

民主理财小组理财结果公布表

报表单位：中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年6月

打印时间：2019-7-10

审核结果：

1、现金帐面余额：22158.59 元，实地清点现金：22158.59 元；

长（短）款：0.00 元；

2、库存现金：22158.59 元，超出规定限额：0.00 元；

3、库存现金“白条抵库”金额：0.00 元；

4、银行存款帐面发生额和余额与银行对帐单差异情况：

借方差异：0.00 元； 贷方差异：0.00 元； 余额差异：0.00 元；

银行存款帐面余额：437818.29 元 调整后是否相符：是

5、本月现金收入共：4 笔，33500元；

本月银行存款收入共：14 笔，272454.28 元；

6、本月现金支出共：27 笔，14426.18 元；

本月银行存款支出共：42 笔，510038.2 元；

审批手续是否完善：是

审批手续是否合理：是

审核意见：

2019年6月份收支单据符合财务管理制度，手续完善
合理。

理财小组成员签名：

梁志刚 梁群英

单位负责人

财务负责人

民主理财小组

制表人

2019 年 7 月 10 日



扫描全能王 创建

资产负债表

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年 6月30日

单位: 元

资 产	行次	年初数	期末数	负债及所有者权益	行次	年初数	期末数
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	334,548.86	459,976.88	短期借款	35	7,759,175.90	7,603,160.20
其中: 现金		272.59	22,158.59	应付款项	36	30,140,238.85	28,671,880.04
银行存款		334,276.27	437,818.29	应付工资	37	362,005.00	7,290.00
短期投资	2			应付福利费	38		6,959,943.82
应收款项	5	8,663,510.13	7,912,314.55				
存货	8			流动负债合计	41	38,261,419.75	43,242,274.06
流动资产合计	9	8,998,058.99	8,372,291.43	长期负债:			
农业资产:				长期借款及应付款	42	13,157,927.06	12,382,364.14
牲畜(禽)资产	10						
林木资产	11						
农业资产合计	15						
长期资产:				长期负债合计	44	13,157,927.06	12,382,364.14
长期投资	16	626,380.32		其他负债:			
长期待摊费用	17			一事一议资金	45		
长期资产合计	18	626,380.32		专项应付款	46		
固定资产:				递延收入	47		
固定资产原价	19	4,017,500.67	27,750,764.59	其他负债合计	48		
减: 累计折旧	20	1,666,425.30	1,666,425.30	负债合计	49	51,419,346.81	55,624,638.20
固定资产净值	21	2,351,075.37	26,084,339.29				
固定资产清理	22			所有者权益:			
在建工程	23	24,146,224.85	414,090.93	资本	50	2,958,235.79	34,960,221.56
固定资产合计	26	26,497,300.22	26,498,430.22	公积公益金	51	2,413,486.86	2,411,086.86
无形资产:				未分配收益	52	-18,529,013.50	-23,982,922.77
无形资产	30	2,140,316.43	34,142,302.20				
无形资产累计摊销	31			所有者权益合计	53	-13,157,290.85	13,388,385.65
资产总计	32	38,262,055.96	69,013,023.85	负债和所有者权益总计	56	38,262,055.96	69,013,023.85

单位负责人:

会计:

村务公开监督(理财)小组:



扫描全能王 创建

收益分配表

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社 2019年6月

单位: 元



项 目	行次	本月数	本年数
本年收益			
一、经营收入	1	157,451.87	954,894.57
加: 发包及上交收入	2	16,838.68	101,032.08
投资收益	3		
减: 经营支出	6		13,486.29
管理费用	7	169,958.48	482,912.15
二、经营收益	10	4,332.07	559,528.21
加: 补助收入	12		50,000.00
其他收入	13	354.49	551.58
减: 其他支出	16		8,670.00
三、本年收益	20	4,686.56	601,409.79
收益分配			
四、本年收益	21	4,686.56	601,409.79
加: 年初未分配收益	22		-18,529,013.50
其他转入	23	-32,224.66	1,474,180.94
五、可分配收益	26		-16,453,422.77
减: 1. 提取公积金	27		
2. 提取公益金	28		
3. 提取应付福利费	29		7,529,500.00
4. 外来投资分利	30		
5. 农户分配	31		
6. 拨付单位	32		
7. 干部报酬	33		
8. 其他分配	34		
六、年末未分配收益	35		-23,982,922.77

单位负责人:

会计:

村务公开监督(理财)小组:



应收款项公布表

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应收	本期增加	本期收回	期末未收
应收款				7,762,102.19	207,203.43	56,991.07	7,912,314.55
押金				372,189.00			372,189.00
黄心带住院按金				2,000.00			2,000.00
老河十队定金 (大胜围地2009-2018)				72,200.00			72,200.00
白花一队学校地定金				5,000.00			5,000.00
白花四队定金 (果围塘2014-2018)				20,604.00			20,604.00
白花五队定金 (果围塘2014-2018)				30,098.50			30,098.50
白花十队定金 (果围塘2014-2018)				7,395.00			7,395.00
莲花一队 (同丰围塘2015-2024)				1,065.00			1,065.00
莲花二队 (同丰围塘2015-2024)				21,269.00			21,269.00
莲花三队 (同丰围塘2015-2024)				38,449.00			38,449.00
莲花四队 (同丰围塘2015-2024)				16,618.00			16,618.00
莲花五队 (同丰围塘2015-2024)				30,462.00			30,462.00
白花一队 (同丰围塘2015-2024)				3,416.00			3,416.00
白花二队空地定金 (2018-2022)				2,000.00			2,000.00
白花十队空地定金 (2018-2022)				2,000.00			2,000.00
白花四队 (公司围2019-2023)				42,420.00			42,420.00
白花五队 (公司围2019-2023)				61,967.50			61,967.50
白花十队 (公司围2019-2023)				15,225.00			15,225.00
租赁款				-150,173.84	161,457.62	48,832.80	-37,549.02
厂房租赁款				-28,619.82	122,156.45	33,600.00	59,936.63
加力光电材料有限公司				36,543.80	46,666.40	1,260.00	81,950.20
中国电信中山分公司				-11,083.18	1,583.34		-9,499.84
中山联通中山分公司				46,000.16	-46,000.16		
关见元				0.16	4,166.67		4,166.83
杨因妹				-7,542.40			-7,542.40
杨鉴华				-22,166.55	3,166.67		-18,999.88
梁炎明				32,340.00	32,340.00	32,340.00	32,340.00
吴国文				37,800.00	18,900.00		56,700.00
何建华				-25,833.18	833.34		-24,999.84
吴炳初				-39,999.90	6,666.67		-33,333.23



