

中山市发展和改革局2019年4月备案项目信息公告

项目名称	项目单位	建设地点	建设规模及内容	建筑面积	占地面积	发证单位	发证日期	备案证编号
南头家电产业孵化器项目	中山市南头镇城建开发有限公司	中山市南头镇民安村	用地面积33333.4平方米，总建筑面积41974.78平方米，建设1号厂房（孵化器）1栋2层、2号厂房（研发中心）1栋6层、宿舍楼1栋7层。项目不包含专业金属表面处理（包括电镀、阳极氧化、钝化、酸洗、磷化等）和线路板制作等工艺。	41974.78	33333.4	中山市发展和改革局	2019-04-30	2019-442000-38-03-021459
永宁永星路至永福路沿涌污水管道工程	中山市小榄水务有限公司	中山市小榄镇永宁永星路至永福路	铺设污水管道总长673米，管径D200-D800毫米。	0	0	小榄镇发展和改革局	2019-04-30	2019-442000-78-03-021408
LED照明灯具及配件生产线新建项目	中山丽耐莱特照明有限公司	中山市小榄镇华园路7号A座	租赁厂房7325平方米、购置喷粉生产线1套、五金加工设备10台、组装生产线5套、灌胶机2台、检测设备2台、购置U8系统1套、购置模具240套、实验研发室和展厅、办公室装修1800平方米、厂房装修及改造6000平方米、新修食堂及宿舍1500平方米等，项目完成后，预计年产值5000万元，预计年产生税额将350万元	7325	2101.08	小榄镇发展和改革局	2019-04-30	2019-442000-38-03-021026
5G移动通信基站天馈系统产品研发及产业化项目	广东通宇通讯股份有限公司	中山市火炬开发区东镇东二路1号	项目利用现有厂房114911.03平方米，对公司现有的基站天线及射频器件进行大规模扩产，拟购入自动化生产线、包装线、组装线及2*33测试矩阵、网络分析仪、AFU3阶测试等生产和测试设备，达产后实现年产基站天线5万副，年产射频器件40万套。	0	0	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-29	2019-442000-39-03-019787
电子基地智能装备产业孵化器	中山火炬高技术产业开发区工业开发有限公司	中山市火炬开发区科技西路46号	占地面积17986.76平方米，规划建筑面积91000平方米。项目主要是为以聚集物联网和智能装备制造产业方向的科创企业提供研发、制造、办公的载体和相关企业服务。	91000	17986.76	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-29	2019-442000-73-03-020882
中山盈德大自然年产家具10万套扩建项目	中山盈德大自然家居有限公司	中山市火炬开发区凤凰路8号	扩建约2200平方米厂房，占地约2200平方米。并对原有厂房进行改造及优化生产线布局。预计年增产家具约10万套。工艺流程：设计-木材切割-组装-检验-包装。	2200	2200	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-29	2019-442000-21-03-018649
中山市沙朗镇美和馨苑113.46kw分布式光伏电站项目	中山市鸿腾房地产开发有限公司	中山市西区裕福北路1号	在美和馨苑1,2号楼楼顶建设113.46kw分布式光伏发电项目，采用光伏组件隆基310W，366块，30K逆变器4台。支架为热镀锌钢材。光伏发电用途为自发自用，余电上网模式。设计年发电量136152KW*h。建设面积为700平方米，占地面积800平方米。	700	800	中山市发展和改革局	2019-04-28	2019-442000-44-03-020533
华南现代中医药城科技孵化器大楼	中山市华南现代中医药城发展有限公司	中山市南朗镇榄边村	建筑总用地面积约10.4191亩，总建筑面积30000平方米，主楼面积23000平方米，副楼面积7000平方米。主楼12层，副楼6层，不涉及药物生产。	30000	6946.1	中山市发展和改革局	2019-04-28	2019-442000-47-03-020294

中山市奥飞电器有限公司年产燃气热水器外壳30万套项目	中山市奥飞电器有限公司	中山市三角镇三鑫路113号	用地面积2970平方米，建设厂房A面积10411.4平方米，10KV开关站40.5平方米，主要从事燃气热水器（非直排式燃气热水器）外壳生产，年产30万套，产值1900万元。	10451.9	2970	中山市发展和改革局	2019-04-28	2019-442000-38-03-020964
