中山市发展和改革局2009年11月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	陈毅平、陈毅雄、陈丽娟	新建	314.1	1188.76	合胜村	120.00	商住楼4层，总建筑面积1188.76平方米。	中发改核准 [2009]0458号	2009-11-05
商住楼	麦耀洪	新建	200	919	绩西民安南路	80.00	建商住楼一栋，建筑面积919平方米。	中发改核准 [2009]0466号	2009-11-10
中山市三乡至神湾金凤公路神湾段	中山市神湾镇建设发展有限公司	新建	0	2.003	宥南村	1820.43	金凤路神湾段2.003公里。	中发改核准 [2009]0455号	2009-11-04
商住楼	戴丽敏	扩建	312	614.40	新前进村申堂	80.00	商住楼614.40平方米	中发改核准 [2009]0451号	2009-11-02
君悦豪庭三期住宅	中山市君悦房地产开发有限公司	新建	1155	25376.40	中山市石岐区中山二路8号、中山二路8号旁	3500.00	建设住宅楼，总建筑面积为25376.4平方米	中发改核准 [2009]0448号	2009-11-02
商住楼	张婉娜	新建	241.6	981.50	十四村连仕围	130.00	商住楼981.50平方米。	中发改核准 [2009]0450号	2009-11-02
商住楼	戴丽敏	扩建	312	614.40	新前进村申堂	80.00	商住楼614.40平方米	中发改核准 [2009]0451号	2009-11-02

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
五金制品	中山市恒东金属制品有限公司	新建	17472.8	14864	华成路3号	1250.00	建工业厂房，建设面积14864平方米，其中工业面积9093平方米，办公楼面积2213平方米，宿舍楼面积3558平方米。	中发改核准[2009]0472号	2009-11-11
商住楼	吕军	新建	300	929	小沥村	70.00	建设商住楼929平方米	中发改核准[2009]0463号	2009-11-09
中山市邮政局信息综合大楼	中山市邮政局	新建	19421.1	14000	博爱路南侧	10000.00	邮政信息综合大楼及辅助楼，一幢主楼，包括地下室1层，地上12层，建筑面积共12000平方米，一幢2层高辅助楼，建筑面积共2000平方米。	中发改核准[2009]0457号	2009-11-05
商住楼	余桂莲 陈会香 甘冠先	新建	148.3	382.14	古鹤村“屯下”	43.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积382.14平方米	中发改核准[2009]0468号	2009-11-10
商住楼	程玉荃	新建	107.33	469.05	南朗村	46.00	商住楼面积:469.05平方米 其中商业面积:107.33平方米	中发改核准[2009]0460号	2009-11-06
淋浴房配件仓储中心	中山市淋浴房产业基地开发有限公司	新建	5132.6	25568.1	阜沙工业园	2980.00	建设四栋淋浴房配件仓储楼房（A栋9432平方米，C栋6453.3平方米，D栋面积4841.4平方米，E栋4841.4平方米）	中发改核准[2009]0462号	2009-11-06
中山市路桥建设有限公司桥梁视频监控系统建设工程	中山市路桥建设有限公司	新建	0	0	中山港大桥、黄沙沥大桥、东阜大桥	254.00	桥梁视频监控系统建设	中发改核准[2009]0475号	2009-11-12

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市神湾镇中心区府前二路一期道路及排水工程	中山市神湾镇建设发展有限公司	新建	11202	11202	中心区	153.00	中心区规划市政道路及排水工程，道路全长699.34米，路边线宽为18米和15米。	中发改核准 [2009]0485号	2009-11-16
110kV安阜变电站扩建3号主变工程	广东电网公司中山供电局	扩建	0	0	安阜村	5225.00	在原站址的范围内扩建1台5万千伏安主变压器；新建单回架空线路约4.94千米，电缆线路约2.04千米；新增10千伏出线12回。	中发改核准 [2009]0482号	2009-11-13
中山市大涌镇德政路基尾涌桥扩建工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	新建	0	0	德政路	206.40	该项目大桥长约：16.84米，桥面全宽：46米（旧桥宽：15米，左侧加宽：15.63米，右侧加宽：15.35米）	中发改核准 [2009]0491号	2009-11-23
中山市神湾镇中心区府前二路一期道路及排水工程	中山市神湾镇建设发展有限公司	新建	11202	11202	中心区	153.00	中心区规划市政道路及排水工程，道路全长699.34米，路边线宽为18米和15米。	中发改核准 [2009]0485号	2009-11-16
住宅楼	中山市三乡镇平东经济联合社	新建	619	60	平东村“水尾”	6.00	本项目兴建住宅楼，总建筑面积60平方米。	中发改核准 [2009]0499号	2009-11-25
龚浩明商住楼	龚浩明	新建	142.67	493.4	民安村	39.48	建设商住楼493.4平方米	中发改核准 [2009]0501号	2009-11-25
商住楼	李伟壮	新建	169.4	693	大布村“西门口”	83.00	本项目商住楼，总建筑面积693平方米。	中发改核准 [2009]0487号	2009-11-16