应收款项公布表

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应收	本期增加	本期收回	期末未收
中国铁塔股份有限公司中山市分公司				-74,678.73	53,833.52		-20,845.21
铺位租赁款				-10,833.91	2,708.34		-8,125.57
吴华根				-4,500.71	1,125.00		-3,375.71
苏汉辉				-3,500.00	875.00		-2,625.00
梁葵好				-2,833.20	708.34		-2,124.86
空地租赁款				-58,220.31	29,092.83	15,232.80	-44,360.28
加力光电材料有限公司				-3,401.96	6,000.00		2,598.04
联兴灰沙砖厂(林桂华)				4,855.00	735.00		5,590.00
苏明泉、苏志强				-30,465.60	15,232.80	15,232.80	-30,465.60
关进恒				-2,624.88	375.00		-2,249.88
加合包装材料有限公司				-23,750.00	1,250.00		-22,500.00
石基酒庄(原兆龙)				2,400.00			2,400.00
石基酒庄(石基六队)				-0.04			-0.04
吴国文				833.58	833.34		1,666.92
中山市众胜通信工程有限公司				-6,066.41	4,666.69		-1,399.72
其他租赁款				-52,499.80	7,500.00		-44,999.80
中南乐艺幼儿园				-52,499.80	7,500.00		-44,999.80
发包款				-431,351.91	27,521.37		-403,830.54
鱼塘发包款				-296,270.64	54,030.92		-242,239.72
黄小文				17,916.53	4,583.33		22,499.86
冯汝坤				-0.12			-0.12
梁焕南				-0.12			-0.12
叶成勇、邱皇达				-55,100.00	10,980.00		-44,120.00
吴子富					391.67		391.67
梁财添(莲花五队)				3,202.50	640.50		3,843.00
陈业华				-241.53			-241.53
梁富玲				-42,875.00	6,125.00		-36,750.00
张考伟				-30,625.00	4,375.00		-26,250.00
关亮明				-188,547.90	26,935.42		-161,612.48
耕地发包款				-211,481.27	-26,509.55		-237,990.82
石基酒庄				11,300.00			11,300.00



应收款项公布表

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应收	本期增加	本期收回	期末未收
梁财根				-31,630.50	31,630.50		
梁建汉				63,855.16	-63,855.16		
黄尧明				-26,250.00	3,750.00		-22,500.00
周华东				-8,894.53	1,270.67		-7,623.86
梁连英 (俊达铸造厂)				-40,000.00			-40,000.00
吴华元				-179,861.40	694.44		-179,166.96
其他发包款				76,400.00			76,400.00
莲花李耀相				76,400.00			76,400.00
水电费				28,207.76	10,421.13		38,628.89
农排电费				28,207.76	10,421.13		38,628.89
应收借款				361,385.37			361,385.37
社员借款				361,385.37			361,385.37
白花郭润添				25,280.00			25,280.00
白花吴牛仔				3,905.37			3,905.37
莲花李耀相				332,200.00			332,200.00
医保社保				7,472,787.81	7,803.31	8,158.27	7,472,432.85
农保款				7,409,199.70			7,409,199.70
石基1队				208,542.00			208,542.00
石基2队				183,580.00			183,580.00
石基3队				122,912.40			122,912.40
石基4队				176,274.00			176,274.00
石基5队				144,907.20			144,907.20
石基6队				222,855.20			222,855.20
石基7队				153,528.00			153,528.00
石基8队				93,057.20			93,057.20
石基9队				72,923.20			72,923.20
石基10队				113,016.20			113,016.20
白花1队				212,553.20			212,553.20
白花2队				104,185.20			104,185.20
白花3队				127,609.20			127,609.20
白花4队				160,471.20			160,471.20



扫描全能王 创建

应收款项公布表

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应收	本期增加	本期收回	期末未收
白花5队				147,674.40			147,674.40
白花6队				213,668.40			213,668.40
白花7队				199,632.00			199,632.00
白花10队				166,477.20			166,477.20
莲花一队				221,871.20			221,871.20
莲花二队				190,314.00			190,314.00
莲花三队				321,448.80			321,448.80
莲花四队				151,706.80			151,706.80
莲花五队				118,899.60			118,899.60
莲花六队				154,726.00			154,726.00
莲花七队				75,424.80			75,424.80
老河一队				97,321.20			97,321.20
老河二队				109,585.20			109,585.20
老河三队				89,682.20			89,682.20
老河四队				92,268.00			92,268.00
老河五队				152,200.80			152,200.80
老河六队				212,697.20			212,697.20
老河七队				203,086.60			203,086.60
老河八队				91,146.00			91,146.00
老河十队				58,287.40			58,287.40
老河十一队				171,632.40			171,632.40
老河十二队				138,453.60			138,453.60
白花8队				162,350.40			162,350.40
农保各队月缴款				1,772,231.30			1,772,231.30
工作人员医保社保				63,588.11	7,803.31	8,158.27	63,233.15
土地使用权转让款				82,058.00			82,058.00
小区住宅地款				82,058.00			82,058.00
梁桂华				14,110.00			14,110.00
黎全根				17,960.00			17,960.00
黄君贤				40,239.00			40,239.00
梁汉光				9,749.00			9,749.00