中山市小榄镇西区股份合作经济联合社西区二村停车场	中山市小榄镇西区股份合作经济联合社	中山市小榄镇西区路	该停车场位于小榄镇西区原二村球场处，项目用地991平方米，建筑面积2003平方米，一层为框架结构二层为钢结构，预计建成后一层停车位35个，二层为社区公益活动室（篮球场），可为社区居民提供便利舒适的生活空间。	2003	991	小榄镇发展和改革局	2019-04-28	2019-442000-48-03-020469
小榄镇西区股份合作经济联合社西苑路停车场	中山市小榄镇西区股份合作经济联合社	中山市小榄镇西区西苑路三街	该停车场位于小榄镇西区西苑路三街，项目用地6223.85平方米，建筑面积2990平方米，为一层的排架结构，建筑高底为3.15米，预计建成后停车位有204个，可为附近的社区居民提供便利舒适的公共空间。	2990	6223.85	小榄镇发展和改革局	2019-04-28	2019-442000-48-03-020472
凤悦府一期	中山市天宝房地产发展有限公司	中山市东风镇和泰村	建筑总面积：94578.79平方米，分别：住宅面积：60588.07平方米，地下车库面积：29788.16平方米、其他面积：（包括架空层、物业用房等共4202.56平方米）；占地面积41284.19平方米；共建20栋，其中1-14栋3层(非别墅)、15栋17层、16-18栋25层、19-20栋1层；建筑高度76.8米。	94578.79	41284.19	中山市发展和改革局	2019-04-26	2019-442000-70-03-020360
有机农庄中医护理养老院	珠海善乐生健康信息咨询有限公司	中山市三乡镇塘敢村	建32栋2层装配式钢结构老人居住护理用房，建1栋2层装配式钢结构老人饮食医疗活动用房，总占地面积7000平方米，总建筑面积12000平方米。	12000	7000	三乡镇发展和改革局	2019-04-26	2019-442000-85-03-020186
商业楼	中山市东升镇兆隆村经济联合社	中山市东升镇兆龙社区	拟建商业楼一栋两层，框架结构，占地面积为1384.8平方米，建筑面积为2769.6平方米。
建筑面积：2769.6平方米
占地面积：1384.8平方米	2769.6	1384.8	中山市发展和改革局	2019-04-26	2019-442000-47-03-018708
中山市宏旭头盔制造有限公司年产17.5万顶头盔产品项目	中山市宏旭头盔制造有限公司	中山市小榄镇宝丰四围路6号	占地面积4000平方米，建筑面积30000平方米，主要生产研发摩托车头盔，年产量约175000顶头盔。	30000	4000	小榄镇发展和改革局	2019-04-25	2019-442000-29-03-018547
中山市奇尔斯丹服饰有限公司扩建项目	中山市奇尔斯丹服饰有限公司	中山市沙溪镇隆兴工业区兴工路73号1-4楼	项目拟投资7500万元扩大产能，扩建后用地面积14000平方米，总建筑面积28498平方米。项目主要从事服装及配件、布料、棉纱、涤纶加工（不含洗、印、漂工序），年产服装80000件、T恤20万件；增加主要生产设备：验布机5台、织物顶破强力机1台、烫斗70台、拉布机5台、电剪14台、裁布机3台、松布机3台。	28498	14000	中山市发展和改革局	2019-04-25	2018-442000-18-03-845151

中山神湾港分布式光伏发电项目	广东电网综合能源投资有限公司	中山市神湾镇海港村神港路161号	本项目拟建于中山神湾港货运联营有限公司的办公大楼、附楼和生活服务楼屋顶，利用面积约3300平方米。装机容量182.4kWp，采用单晶硅光伏组件和组串式逆变器，通过0.4kV电压等级接入电网，“自发自用，余量上网”。项目投产后预计年均发电量19万千瓦时。	3300	3300	中山市发展和改革局	2019-04-24	2019-442000-44-03-001988
广东康胜环保技术服务有限公司新建工业废水处理站项目	广东康胜环保技术服务有限公司	中山市东升镇胜龙村天盛围（东升镇污水处理厂边左后侧）	工业废水设计处理规模1470t/d（其中印制电路板废水380t/d，其它工业废水1090t/d），建设设备房420m2（其中中控办公室24m2，水泵组室42m2，污泥压滤房298.8m2），收集池占地面积252.3m2，3个调节池占地面积共124m2，1个事故应急池900m3。	4000	3662.9	中山市发展和改革局	2019-04-24	2019-442000-46-03-002022
中山市民众镇新平村150千瓦分布式光伏发电项目	中山华基新能源有限公司	中山市民众镇新平村十顷公路120号	项目安装150千瓦光伏发电，项目主要建设包括转换系统、直流系统、逆变系统、并网系统，年发电量18万千瓦时，系统采用晶硅组件、组串式逆变器，项目发电采用“自发自用，余电上网”方式并网，屋顶建筑面积为6173.1平方米，占地面积1050平方米，光伏项目容量为150千瓦。	6173.1	1050	中山市发展和改革局	2019-04-22	2019-442000-44-03-019532
