

广东省农村合作经济组织 会计报表

单位名称：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

单位地址：中山市港口镇沙港西路100号

2019 年度 第二季度 6 月份

送出日期：_____

收到日期：_____

单位负责人：



财务负责人：



制表人：梁洪坚

民主理财小组理财结果公布表

报表单位：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

打印时间：2019-07-09

审核结果：

1、现金帐面余额：12548.20 元，实地清点现金：12548.20 元；

长（短）款： 0.00 元；

2、库存现金：12548.20 元，超出规定限额：0.00 元；

3、库存现金“白条抵库”金额：0.00 元；

4、银行存款帐面发生额和余额与银行对帐单差异情况：

借方差异：0.00 元； 贷方差异：0.00 元； 余额差异：0.00 元；

银行存款帐面余额：8829814.38 调整后是否相符：是

5、本月现金收入共：3 笔，21000元；

本月银行存款收入共：46 笔，474037.37 元；

6、本月现金支出共：19 笔，9160.05 元；

本月银行存款支出共：71 笔，532417.9 元；

审批手续是否完善：是

审批手续是否合理：是

审核意见：

本月收支单据审批手续完善，无违反财务制度，上专栏公布报表齐全清晰，合同租金按时挂帐，符合财务管理规定。

理财小组成员签名：

年 月 日

单位负责人：

财务负责人：

民主理财小组：

制表人：

梁洪坚

资产负债表

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月30日

单位: 元

资 产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	8,012,276.38	8,842,362.58	短期借款	35	69,988,865.63	69,988,865.63
其中: 现金		313.51	12,548.20	应付款项	36	6,017,064.14	6,349,291.66
银行存款		8,011,962.87	8,829,814.38	应付工资	37	600.00	600.00
短期投资	2			应付福利费	38		719,181.29
应收款项	5	311,532.59	-253,361.62				
存货	8	6,000.00	6,000.00	流动负债合计	41	76,006,529.77	77,057,938.58
流动资产合计	9	8,329,808.97	8,595,000.96	长期负债:			
农业资产:				长期借款及应付款	42	5,432,473.06	5,432,473.06
牲畜(禽)资产	10						
林木资产	11						
农业资产合计	15						
长期资产:				长期负债合计	44	5,432,473.06	5,432,473.06
长期投资	16			其他负债:			
长期待摊费用	17			一事一议资金	45		
长期资产合计	18			专项应付款	46		
固定资产:				递延收入	47		
固定资产原价	19	74,186,629.17	74,205,077.17	其他负债合计	48		
减: 累计折旧	20	27,372,538.30	27,372,538.30	负债合计	49	81,439,002.83	82,490,411.64
固定资产净值	21	46,814,090.87	46,832,538.87				
固定资产清理	22			所有者权益:			
在建工程	23		126,845.00	资本	50	80,190,454.51	80,190,454.51
固定资产合计	26	46,814,090.87	46,959,383.87	公积公益金	51	11,056,230.71	11,056,230.71
无形资产:				未分配收益	52	-40,929,688.21	-41,570,612.03
无形资产	30	76,612,100.00	76,612,100.00				
无形资产累计摊销	31			所有者权益合计	53	50,316,997.01	49,676,073.19
资产总计	32	131,755,999.84	132,166,484.83	负债和所有者权益总计	56	131,755,999.84	132,166,484.83

单位负责人:

会计: 梁洪坚

村务公开监督(理财)小组:

梁洪明
梁添华
冯锦辉

收益分配表

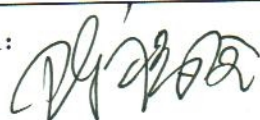
报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

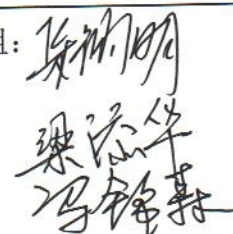
项 目	行次	本月数	本年数
本年收益			
一、经营收入	1	484,546.24	2,907,844.46
加: 发包及上交收入	2	41,674.96	272,407.88
投资收益	3		
减: 经营支出	6	21,480.57	232,029.62
管理费用	7	82,580.85	787,375.92
二、经营收益	10	422,159.78	2,160,846.80
加: 补助收入	12		50,000.00
其他收入	13	6,369.00	12,160.27
减: 其他支出	16	12,409.04	51,159.01
三、本年收益	20	416,119.74	2,171,848.06
收益分配			
四、本年收益	21	416,119.74	2,171,848.06
加: 年初未分配收益	22		-40,929,688.21
其他转入	23	2,092.02	21,844.01
五、可分配收益	26		-38,735,996.14
减: 1. 提取公积金	27		
2. 提取公益金	28		
3. 提取应付福利费	29		1,301,000.00
4. 外来投资分利	30		
5. 农户分配	31		1,533,615.89
6. 拨付单位	32		
7. 干部报酬	33		
8. 其他分配	34		
六、年末未分配收益	35		-41,570,612.03

单位负责人:



会计: 梁洪坚

村务公开监督(理财)小组:



财务收支情况公布表

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

收入项目	本月数	累计数	支出项目	本月数	累计数
一、经营收入	484,546.24	2,907,844.46	一、经营支出	21,480.57	232,029.62
出租收入	484,546.24	2,907,844.46	出租成本		2,000.00
厂房租金	327,407.38	1,965,261.28	租赁税金	18,471.28	179,798.07
铺位租金	51,361.71	308,170.27	其他经营成本	3,009.29	50,231.55
市场租金	68,158.30	408,699.81	经营性固定资产修缮费		36,098.40
空地租金	37,318.85	223,913.10	市场管理费用	3,009.29	14,133.15
其他租金	300.00	1,800.00	二、管理费支出	82,580.85	787,375.92
二、发包及上交收入	41,674.96	272,407.88	其他管理及固定人员报酬	69,813.65	581,383.65
承包金	41,674.96	272,407.88	行政服务人员薪酬	25,695.00	187,675.00
土地承包金	1,883.07	29,735.54	管理执法人员薪酬	44,118.65	313,661.65
鱼塘承包金	39,791.89	242,672.34	小组长薪酬		80,047.00
三、投资收益			办公费	2,480.00	12,717.00
四、农业税附加返还收入			水电费	2,614.52	18,051.63
五、补助收入		50,000.00	修缮费	6,390.20	8,590.20
其他部门补助		50,000.00	民主理财费用		7,280.00
宣传文体服务中心(建设经费)		50,000.00	误工补贴	2,100.00	2,550.00
六、其他收入	6,369.00	12,160.27	会议费		28,800.00
存款利息收入	6,369.00	12,160.27	邮电通讯费	1,472.48	9,079.82
七、福利费收入	106,711.44	107,711.44	机动车辆费	1,110.00	13,985.41
环境卫生	106,711.44	106,711.44	其他费用	-3,400.00	104,938.21
其他福利费支出		1,000.00	单位负担社保款		100,153.21
党员经费		1,000.00	其他	-3,400.00	379.00
			律师代理费		4,406.00
			三、其他支出	12,409.04	51,159.01
			捐款赞助支出		5,000.00
			其他	12,409.04	46,159.01
			农排费用	6,916.20	35,310.53
			其他	5,492.84	10,848.48
			四、福利费支出	160,845.12	689,530.15
			计划生育		5,140.00
			治安		10,640.00
			环境卫生	64,107.88	237,389.32
			教育及学校幼儿园补助	19,461.87	55,373.87
			老人和敬老院补助		134,800.00
			文体体育	8,625.80	34,995.80
			公共设施维护	54,946.00	145,952.80