应 付 款

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期支付	期末未付
应付款				28,527,522.96	258,363.08	114,006.00	28,671,880.04
应付定金押金				1,815,892.50			1,815,892.50
厂房定金				729,620.00			729,620.00
加力光电材料有限公司				65,000.00			65,000.00
李正华				138,000.00			138,000.00
关见元				100,000.00			100,000.00
先锋塑料制品厂				-5,000.00			-5,000.00
杨鉴华				20,000.00			20,000.00
吴国文				114,600.00			114,600.00
梁炎明				97,020.00			97,020.00
何建华				10,000.00			10,000.00
吴炳初				190,000.00			190,000.00
铺位定金				30,000.00			30,000.00
吴华根				10,000.00			10,000.00
苏汉辉				10,000.00			10,000.00
梁楚好				10,000.00			10,000.00
空地定金				156,500.00			156,500.00
加力光电材料有限公司				50,000.00			50,000.00
联兴灰沙砖厂(林桂华)				10,000.00			10,000.00
金基沙砖厂(张耀波)				20,000.00			20,000.00
苏明泉、苏志强				60,000.00			60,000.00
关进恒				1,500.00			1,500.00
先锋塑料制品厂				5,000.00			5,000.00
吴国文				10,000.00			10,000.00
鱼塘定金				294,858.50			294,858.50
黄小文				45,000.00			45,000.00
吴子富				2,350.00			2,350.00
叶成勇				65,880.00			65,880.00
莲花五队(果围塘2015-2019)				3,843.00			3,843.00
梁富玲				36,750.00			36,750.00
莲花一队(同丰塘年塘2016-2024)				-448.00			-448.00



应 付 款

报表单位: 中山市港口镇中富股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期支付	期末未付
莲花二队 (同丰塘年塘2016-2024)				-8,950.00			-8,950.00
莲花三队 (同丰塘年塘2016-2024)				-16,180.00			-16,180.00
莲花四队 (同丰塘年塘2016-2024)				-6,993.00			-6,993.00
莲花五队 (同丰塘年塘2016-2024)				-12,819.00			-12,819.00
白花一队 (同丰塘年塘2016-2024)				-1,437.00			-1,437.00
张考伟				26,250.00			26,250.00
关亮明				161,612.50			161,612.50
耕地定金				203,014.00			203,014.00
梁财根				50,000.00			50,000.00
黄尧明				135,000.00			135,000.00
周华东				12,389.00			12,389.00
吴华元				5,625.00			5,625.00
其他定金				381,900.00			381,900.00
高华喜				1,000.00			1,000.00
林桂华				20,000.00			20,000.00
中南乐艺幼儿园				360,000.00			360,000.00
罗接洪				900.00			900.00
工人工资保证金				20,000.00			20,000.00
何建华				20,000.00			20,000.00
应付税金				71,285.44			71,285.44
应缴税金				71,285.44			71,285.44
应付工程款				188,637.00			188,637.00
隆昌建筑有限公司				10,000.00			10,000.00
杨培华				178,637.00			178,637.00
代收收支				1,573,828.40	211,449.98	114,006.00	1,671,272.38
医保款				-1,663.40			-1,663.40
义工服务经费				66,837.50			66,837.50
老党员及困难党员补贴				5,650.00		1,000.00	4,650.00
代支兽医站防疫人员工资				-2,023.00			-2,023.00
困难、医疗救济金				29,456.00			29,456.00
计生层级动态责任奖				-10,928.00			-10,928.00



应 付 款

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期支付	期末未付
就业奖励				1,500.00			1,500.00
机务员工资					10,800.00	10,800.00	
辅导站经费				640.00			640.00
调解员经费				-1,710.00			-1,710.00
岗点值勤补贴				4,200.00			4,200.00
土地确权登记补助				794,920.00			794,920.00
党代表工作活动经费				2,100.00			2,100.00
农村住户调查补助				-1,200.00			-1,200.00
安全巡查员补贴				16,000.00		16,000.00	
两新组织党建工作经费				240.00			240.00
创建文化室专项资金奖				10,958.30			10,958.30
春防散养家禽免疫补贴				-5,399.00			-5,399.00
人大履职经费				1,000.00			1,000.00
远程教育经费				1,000.00			1,000.00
人大代表工作经费				1,500.00			1,500.00
城乡一体化住户调查				-4,500.00			-4,500.00
农家书屋协管员补贴款				5,000.00			5,000.00
中南村体育公园项目补助				1.50			1.50
食品药品安全进社区				800.00			800.00
三八妇女节活动经费				4,000.00			4,000.00
六一儿童节经费				2,000.00			2,000.00
消防网格员绩效奖				14,400.00		14,400.00	
残疾人专职委员				16,422.30		3,166.00	13,256.30
家庭教育经费				1,500.00	650.00		2,150.00
食品安全工作站建设经费				9,490.00			9,490.00
市领导固本强基联系点建设专项补助				50,000.00			50,000.00
生态示范村奖励资金				12,400.00			12,400.00
代理业务负债本金-代收付业专户补助款				26,282.65			26,282.65
绿化专项资金				21,218.14			21,218.14
文化服务中心建设奖补资金				50,000.00			50,000.00
“扫黄打非”专项资金				42,000.00			42,000.00



应付款

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

债权人	债权内容	经手人	发生时间	期初应付	本期增加	本期支付	期末未付
妇联经费				3,800.00			3,800.00
综合性文化服务中心建设专项				-37,966.24			-37,966.24
地籍调查权属争议费				4,355.00			4,355.00
博爱家园经费				15,000.00			15,000.00
市容环境卫生综合整治费				40,000.00			40,000.00
李扬跑捐赠款				81,000.00			81,000.00
人大代表联络点工作经费				3,000.00			3,000.00
关注“中山人大”微信公众号				2,000.00			2,000.00
儿童友好社区				1,000.00			1,000.00
妇女之家				1,000.00			1,000.00
水乡文化节巡游交通补				2,000.00			2,000.00
环境卫生管理费				138,346.65	199,999.98	68,640.00	269,706.63
污染源普查工作经费				3,260.00			3,260.00
“扫黑除恶”巡访宣传活动志愿者补助				2,040.00			2,040.00
两新组织党员活动经费				900.00			900.00
人居环境整治工作经费				150,000.00			150,000.00
应付发包及上交收入				-459,364.90	46,913.10		-412,451.80
发包款				-371,938.57	42,907.35		-329,031.22
鱼塘发包款				-107,017.24	40,486.68		-66,530.56
耕地发包款				-264,921.33	2,420.67		-262,500.66
租赁款				-87,426.33	4,005.75		-83,420.58
空地租赁款				5,426.92	1,000.00		6,426.92
厂房租赁款				-92,853.25	3,005.75		-89,847.50
其他				25,337,244.52			25,337,244.52
生产队往来款				-97,854.56			-97,854.56
石基社员土方费				-100,000.00			-100,000.00
石基六队				2,145.44			2,145.44
莲花李耀相				11,500.00			11,500.00
港口财政所				25,303,599.08			25,303,599.08
租赁款				120,000.00			120,000.00
应收企业上交款				120,000.00			120,000.00



