

中山市发展和改革局2009年10月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
净水设备生产	中山市速越净水设备有限公司	新建	23286.7	11276	阜港东路	1695.00	建设工业配套设施综合楼一栋2775平方米(首层活动室553平方米,二、三、四、五层宿舍2222平方米),办公楼一栋1140平方米,厂房一栋7361平方米	中发改核准[2009]0408号	2009-10-12
商住楼	李秀华 黎华轩	新建	175.44	810	环市东路B42地块	80.00	商住楼, 建筑面积810平方米	中发改核准[2009]0416号	2009-10-13
五金制品	中山市东升镇袁展发五金厂	新建	6873.7	9422.56	同乐村龙生经济合作社“龙生围”	1410.00	总建筑面积9422.56平方米, 其中: 工业厂房建筑面积4387.7平方米, 工业宿舍楼建筑面积4075平方米, 工业办公楼建筑面积959.86平方米。年生产五金制品1000吨。	中发改核准[2009]0398号	2009-10-09
住宅楼	中山市三乡镇平东经济联合社	新建	619	499	平东村“水尾”	45.00	本项目兴建住宅楼, 总建筑面积499平方米。	中发改核准[2009]0421号	2009-10-16
商住楼	陈华广	新建	214.6	666.77	神溪村定溪	73.40	商住楼一幢五层, 建筑面积666.77平方米。	中发改核准[2009]0426号	2009-10-20
仓库	中山市正好贸易有限公司	新建	20000	15000	民主社区	3500.00	该仓库建设面积15000平方米, 占地面积20000平方米。	中发改核准[2009]0418号	2009-10-15
仓库	中山市正好贸易有限公司	新建	20000	15000	民主社区	3500.00	该仓库建设面积15000平方米, 占地面积20000平方米。	中发改核准[2009]0418号	2009-10-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	何振周	新建	242	550.60	穗西村	60.00	商住楼建筑面积550.60平方米	中发改核准 [2009]0411号	2009-10-13
商住楼	古先梅	新建	266.7	853.7	乐群村	110.00	该商住楼建筑面积为853.7平方米。	中发改核准 [2009]0424号	2009-10-16
电子科技大学中山学院7#电房变配电工程	电子科技大学中山学院	新建	115	0	北区土木山	430.00	我院学生公寓五期工程已于2006年8月经贵局批准立项(核准号:FZ01H06Z00000893)现需在其负一层安装变配电设备,总投资430万元,资金自筹。	中发改核准 [2009]0430号	2009-10-21
住宅楼	中山市三乡镇前陇经济联合社	新建	447.6	4089.1	前陇村“麦园下”	350.00	本项目兴建住宅楼,总建筑面积4089.1平方米。	中发改核准 [2009]0446号	2009-10-29
尚城花园二期	中山市鄂尔多斯房地产开发有限公司	扩建	26405	86332	孙文东路濠头村	12949.80	尚城花园二期商住楼建设面积86332平方米。	中发改核准 [2009]0429号	2009-10-20
纸箱	中山市祥兴隆纸品有限公司	新建	7000	2996	金钟村第一小组	750.00	该项目总建筑面积2996平方米;其中工业厂房1764平方米,工业配套办公楼1232平方米。	中发改核准 [2009]0432号	2009-10-21
人才楼道路与排水配套工程	中山火炬开发区建设发展有限公司	其他	0	0	张家边村、、江尾头村	150.00	人才楼小区道路与排水等配套工程。	中发改核准 [2009]0438号	2009-10-23

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
莲兴大厦（增加投资）	中山市厚兴房地产开发有限公司	新建	0	0	中山市石岐区城市花园宝秀阁1号	2000.00	建设1幢9至16层连体商业住宅，居住户数为385户	中发改核准 [2009]0420号	2009-10-15
中山市南朗镇南朗村民委员会业务用房	中山市南朗镇南朗村民委员会	新建	340	1137	南朗村	90.00	中山市南朗镇南朗村民委员会业务用房建筑面积：1137平方米，其中占地面积：340平方米。	中发改核准 [2009]0419号	2009-10-15
商住楼	黄福儒	新建	629.7	2800.1	平南村“上北台”	279.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积2800.1平方米。	中发改核准 [2009]0406号	2009-10-10
商住楼	黄福儒	新建	629.7	2800.1	平南村“上北台”	279.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积2800.1平方米。	中发改核准 [2009]0406号	2009-10-10
商住楼	梅筱芳，梅志涛	新建	175.44	810	环市东路b43地块	80.00	商住楼, 建筑面积810平方米	中发改核准 [2009]0428号	2009-10-20
冯伟雄商住楼	冯伟雄	新建	296.8	818	蟠龙村	68.00	商住楼建筑面积818平方米。	中发改核准 [2009]0409号	2009-10-12
冯伟雄商住楼	冯伟雄	新建	296.8	818	蟠龙村	68.00	商住楼建筑面积818平方米。	中发改核准 [2009]0409号	2009-10-12