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
服装生产	中山市大涌镇剑铭制衣厂	新建	230	1230	青岗村“白蕉围”	90.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积：1230平方米。	中发改核准[2009]0495号	2009-11-24
幼儿园	中山市港口陈荣贤幼儿园	新建	13333.3	10000	群众社区居民委员会	2000.00	建设10000平方米的幼儿园教学大楼。	FZ01H09Z00001157	2009-11-16
商住楼	李伟壮	新建	169.4	693	大布村“西门口”	83.00	本项目商住楼，总建筑面积693平方米。	中发改核准[2009]0487号	2009-11-16
硅酸钠	中山市板芙镇浪涛硅酸钠厂	迁建	10875.7	2830	金钟村	725.00	该项目总建筑面积2830平方米；其中工业厂房面积1750平方米，工业配套办公楼1080平方米。	中发改核准[2009]0486号	2009-11-16
中山市大涌镇环镇路改造工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	新建	0	0	环镇路	2036.64	该项目道路全长：5857.73米，规划道路宽：20米。	中发改核准[2009]0492号	2009-11-23
服装生产	中山市大涌镇剑铭制衣厂	新建	230	1230	青岗村“白蕉围”	90.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积：1230平方米。	中发改核准[2009]0495号	2009-11-24
三溪市场	中山市东区三溪经济联合社	新建	5453.7	8377.6	三溪村土名“水翁基尾”	1700.00	建设四层框架结构农副产品市场，建筑面积共8377.6平方米	中发改核准[2009]0509号	2009-11-27

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	陈细容	新建	175.4	659.1	合胜村十五围	90.00	商住楼4层共659.1平方米。	中发改核准 [2009]0506号	2009-11-26
商住楼	柯耿元、连柔云	新建	128	640	平岚南村“上九坑”	70.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积640平方米。	中发改核准 [2009]0508号	2009-11-26
厂房配套宿舍	中山市沙溪镇豪吐经济联合社	新建	1507.9	892.5	宝珠东路	68.00	该厂房配套宿舍建筑面积为892.5平方米。	中发改核准 [2009]0489号	2009-11-17
美林假日花园（“嘉林苑”、“浩林苑”）	中山市广浩房地产有限公司	新建	36053.55	90914.28	西区沙朗村（金港路边）	11000.00	兴建商住楼共22幢，占地面积36053.55平方米，共817户单位，588个车位，小区绿化率为35%。	中发改核准 [2009]0465号	2009-11-10
美林假日花园（“嘉林苑”、“浩林苑”）	中山市广浩房地产有限公司	新建	36053.55	90914.28	西区沙朗村（金港路边）	11000.00	兴建商住楼共22幢，占地面积36053.55平方米，共817户单位，588个车位，小区绿化率为35%。	中发改核准 [2009]0465号	2009-11-10
商住楼	张瑞源、张玉棠	新建	716	2997.89	文康路	400.00	商住楼，总建筑面积为2997.89平方米。	中发改核准 [2009]0469号	2009-11-11
中山市神湾镇中心区道路人行道改造工程	中山市神湾镇建设发展有限公司	新建	15728	15728	中心区	273.00	中心区规划市政道路人行道改造，全长1535.048米，其中宥华道长1088.648米、路宽30米，中心区30米道路长446.4米、路宽59米。	FZ01H09Z00001156	2009-11-16