现金收支明细公布表

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联合社

2019年6月

单位: 元

序号	日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
1	19.06.01	期初余额				3,084.77
2	19.06.03	收中南村提现金	陈尧霞	5,000.00		8,084.77
3	19.06.03	付李金娣中南村党支部慰问老河8队老党员李金娣开支	吴锡辉		300.00	7,784.77
4	19.06.04	付梁照文石基五队梁锦生死亡补助款	梁照文		400.00	7,384.77
5	19.06.04	付梁汉坤老河十队吴妹仔死亡补助款	梁汉坤		400.00	6,984.77
6	19.06.04	付陈炳生白花七队陈池根死亡补助款	陈炳生		400.00	6,584.77
7	19.06.04	付吴锦玲老河七队吴长泉死亡补助款	吴锦玲		400.00	6,184.77
8	19.06.04	付苏淑燕莲花一队黄北带死亡补助款	苏淑燕		400.00	5,784.77
9	19.06.04	付梁桂英莲花一队吴寿彭死亡补助款	梁桂英		400.00	5,384.77
10	19.06.04	付梁群英莲花三队梁桂荣死亡补助款	梁群英		400.00	4,984.77
11	19.06.04	付梁太元石基六队梁叶生死亡补助款	梁太元		400.00	4,584.77
12	19.06.04	付罗冠华石基三队罗金元死亡补助款	罗冠华		400.00	4,184.77
13	19.06.04	付罗国钟石基二队吴妹好死亡补助款	罗国钟		400.00	3,784.77
14	19.06.04	付苏汉业莲花二队苏帝森死亡补助款	苏汉业		400.00	3,384.77
15	19.06.05	付苏淑燕中南村五保户黄北病故补助款	陈尧霞		1,000.00	2,384.77
16	19.06.05	付中山市百利恒电器有限公司中南村办公楼更换漏电开关款	陈志球		180.00	2,204.77
17	19.06.05	付中国石化销售有限公司广东中山石油分公司中南村巡逻车及备用箱加油款 (附发票5张)	黄国荣		448.12	1,756.65
18	19.06.06	付中山市港口镇海锋印章店中南村刻章款	陈尧霞		100.00	1,656.65
19	19.06.17	付附表 (2019.06.15) 中南村工作人员党小组会议加班费	陈尧霞		330.00	1,326.65
20	19.06.17	收中南村提现金	陈尧霞	4,000.00		5,326.65
21	19.06.17	付梁金玲白花十队梁炳坤死亡补助款	梁金玲		400.00	4,926.65
22	19.06.17	付附表 (2019.06.15) 中南村党小组会议误工补贴款	陈尧霞		3,540.00	1,386.65
23	19.06.17	收中南村提现金	陈尧霞	5,000.00		6,386.65
24	19.06.17	付梁汉光、梁先端中南村创文巩固工作开支	罗锡泉		270.00	6,116.65
25	19.06.17	付中山市三角镇新锐达五金材料行中南村创文巩固工作购材料款	罗锡泉		594.00	5,522.65
26	19.06.26	付陈志强老河二队卢间好死亡补助款	陈志强		400.00	5,122.65
27	19.06.28	收中南村提现金	陈尧霞	19,500.00		24,622.65
28	19.06.28	付附表中南村保洁人员加班费	罗锡泉		1,200.00	23,422.65
29	19.06.28	付广东电网有限责任公司中山供电局中南村老河三队2019年4月份农排电费款	张淑娴		93.09	23,331.56
30	19.06.29	付广东电网有限责任公司中山供电局中南村老河三队2019年5月份农排电费款	张淑娴		85.54	23,246.02
31	19.06.28	付广东电网有限责任公司中山供电局中南村老河三队2019年6月份农排电费款	张淑娴		87.43	23,158.59
32	19.06.27	付梁焕华、林莲青港口镇中南村2019年“七一”党员慰问活动款	陈志球		1,000.00	22,158.59

单位负责人:

会计:

出纳:

村务公开监督(理财)小组:



扫描全能王 创建

银行收支明细公布表

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联社

2019年6月

单位: 元

序号	日期	摘要	经手人	收入金额	支出金额	余额
1	19.06.01	期初余额				675,402.21
2	19.06.04	收港口镇妇女联合会家庭教育工作专项经费(市)下拨各村社区开展家庭教育工作	陈尧霞	650.00		676,052.21
3	19.06.20	收老河第十二经济合作社退回2018年11月-2019年1月医保月缴款	陈尧霞	3,658.74		679,710.95
4	19.06.20	收梁炎明村第一幢工业厂房2-4层2019年5月份租金	陈尧霞	32,340.00		712,050.95
5	19.06.26	收中南村办公室工作人员(23人)2019年2月份社保及附加医疗个人负责部分款	陈尧霞	8,158.27		720,209.22
6	19.06.28	收港口镇综合行政执法局下拨中南村2019年1月份环境卫生管理经费	陈尧霞	33,333.33		753,542.55
7	19.06.28	收港口镇综合行政执法局下拨中南村2019年2月份环境卫生管理经费	陈尧霞	33,333.33		786,875.88
8	19.06.28	收港口镇综合行政执法局下拨中南村2019年3月份环境卫生管理经费	陈尧霞	33,333.33		820,209.21
9	19.06.28	收港口镇综合行政执法局下拨中南村2019年4月份环境卫生管理经费	陈尧霞	33,333.33		853,542.54
10	19.06.28	收港口镇综合行政执法局下拨中南村2019年5月份环境卫生管理经费	陈尧霞	33,333.33		886,875.87
11	19.06.28	收港口镇综合行政执法局下拨中南村2019年6月份环境卫生管理经费	陈尧霞	33,333.33		920,209.20
12	19.06.28	收苏明泉、苏志强中南村工业地2019年6月租金	陈尧霞	15,232.80		935,442.00
13	19.06.28	收中山市港口镇水利所下拨机电所人员2019年上半年工资款	陈尧霞	10,800.00		946,242.00
14	19.06.28	收中山农商银行港口中南分理处中南村2019年3月21日-6月20日利息款	陈尧霞	354.49		946,596.49
15	19.06.28	收中山市加力光电材料有限公司村第二幢工业厂房2019年5月份租金找尾款	陈尧霞	1,260.00		947,856.49
16	19.06.03	付附表中南村2018年度村民代表职务补贴款	陈尧霞		43,500.00	904,356.49
17	19.06.03	付附表代支中南村2018年网格员绩效奖	陈尧霞		14,400.00	889,956.49
18	19.06.03	付广东电网有限责任公司中山供电局中南村2019年4月份农排电费款	陈尧霞		3,171.91	886,784.58
19	19.06.03	付广东电网有限责任公司中山供电局中南村2019年5月份农排电费款	陈尧霞		3,446.80	883,337.78
20	19.06.04	付苏淑燕莲花一队五保户黄北带丧葬费	梁雪颜		1,893.00	881,444.78
21	19.06.05	付梁镇球白花四队2018年度村民小组长绩效奖金款	陈尧霞		2,800.00	878,644.78
22	19.06.05	付附表(2019.05.10)传达学习《岗位绩效考核及实施办法》会议误工补贴款	陈志球		1,500.00	877,144.78
23	19.06.05	付附表(2019.04.29)中南村村务工作会议误工补贴款	黄国荣		1,600.00	875,544.78
24	19.06.05	付附表(37个生产队)下拨2018年11月-2019年1月医保月缴款	吴锡辉		158,799.72	716,745.06
25	19.06.10	付附表代付2018年中南村安全生产巡查员兼职费用	黄国荣		16,000.00	700,745.06
26	19.06.10	付苏淑燕中南村五保户黄北带中医院住院护理费	梁雪颜		4,000.00	696,745.06
27	19.06.17	付广东电网有限责任公司中山供电局中南村2019年6月份农排电费款	陈尧霞		3,147.49	693,597.57
28	19.06.17	付广东电网有限责任公司中山供电局中南村2019年4-5月农排电费滞纳金	陈尧霞		388.87	693,208.70
29	19.06.17	付中山市港口镇建业副食商行中南村办公室桶装饮用水费用(2018.12.30-2019.05.29)	胡结文		1,695.00	691,513.70
30	19.06.17	付中山市港口镇南中副食店中南村购会议用水及日用品费用(2019.01.08-5.28)	胡结文		2,815.00	688,698.70
31	19.06.17	付中山市港口镇众天创展劳保用品贸易行中南村办公用品费用开支(2019.03.22-06.05)	胡结文		4,105.10	684,593.60
32	19.06.17	付中山市佳达电脑商行中南村办公耗材费用(2019.2.22-5.28)	胡结文		1,160.00	683,433.60
33	19.06.17	付附表中南村环卫工人2019年2-3月工资	吴锡辉		56,400.00	627,033.60
34	19.06.17	付苏淑燕中南村五保户黄北带出院后护理费	梁雪颜		3,090.00	623,943.60
35	19.06.17	付中南村提现金	陈尧霞		4,000.00	619,943.60



财务收支情况公布表

报表单位: 中山市港口镇中南股份合作经济联社

2019年6月

单位: 元

收入项目	本月数	累计数	支出项目	本月数	累计数
一、经营收入	157,451.87	954,894.57	一、经营支出		13,486.29
出租收入	157,451.87	954,894.57	出租成本		4,000.00
厂房租金	119,150.70	724,487.55	租赁税金		9,486.29
铺位租金	2,708.34	16,250.04	二、管理费支出	169,958.48	482,912.15
空地租金	28,092.83	168,556.98	其他管理及固定人员报酬	77,395.70	244,061.40
其他租金	7,500.00	45,600.00	行政服务人员薪酬	50,847.10	192,924.20
二、发包及上交收入	16,838.68	101,032.08	管理执法人员薪酬	26,548.60	97,737.20
承包金	16,838.68	101,032.08	小组长薪酬		-46,600.00
土地承包金	3,294.44	19,766.64	办公费	22,759.82	50,262.87
鱼塘承包金	13,544.24	81,265.44	水电费	4,208.98	20,003.67
三、投资收益			民主理财费用		1,374.00
四、农业税附加返还收入			误工补贴	43,500.00	43,550.00
五、补助收入		50,000.00	会议费	3,100.00	14,550.00
镇级财政补助		50,000.00	邮电通讯费	3,457.34	11,507.16
综合性文化服务中心购买公益文化		50,000.00	机动车辆费	446.12	2,982.13
六、其他收入	354.49	551.58	其他费用	15,090.52	94,620.92
存款利息收入	354.49	551.58	单位负担社保款	15,090.52	94,620.92
七、福利费收入	3,658.74	215,995.71	三、其他支出		8,670.00
医保社保	3,658.74	215,995.71	防汛抢险支出		8,320.00
			其他		350.00
			其他		350.00
			四、福利费支出	185,975.46	785,551.89
			烈军属优抚		4,000.00
			五保户补助	8,983.00	20,355.00
			困难户补助		12,055.40
			征兵民兵		200.00
			环境卫生	2,064.00	137,664.00
			教育及学校幼儿园补助		3,000.00
			老人和敬老院补助		151,900.00
			文体体育		67,480.00
			公共设施维护	2,430.00	35,210.00
			医保社保	162,458.46	321,197.49
			殡改	6,200.00	12,600.00
			其他福利费支出	3,840.00	19,890.00
			党员经费	3,840.00	19,890.00
			五、分配农户及投资者		