财务收支情况公布表

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

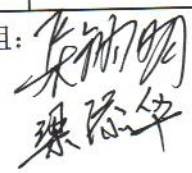
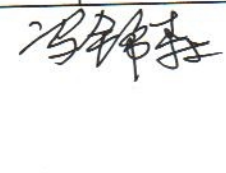
2019年6月

单位: 元

收入项目	本月数	累计数	支出项目	本月数	累计数
			殡改	3,000.00	11,000.00
			慰问金	1,400.00	4,800.00
			消防		2,400.00
			其他福利费支出	9,303.57	47,038.36
			党员经费		9,250.00
			路灯费用	9,303.57	37,788.36
			五、分配农户及投资者		
			六、固定资产购建	1,999.00	18,448.00
			管理用	1,999.00	9,048.00
			办公设备	1,999.00	9,048.00
			其他	1,999.00	9,048.00
			净水器		1,849.00
			音响设备		5,200.00
			小米净水器1台(600G)	1,999.00	1,999.00
			支农用		9,400.00
			排灌设施		9,400.00
			四组低洋程一套		9,400.00
收入合计:	639,301.64	3,350,124.05	支出合计:	103,888.94	895,557.51

单位负责人: 

会计: 

村务公开监督(理财)小组:  

应收款项公布表

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应收	本期增加	本期收回	期末未收
应收款				-686,459.44	717,064.53	283,966.71	-253,361.62
租赁款				66,569.46	486,638.26	270,210.64	282,997.08
厂房租赁款				66,964.67	362,830.96	254,532.04	175,263.59
蒙力电机电器有限公司				158,229.12	79,114.56	79,114.56	158,229.12
罗伟雄				21,301.02	10,651.08		31,952.10
陈远流				-9,166.65	9,166.67		0.02
康乐游艺机有限公司				-51,816.00	84,648.78	84,648.78	-51,816.00
王光明				-9,400.00	9,400.00		
邱子龙				23,379.40	11,689.70		35,069.10
深宝电器制造有限公司				816.50	90,768.70	90,768.70	816.50
先行展示制品实业有限公司					51,808.14		51,808.14
韩鑫彪				-66,000.00	11,000.00		-55,000.00
王牛				-36,666.72	4,583.33		-32,083.39
吴鹏飞				36,288.00			36,288.00
铺位租赁款				-71,919.70	43,370.39	4,500.00	-33,049.31
吴世清				17,229.00			17,229.00
梁银彩				-2,000.14	666.66		-1,333.48
杨小国				3,680.00	1,840.00		5,520.00
谢刚				2,530.00	3,520.00		6,050.00
付荣军				-2,550.00	850.00		-1,700.00
梁培洪				-52,000.53	7,583.32		-44,417.21
张军华				-690.00			-690.00
劳鉴坤				-3,680.00	920.00		-2,760.00
付美荣				-3,680.00	920.00		-2,760.00
中山市聚福环保公司				-920.00	920.00		
彭雄伟				1,095.00	1,460.00		2,555.00
钱太白				-3,680.00	920.00		-2,760.00
岑杰新				-2,333.34	333.33		-2,000.01
罗祥其				1,085.40	4,765.40		5,850.80
梁杰林				-1,840.00	1,840.00		
苏建光				-7,406.00	7,406.00		

应收款项公布表

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应收	本期增加	本期收回	期末未收
羽诺铝制品有限公司				4,600.00	920.00		5,520.00
周莉				-3,680.00	920.00		-2,760.00
陈占旭				-6,750.00	2,250.00		-4,500.00
谢泽虹				-6,500.07	2,166.66		-4,333.41
岑荣伯				1,622.98	627.02	4,500.00	-2,250.00
翁明喜				-3,680.00	920.00		-2,760.00
中山裕同环保科技有限公司				1,840.00	920.00		2,760.00
汤红				-4,212.00	702.00		-3,510.00
市场租赁款				-117,454.74	67,241.64		-50,213.10
梁金叶				-6,250.00	1,250.00		-5,000.00
曾敬明				145,162.38	30,633.33		175,795.71
梁丽燕				20,200.00			20,200.00
黄辉				25,999.92			25,999.92
黄雄文王汉强曾敬明				-131,167.42	28,333.32		-102,834.10
梁国标				5,175.60			5,175.60
康原连				-8,333.36	2,083.33		-6,250.03
卓明亮				-3,875.14	1,291.66		-2,583.48
黄雄文				-137,916.72	1,250.00		-136,666.72
王汉强				-23,375.00	1,375.00		-22,000.00
黄广清				-3,075.00	1,025.00		-2,050.00
空地租赁款				23,483.23	12,895.27	9,678.60	26,699.90
嘉晖塑料厂				-9,100.00	1,300.00		-7,800.00
中国移动通信集团				32,583.23	1,916.67		34,499.90
郭权添					9,678.60	9,678.60	
其他租赁款				165,496.00	300.00	1,500.00	164,296.00
年生制衣洗水厂				164,296.00			164,296.00
吴月婵				1,200.00	300.00	1,500.00	
发包款				-194,770.92	45,528.04		-149,242.88
鱼塘发包款				-150,251.11	39,791.89		-110,459.22
卢桂洪				66,440.00			66,440.00
梁北根				21,030.00			21,030.00

