

审批编号： 中发改投审（2020）134号

项目代码： 2019-442000-88-01-055025

## 中山市财政投资建设项目概算的批复

申请单位	孙中山故居纪念馆
项目名称	杨殷纪念展示区展示项目
项目建设地点	中山市南朗镇翠亨村
占地面积	
项目建设性质	其他
项目送审概算总投资	
项目审核概算总投资	1692.0624万元
建设规模（建筑面积）	
资金来源	市级财政解决
计划动工时间	2020年12月
计划竣工时间	2021年6月
主要建设内容	项目属于对现状建筑物（钱润华旧宅、仰仙杨公祠、杨启文旧宅、杨维学烈士故居、杨日韶和杨日疇烈士故居、日安楼）进行改造，改造面积1332平方米，建设内容包括：室内装修和供电、消防、空调通风、信息智能化等配套工程。项目室外改造部分（包括增设纪念展示区出入口、完善建设附属庭院的室外配套工程）位于《中山翠亨国际旅游小镇控制性详细规划》及《中山南朗镇翠亨村历史文化村保护规划》的历史文化保护核心范围内，除了规划已确定的保护建设活动之外，不得进行新的工程建设。
备注	

本批复有效期两年

2020 年 11 月 29 日