土地、企业和财产承包（租赁）项目公布表

报表单位：中山市港口镇书册股份合作经济联合社

单位：元

编号	项目名称	租赁人	物业名称	地理位置	年限	合同期	租赁面积	单价	租金		
							平方米/亩	(元)	总租金	年租	月租
1	鱼塘	黄小文	莲池口、近大南沙大桥西侧在大南联围外“二基围”六口鱼塘		15	农历2005年正月初一至2010年正月初一	60	750	225000	45000	3750
						农历2010年正月初一至2015年正月初一		833.33	250000	50000	4166.67
						农历2015年正月初一至2020年正月初一		916.67	275000	55000	4583.33
2	鱼塘	梁财添	莲花五队“果围”		5	农历2015年01月01日至2019年12月30日	4.27	1800	38430	7686	640.5
3	鱼塘	罗东胜	白花“果围”四口鱼塘		5	农历2014年01月01日至2018年12月30日	46.65	1700	396525	79305	6608.75
4	鱼塘	冯汝坤	白花“果围”一口鱼塘		5	农历2014年01月01日至2018年12月30日	12.5	1700	106250	21250	1770.83
5	鱼塘	梁焕南	白花“果围”四口鱼塘		5	农历2014年01月01日至2018年12月30日	33.5	1700	284750	56950	4745.83
6	鱼塘	叶成勇、邱皇达	莲花片“南引河”内鱼塘及土地		10	农历2015年01月01日至2024年12月30日	61	2160	1317600	131760	10980
7	鱼塘	梁富玲	莲花片“同丰围”鱼塘及土地		4	2016年1月1日至2019年12月30日	49	1500	294000	73500	6125
					5	2020年1月1日至2024年12月30日		1600	392000	78400	6533.34
7	鱼塘	张考伟	莲花片“同丰围”鱼塘及土地		4	2016年1月1日至2019年12月30日	35	1500	210000	52500	4375
					5	2020年1月1日至2024年12月30日		1600	280000	56000	4666.67
8	鱼塘	吴子富(陈业华)	莲花片“莲花塘”一口鱼塘(“宝猪一只”)		5	农历2015年01月01日至2019年12月31日	7	671.43	23500	4700	391.67
9	土地	杨凤娇	中南小学运动场外土地		2	农历2017年01月01日至2018年12月30日	2.2	545.45	12000	1200	100
10	土地	梁财根	老河第十经济合作社内，近阜港公路边的“饭堂围”		9年零9个月	农历2009年04月01日至2018年12月30日	57.51亩(原58.86亩，已征地1.35亩)	2200		126522	10543.5
11	土地	梁建汉	老河第十经济合作社内，近阜港公路边的“饭堂围”		9年零9个月	农历2009年04月01日至2018年12月30日	35.9亩(原36.6亩，已征地0.7亩)	2200		78980	6581.67
12	土地	黄尧明	“旧卫国果围”	20年零6个月		2009年06月01日至2009年12月31日	25	规划建设期			
						2010年01月01日至2029年12月30日		1800	900000	45000	3750
13	土地	周华东	白花片第十经济合作社“对河围”	21		农历2009年01月01日至2014年12月30日	9.53	1300	74334	12389	1032.42
						农历2015年01月01日至2019年12月30日		1600	76240	15248	1270.67
						农历2020年01月01日至2024年12月30日		1900	90535	18107	1508.92
						农历2025年01月01日至2029年12月30日		2200	104830	20966	1747.17



扫描全能王 创建



14	土地	吴华元、洗明权	“桃树围”		30	农历2011年01月01日至2040年12月30日	3.29	2536.78	250000	8333.33	694.44
15	厂房租赁	中山市加力光电材料有限公司/朱东明	阜港公路边厂房	阜港公路边一幢水泥框架结构四层厂房	6年零2个半月	2014年10月16日至2015年10月30日	5303	8	530300	509088	42424
						2015年11月1日至2016年12月31日		10	689390	636360	53030
						2017年1月1日至2019年12月31日		8.8	1119993.6	559996.8	46666.4
						2020年1月1日至2020年12月31日		10	636360	636360	53030
16	厂房租赁	吴国文	阜港公路边厂房	阜港公路边一幢水泥框架结构四层厂房的首层	5年零2个月	2015年4月1日至2017年5月30日	1400	13	418600	218400	18200.00
						2017年5月30日至2020年5月30日		13.5	680400	226800	18900.00
16	厂房租赁	梁炎明	阜港公路边厂房	阜港公路边一幢水泥框架结构四层厂房的二、三、四层	3个月	2015年5月1日至2015年7月30日	4200	免租装修期			
					57个月	2015年8月1日至2020年4月30日		7.7	1843380	388080	32340.00
					5	2020年5月1日至2025年4月30日		9.2	2318400	463680	38640.00
17	固网基站房屋租赁	中国电信股份有限公司中山分公司/陈朝晖	中南小学侧房屋	中南小学侧房屋	5	2017年01月01日至2021年12月31日			95000	19000	1583.34
18	通信基站站址租赁	中国联合网络通信有限公司中山分公司/孙允强	中南村工业园垃圾屋顶层	中南村工业园垃圾屋顶层20平方米房屋	10	2009年06月01日至2019年05月31日	20	95.83	230000	23000	1916.67
19	房屋租赁	何建华（大嫂工作坊）	中南大嫂工作坊	中南村盛德路六巷社区卫生站旁星铁棚	3	2016年01月01日至2018年12月31日	120		20040	6680	556.67
20	房屋租赁	关见元	卫国小学旧校舍房屋及场地	卫国小学	5	2015年6月1日至2020年5月31日			250000	50000	4166.67
					5	2020年6月1日至2025年5月31日			262500	52500	4375.00
					5	2025年6月1日至2030年5月31日			275625	55125	4593.75
21	房屋租赁	吴炳初	白花小学房屋及场地	白花小学房屋及场地（以现有的围墙内及主楼后蕉坑内）	3个月	2016年09月01日至2016年11月30日	2亩	免租清理、装修期			
					3	2016年12月01日至2019年11月30日			240000	80000	6666.67
					3	2019年12月01日至2022年11月30日			270000	90000	7500.00
					3	2022年12月01日至2025年11月30日			300000	100000	8333.34
					3	2025年12月01日至2028年11月30日			330000	110000	9166.67
					3	2028年12月01日至2031年11月30日			360000	120000	10000.00
22	房屋租赁	杨鉴华	中南中学旧校舍	中南中学旧校舍	15	2015年7月1日至2020年6月30日	1200	2.64	190000	38000	3166.67
						2020年7月1日至2025年6月30日		2.95	212500	42500	3541.67
						2025年7月1日至2030年6月30日		3.30	237500	47500	3958.33
23	房屋租赁	中国铁塔股份有限公司中山市分公司	中山市港口镇中山市欧华彩印包装有限公司前	中山市港口镇东盛大道	5	2018年1月3日至2023年1月2日	20		117500	23500	1958.34
24	房屋租赁	中国铁塔股份有限公司中山市分公司	中山港口镇白花村大仔北	中山市港口镇白花村大仔北	5	2018年1月3日至2023年1月2日	20		117500	23500	1958.34