应收款项公布表

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应收	本期增加	本期收回	期末未收
陈金荣				22,499.96			22,499.96
苏社带				7,362.08			7,362.08
梁建明				19,200.00			19,200.00
梁伟光				-8,279.20	1,191.66		-7,087.54
梁国标				-900.00			-900.00
梁宝元				-900.00			-900.00
苏金带				-14,437.50	2,062.50		-12,375.00
冯桂华				866.00			866.00
苏金全				-7,875.00	1,125.00		-6,750.00
冯科坤				-20,480.00	2,045.00		-18,435.00
何有娣				-7,787.50	1,112.50		-6,675.00
何荣培				-775.00	25.00		-750.00
苏心全				-775.00	25.00		-750.00
梁耀明				-8,519.90	1,216.66		-7,303.24
冯伟财				-216,920.05	30,988.57		-185,931.48
耕地发包款				-44,519.81	5,736.15		-38,783.66
何谢线				-6,806.08	970.00		-5,836.08
梁彩丽代收菜地款				-4,350.00			-4,350.00
汤新军				-4,300.51	614.33		-3,686.18
邹米孙				-4,300.51	614.33		-3,686.18
韦祖彦				-5,763.43	823.33		-4,940.10
蒋小伟				-2,450.08	350.00		-2,100.08
姚瑞荣				-4,550.00	650.00		-3,900.00
熊保孙				-5,874.20	839.16		-5,035.04
卢献美				-6,125.00	875.00		-5,250.00
水电费				-4,309.12	852.18		-3,456.94
梁平添				-3,617.62	852.18		-2,765.44
梁福全				-82.00			-82.00
梁炎辉				-50.00			-50.00
刘基仔				-60.00			-60.00
梁金全				-22.50			-22.50

应收款项公布表

报表单位：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位：元

[illegible]

单位负责人

会计：

村务公开监督(理财)小组:

共4页 第4页

应 付 款

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期支付	期末未付
应付款				6,324,813.50	174,753.74	150,275.58	6,349,291.66
征地补偿款				3,253,799.00			3,253,799.00
待处理				3,253,799.00			3,253,799.00
应付定金押金				2,725,936.40			2,725,936.40
厂房定金				1,636,800.00			1,636,800.00
吴世清				30,000.00			30,000.00
蒙力电机电器有限公司				250,000.00			250,000.00
罗伟雄				50,000.00			50,000.00
陈远流				20,000.00			20,000.00
康乐游艺机有限公司				180,000.00			180,000.00
吴朋飞				15,000.00			15,000.00
王光明				25,000.00			25,000.00
邱子龙				35,000.00			35,000.00
深宝电器制造有限公司				725,000.00			725,000.00
先行展示制品实业有限公司				236,800.00			236,800.00
韩鑫彪				50,000.00			50,000.00
王牛				20,000.00			20,000.00
铺位定金				167,000.00			167,000.00
梁银彩				5,000.00			5,000.00
付荣军				5,000.00			5,000.00
谢刚				10,000.00			10,000.00
付美荣				5,000.00			5,000.00
劳鉴坤				5,000.00			5,000.00
彭雄伟				1,000.00			1,000.00
杨小国				10,000.00			10,000.00
聚福环保公司				5,000.00			5,000.00
钱太白				11,000.00			11,000.00
岑杰新				1,000.00			1,000.00
罗祥其				10,000.00			10,000.00
梁杰林				10,000.00			10,000.00
羽诺铝制品有限公司				5,000.00			5,000.00

应 付 款

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期支付	期末未付
苏建光				35,000.00			35,000.00
周莉				5,000.00			5,000.00
黄广清				5,000.00			5,000.00
陈占旭				10,000.00			10,000.00
谢泽虹				12,000.00			12,000.00
岑荣伯				1,000.00			1,000.00
翁喜明				5,000.00			5,000.00
中山裕同环保科技有限公司				5,000.00			5,000.00
汤红				6,000.00			6,000.00
市场定金				537,000.00			537,000.00
梁金叶				10,000.00			10,000.00
叶锦初				500.00			500.00
曾敬明				310,000.00			310,000.00
张谋贵				500.00			500.00
梁培洪				60,000.00			60,000.00
梁丽燕				15,000.00			15,000.00
隐钊				1,000.00			1,000.00
黄雄伟王汉强曾敬明				50,000.00			50,000.00
康原连				20,000.00			20,000.00
卓明元				5,000.00			5,000.00
黄雄文				35,000.00			35,000.00
王汉强				30,000.00			30,000.00
空地定金				200,000.00			200,000.00
郭权添				200,000.00			200,000.00
鱼塘定金				27,136.40			27,136.40
卢桂洪				900.00			900.00
梁国标				2,636.40			2,636.40
梁伟光				5,000.00			5,000.00
苏金带				1,000.00			1,000.00
苏金全				2,000.00			2,000.00
冯科坤				2,600.00			2,600.00

应 付 款

报表单位：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位：元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期支付	期末未付
陈钊林				2,000.00			2,000.00
何有娣				1,000.00			1,000.00
梁耀明				10,000.00			10,000.00
其他定金				3,000.00			3,000.00
梁平添（用电押金）				2,000.00			2,000.00
杜北胜（用电押金）				1,000.00			1,000.00
投标保证金				5,000.00			5,000.00
耕地定金				150,000.00			150,000.00
冯伟财				150,000.00			150,000.00
代收代支				333,692.74	170,900.66	150,275.58	354,317.82
优抚救济金				300.00			300.00
退休人员管理费				2,965.00			2,965.00
党代表活动经费				7,910.00			7,910.00
志愿服务经费				60,634.80			60,634.80
安全巡查员补助				37,480.00		16,000.00	21,480.00
两新组织党建经费				3,900.00			3,900.00
工联会经费				300.00			300.00
辅导站经费				3,000.00			3,000.00
儿童友好社区建设款				1,000.00			1,000.00
家庭教育经费				1,500.00	650.00		2,150.00
食品药品安全补贴				-1,480.00			-1,480.00
人大代表经费				2,000.00			2,000.00
义工平台服务经费				500.00			500.00
均等化宣传经费				600.00			600.00
消防安全绩效奖				3,500.00			3,500.00
博爱家园建设经费				15,876.20			15,876.20
残疾人专职工资				-1,153.00			-1,153.00
基层服务经费				2,400.00			2,400.00
远程教育站点经费				2,750.00			2,750.00
卢桂林法院扣款				1,854.74			1,854.74
妇联组织建设经费				7,000.00			7,000.00

应付款

报表单位：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位：元

[illegible]

单位负责人:

会计:

村务公开监督(理财)小组:

单位：元

村务公开监督(理财)小组:

组: 张明
梁晓华
冯锦辉

银行收支明细公布表

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

序号	日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
1	19.06.01	期初余额				8,888,194.91
2	19.06.28	收中山农村商业银行股份有限公司港口西街路支行银行存款利息	冯嘉恩	2,523.71		8,890,718.62
3	19.06.03	付石特股份合作经济联合社提备用金	冯嘉恩		5,000.00	8,885,718.62
4	19.06.03	付谭景芬等人2019年5月社区工作人员工资	冯嘉恩		25,695.00	8,860,023.62
5	19.06.03	付梁燕坤、梁玉珍石特小学校工2019年5月工资	梁燕坤		4,500.00	8,855,523.62
6	19.06.05	付中山农村商业银行股份有限公司港口石特分理购支票工本费及手续费	冯嘉恩		35.00	8,855,488.62
7	19.06.03	付中山市港口镇立文农机五金店维修石特九组人家边10吋泵购买泵管及轴承费用	冯嘉恩		845.00	8,854,643.62
8	19.06.03	付黄光华等人维修石特九组人家边10吋泵费用	黄光华		1,050.00	8,853,593.62
9	19.06.04	付冯志强社区电器设施维修人工费用	冯志强		5,000.00	8,848,593.62
10	19.06.04	付梁北有石特七组农路路基填砖碴费用	冯嘉恩		2,100.00	8,846,493.62
11	19.06.11	付珠海小米通讯技术有限公司小米净水器600G	冯嘉恩		1,999.00	8,844,494.62
12	19.06.11	付广东鸿利建设有限公司石特社区第八组泵站购买泵管及配件费用	冯嘉恩		3,778.00	8,840,716.62
13	19.06.11	付梁华森石特社区中村北路151号段村路做排污管工程	梁华森		35,266.00	8,805,450.62
14	19.06.11	付梁华森石特社区中村南路60-63号路段提升路基倒水泥工程	梁华森		7,080.00	8,798,370.62
15	19.06.11	付陈权根石特社区办公楼前绿化区修护工程	陈权根		3,259.00	8,795,111.62
16	19.06.11	付广骏摩托车修理店安全巡查车修理工料费	冯嘉恩		1,110.00	8,794,001.62
17	19.06.11	付梁华森石特社区土建维修工程	梁华森		4,200.00	8,789,801.62
18	19.06.11	付李炳坤石特社区老人活动中心屋顶维修工程	李炳坤		6,390.20	8,783,411.42
19	19.06.11	付肖少霞石特社区第四组已征地鱼塘迁移架设用电线路人工	肖少霞		3,300.00	8,780,111.42
20	19.06.11	付黄锦标石特社区中村南路60号路面斜坡维修水泥路面工程	黄锦标		3,000.00	8,777,111.42
21	19.06.13	付韩灵云等人港口镇石特社区环卫工人2019年5月工资	韩灵云		55,560.88	8,721,550.54
22	19.06.13	付罗耀洪“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	罗耀洪		469.20	8,721,081.34
23	19.06.13	付罗其心“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	罗其心		1,950.40	8,719,130.94
24	19.06.13	付冯执胜“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	冯执胜		1,779.20	8,717,351.74
25	19.06.13	付梁丽群“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	梁丽群		3,160.00	8,714,191.74
26	19.06.13	付冼容鉴“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	冼容鉴		6,765.00	8,707,426.74
27	19.06.13	付梁宝元“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	梁宝元		6,067.20	8,701,359.54
28	19.06.13	付吴全胜“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	吴全胜		1,525.20	8,699,834.34
29	19.06.13	付吴连胜“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	吴连胜		960.00	8,698,874.34
30	19.06.13	付梁明森“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	梁明森		4,663.20	8,694,211.14
31	19.06.13	付梁日明“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	梁日明		475.20	8,693,735.94
32	19.06.13	付黄健洪“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	黄健洪		1,969.80	8,691,766.14
33	19.06.13	付黄建华“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	黄建华		840.00	8,690,926.14
34	19.06.13	付冯泽强“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	冯泽强		551.20	8,690,374.94
35	19.06.13	付梁淑燕“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	梁淑燕		2,640.00	8,687,734.94

银行收支明细公布表

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

序号	日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
36	19.06.13	付苏桂泉“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	苏桂泉		5,329.20	8,682,405.74
37	19.06.13	付叶光源“三清理、三拆除、三整治”河涌违章建筑物自拆人工	叶光源		1,814.40	8,680,591.34
38	19.06.14	付冼容心等人石特社区工作人员2019年端午节值班费	冼容心		2,360.00	8,678,231.34
39	19.06.05	收麦敏仪2019年住院医疗款	麦敏仪	242.76		8,678,474.10
40	19.06.04	收岑荣伯社区办公楼右边肥料部2019年1-12月租金	岑荣伯	4,500.00		8,682,974.10
41	19.06.04	收冼容心等人2019年5月份个人负担部分社保款	冯嘉恩	6,751.65		8,689,725.75
42	19.06.14	收韩灵云等人石特社区环卫工人2019年5月个人负担部分社保款	冯嘉恩	4,974.90		8,694,700.65
43	19.06.17	收李玉轩2019年门诊及住院医疗款	李玉轩	276.36		8,694,977.01
44	19.06.14	收黄颖怡2019年住院医疗款	黄颖怡	276.36		8,695,253.37
45	19.06.18	收中山市蒙力电机电器有限公司2019年4月厂房租金	冯嘉恩	69,628.44		8,764,881.81
46	19.06.18	收中山市蒙力电机电器有限公司2019年4月空地租金	冯嘉恩	9,486.12		8,774,367.93
47	19.06.18	付冼容心等人2019年5月社区工作人员工资	冼容心		41,758.65	8,732,609.28
48	19.06.13	付广东壹加壹商业连锁有限公司石特小学六一儿童节食品开支	冯嘉恩		14,961.87	8,717,647.41
49	19.06.13	付中山市港口镇汉成五金店马路扫、胶扫、竹箩款	冯嘉恩		1,300.00	8,716,347.41
50	19.06.13	付中山市港口镇汉成五金店大鱼牌风衣雨衣、男女装水鞋款	冯嘉恩		1,020.00	8,715,327.41
51	19.06.13	付陈权根石特社区办公楼前绿化区修护工程	陈权根		2,448.00	8,712,879.41
52	19.06.17	付广州市盈方发展有限公司中山分公司2019年广电网络杯大南生态岛徒步比赛买服装开支	冯嘉恩		4,048.00	8,708,831.41
53	19.06.17	付迪卡侬(中山)体育用品有限公司2019年广电网络杯大南生态岛徒步比赛运动鞋开支	冯嘉恩		3,777.80	8,705,053.61
54	19.06.05	收卓明亮穗安市场水果档电费 17601-16261=1340度	卓明亮	1,340.00		8,706,393.61
55	19.06.05	收康原连穗安市场铺位电费 10728-10350=378度	康原连	378.00		8,706,771.61
56	19.06.05	收梁培洪穗安市场铺位电费 9752-9585=167度	梁培洪	167.00		8,706,938.61
57	19.06.05	收黄雄文穗安蔬菜市场电费 114210-111637=2573度	黄雄文	2,367.00		8,709,305.61
58	19.06.05	收黄雄文穗安市场广场电费 9500-9285=215度	黄雄文	215.00		8,709,520.61
59	19.06.05	收梁金叶穗安市场车行电费 8192-7928=264度	梁金叶	264.00		8,709,784.61
60	19.06.05	收梁金叶穗安市场车行水费 613-595=18吨	梁金叶	66.00		8,709,850.61
61	19.06.19	收吴月婵石特幼儿园2019年3-7月租金	吴月婵	1,500.00		8,711,350.61
62	19.06.19	收梁又镗2019年门诊及住院医疗款	梁又镗	276.36		8,711,626.97
63	19.06.19	收梁伟健2019年门诊及住院医疗款	梁伟健	242.76		8,711,869.73
64	19.06.21	收梁杏芝2019年门诊及住院医疗款	梁杏芝	242.76		8,712,112.49
65	19.06.05	收曾敬明穗安市场1卡电费 9260-8707=553度	曾敬明	553.00		8,712,665.49
66	19.06.05	收曾敬明穗安市场2卡电费 44265-42317=1948度	曾敬明	1,948.00		8,714,613.49
67	19.06.05	收曾敬明穗安市场3卡电费 4314-4227=87度	曾敬明	87.00		8,714,700.49
68	19.06.05	收曾敬明穗安市场4卡电费 11345-10832=513度	曾敬明	513.00		8,715,213.49
69	19.06.05	收曾敬明穗安市场5卡电费 18978-18473=505度	曾敬明	505.00		8,715,718.49
70	19.06.05	收曾敬明穗安市场6卡电费 8220-8020=200度	曾敬明	200.00		8,715,918.49