中山市明阳电器有限公司1.3MWp分布式光伏发电项目	中山明阳新能源技术有限公司	中山市南朗镇华照村	项目安装规模为1.3MWp，总投资为800万元。使用铝合金导轨及夹具在中山市明阳电器有限公司屋顶上固定碲化镉组件，由接线盒汇入组串式逆变器，经交流汇流箱至变压器，升压后接入电网。建设屋顶面积为22880平方米，采用自发自用，余电上网的电能消纳形式。	22880	22880	中山市发展和改革局	2019-04-22	2019-442000-44-03-019167
中山市小榄镇永宁社区城市提质工程	中山市小榄镇永宁股份合作经济联合社	中山市小榄镇永宁社区	包括永宁辖区范围内的公益公建设施提升改造，道路设施改造及维护约1500平方米，党群活动室改造约1100平方米，永宁文化活动中心改造2400平方米，永宁颐老院改造2000平方米，园林绿化工程13500平方米；河涌环境卫生美化，长度约5700米；社区集体物业升级改造，约9500平方米。	30000	23500	小榄镇发展和改革局	2019-04-22	2019-442000-96-03-019560
中山市宏旭智能科技有限公司年产242.77万件摩托车日用产品项目	中山市宏旭智能科技有限公司	中山市小榄镇绩西泰昌路15号	占地面积4000平方米，建筑面积30000平方米，主要生产研发摩托车日用产品，年产量242.77万件。	30000	4000	小榄镇发展和改革局	2019-04-22	2019-442000-29-03-019398
广东欧亚包装有限公司年产2.0亿铝罐生产项目	广东欧亚包装有限公司	中山市火炬开发区康泰路12号	本次项目为扩建项目，新增建筑面积约16806.95平方米，占地面积8441.67平方米，一幢生产厂房、立体中间仓（储存物非易燃、易爆化学危险品、非有毒有害物质）及建设一幢值班室。购置全自动250罐/分钟高速生产线，配套在线检测系统和全自动包装系统。建设成年产能规模达到2亿罐。	16806.95	8441.67	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-22	2019-442000-47-03-018874

高效节能板管蒸发冷却式空调设备产业化项目	广东华德羿歌节能科技有限公司	中山市翠亨新区中山市南朗镇（翠亨新区起步区）东三围	项目总建筑面积 13.86 万平方米，其中计容面积 11.67 万平方米，将建设生产车间、办公场所及相关配套建筑，用于智能供冷运营中心、实验室、高效节能板管蒸发冷却式空调设备生产线，年产空调设备总制冷量 40万RT ，技术标准：JB/T 12323-2015《蒸汽压缩循环蒸发冷却式冷水（热泵）机组》。	138569.81	33333.3	中山市翠亨新区管委会	2019-04-22	2019-442000-34-03-017533
中山市海景路15号屋顶分布式光伏发电项目100KW	中山山口服装研发设计有限公司	中山市石岐区海景路15号	本项目建设地址为广东省中山市石岐区海景路15号楼顶铁棚上，建设安装容量为100KW，采用323块310WP的天合太阳能板和2台华为逆变器组装而成。项目覆盖面积约为535平方米，年发电量约为10.5万度电。光伏发电的用途“自发自用，余电上网”。	535	535	中山市发展和改革局	2019-04-19	2019-442000-44-03-016326
中山华尔街地产项目	中山市华尔街房产置业有限公司	中山市东区博爱路南侧	总建筑面积为266067.62平方米。其中计容面积为191766.12平方米（包括商业52576.12平方米、写字楼20740.00平方米、公寓88450.00平方米、酒店30000.00平方米）；不计容总建筑面积为74301.50平方米（包括避难层及架空13000.00平方米和地下车库61301.50平方米）。	266067.62	47131.11	中山市发展和改革局	2019-04-19	2019-442000-70-03-018744
珠海市鸿国投资有限公司年产成品砂17万立方米项目	珠海市鸿国投资有限公司	中山市坦洲镇裕洲村沙心八队	建设规模1000平方米、原生泥砂加工、洗砂设备、年处理原生泥砂27万立方，年产出成品砂17万立方。	0	1000	中山市发展和改革局	2019-04-19	2019-442000-30-03-018586
