石岐街道办事处	国有	南三康乐老人中心	/	/	/	老年人	改造项目范围
10	岐关西路36、38-42号	100610	商业设施	肉菜市场(生鲜超市)	11726	16792.17	中山市宏盈商业发展有限公司	国有	南下新市场	/	/	/	大众群体	改造项目范围
11	方基涌大街与博爱路交界处	102010	交通设施	社会停车场(库)	3280.23	/	石岐街道办事处	国有	悦来南社区居委会	/	/	/	大众群体	
12	中山二路38号7-11卡	100530	管理服务设施	社区服务中心	217.31	710.18	石岐街道办事处	国有	悦来南社区居委会	/	/	/	大众群体	
13	南涌横街1号001房	100530	管理服务设施	社区服务中心	/	100	石岐街道办事处	国有	悦来南社区居委会	/	/	/	大众群体	非独立占地, 预估使用面积
14	悦来南路23号	100520	管理服务设施	派出所	1443.84	1824.09	石岐街道办事处	国有	悦来南派出所	/	/	/	大众群体	
15	悦来南路35号	100610	商业设施	肉菜市场(生鲜超市)	/	1000		私有	悦来市场	/	/	/	大众群体	非独立占地, 预估经营面积
16	南涌大街6号	100220	社会福利设施	老年人活动中心	320.56	1999.59	中顺大围小区共有	集体	中顺大围老人中心	/	/	/	老年人	
17	南安路2号	100310	医疗卫生设施	综合医院	23872.42	33679.9	亚太医院	中外合资	亚太医院	/	/	/	大众群体	
18	悦来新村12幢侧	101240	排水设施	排水泵站	369.58	384.63	市水务局	国有	市水务局	/	/	/	大众群体	
19	悦来南路15号	101510	邮政设施	邮政支局	/	286	中国电信	国有	中国邮政集团有限公司中山市石岐区支局	/	/	/	大众群体	
20	东林山6号之一旁	101960	环卫设施	公共厕所	61.71	33.6	中山市人民政府石岐区事处	国有	迎阳社区居委会	/	/	/	大众群体	改造项目范围
21	三级石71号地下前座	101960	环卫设施	公共厕所	32.00	64.00		国有	迎阳社区居委会	/	/	/	大众群体	改造项目范围
22	南下新市场南门外	101960	环卫设施	公共厕所	19.21	19.21		国有	迎阳社区居委会	/	/	/	大众群体	改造项目范围
23	南安路1号	101960	环卫设施	公共厕所	8.97	8.97	市环卫处	国有	市环卫处	/	/	/	大众群体	

填报人: 陆宇航

审核人: 黄文勇

填表日期: 2021年10月30日



中山市石岐区南下片区城市更新（“三旧改造”）项目片区统筹范围公益性设施要素索引图



图例

-  片区统筹范围线
-  公益性设施范围
-  杨仙逸小学 公益性设施类型（使用人）



中山市测绘工程有限公司		日期	2021年10月30日
绘图	梁嘉浩		
审查	叶仁福		