银行收支明细公布表

报表单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社





2019年6月

单位: 元

序号	日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
71	19.06.05	收曾敬明穗安市场穗和堂电费 24894-24164=730度	曾敬明	730.00		8,716,648.49
72	19.06.05	收曾敬明穗安市场百货电费 25817-25050=767度	曾敬明	767.00		8,717,415.49
73	19.06.05	收曾敬明穗安市场新穗城电费 83868-81258=2610度	曾敬明	2,610.00		8,720,025.49
74	19.06.05	收曾敬明穗安市场(李鹏)水费 1565-1540=25吨	曾敬明	91.00		8,720,116.49
75	19.06.25	付冼容心、梁卫坤2018年村(社区)安全生产巡查员兼职费用	冼容心		16,000.00	8,704,116.49
76	19.06.17	付李会等人石特社区招聘综合办公室工作人员监考老师误工费补贴	冯嘉恩		2,000.00	8,702,116.49
77	19.06.21	付中山市东区悦丽办公用品商行印制2018年收付款凭证费用	冯嘉恩		1,440.00	8,700,676.49
78	19.06.25	付朱上志疏通穗安市场公厕化粪池及金穗街三巷下水道人工	朱上志		2,200.00	8,698,476.49
79	19.06.13	付中山市港口镇洪信饭店购买饭盒餐费款	冯嘉恩		4,242.00	8,694,234.49
80	19.06.25	付中山农村商业银行股份有限公司港口石特分理购支票工本费及手续费	冯嘉恩		35.00	8,694,199.49
81	19.06.25	收中山农村商业银行股份有限公司港口石特分理银行存款利息	冯嘉恩	3,845.29		8,698,044.78
82	19.06.25	收何舒晴2019年门诊及住院医疗款	何舒晴	236.08		8,698,280.86
83	19.06.27	收陈靖灏2019年门诊及住院医疗款	陈靖灏	236.08		8,698,516.94
84	19.06.27	付石特股份合作经济联合社提备用金	冯嘉恩		11,000.00	8,687,516.94
85	19.06.28	付中山市公用水务有限公司社区办公楼水费	冯嘉恩		202.20	8,687,314.74
86	19.06.28	付中山市公用水务有限公司穗安市场水费	冯嘉恩		1,154.78	8,686,159.96
87	19.06.28	付国家税务总局中山市税务局中山深宝电器制造有限公司2019年6月增值税及附加	冯嘉恩		4,538.46	8,681,621.50
88	19.06.28	付国家税务总局中山市税务局广东先行展示制品实业有限公司2019年6月增值税及附加	冯嘉恩		2,590.41	8,679,031.09
89	19.06.28	付国家税务总局中山市税务局中山康乐游艺机有限公司2019年6月增值税及附加	冯嘉恩		3,430.93	8,675,600.16
90	19.06.28	付国家税务总局中山市税务局中山市蒙力电机电器有限公司2019年3月增值税及附加	冯嘉恩		3,955.74	8,671,644.42
91	19.06.28	付国家税务总局中山市税务局中山市蒙力电机电器有限公司2019年4月增值税及附加	谭景芬		3,955.74	8,667,688.68
92	19.06.28	付中国电信社区办公室电话费	冯嘉恩		1,472.48	8,666,216.20
93	19.06.28	付中山供电局梁平添借用五组低扬程电表电费	冯嘉恩		852.18	8,665,364.02
94	19.06.28	付中山供电局穗安市场电费	冯嘉恩		12,455.51	8,652,908.51
95	19.06.28	付中山供电局社区办公室电费	冯嘉恩		2,194.42	8,650,714.09
96	19.06.28	付中山供电局社区文化广场电费	冯嘉恩		468.35	8,650,245.74
97	19.06.28	付中山供电局石特治保会电费	冯嘉恩		217.90	8,650,027.84
98	19.06.28	付中山供电局社区路灯电费	冯嘉恩		3,146.01	8,646,881.83
99	19.06.28	付国家税务总局中山市税务局石特社区工作人员及环卫工人6月份个人负担部分社保款	冯嘉恩		12,081.90	8,634,799.93
100	19.06.28	付国家税务总局中山市税务局石特社区工作人员及环卫工人6月份集体负担部分社保款	冯嘉恩		24,164.14	8,610,635.79
101	19.06.26	收中山市国土资源局港口分局2018年生态补偿专项资金(耕地保护市级补贴)	冯嘉恩	103,584.00		8,714,219.79
102	19.06.13	付石特股份合作经济联合社提备用金	冯嘉恩		5,000.00	8,709,219.79
103	19.06.05	收港口镇妇女联合会家庭教育工作专项经费(市)下拨各村社区开展家庭教育工作	冯嘉恩	650.00		8,709,869.79
104	19.06.12	收中山市康乐游艺机有限公司2019年6月租地款	冯嘉恩	16,030.28		8,725,900.07
105	19.06.28	收中山市港口镇综合行政执法局下拨2019年3月份石特社区环境卫生管理经费	冯嘉恩	66,666.66		8,792,566.73

日期

单位: 元

单位负责人:  会计:  出纳:  村务公开监督(理财)小组: 



中山市村级集体资产负债统计表(表三)