義盛农产品生鲜街市	中山市義盛物业管理有限公司	中山市三角镇五福路88号義盛广场首层	占地面积3000平方米，改建商业建筑3000平方米，改建为农贸市场。	3000	3000	中山市发展和改革局	2019-04-18	2019-442000-72-03-018497
花城中学教育（教学综合楼、教学楼）建设项目	中山市菊城教育投资发展有限公司	中山市小榄镇联丰村	项目占地面积26121.6平方米，建设综合教学楼一幢，建筑面积10000平方米，教学楼2幢，建筑面积15000平方米，总建筑面积25000平方米	25000	26121.6	小榄镇发展和改革局	2019-04-18	2019-442000-83-03-018434
华南师范大学中山附属小学	中山市华附教育产业投资有限公司	中山市港口镇民主社区	该项目容积率0.8，项目建成后有60个班，招生数约2700人。拟建教学楼3栋每栋5层，建筑面积13000平方米；行政楼1栋4层，建筑面积2000平方米；体育馆1栋1层，建筑面积3000平方米；宿舍楼3栋（首层食堂、图书馆、文娱室）每栋6层，建筑面积14485.6平方米；连廊及附属建筑面积1000平方米。	33485.6	41857	中山市发展和改革局	2019-04-18	2019-442000-83-03-018224
凝星名都（缤纷大街11栋）	中山市好世界聚宝园房地产有限公司	中山市神湾镇宥南村神湾大道中	凝星名都（缤纷大街11栋）建筑面积20275平方米，占地面积24635.6平方米，由1幢13层商业楼组成，其中商业面积16575平方米，地下车库2865.2平方米、其他面积834.8平方米（其中包括配电房、架空层等），【项目不得建设别墅类房地产开发项目】	20275	24635.6	中山市发展和改革局	2019-04-18	2019-442000-70-03-014342

中山市睿能能源有限公司一期A区130kwp分布式光伏发电项目	中山市睿能能源有限公司	中山市东风镇安乐村同乐二路30号	本光伏发电项目建设地址为：中山市东风镇安乐村同乐二路30号楼顶，建设规模为装机容量130kwp，占屋顶面积约950平方米，本项目年发电量约140000kwh，所发出的电量用途采用自发自用，余电上网的方式。
	950	950	中山市发展和改革局	2019-04-18	2019-442000-44-03-018070
中山市沙溪镇象角村新二路10号屋顶分布式光伏发电项目39.6KW	中山市东区阮宗远饮品店	中山市沙溪镇象角村新二路10号	本项目建设地址为广东省中山市沙溪镇象角村新二路10号楼顶铁棚上，建设安装容量为39.6KW，采用128块310WP的天合太阳能板和1台华为逆变器组装而成。项目覆盖面积约为220平方米，年发电量约为4.3万度电。光伏发电的用途“自发自用，余电上网”。	220	220	中山市发展和改革局	2019-04-18	2019-442000-44-03-016367
中山市小榄镇绩东一社区新农村建设	中山市小榄镇绩东一股份合作经济联合社	中山市小榄镇绩东一社区	包括社区辖区范围内的集体物业维修改造，约10万平方米；5个街心公园建设约6041.2平方米；社区足球场建设一个，道路维护及河涌下水道维护，工程量约2000米，辖区范围内停车位规划，约40000米。垃圾中转站工程建设约200平方米。	3000	3000	小榄镇发展和改革局	2019-04-18	2018-442000-50-03-814705
中山市三乡镇正萱五金制品厂年产五金制品20000件生产项目	中山市三乡镇正萱五金制品厂	中山市三乡镇前陇村“九份厂”	该项目现拟建厂房一1栋4层，建筑面积9676.37平方米，占地面积2336平方米，用地面积为7768.4平方米。年产五金制品20000件，年总产值400万元，生产工艺流程：五金零件半成品—手工装配五金配件—成品—出口。	9676.37	2336	三乡镇发展和改革局	2019-04-17	2019-442000-33-03-018145
金星园林年产汽车零配件10万套扩建项目	中山金星园林机具制造有限公司	中山市火炬开发区沙边村“碎头围”	项目占地面积5500平方米，建设厂房一栋10层共50000平方米，其中地上8层生产厂房，地下2层停车场。产品包括汽车零配件，年产10万套。生产设备：数控车床、冲床、焊接机等。工艺流程：产品设计-外协加工-组装-调试。	50000	5500	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-17	2019-442000-36-03-018477
中山市华石实业有限公司年产20万套LED灯具灯饰生产项目	中山市华石实业有限公司	中山市古镇镇曹三村	本项目用地面积3965平方米，建筑面积16871.18平方米。主要以生产LED灯具灯饰配件等照明产品。集体设计、生产、检验、销售一体。设计年生产能力达到20万套，生产设备包括电器电工必备工具、车床、货架及相关制作工具 夹具、变频电源等。	16871.18	3965	中山市发展和改革局	2019-04-17	2019-442000-38-03-017991