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市神湾镇中心区道路人行道改造工程	中山市神湾镇建设发展有限公司	新建	15728	15728	中心区	273.00	中心区规划市政道路人行道改造，全长1535.048米，其中宥华道长1088.648米、路宽30米，中心区30米道路长446.4米、路宽59米。	FZ01H09Z00001156	2009-11-16
枫林印象园商住小区	中山市骏景房地产经营有限公司	新建	20000	28336.88	鹤岗村“罗围埔”	3900.00	本项目兴建枫林印象园商住小区，总建筑面积28336.88平方米，其中商铺面积1906.3平方米，住宅面积26430.58平方米。	中发改核准[2009]0483号	2009-11-13
五星文化大院	中山火炬开发区五星股份合作经济联合社	新建	395.80	1045	五星村	200.00	五星村文化大院建设面积1045平方米。提供社区公共活动场所。	中发改核准[2009]0470号	2009-11-11
商住楼	刘素娟	新建	99.9	466.28	十四村元泰围	61.00	商住楼一栋五层，总建筑面积为466.28平方米。	中发改核准[2009]0505号	2009-11-26
商住楼	刘素娟	新建	99.9	466.28	十四村元泰围	61.00	商住楼一栋五层，总建筑面积为466.28平方米。	中发改核准[2009]0505号	2009-11-26
罗家海商住楼	罗家海	新建	269.5	1195.09	兴马路	120.00	商住楼建筑面积1195.09平方米	中发改核准[2009]0477号	2009-11-12
华发生态庄园二期增建	中山市紫悦山苑房地产开发有限公司	新建	95634.2	6229.06	龙山村	4770.00	因规划方案修改，建筑面积由原58214.69平方米增加至64443.75平方米，增加建筑面积6229.06平方米；总投资由原39964万元人民币增至44734万元人民币，增资4770万元。	中发改核准[2009]0473号	2009-11-11
商住楼	程旭健	新建	107.33	469.05	南朗村	46.00	商住楼面积:469.05平方米 其中商业面积:107.33平方米	中发改核准[2009]0461号	2009-11-06

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	程旭健	新建	106.65	466.21	南朗村	46.00	商住楼面积:466.21平方米 其中商业面积:106.65平方米	中发改核准 [2009]0459号	2009-11-06
和景花园给水管改造工程	中山市供水有限公司	改建	0	0	起湾道和景花园	66.00	改造和景花园室外给排水管道:共安装De225 PE 管约682米, De160 PE 管约31米, De110 PE 管约278米, De90 PE 管约270米, De63 PE 管约401米, DN100钢塑管约118米。	中发改核准 [2009]0474号	2009-11-12
帝悦美寓商住楼	中山市帝悦房地产置业发展有限公司	新建	6855.3	16978.31	长命水村	2100.00	拟建一栋建筑面积为16978.31平方米,其中住宅面积为11994.98平方米,商铺面积为1095.11,其他面积为1466.7平方米,地下车库面积为2421.52平方米	中发改核准 [2009]0484号	2009-11-16
帝悦美寓商住楼	中山市帝悦房地产置业发展有限公司	新建	6855.3	16978.31	长命水村	2100.00	拟建一栋建筑面积为16978.31平方米,其中住宅面积为11994.98平方米,商铺面积为1095.11,其他面积为1466.7平方米,地下车库面积为2421.52平方米	中发改核准 [2009]0484号	2009-11-16
五金加工	中山市三乡镇唐丹五金厂	新建	7333.3	8427.8	前陇村“北界”	950.00	本项目兴建工业厂房、员工集体宿舍、办公用房、门卫室,总建筑面积:8427.8M2,其中1#厂房:2951.5M2,2#厂房:2980.5M2,员工集体宿舍:1742.6M2,办公用房:725.2M2,门卫室:28M2	中发改核准 [2009]0471号	2009-11-11
五金制品	中山市板芙镇杰龙五金制品厂	新建	5521.5	9298	深湾村永厚队“顺地环”	1200.00	该项目总建筑面积9298平方米;其中工业厂房面积3430平方米,工业配套办公楼2130平方米,工业配套宿舍3738平方米。	中发改核准 [2009]0496号	2009-11-24
服装生产	中山市大涌镇南鸿制衣厂	新建	564	651	大涌村中新公路	50.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积:651平方米。	中发改核准 [2009]0493号	2009-11-23
江畔新村给水改造及迁表工程	中山市供水有限公司	新建	0	0	江畔新村	224.00	江畔新村给水管道改造及室内迁表,计划安装De225PE管223米, De160 PE管71米, De110 PE管124米, De90 PE管711米, De63 PE管1101米, DN25钢塑管37.5米, DN20不锈钢管9216米。	中发改核准 [2009]0452号	2009-11-03