填报单位: 中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月30日

单位: 元

资 产	年初数	期末数	负债及所有者权益	年初数	期末数
流动资产:			流动负债:		
货币资金	8,012,276.38	8,842,362.58	短期借款	69,988,865.63	69,988,865.63
短期投资			应付款项	6,017,064.14	6,349,291.66
应收款项	311,532.59	-253,361.62	应付工资	600.00	600.00
存货	6,000.00	6,000.00	应付福利费		719,181.29
流动资产合计	8,329,808.97	8,595,000.96	流动负债合计	76,006,529.77	77,057,938.58
农业资产:			长期负债:		
牲畜(禽)资产			长期借款及应付款	5,432,473.06	5,432,473.06
林木资产			一事一议资金		
农业资产合计			长期负债合计		
长期资产:			专项应付款:		
长期投资			专项应付款		
固定资产:			负债合计	81,439,002.83	82,490,411.64
固定资产原值	74,186,629.17	74,205,077.17			
减: 累计折旧	27,372,538.30	27,372,538.30			
固定资产净值	46,814,090.87	46,832,538.87			
固定资产清理			所有者权益:		
在建工程		126,845.00	资本	80,190,454.51	80,190,454.51
固定资产合计	46,814,090.87	46,959,383.87	公积公益金	11,056,230.71	11,056,230.71
其他资产:			未分配收益	-40,929,688.21	-41,570,612.03
无形资产	76,612,100.00	76,612,100.00	所有者权益合计	50,316,997.01	49,676,073.19
递延资产					
其他长期资产					
其他资产合计	76,612,100.00	76,612,100.00			
资产总计	131,755,999.84	132,166,484.83	负债及所有者权益总计	131,755,999.84	132,166,484.83
补充数据					
土地总面积(亩)	5,409.20	资产总额中的公益性资产(元)		9,894,203.00	
其中: 耕地面积(亩)	1,201.00	扣除公益性资产应付福利费后的资产负债率(%)		66.88%	
集体物业占地面积(m ²)	83,808.00				
集体物业建筑面积(m ²)	55,286.50	总资产负债率(%)		62.41%	
其中: 办公楼及公益性物业建筑面积(m ²)	8,550.00	权责关系已发生并可确认的未列帐负债(元)			
经营性性物业建筑面积(m ²)	46,736.50				

单位负责人:

(Signature)

会计:

(Signature)

村务公开监督(理财)小组:

(Signatures)

中山市村级集体收益分配统计表（表四）

报表单位：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

2019年6月30日

单位：元

项目	行次	本年累计数	去年同期数	本期比去年同期超产增减	
				绝对数	%
一、经营收入	2	2,907,844.46	2,843,935.71	63,908.75	2%
加：.发包及上交收入	3	272,407.88	91,594.36	180,813.52	197%
投资收益	6				
减：经营支出	7	232,029.62	369,893.18	-137,863.56	-37%
管理费用	10	787,375.92	761,896.35	25,479.57	3%
二、经营收益	11	2,160,846.80	1,803,740.54	357,106.26	20%
加：农业税附加返还收入	12				
补助收入	13	50,000.00		50,000.00	#DIV/0!
其他收入	16	12,160.27	25,637.13	-13,476.86	-53%
减：其他支出	20	51,159.01	111,331.60	-60,172.59	-54%
三、本年收益	22	2,171,848.06	1,718,046.07	453,801.99	26%
加：年初未分配收益	23	-40,929,688.21	-13,501,293.85	-27,428,394.36	203%
其他转入	26	21,844.01	65,537.40		
五、可分配收益总额	27	-38,735,996.14	-11,717,710.38	-27,018,285.76	231%
减：1、提取公积公益金	28				
2、提取应付福利费	29	1,301,000.00	1,368,000.00	-67,000.00	-5%
3、外来投资分利	30				
4、农户分配	31	1,533,615.89	1,509,474.52	24,141.37	2%
5、其他	35				
六、年末分配收益		-41,570,612.03	-14,595,184.90	-26,975,427.13	185%

单位负责人：

会计：

村务公开监督（理财）小组：

梁树明
梁树华
冯锦华

2019年第二季度土地、企业和财产承包（租赁）项目公布表

单位：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

编号	科目代号	租赁人	物业名称	地理位置	合同期限	租赁面积	单价	租 金（元）		定金
						（平方米）	（元）	月租金	年租金	
1	112003002011	杨小国	厂房A首层第1-2卡	福田七路5号	2014年4月1日至2017年3月31日	92	15	1380	16560	10000
					2017年4月1日至2018年3月31日		15	1380	16560	
					2018年4月1日至2022年3月31日		20	1840	22080	
2	112003002023	劳鉴坤	厂房A首层第5卡	福田七路5号	2017年10月1日至2018年3月31日	46	15	690	8280	5000
					2018年4月1日至2022年3月31日		20	920	11040	
3	112003002048	周莉	厂房A首层第4卡	福田七路5号	2017年10月1日至2018年3月31日	46	15	690	8280	5000
					2018年4月1日至2022年3月31日		20	920	11040	
4	112003002036	彭雄伟	厂房A首层第6卡	福田七路5号	2017年4月1日至2018年3月31日	73	15	1095	13140	5000
					2018年4月1日至2022年3月31日		20	1460	17520	
5	112003002054	中山裕同环保科技有限公司	厂房A首层第7卡	福田七路5号	2018年10月1日至2022年3月31日	46	20	920	11040	5000
6	112003002032	中山市聚福环保科技有限公司	厂房A首层第8卡	福田七路5号	2018年1月1日至2022年12月31日	46	20	920	11040	5000
7	112003002031	付美荣（魏志伟）	厂房A首层第10卡	福田七路5号	2014年5月1日至2017年3月31日	46	15	690	8280	5000
					2017年4月1日至2018年3月31日		15	690	8280	
					2018年4月1日至2022年3月31日		20	920	11040	
8	112003002043	罗祥其	厂房A首层第12、13卡	福田七路5号	2016年12月1日至2017年11月30日	92	15	1380	16560	10000
2017年12月1日至2021年11月30日			20		1840		22080			
9	宿舍G510-G512	2016年6月1日至2021年11月30日	120.6	9	1085.4	13024.8				
10	112003002044	梁杰林	厂房A首层第14、15卡	福田七路5号	2018年1月1日至2021年12月31日	92	20	1840	22080	10000
11	112003001016	邱子龙	锌铁棚厂房及宿舍	沙港西路137号	2016年7月1日至2030年3月31日	972.2	9.97	9695.7	140276.4	35000
				200		9.97	1994			
12	112003002046	苏建光	厂房A首层17-23卡	福田七路5号	2017年4月1日至2018年3月31日	322	18	5796	69552	35000
					2018年4月1日至2022年3月31日		23	7406	88872	
13	112003002053	翁明喜	厂房A首层第16卡	福田七路5号	2018年10月1日至2022年3月31日	46	20	920	11040	5000
14	112003001018	先行展示制品实业有限公司	综合楼壹座、铁棚厂房三座	福田8路	2016年8月1日至2017年6月30日	5756.46	8.5	48929.91	587158.92	100000
					2017年7月1日至2019年6月30日		9	51808.14	621697.68	
					2019年7月1日至2022年6月30日		12	69077.52	828930.24	136800
					2022年7月1日至2024年6月30日		13	74833.98	898007.76	
15	112003002055	汤红	铺位第11卡	福田七路5号	2019年2月1日至2019年11月30日	46.8	15	702	8424	5000
16	112003001020	王牛	厂房及宿舍	少港西路139号	2017年2月1日至2022年1月31日	504	9.09	4583.33	55000	20000
17	112003001012	康乐游艺机有限公司	C幢厂房	福田七路5号	2015年9月1日至2020年8月31日	7223	9.5	68618.5	823422	150000
					2020年9月1日至2023年8月31日		10	72230	866760	
					2023年9月1日至2025年8月31日		10.5	75841.5	910098	
17	112003001012	康乐游艺机有限公司	空地	福田七路5号	2015年11月1日至2020年8月31日	5725.1	2.8	16030.28	192363.36	30000
					2020年9月1日至2025年8月31日		3.5	20037.85	240454.2	
					2016年1月15日至2016年4月14日	1344	2.8	3763.2		
					宿舍G501	2016年5月1日至2025年8月31日	40.2	9	361.8	4341.6
18	112003001003	中山市蒙力电机电器有限公司	B栋厂房宿舍楼等	福田七路5号	2016年9月1日至2021年8月31日	7329.31	9.5	69628.44	835541.28	250000
					2021年9月1日至2024年8月31日		10	73293.1	879517.2	
					2024年9月1日至2026年8月31日		10.5	76957.75	923493	
			空地		2016年9月1日至2021年8月31日	3387.9	2.8	9486.12	113833.44	
					2021年9月1日至2026年8月31日		3.5	11857.65	142291.8	