小榄教育城	中山策动商业发展有限公司	中山市小榄镇升平中路9号金菊花园商业步行街	小榄教育城计划改造建筑面积27000平方米，占地面积12000平方米，内涵盖幼儿教育、小初中高中教辅培训、艺术培优、思维拓展、体能培训、特色培优。同时场内配备创意画廊、书吧、共享教室等多个文化创意空间结合绿植生态元素，打造舒雅、静怡的良好学习环境，使其成为小榄全方位少年培优教育基地。	27000	12000	小榄镇发展和改革局	2019-04-17	2019-442000-83-03-016071

新农村建设	小榄镇沙口股份合作经济联合社	中山市小榄镇沙口社区	华康路8号立体车位改造，约500停车位；社区各片党群服务中心改造，约5000平方米；小榄大道北105国道边集体物业翻新改造，约3000平方米；辖区街道改造维修，约2000平方米；社区街道停车位改造，约10000平方米。总建筑面积23700平方米，共占地面积19300平方米。	23700	19300	小榄镇发展和改革局	2019-04-17	2019-442000-50-03-017855
宝御堂家具厂60KW分布式光伏发电项目	中山市大涌镇宝御堂家具厂	中山市大涌镇葵华路100号南华红木家具产业园2幢	中山市大涌镇葵华路100号南华红木家具产业园2幢房顶建设60KW分布式光伏发电项目，屋顶面积1457.4平方米，有220块275W多晶组件及1台60千瓦首航逆变器组成，预计年发电量60000度电，光伏发电主要用途“自发自用，余电上网”。	1457.4	1457.4	中山市发展和改革局	2019-04-16	2019-442000-44-03-017308
大丰居家具厂60KW分布式光伏发电项目	中山市大涌镇大丰居家具厂	中山市大涌镇葵华路100号南华红木家具产业园3幢	中山市大涌镇葵华路100号南华红木家具产业园3幢房顶建设60KW分布式光伏发电项目，屋顶面积1456.7平方米，有220块275W多晶组件及1台60千瓦首航逆变器组成，预计年发电量60000度电，光伏发电主要用途“自发自用，余电上网”。	1456.7	1456.7	中山市发展和改革局	2019-04-15	2019-442000-44-03-017327
美丽乡村建设	中山市小榄镇北区股份合作经济联合社	中山市小榄镇北区社区	包括社区辖区范围内的村容村貌提质；完善社区道路设施，约7560平方米；垃圾中转站升级改造，占地800平方米，建筑物约300平方米；建设家居养老活动中心，占地452平方米，建筑物约1500平方米；建设福祥路街心公园；社区警务室；总建筑面积2220平方米，总占地面积约10632平方米。	2220	10632	小榄镇发展和改革局	2019-04-12	2019-442000-48-03-017273
宝丰社区新农村建设项目	中山市小榄镇宝丰股份合作经济联合社	中山市小榄镇宝丰社区	停车场建设约4382平方米；有盖篮球场建设约1700平方米，集体物业维修改造约1400平方米；绿化工程约2500平方米；垃圾中转站建设约800平方米；社区综合性文化服务中心及附属配套设施建设，工程量文体中心约1500平方米，配套设施约8000平方米。总建设面积：17782平方米，总占地面积：20282平方米。	17782	20282	小榄镇发展和改革局	2019-04-12	2019-442000-47-03-017460
中山市小榄镇昌胜塑料厂40千瓦分布式光伏发电项目	中山市小榄镇昌胜塑料厂	中山市小榄镇西苑路二街55号之四	在公司所租赁的厂房房顶安装太阳能电池组、并网太阳能逆变器、线缆、防雷器以及计量仪表等光伏发电装置，预计发电量40千瓦。	0	0	小榄镇发展和改革局	2019-04-12	2019-442000-44-03-016879

中山市东升镇经济联合总社生产家具年产20000件	中山市东升镇经济联合总社	中山市东升镇胜龙村	拟建厂房2幢各三层。总建筑面积：30000平方米，占地面积：17449.7平方。其中一期厂房1共三层，钢结构建筑面积16000平方米；二期厂房2共三层，钢结构建筑面积14000平方米。主要生产木门、办公台等具家。产能：年生产家具20000件，年产值3000万元。	30000	17449.7	中山市发展和改革局	2019-04-12	2019-442000-21-03-015690
