

审批编号： 中发改投审〔2021〕22号

项目代码： 2019-442000-47-01-007491

## 中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	中山市代建项目管理办公室
项目名称	树木园主入口广场建设工程
项目建设地点	中山市树木园（南外环路与永安路交叉口）
占地面积	
项目建设性质	改建
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	5326.04万元
建设规模（建筑面积）	3585.76平方米
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2021年7月
计划竣工时间	2022年7月
主要内容	<p>一、主要建设内容：将现有树木园门楼拆除，在原址上扩建主出入口大楼和前后广场。项目总面积约为31708.65平方米，其中树木园前后广场改造面积为26501.80平方米（其中前广场为15654.50平方米，后广场为10847.30平方米）。新建树木园门楼占地面积为2010.30平方米，新增入园沥青混凝土道路面积为1248.40平方米（剩余1948.15平方米由中山市南区新建高中学校工程项目实施）。建设内容为拆除现有广场、原有树木园门楼和临时停车场，新建树木园门楼、新建主入口广场、广场、绿化、照明、综合管线等。</p> <p>二、本项目建设内容与中山市南区新建高中学校工程项目（项目代码2018-442000-82-01-849126）建设内容接驳部分需厘清投资界面和工程界面。</p> <p>三、项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。</p>
备注	

本批复有效期两年

2021 年 4 月 30 日