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
服装生产	中山市大涌镇圣海制衣厂	新建	851.2	5119	岚田村“大局”	400.00	该项目企业配套员工宿舍总建筑面积:5119平方米,其中宿舍A:2548平方米,宿舍B:2571平方米.	中发改核准 [2009]0454号	2009-11-04
玉峰豪廷	中山市玉峰房地产发展有限公司	新建	80583.5	61582.2	安乐村	10000.00	新建商住楼29栋, 建筑面积为61582.20平方米。	中发改核准 [2009]0464号	2009-11-09
110kV大丰输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	4473	1460	群乐社区	7863.00	本期建设2台5万千瓦安主变压器; 110千伏出线2回, 即新建至迪光变电站双回110千伏线路5.25千米; 10千伏出线24回; 迪光变电站扩建110千伏出线间隔2个。	中发改核准 [2009]0480号	2009-11-13
110kV申堂变电站扩建3号主变工程	广东电网公司中山供电局	扩建	0	0	申堂村	2384.00	本工程在原站址的范围内扩建1台5万千瓦安主变压器; 新建单回架空线路约3.7千米, 电缆线路约0.55千米; 新增10千伏出线12回。	中发改核准 [2009]0481号	2009-11-13
家具生产	中山市大涌镇高进家具厂	新建	922.29	6800	安堂村“龙井坑”	650.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积: 6800平方米。	中发改核准 [2009]0478号	2009-11-13
商住楼	杨玉成	新建	240.20	850.23	新前进村申堂	99.00	商住楼850.23平方米	中发改核准 [2009]0504号	2009-11-26
中山市黄圃镇马新工业区二期市政道路工程(A段路)	中山市马新工业开发有限公司	新建	0	0	马新工业区	200.00	建设中山市黄圃镇马新工业区二期市政道路工程(A段路) 该路全长465米, 宽24米	中发改核准 [2009]0502号	2009-11-25
商住楼	柯耿波、卢婵卿	新建	192	960	平岚南村“上九坑”	100.00	本项目兴建商住楼, 总建筑面积960平方米。	中发改核准 [2009]0507号	2009-11-26

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
110kV桥兴输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	3920	2430	西山管理区	9261.00	本期建设2台5 万千伏安主变压器；110千伏出线2回，即新建本站至220千伏三乡变电站双回110千伏线路，其中电缆线路长度约2×3.92千米，架空线路长度约2×2.65千米；10千伏出线24回	中发改核准 [2009]0479号	2009-11-13
商住楼	郭仁思、李玉珍	新建	228	870.31	新前进村申堂	145.00	商住楼建筑面积870.31平方米	中发改核准 [2009]0498号	2009-11-25
家具生产	中山市大涌镇庆明家具厂	新建	705.72	2920	岐涌路	240.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积:2920平方米.	中发改核准 [2009]0494号	2009-11-24
汇泰都城花园商住楼	中山市富裕达房地产有限公司	新建	4950.3	35338.46	南文村“老鼠地.榕树坑”	3550.00	该项目商住楼总建筑面积:35338.46平方米,其中汇泰都城花园一期1.2.3幢建筑面积:24471.53平方米,富城山庄E区建筑面积:10866.93平方米.	中发改核准 [2009]0510号	2009-11-30
汇泰都城花园商住楼	中山市富裕达房地产有限公司	新建	4950.3	35338.46	南文村“老鼠地.榕树坑”	3550.00	该项目商住楼总建筑面积:35338.46平方米,其中汇泰都城花园一期1.2.3幢建筑面积:24471.53平方米,富城山庄E区建筑面积:10866.93平方米.	中发改核准 [2009]0510号	2009-11-30
中山职业技术学院2#、3#网球场工程	中山职业技术学院	新建	1337	1337	博爱七路25号中山职业技术学院	50.00	拟在学院用地范围内建设两个标准网球场，建筑面积1337平方米，占地面积1337平方米。	FZ01H09Z00001137	2009-11-09
商住楼	范日友	新建	320	749.59	前陇村“上截”	75.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积749.59平方米	中发改核准 [2009]0467号	2009-11-10
平湖秋月花园三期	中山市广联泰富房地产投资有限公司	新建	19723	29476.19	新石门村	4274.00	三期住宅建筑面积为29476.19平方米。	中发改核准 [2009]0456号	2009-11-05