洪恩幼儿园和婴幼儿园	中山乐学教育科技有限公司	中山市石岐区清溪路140号	拟对现有五层建筑物进行改造，用地面积：2000平方米，建筑面积：10663平方米，将以国内教育领军企业洪恩为运营主体，打造以高端幼儿园、儿童培训为主，儿童休闲、娱乐、智力培训为辅的文化娱乐创意产业项目。	10663	2000	中山市发展和改革局	2019-04-12	2019-442000-83-03-013931
中山慧谷企业总部集聚中心（一期）	中山市慧谷总部投资开发有限公司	中山市火炬开发区火炬开发区东利村	项目占地面积86010平方米，建筑面积300000平方米；建设内容：研发大楼、技术中心大楼、产品展示中心和配套的人才公寓以及相应的商业、金融等服务设施组成。项目建成后将进驻大型高新技术企业、电脑电子技术企业以及创意产业近500家，吸引相关行业高端人才超过5万人。	30000	86010	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-11	2019-442000-70-03-016827
深中国际装饰城站点充电设施建设项目	广东坚信云创新能源科技有限公司	中山市火炬开发区博爱七路118号	建设7个120KW、6个60KW直流充电桩及5个7KW交流充电桩，作为新能源汽车充电站点，推动新能源汽车的应用、基础设施建设及商业模式创新等领域，解决市民出行多样化选择的需求，提供新能源汽车的充电服务。	200	200	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-10	2019-442000-44-03-017001
中山火炬开发区烟筒山扑火通道（沙边段）工程	中山火炬开发区沙边股份合作经济联合社	中山市火炬开发区沙边村烟筒山	烟筒山位于中山火炬开发区中部，沙边村南侧，山林面积348亩，高130米，为做好森林火险预防与扑火工作，拟在沙边片山林区内，修建约2米宽消防扑火通道，长度约3千米。通道建成后可从4个不同方向进入山林，工程还包括安装消防、巡逻休息设施和火险观测预警设施等。	0	80000	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-10	2019-442000-48-03-009057
洪恩GOGO童世界	中山谷旺商业管理有限公司	中山市石岐区康华路60号	拟对现有五层建筑物进行改造，用地面积：5000平方米，建筑面积：20194.56平方米。拟引入AR、VR、人工智能等技术的儿童教育娱乐项目等。	20194.56	5000	中山市发展和改革局	2019-04-10	2019-442000-82-03-013932
中山市泉艺灯饰有限公司年产30万套LED灯饰灯具生产项目	中山市泉艺灯饰有限公司	中山市古镇镇曹三村	项目拟定于工业项目建设占地规划区，用地面积4324.6平方米，总建筑面积15328.51平方米，工业厂房1幢7层。项目建成后主要以生产LED灯饰灯具等照明灯具为主，设计设计年生产能力到达30万套，生产设备包括流水线、电器电工必备工具，车床类、货架类、相关制工具夹具、变频电源等。	15328.51	4324.6	中山市发展和改革局	2019-04-10	2019-442000-38-03-012948
中山火炬开发区宫花工业区自来水管网改造工程	中山火炬开发区宫花股份合作经济联合社	中山市火炬开发区宫花工业区	铺设DN300球墨铸铁给水管2593米，破除并修复路面333平方米，并安装多个闸阀，安装消防栓。	0	0	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-10	2019-442000-49-03-016129

中山农商银行大涌工业数据中心	中山农村商业银行股份有限公司	中山市大涌镇大涌村“沙环”（中新公路）	该地块占地面积 14350.20 平方米，总建筑面积约 58500 平方米（其中计容建筑面积约 50000 平方米），建设 10 栋单元楼，其中 1# 楼为数据中心，建筑面积约 21630 平方米， 2# 楼为办公楼，建筑面积约 3450 平方米， 3-10# 楼为其他用房，建筑面积约 24920 平方米，架空层、车库等建筑面积约 8500 平方米。	58500	14350.2	中山市发展和改革局	2019-04-10	2019-442000-66-03-011415
古三村综合楼停车位改造工程	中山市古镇镇古三村股份合作经济联合社	中山市古镇镇古三村工业大道 3 号	我村计划对古三村综合楼停车位改造工程，该工程的规模为：占地 6500 平方米，增设停车位，种植景观绿化，照明灯具，工程总造价约 380 万元。	6500	6500	中山市发展和改革局	2019-04-08	2019-442000-50-03-015250