2019年第二季度土地、企业和财产承包（租赁）项目公布表

单位：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

编号	科目代号	租赁人	物业名称	地理位置	合同期限	租赁面积	单价	租 金（元）		定金	
						（平方米）	（元）	月租金	年租金		
19	112003001017	深宝电器制造有限公司	厂房宿舍楼及综合楼	福田七路5号	2016年7月1日至2018年6月30日（续期）	8421.49	9.5	80004.2	960049.86	300000	
					2019年7月1日至2021年6月30日	8421.49	12	101057.88	1212694.56	300000	
					2018年4月1日至2025年8月31日	1349.2	4.5	6071.4	72856.8	100000	
					2016年12月1日至2021年11月30日	350	2.8	980	11760	10000	
					2021年12月1日至2026年11月30日		3.5	1225	14700		
					2017年5月1日至2022年4月30日	153	2.8	428.4	5140.8	10000	
					2022年5月1日至2027年4月30日		3.5	535.5	6426		
					2018年6月1日至2026年11月30日	203	4.5	913.5	10962	5000	
19	112003001017	深宝电器制造有限公司	工业区宿舍 G501 G502 G503	福田七路5号	2017年5月1日至2019年4月30日	120.6	9.5	1145.7	13748.4		
					2019年5月1日至2019年6月30日	120.6	9.5	1145.7	13748.4		
					2019年7月1日至2022年6月30日	120.6	12	1447.2	17366.4		
					2018年10月15日至2019年4月30日	172	9.5	1634	19608		
					2019年5月1日至2019年6月30日	129	9.5	1225.5	14706	5000	
					2019年7月1日至2022年6月30日	129	12	1548	18576		
					2015年4月1日至2018年3月31日	46	15	690	8280		5000
					2018年4月1日至2023年3月31日		20	920	11040		
21	112003001011	陈远流	镀锌棚厂房一间及宿舍	原穗安村南侧	2014年7月1日至2019年6月30日	382方宿舍285方		9166.67	110000	20000	
22	112003002047	中山市羽诺铝制品有限公司	厂房A首层第3卡	福田七路5号	2017年4月1日至2018年3月31日	46	15	690	8280	5000	
					2018年4月1日至2022年3月31日		20	920	11040		
23	112003001009	罗伟雄	原穗安小学操场	沙港西路39号	2013年10月1日至2015年12月31日	1112.7	1.875	2086.31	25035.75	10000	
					2016年1月1日至2020年12月31日		2.083	2317.75	27817.5		
					2021年1月1日至2025年12月31日		2.917	3245.75	38944.5		
24			原穗安小学校舍		2011年1月1日至2015年12月31日	1500		7083.33	85000	40000	
					2016年1月1日至2020年12月31日			8333.33	100000		
					2021年1月1日至2025年12月31日			10833.33	130000		
25	112003001014	王光明	穗安市场二楼上的房产	沙港西路59号	2016年7月1日至2021年6月30日	无标明面积		2200	26400	500	
26			原穗安办公大楼的大堂、二楼以上房产	沙港西路55号	2016年7月1日至2021年6月30日	无标明面积		7200	86400	20000	
27	112003002013	谢刚	原穗安村办公楼首层铺位第7卡之一		2015年11月10日至2020年11月9日	60		960	11520	2700	
28			原穗安村办公楼首层铺位第7卡		2015年11月10日至2020年11月9日	160		2560	30720	7300	
29	112003002019	梁培洪	原穗安首层商铺4-6卡	沙港西路55号	2012年1月1日至2019年12月31日	80		3333.33	40000	30000	
30			原穗安首层商铺1-3卡	沙港西路55号	2012年1月1日至2019年12月31日	80		3333.33	40000	30000	
31	112003002051	谢泽虹	第1-2卡铺位	村北路61号之二	2018年8月1至2019年8月31日	60		2166.66	26000	10000	
					2019年9月1至2022年8月31日			2250	27000		
32	112003002008	梁银彩	第3卡铺位	村北路61号之二	2017年9月1至2019年8月31日	30		666.66	8000	5000	
					2019年9月1至2022年8月31日			708.33	8500		
33	112003002015	付荣军	第4卡铺位	中村北路61号之二	2017年9月1至2019年8月31日	30		850	10200	5000	
					2019年9月1至2022年8月31日			891.66	10700		
34	112003002042	张振军	第8-9卡铺位	中村北路61号之二	2018年1月1至2018年8月31日	60		2250	27000	10000	
35	112003002050	陈占旭	第8-9卡铺位	中村北路61号之二	2018年4月1至2019年8月31日	60		2250	27000	10000	
					2019年9月1至2022年8月31日			2333.33	28000		
36	112003001019	韩鑫彪	员工楼	金穗园一巷1号	2016年11月15至2021年11月14日	2300		11000	132000	50000	
					2021年11月15至2024年11月14日			11666	140000		