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
叶协球商住楼	叶协球	新建	3370.3	7036.6	蟠龙村	700.00	商住楼建筑面积7036.6平方米	中发改核准 [2009]0449号	2009-11-02
邹见兴、梁映珊商住楼	邹见兴、梁映珊	新建	390	895.39	南城村	90.00	建设商住楼895.39平方米	中发改核准 [2009]0500号	2009-11-25
三乡镇白石村DN600给水管改造工程	中山市供水有限公司三乡分公司	改建	0	0	白石村	156.00	本项目在白石村内改建供水管道，总长度1.36公里。	中发改核准 [2009]0497号	2009-11-24
三乡镇白石村DN600给水管改造工程	中山市供水有限公司三乡分公司	改建	0	0	白石村	156.00	本项目在白石村内改建供水管道，总长度1.36公里。	中发改核准 [2009]0497号	2009-11-24
华佗新村给水改造及迁表工程	中山市供水有限公司	新建	0	0	华佗新村	144.80	华佗新村给水管道改造及室内迁表，计划安装De110 PE管道27m，De90 PE管约324m，De63 PE管约397m，DN25钢塑管约12m，DN20不锈钢管约8026m。	中发改核准 [2009]0453号	2009-11-03
五金喷涂项目	中山市南头镇旭辉喷涂化工厂	新建	2077.5	4365.51	濠心村	603.80	工业企业厂房4365.51平方米	中发改核准 [2009]0503号	2009-11-25
五金制品加工	中山市三乡镇冠盛五金厂	新建	6000	12890.11	白石村碧华大道39号	1500.00	本项目兴建工业厂房、员工集体宿舍、业务用房，总建筑面积12890.11平方米。其中厂房面积5569.26平方米，宿舍面积2516.7平方米，业务用房面积4804.48平方米。	中发改核准 [2009]0476号	2009-11-12
服装生产	中山市大涌镇陈立平制衣厂	新建	201.87	623	青岗村“白蕉围”	50.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积：623平方米。	中发改核准 [2009]0488号	2009-11-17

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
服装生产	中山市大涌镇陈立平制衣厂	新建	201.87	623	青岗村“白蕉围”	50.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积：623平方米。	中发改核准[2009]0488号	2009-11-17
服装生产	中山市大涌镇陈立平制衣厂	新建	201.87	623	青岗村“白蕉围”	50.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积：623平方米。	中发改核准[2009]0488号	2009-11-17
装备制造基地东片区岸墙加固工程	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司	其他	0	0	横门东水道临海工业园段	1700.00	临海段：采用抛石压脚，新砌干砌石二级平台及新建砼防浪墙，墙顶高程4.76米；内河段：采用抛石压脚，新建砼防浪墙，墙顶高程4.76米。长约8000米，总造价约1700万元	中发改核准[2009]0490号	2009-11-17
中药饮片项目扩建	中山市启泰中药饮片有限公司	扩建	7555.9	10000	火炬开发区	178.00	扩建工业厂房10000平方米，改善生产环境，增加生产能力	中发改核准[2009]0215号	2009-11-26
金属制品	中山市聪思蔓金属制品有限公司	新建	16991.41	7543	坦洲镇	147.00	工业厂房B、厂房D、工业配套电房及门卫室，总建筑面积为7543平方米。	中发改核准[2009]0213号	2009-11-24
植物提取扩建	中山百灵生物技术有限公司	扩建	1850	7400	火炬开发区	220.00	工业厂房1800平方米，业务用房5600平方米	中发改核准[2009]0210号	2009-11-13
塑料制品	中山市煌琪塑胶有限公司	新建	7443.3	1620	小榄镇	20.00	新建配套办公楼一栋，建筑面积1620平方米，以便腾出原占用生产车间的办公室，从而提升企业管理水平和生产能力。	中发改核准[2009]0206号	2009-11-10
钙片分装扩建	安士制药（中山）有限公司	扩建	1600	8000	火炬开发区	117.00	扩建工业厂房8000平方米，改善生产环境。	中发改核准[2009]0205号	2009-11-04

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
不锈钢制品	中山巨峰不锈钢制品有限公司	新建	17036	27200	港口镇	410.00	建设工业厂房12600平方米，配套业务用房6000平方米。	中发改核准 [2009]0208号	2009-11-10
电子元器件及组件制造	中山杰士美电子有限公司	扩建	131059.2	21548	坦洲镇	400.00	工业厂房A四栋、厂房D一栋共21548平方米	中发改核准 [2009]0211号	2009-11-18
染料制造	中山科华染料工业有限公司	扩建	3000	3000	三角镇	20.00	扩建活性染料成品仓库3000平方米	中发改核准 [2009]0212号	2009-11-20
宏昌物流园仓储（一期）	广东宏昌实业有限公司	新建	132017.8	54186.19	东升镇	2503.66	物流仓储车间建筑面积54186.19平方米，年物流仓储量100万吨。	中发改核准 [2009]0207号	2009-11-10
二期仓库（储存非易燃易爆品）	中山市协调仓储有限公司	扩建	7000	12800	火炬开发区	490.00	二期仓库（储存非易燃易爆品）含土建工程、水电安装工程	中发改核准 [2009]0214号	2009-11-25
梭织服装及其他纺织制品项目工业厂房	中山益达服装有限公司	扩建	86753.8	30317.89	板芙镇	400.00	该项目建筑工业厂房面积30317.89平方米。	中发改核准 [2009]0209号	2009-11-13