广东省精密光学成像工程实验室	中山联合光电科技股份有限公司	中山市火炬开发区益围路 10 号	项目建设改造 3000 平方米的洁净实验室，购置精密检测仪器设备 16 台套，光学软件 8 套；研究精密光学、高清成像和显示技术产品，包括非球面加工、光学镀膜、激光成像与显示技术和检测工艺。项目建设后，达到年开发新技术产品 12 项。	0	0	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-08	2019-442000-40-03-015372
中山丰旭电子实业有限公司年产公共广播音箱、喇叭、功放设备、舞台音箱 800 万件项目二期和三期工程	中山丰旭电子实业有限公司	中山市东凤镇同吉路 160 号	新建二期工程一栋 10 层厂房，建筑面积 4.3 万平方米，2年后计划三期工程一栋 10 层厂房，建筑面积 4.7 万平方米（含地下一层停车库），总建筑面积 9 万平方米，总占地面积 3 万平方米，年产公共广播音箱、喇叭、功放设备和舞台音箱 800 万件，年产值 4 亿元，项目不含电镀及专业表面金属处理。	90000	30000	中山市发展和改革局	2019-04-04	2019-442000-39-03-015827
景邨天著花园	中山市同安置业有限公司	中山市小榄镇升平东路 36 号	本项目占地 36833.9 平方米，总建筑面积 148244.62 平方米， 5 栋 33 层住宅， 1 栋 32 层住宅， 1 栋 28 层住宅， 2 栋 1 层商业， 1 栋商业办公楼，其中住宅面积 100644.92 平方米，商业面积 8723.49 平方米，地下车库面积 34451.94 平方米，其他面积约 4424.27 平方米。本项目即 2019 年中山市重点建设项目“东南海商业中心”项目	148244.62	36833.9	小榄镇发展和改革局	2019-04-03	2019-442000-70-03-015438
誉美花园	中山市菊城房产开发有限公司	中山市小榄镇北区	项目占地面积 25566.7 平方米，规划 10 栋 13 层住宅， 1 栋 3 层综合商业建筑， 1 栋 3 层公建配套建筑，住宅部分面积约 60000 平方米，商业部分面积约 2200 平方米，地下室面积约 17000 平方米，公建配套建筑面积约 3000 平方米，总建筑面积约 82200 平方米。	82200	25566.7	小榄镇发展和改革局	2019-04-03	2019-442000-70-03-015361

广东省LED封装技术工程实验室	木林森股份有限公司	中山市小榄镇木林森大道1号	本项目通过现有的水泥厂房进行整改，建筑面积共计2500平方米，占地面积共计1750平方米。购置三坐标测量仪、离子色谱分析仪、LED快速阵列测试系统、半导体静电放电模拟试验机、LED支架抗压试验机等设备，另外还对部分老旧设备进行升级改造。项目完成时，每年新增照明器件产品8种的研发能力。	2500	1750	小榄镇发展和改革局	2019-04-03	2019-442000-39-03-014877
中山市星皇科技项目	广东星皇智能科技有限公司	中山市翠亨新区临海工业园翠城道厂房A栋第一层F-2	项目计划用地13333平方米（约20亩），总建筑面积约46800平方米，建设机芯研发中心、成表及机芯生产车间、电子商务孵化器、智能穿戴研发中心、黄金珠宝渠道销售中心、综合办公大楼以及与之配套的生活服务场所。	46800	13333	中山市翠亨新区管委会	2019-04-02	2019-442000-40-03-015345
城市山林花园	中山市凯邦房地产开发有限公司	中山市五桂山长命水村长逸路2、4、6、8号	共建107栋。住宅：439333.8平方米（3-33层非别墅）；商业：22590.2平方米（1-2层）；1栋21层办公楼：17807.6平方米；1栋3层幼儿园：6152.6平方米；物业用房：1140.4平方米；4栋门岗：29.5平方米；1栋4层小学：11608.1平方米；其他：2002.2平方米；架空层：8452.8平方米；地下车库：187778.2平方米。	696895.4	213638.8	中山市发展和改革局	2019-04-02	2019-442000-70-03-014992
广东伊莱特电器有限公司年产电饭煲、面包机、电炖锅等1300万台扩建二期工程项目	广东伊莱特电器有限公司	中山市东凤镇穗成村	扩建厂房及研发大楼1栋8层，门卫室3个、消防泵房、污水处理等工程，总建筑面积约32968.46平方米，占地面积35649.9平方米，年产电饭煲、电炖锅等产品1300万台，年产值超10亿元。工艺流程：购件-组装-性能测试-包装（不含电镀及专业表面金属处理）。	32968.46	35649.9	中山市发展和改革局	2019-04-02	2019-442000-38-03-015063