2019年第二季度土地、企业和财产承包（租赁）项目公布表

单位：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

编号	科目代号	租赁人	物业名称	地理位置	合同期限	租赁面积	单价	租 金（元）		定金
						（平方米）	（元）	月租金	年租金	
37	112003002052	岑荣伯	肥料部	办公楼右边	2018年8月6至2020年12月31日	40		375	4500	1000
38	112003004002	中国移动中山分公司	空地	分流轻轨旁	2011年8月15日至2021年8月14日	空地150 方房间10		1916.67	23000	
39	112003005009	吴月婵	幼儿园	学校内场地	2013年9月1日至2016年7月31日			300	3600	无
					2016年9月1日至2019年7月31日					
40	112003004001	嘉辉塑料厂(梁球钊)	租地		2005年4月1日至用地开发建路止			1300	15600	
41	112003002019	梁培洪	空地	穗安牌坊边	2019年4月1日至2020年3月31日	50		916.66	11000	无
					2020年4月1日至2021年3月31日			1000	12000	
					2021年4月1日至2022年3月31日			1083.33	13000	
42	112003003062	黄雄文王汉强曾敬明	穗安市场蔬菜档		2014年9月1日至2017年8月31日			3416.66	41000	50000
					2017年9月1日至2019年8月31日			5083.33	61000	
穗安市场肉类档				2014年10月25日至2017年10月24日			21000	252000	100000	
				2017年10月25日至2019年10月24日			23083.33	277000		
			穗安市场前广场			2014年9月1日至 2019年8月31日		166.66		2000
44	112003003072	王汉强	中村商业街10-18卡铺位及 周边村路	中村北路61号	2017年11月1日至2020年10月31日			1375	16500	30000
					2020年11月1日至2025年10月31日			2208.33	26500	
45	112003003002	梁金叶	穗安市场新建十三卡铺位	沙港西路59号	2016年10月20日至2021年10月19日	50		1250	15000	10000
46	112003003017	曾敬明	穗安市场第1至10卡铺位	沙港西路59号	2017年1月16日至2022年1月15日	300		20833.33	250000	150000
穗安市场第11-12卡铺位			沙港西路59号	2016年10月1日至2021年9月30日	460		7000	84000	40000	
48			金叶摩托车行边铺位	沙港西路57号	2018年7月16日至2026年7月15日	70		2800	33600	20000
49	112003003070	卓明亮	穗安市场前1号水果档	沙港西路59号	2017年9月15日至2020年9月14日			1291.66	15500	5000
50	112003003069	康原连(接梁培洪)	穗安市场第18卡铺位	沙港西路57号	2016年12月20日至2019年9月19日	80		2083.33	25000	20000
51										
52	112003003073	黄广清	石特市场第5卡铺位	中村北路61号	2017年12月1日至 2019年8月31日	30		1025	12300	5000
					2019年9月1日至2022年8月31日			1066.66	12800	
53	112003003071	黄雄文	石特市场肉类档位		2017年9月15日至2020年9月14日			1250	15000	5000
54					2017年9月1日至 2020年8月31日			6708.33	80500	30000
55										
56	112004001082	梁财添	鱼塘	分流涌4队段	2016年1月22日至2019年1月21日	35亩	1500/亩	4375	52500	10000
57	112004001064	梁伟光	鱼塘	分流涌4队段	2019年1月22日至2022年1月21日	6.5亩	2200/亩	1191.66	14300	5000
58	112004001073	苏金带	鱼塘	石特一组	2019年1月1日至2019年12月31日	16.5亩	1500/亩	2062.5	24750	1000
59	112004001081	何荣培	鱼塘	石特一组	2019年1月1日至2019年12月31日	一口塘		25	300	无
60	112004001076	苏金全	鱼塘	石特三组	2019年1月1日至2019年12月31日	9亩	1500/亩	1125	13500	1000
61	112004001077	冯科坤	鱼塘		2019年4月11日至2022年4月10日	7.1亩	1500/亩	887.5	10650	1000
				2019年4月11日至2022年4月10日	6.26亩	1500/亩	782.5	9390	1000	
63					2019年4月11日至2022年4月10日	3亩	1500/亩	375	4500	600
64	112004001078	陈钊林	鱼塘		2014年4月11日至2015年4月10日	18.2亩	1500亩	2275	27300	2000
					2016年4月11日至2019年4月10日					
65	112004001080	何有娣	鱼塘	石特一组	2019年1月1日至2019年12月31日	8.9	1500/亩	1112.5	13350	1000
66	112004001079	梁牛根	鱼塘		2016年1月1日至2018年12月31日	3亩		58	704	
67	112004002010	蒋小伟	荒地	石特一组	2019年1月1日至2019年12月31日	3.5亩	1200/亩	350	4200	
68	112004002011	姚瑞荣	荒地	石特一组	2019年1月1日至2019年12月31日	6.5亩	1200/亩	650	7800	

2019年第二季度土地、企业和财产承包（租赁）项目公布表

单位：中山市港口镇石特股份合作经济联合社

编号	科目代号	租赁人	物业名称	地理位置	合同期限	租赁面积	单价	租 金（元）		定金
						（平方米）	（元）	月租金	年租金	
69	112004002003	何谢线	荒地	石特一组	2019年1月1日至2019年12月31日	9.7亩	1200/亩	970	11640	
70	112004001083	苏心全	鱼塘	石特三组	2019年1月1日至2021年12月31日			25	300	
71	112004002005	汤新军	荒地	石特二组	2019年1月1日至2019年12月31日	3.88亩	1900/亩	614.33	7372	
72	112004002006	邹米孙	荒地	石特二组	2019年1月1日至2019年12月31日	3.88亩	1900/亩	614.33	7372	
73	112004002008	韦祖彦	荒地	石特二组	2019年1月1日至2019年12月31日	5.2亩	1900/亩	823.33	9880	
74	112004002009	潘中联	荒地	石特二组	无合同					
75	112004002012	熊保孙	荒地	石特二组	2019年1月1日至2019年12月31日	5.3亩	1900/亩	839.16	10070	
76	112003002039	岑杰新	仓库	办公楼对面	2019年1月1日至2019年12月31日			333.33	4000	
77	112003004004	郭权添	空地	工业区4号	2018年4月1日至2025年8月31日	2150.8平方	4.5	9678.6	116143.2	
78	112004001084	梁耀明	鱼塘		2019年1月1日至2023年12月30日	7.3亩	2000	1216.66	14600	
					2024年1月1日至2026年12月30日		2300	1399.16	16790	
79	112004001085	冯伟财	鱼塘		2019年1月1日至2019年12月31日	110亩	2600	23833.33	286000	
					2019年1月22日至2019年12月31日	35亩		7155.24	85862.9	
					2024年1月1日至2026年12月30日	145亩		31416.66	377000	
80	112004002014	卢献美	耕地		2019年1月1日至2019年12月31日	5亩	2100	875	10500	

单位负责人：

财务负责人：

林志豪

会计：

村务公开监督（理财）小组：

梁耀明

梁志华

冯锦基