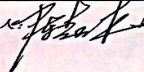
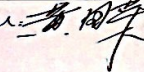


25	房屋租赁	中国铁塔股份有限公司 中山市分公司	中山市港口镇中南村白花旧小学空地	中山市港口镇中南村白花旧小学空地	5	2018年1月3日至2023年1月2日	20		117500	23500	1958.34
26	房屋租赁	中国铁塔股份有限公司 中山市分公司	中山市港口镇中南村卫生站	中山市港口镇中南村卫生站	5	2017年11月15日至2022年11月14日	20		117500	23500	1958.34
27	铺位	吴华根	中南乐艺幼儿园综合楼	中南乐艺幼儿园综合楼, 编号: 1号	5	2017年10月1日至2022年09月30日			67500	13500	1125.00
28	铺位	苏汉辉	中南乐艺幼儿园综合楼	中南乐艺幼儿园综合楼, 编号: 3号	5	2017年10月1日至2022年09月30日			52500	10500	875.00
29	铺位	梁葵好	中南乐艺幼儿园综合楼	中南乐艺幼儿园综合楼, 编号: 4号	5	2017年10月1日至2022年09月30日			42500	8500	708.34
30	通信基站站址租赁空地	中国联合网络通信有限公司 中山市分公司/孙光强	中南村工业园垃圾屋顶层	机房侧提供约6平方米土地	10	2009年06月01日至2019年05月31日	6	138.88889	100000	10000	833.33
31	空地	中山市加力工业胶带有限公司 朱东明	阜港公路侧工业园以西近涌边部分工业用地	10	2016年08月01日至2020年08月31日	4000	1.5	294000	72000	6000	
					2020年09月01日至2025年08月31日		1.5	360000	72000	6000	
					2025年09月01日至2030年08月31日		1.8	432000	86400	7200	
32	空地	联兴灰沙砖厂/林桂华	中南村石基沙场, 在老河一队界边至金沙湾大排档共长85米, 宽在张耀波租地立柱以外18米为界		15	2004年01月01日至2019年12月30日	8.41	2000	132300	8820	735
33	空地	金基砖厂/张耀波	石基10队金沙湾路边石基虾苗场	15年	2003年09月15日至2004年09月14日	21.7	1200	26040	46040	3836.67	
					2004年09月15日至2008年09月14日	23.06	1200	110688	47672	3972.67	
					2008年09月15日至2014年09月14日		1400	151900	52284	4357	
					2014年09月15日至2018年08月30日		1500	162750	54590	4549.17	
33	空地	金基砖厂/张耀波	石基10队金沙湾路边石基虾苗场			2018年9月1日至2018年11月30日			60000	240000	20000.00
34	空地	苏明泉、苏志强	阜港公路侧工业园以西近涌边部分工业用地	19年零8个月	2010年10月01日至2011年09月30日	10155.2	基建、装修期不收取租金				
					2011年10月01日至2020年5月31日		1.5	1584211.2	182793.6	15232.8	
					2020年06月01日至2030年05月31日		3	3655872	365587.2	30465.6	
35	空地	关进恒	原河口小学旧址(现为荒地)	21	2009年01月01日至2018年12月31日	400		35000	3500	291.67	
					2018年01月01日至2029年12月30日			49500	4500	375	
36	空地	中山市加合包装材料有限公司	中南卫国小学球场	15	2005年01月01日至2020年12月30日	4454.5		225000	15000	1250	
37	空地	吴国文	阜港公路工业厂房1幢边	4	2016年05月01日至2020年04月30日			40000	10000	833.34	





40	空地	中山市众胜通信工程有限公司	中山市港口镇德胜路41号边	5	2018年7月10日至2023年7月9日			40000	8000	666.67
41	空地	中山市众胜通信工程有限公司	中山市港口镇莲池尾137号边	5	2018年7月10日至2023年7月9日			40000	8000	666.67
42	空地	中山市众胜通信工程有限公司	中山市港口镇莲池尾88号边	5	2018年7月10日至2023年7月9日			40000	8000	666.67
43	空地	中山市众胜通信工程有限公司	中山市港口镇莲池尾40号边	5	2018年7月10日至2023年7月9日			40000	8000	666.67
44	空地	中山市众胜通信工程有限公司	中山市港口镇东面街68号边	5	2018年7月10日至2023年7月9日			40000	8000	666.67
45	空地	中山市众胜通信工程有限公司	中山市港口镇石基片街21号之二边	5	2018年7月10日至2023年7月9日			40000	8000	666.67
46	空地	中山市众胜通信工程有限公司	中山市港口镇新冲北街21号桥头边	5	2018年7月10日至2023年7月9日			40000	8000	666.67
38	房屋租赁	港口镇中南乐艺幼儿园	原莲花小学	原莲花小学	23	2009年01月01日至2016年12月31日	550	215000	21500.00	1791.67
						2017年01月01日至2018年12月31日		143000	71500.00	5958.34
						2019年01月01日至2021年12月31日		270000	90000.00	7500.00
						2022年01月01日至2026年12月31日		550000	110000.00	9166.67
						2027年01月01日至2031年12月31日		650000	130000.00	10833.34
39	房屋租赁	罗接洋	莲花旧村府	莲花旧村府（原本由莲花村与信用社折让的砖瓦结构平房）	3	2016年05月01日至2019年04月30日		5400	1800	150.00

单位负责人:  财务负责人: 

会计: 

财务公开监督（理财）小组:   



扫描全能王 创建

中山市港口镇中南股份合作经济联合社集体物业出租登记表 (2019年)