诚大铭公馆	中山利恒投资管理有限公司	中山市坦洲镇坦神北路47号	商业楼一幢，占地面积3385.10平方米，建筑总面积21173.78平方米，其中商业面积15161.73平方米，车库面积5234.87平方米，物业管理用房52.02平方米，配套设施725.16平方米（高压水泵房、消防水池、配电室、光纤电信间、消防控制室、设备管理用房、设备管理用房（发电机房））。	21173.78	3385.1	中山市发展和改革局	2019-04-02	2019-442000-47-03-015111
中山市博爱医院医学实验室装修改造工程	中山市博爱医院	中山市东城区桂路6号	在生殖中心现有实验用房的基础上进行改造，改造为遗传学诊断实验室，用于（单细胞）核酸提取、基因组扩增、建库、测序、产物分析等目的。建设完成后，为患者提供三代试管婴儿技术。（项目不包括建设和装修办公用房）。	250	198	中山市发展和改革局	2019-04-02	2019-442000-84-03-014975

广东省聚合有机硅橡胶工程实验室	广东聚合科技股份有限公司	中山市火炬开发区沿江西二路1号	项目利用原有研发大楼27800平方米，于2013年起搭建有机硅橡胶工程实验室，目前累计投入8228万元。2019年至2021年预计新增研发设备300万元，现拟购置1000L行星搅拌机1套，脱低分子器1套，投料罐、混合罐1套，空压机1台等，通过更新老旧设备，达到扩产增效目的；项目完工后，年产液体硅胶产品约200吨。	27800	6721	火炬区经济发展和科技信息局	2019-04-02	2019-442000-26-03-014315
中山市三溪市场管理有限公司100KW分布式光伏发电项目	中山市三溪市场管理有限公司	中山市东区三溪路18号商业楼	项目在中山市三溪市场管理有限公司屋顶安装100千瓦分布式光伏发电项目，建设面积约1500平方米。选用天合原装电多多系列太阳能电池板，型号为多晶硅270瓦。年发电量约10.5万度电，所发电量为企业首选用电，余电上网，提升企业节能降耗能力。	1500	0	中山市发展和改革局	2019-04-02	2019-442000-44-03-014307
中山市裕盛隆达水产养殖有限公司年中转运量5000吨水产品项目	中山市裕盛隆达水产养殖有限公司	中山市坦洲镇七村村、永二村	新建工业厂房3栋4层，总建筑面积12631.31平方，占地面积8507.3平米，冷冻库、自动化流水加工生产线、进出口中转服务。
经营鲜活及冰冻水产品，生产线日加工产品能力45吨；480平方大型冷藏库，年中转量约5000吨水产品。
	12631.31	8507.3	中山市发展和改革局	2019-04-02	2019-442000-13-03-013541
中山市沙溪镇明曜基制衣厂年产量服装60万件生产项目	中山市沙溪镇明曜基制衣厂	中山市沙溪镇板尾园村	中山市沙溪镇明曜基制衣厂年产量服装60万件生产项目，建筑面积11216.35平方米，基底面积1820.0平方米，框架结构，6层。	11216.35	1820	中山市发展和改革局	2019-04-02	2019-442000-18-03-013604
中山市雷诺智谷项目	广东雷诺精密科技有限公司	中山市中山市翠亨新区西三围	项目占地39950.2平方米，建设容积率3.5，总建筑面积140000平方米。项目自建标准轻工厂房和钟表展示厅及配配套类设施，项目投产后，预计年生产成表220万只。第一期建筑面积70000平方米，第一期投产后，预计年产成表100万只	70000	20000	中山市翠亨新区管委会	2019-04-01	2019-442000-40-03-012231
中山市三乡中心汽车客运站充电设施建设项目	中山市三乡镇中心汽车客运站管理服务有限公司	中山市三乡镇泉润大街1号	建设4个60KW、4个240KW直流充电桩，建筑面积200平方米，占地面积190平方米，作为新能源汽车充电站点，预计可满足约150辆中山公共汽车公司新能源大巴车及新能源汽车日常充电需求。	200	190	三乡镇发展和改革局	2019-04-01	2019-442000-44-03-014664
广东古尊科技有限公司年产50万只手表新建项目	广东古尊科技有限公司	中山市翠亨新区（翠亨新区起步区）西三围	建筑规模：容积率不低于3.45；总建筑面积8.167万平方米。建成古尊总部大楼、手表生产组装车间、手表防水打压室、研发中心（研发设计）、手表博物馆、国家级潜水表研发实验室、产品展示厅和电子商务运营中心，以及与之配套的办公、仓储、生活等场所。投产后可实现年生产手表50万只，年产值5亿元。	81666	23333	中山市翠亨新区管委会	2019-04-01	2019-442000-40-03-013487

注：本信息统计时间以领证办结时间为界点。