

2021年六沙村西一组鱼塘交易明细表

序号	资产名称	面积(亩)	合同附加条件	租期	交易底价(元/亩/年)	总栏标(元/年)	交易保证金	合同履行金
1	原良华松上塘	10.5		5年 2022.1.1 至 2026.12.30	按元/年发包	16000.00	1万元/口	合同履行保证金为年租金的30%
2	东排由南至北1号塘	13.8	①南基加宽3米基面②东基加宽3米		4000.00	55200.00		
3	东排由南至北2号塘	14.4	①西基加宽至7米基面 ②中间仔基加宽至6米基面 ③东基加宽3米基面		4000.00	57600.00		
4	东排由南至北3号塘	17.8	①西基加宽至7米基面 ②中间仔基加宽至6米基面 ③东基加宽3米基面		4000.00	71200.00		
5	东排由南至北4号塘	11.8	①西基加宽至7米基面 ②中间仔基加宽至6米基面 ③东基加宽3米基面		4000.00	47200.00		
6	东排由南至北5号塘	10.9	①西基加宽至7米基面 ②中间仔基加宽至6米基面 ③东基加宽3米基面 ④北基加宽至3米基面		4000.00	43600.00		
7	砖厂塘仔西塘	4			按元/年发包	7000.00		
8	砖厂塘仔东塘	5			按元/年发包	7000.00		
9	三星由南至北1号塘	12.45			4300.00	53535.00		
10	三星由南至北2号塘	13.38			4300.00	57534.00		
11	三星由南至北3号塘	15.85			4300.00	68155.00		
12	三星由南至北4号塘	17.47			4300.00	75121.00		
13	三星由南至北5号塘	17.1	北基水泥路护坡加宽至2米基面 【禁止养殖四大家鱼(包括脆肉皖)】		3800.00	64980.00		
14	双品地下塘	12			2500.00	30000.00		
15	双品地上塘	9			2500.00	22500.00		
16	十三亩塘	3.5			按元/年发包	8000.00		
17	合六围东东排北起1号塘	11.5	①东基水泥边路基2米②北基水泥路南面加宽2米,北面护坡加宽1米③西基基面加宽至3米④东基中间仔基加宽3米。	3年 2022.1.1 至 2024.12.30	4000.00	46000.00		
18	合六围东东排北起2号塘	12.6	东基中间仔基加宽3米		4000.00	50400.00		
19	合六围东东排北起3号塘	9.15	东基中间仔基加宽3米		4000.00	36600.00		
20	合六围东东排北起4号塘	8.34	东基中间仔基加宽3米		4000.00	33360.00		
21	合六围东东排北起5号塘	7.51	东基中间仔基加宽3米		4000.00	30040.00		
22	合六围东东排北起6号塘	10.9	东基中间仔基加宽3米		4000.00	43600.00		
23	合六围东中排北起1号塘	18.2	北基护坡加宽至3米		4000.00	72800.00		
24	合六围东中排北起2号塘	18.5			4000.00	74000.00		
25	合六围东中排北起3号塘	19.4			4000.00	77600.00		
26	合六围东中排北起4号塘	17.3175			4000.00	69270.00		
27	合六围东西排北起1号塘	22.0853			4000.00	88341.20		
28	合六围东西排北起2号塘	17.9692			4000.00	71876.80		
29	合六围东西排北起3号塘	17.1196			4000.00	68478.40		
30	合六围东西排北起4号塘	16.7			4000.00	66800.00		
31	合六围西侧东片北起1号塘	14	①以北基高压电线杆为界加宽至7米基面 ②以东基低压电线杆为界加宽至7米基面 ③中间仔基加宽至基面6米基面 ④塘尾加宽3米基面	4000.00	56000.00			
32	合六围西侧东片北起2号塘	13.9	①以北基高压电线杆为界加宽至7米基面 ②以东基低压电线杆为界加宽至7米基面 ③中间仔基加宽至基面6米基面 ④塘尾加宽3米基面	4000.00	55600.00			
33	合六围西侧东片北起3号塘	14	①以北基高压电线杆为界加宽至7米基面 ②以东基低压电线杆为界加宽至7米基面 ③中间仔基加宽至基面6米基面 ④塘尾加宽3米基面	4000.00	56000.00			