中山市港口镇中南股份合作经济联合社集体物业出租登记表														租金交付情况												备注		
编号	科目代号	项目名称	租赁人	物业名称	地理位置	面积	合同期	租赁面积 (平方米/亩)	单价 (元)	总租金	年租	月租	定金	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1	112004001001	鱼塘	黄小文	莲涌口、近大涌沙大桥西面 在大南联围外“二基围”六口鱼塘	15	农历年正月初一至2010年正月初一 农历年正月初一至2015年正月初一 农历年正月初一至2020年正月初一	60	750 833.33 916.67	225000 250000 275000	45000 50000 55000	3750 4166.67 4583.33	45000															2019年已收	
2	112004001009	鱼塘	梁财泰	莲花五队“果围”	5	农历年01月01日至2019年12月30日	4.27	1890	38430	7686	640.5	3843		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		2019年已收
3	112004001019	鱼塘	关亮明	中山市港口镇中南村“公司围”	5	2019年01月01日至2023年12月31日	92.35	3500	1616125	323225	26935.42	161612.5																2019年已收
6	112004001006	鱼塘	叶成秀、邱显达	莲花片“南引河”内鱼塘及土地	10	农历年01月01日至2024年12月30日	61	2160	1317600	131760	10980	65880		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2019年已收
7	112004001011	鱼塘	梁富珍	莲花片“同丰围”鱼塘及土地	4	2016年1月1日至2019年12月30日	49	1500	294000	73500	6125	36750		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2019年已收
					5	2020年1月1日至2024年12月30日		1600	392000	78400	6533.34																	
7	112004001012	鱼塘	张考伟	莲花片“同丰围”鱼塘及土地	4	2016年1月1日至2019年12月30日	35	1500	210000	52500	4375	26250		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2019年已收
					5	2020年1月1日至2024年12月30日		1600	280000	56000	4666.67																	
8	112004001008	鱼塘	吴子富(陈业华)	莲花片“莲花塘”一口鱼塘(“宝猪一只”)	5	农历年01月01日至2019年12月31日	7	671.43	23500	4700	391.67	2350		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2019年已收2200元
鱼塘小计								392.92		5689055	508565	42380.41	338625.5															
9	112004002009	土地	梁凤娇	中南小学运动场外地土地	2	2017年1月1日至2018年12月30日止	2.2	545.46	2400	1200	100			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
10	112004002003	土地	梁财根	老河第十经济合作社内,近旱港公路边的“板堂围”	9年零9个月	农历年04月01日至2018年12月30日	57.51亩(原58.80亩,已复垦1.35亩)	2200		126522	10543.5	120000		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2018年末交
11	112004002004	土地	梁建汉	老河第十经济合作社内,近旱港公路边的“板堂围”	9年零9个月	农历年04月01日至2018年12月30日	35.9亩(原36.6亩,已复垦0.7亩)	2200		78980	6581.67			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	112004002005	土地	黄尧明	“旧卫国果园”	20年零6个月	2009年06月01日至2009年12月31日 2010年01月01日至2029年12月30日	25		规划建设期				135000		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2019年已收	
13	112004002006	土地	周华东	白花片第十经济合作社“对河围”	21	农历年01月01日至2014年12月30日	9.53	1300	74334	12389	1032.42	12389																
						农历年01月01日至2019年12月30日		1600	76240	15248	1270.67			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2019年已收
						农历年01月01日至2020年12月30日		1900	90535	18107	1508.92																	
						农历年01月01日至2029年12月30日		2200	104830	20966	1747.17																	
14	112004002008	土地	吴华元、沈明权	“桃园围”	30	农历年01月01日至2040年12月30日	3.285	2536.8	250000	8333.33	694.44			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	一次性缴交	
土地小计								140.925		1511539	275283.33	22940.28	267389															
15	112003001001	厂房租赁	中山市加力光电材料有限公司/余永明	旱港公路边一幢水泥框架结构四层厂房	6年零半个月	2014年10月16日至2015年10月30日 2015年11月1日至2016年12月31日 2017年1月1日至2019年12月31日 2020年1月1日至2020年12月31日	5303	8 10 8.8 10	530300 689390 1119993.6 636360	509088 636360 569995.8 636360	42424 53030 46666.4 53530	65000		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓		
16	112003001010	厂房租赁	吴国文	旱港公路边一幢水泥框架结构四层厂房首层	5年零2个月	2015年4月1日至2017年5月30日 2017年5月30日至2020年5月30日	1400	13	473200	218400	18200.00	54600		✓	✓	✓												2019年4-6月末交
16	112003001010	厂房租赁	梁炎明	旱港公路边一幢水泥框架结构四层厂房的二、三、四层	3个月 57个月 5	2015年5月1日至2015年7月30日 2015年8月1日至2020年4月30日 2020年5月1日至2025年4月30日	4200		免租装修期				97020		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
								7.7	1843380	388080	32340.00																	
								9.2	2318400	463680	38640.00																	
17	112003001002	固网基站房屋租赁	中国电信股份有限公司中山分公司	中南小学侧房屋	5	2017年1月1日至2021年12月31日			95000	19000	1583.34			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2019年已收
18	112003001003	通信基站站址租赁	中国铁塔通信有限公司中山分公司/孙允	中南村工业园垃圾屋顶	10	2009年06月01日至2019年05月31日	20	95.83	230000	23000	1916.67			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2019年已收
19	112003001012	房屋租赁	何建华	社区卫生站旁	3	2019年1月1日至2021年12月31日	120		30000	10000	833.34	10000		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	一次性收3年租金3万元
20	112003001006	房屋租赁	关见元	卫国小学旧校舍房屋及场地	5 5 5	2015年6月1日至2020年5月31日 2020年6月1日至2025年5月31日 2025年6月1日至2030年5月31日			250000 262500 275625	50000 52500 55125	4166.67 4375.00 4593.75																交到2019年5月	
20	112003001014	房屋租赁	吴炳初	白花小学房屋及场地(以现有的围墙内及主楼后蕉坑内)	3个月 3 3 3 3	2016年9月1日至2016年11月30日 2016年12月1日至2019年11月30日 2019年12月1日至2022年11月30日 2022年12月1日至2025年11月30日 2025年12月1日至2028年11月30日 2028年12月1日至2031年11月30日	2亩		免租清理、装修期																			✓
									240000	80000	6666.67			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	交到2019年11月
									270000	90000	7500.00																	
									300000	100000	8333.34																	
									330000	110000	9166.67																	
									360000	120000	10000.00																	
21	112003001009	房屋租赁	杨肇华	中南中学旧校、中南中学旧校舍	15	2015年7月1日至2020年6月30日 2020年7月1日至2025年6月30日 2025年7月1日至2030年6月30日	1200	2.64 2.95 3.30	190000 212500 237500	38000 42500 47500	3166.67 3541.67 3958.33	20000		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	2019年已收





扫描全能王 创建