附件1

国有协议出让建设用地调整容积率

上网竞价申请表

|  |  |
| --- | --- |
| 申 请 单 位（人） | 机构代码证/营业执照/身份证号码 |
|  |  |
| 法人姓名 |  | 联系电话 |  | 身份证号 |  |
| 委托代理人 |  | 联系电话 |  | 身份证号 |  |
| 通讯地址 |  |
| 项目名称 |  | 所在区域 |  | 用地测量图编号 |  |
| 项目地点 |  | 用地面积 |  |
| 不动产权证号/土地证号 |  | 土地用途 |  |
| 土地出让合同(含补充协议)编号 |  | 约定动工日期 |  | 出让合同约定容积率 |  |
| 是否办理《建设工程规划许可证》 |  | 《建设工程规划许可证》业务编号 |  |
| 是否已建设 |  | 已建建筑基底面积 |  |
| 是否办理《商品房预售许可证》 |  | 《商品房预售许可证》编号 |  |
| 是否已销售 |  | 销售户数 |  |
| 是否已办理网签 |  | 网签户数 |  |
| 是否已办理房产证/不动产权证 |  | 房产基底面积 |  |
| 项目情况介绍（注明申请事项，本次申请调整容积率上限） |
| 申请人需要补充说明其他事项： |
| 申请人承诺： 本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如因虚假而引致的法律责任，概由申请人承担，与审批（或核准）机关无关。我已知晓本次容积率上网竞价流程及办理时限，确保本用地能在约定动工开发日期内进行开发建设。 如不符合现行容积率上网竞价资格的，本单位（人）自愿退出本次容积率上网竞价申请。  申请单位（人）（签章）： 法定代表人： 年 月 日 |

|  |
| --- |
|  |

所需资料

1. 申请书1份
2. 营业执照复印件1份（私人用地提供身份证复印件1份）
3. 用地测量图（蓝图）及电子文件（光碟）1份
4. 国有土地使用证（不动产权证）复印件1份
5. 土地出让合同（包括补充协议）复印件1份
6. 房产证（不动产权证）复印件和房产测量图1份（用地内已有房产的需提供）