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	中山市小榄镇东区社区居民委员会	新建	1230.4	7887	民安中路67号	790.00	建商住楼，建筑面积7887平方米。	中发改核准 [2009]0407号	2009-10-10
商住楼	中山市大涌镇资产经营管理有限公司	新建	1425.6	10587	旗山路	2058.60	该项目商住楼建筑面积:10587平方米.	中发改核准 [2009]0405号	2009-10-10
服装生产	中山市大涌镇励志毛衫厂	新建	210	890	青岗村“白蕉围”	72.00	该项目企业配套宿舍建筑面积：890平方米。	中发改核准 [2009]0437号	2009-10-22
中山市阜沙镇污水处理厂污水收集管网（二期）工程	中山市阜沙镇污水处理有限公司	新建	0	0	阜沙工业园	2000.00	污水收集管网工程。管网总长2.8KM，主管顶管（DN1000）1200米、（DN800）1100米，支管（DN600）500米及截流井	中发改核准 [2009]0444号	2009-10-28
中山市阜沙镇污水处理厂污水收集管网（二期）工程	中山市阜沙镇污水处理有限公司	新建	0	0	阜沙工业园	2000.00	污水收集管网工程。管网总长2.8KM，主管顶管（DN1000）1200米、（DN800）1100米，支管（DN600）500米及截流井	中发改核准 [2009]0444号	2009-10-28
嘉和苑商住小区二期	中山市富湾房地产发展有限公司	扩建	9924.80	26508.94	张家边“下基围”	6464.30	嘉和苑商住小区二期建设面积26508.94平方米，其中商铺2126.6平方米。	中发改核准 [2009]0410号	2009-10-12
商住楼	叶桥荣	新建	135	537.35	第六工业区	70.00	兴建商住楼一幢，建筑面积537.35平方米,商住面积80.19平方米	中发改核准 [2009]0447号	2009-10-29

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山火炬开发区科技产业带创意区商务中心	中山火炬开发区建设发展有限公司	新建	66011.26	272627.10	海傍村	80000.00	中山火炬开发区科技产业带创意区商务中心，商务楼建筑面积为234070.6平方米、地下室建筑面积38556.5平方米，共计建筑总面积为272627.1平方米。	中发改核准[2009]0431号	2009-10-21
商住楼	周贻亮	新建	252	745	永二村1队	80.00	商住楼四层, 建筑面积: 745.0平方米	中发改核准[2009]0440号	2009-10-27
服装生产	中山市大涌镇永恒盛制衣厂	新建	1600	4599	青岗村鬼仔坑	320.00	该项目总建筑面积: 4559平方米。其中工业厂房建筑面积: 2989平方米, 企业配套宿舍建筑面积: 1570平方米。	中发改核准[2009]0434号	2009-10-22
竹苑商业城改造工程增加投资	中山市城市建设投资集团有限公司	改建	0	0	起湾道侧	3506.53	竹苑商业城改造工程因工程投资超过了原立项投资额(8615.87万元), 因此我司恳请在原立项投资基础上, 增加投资3506.53万元, 即项目总投资增加至12122.4万元, 增加资金由我司自筹解决。	中发改核准[2009]0439号	2009-10-26
竹苑商业城改造工程增加投资	中山市城市建设投资集团有限公司	改建	0	0	起湾道侧	3506.53	竹苑商业城改造工程因工程投资超过了原立项投资额(8615.87万元), 因此我司恳请在原立项投资基础上, 增加投资3506.53万元, 即项目总投资增加至12122.4万元, 增加资金由我司自筹解决。	中发改核准[2009]0439号	2009-10-26

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
黄圃镇胜利桥	中山市黄圃镇房地产开发有限公司	新建	0	193.6	沿江路	88.69	建设黄圃镇胜利桥。桥面宽12.1米，总长16米。	中发改核准 [2009]0397号	2009-10-09
商住楼	梁耀棠	新建	169.07	485.3	沙心村南队	65.00	商住楼一栋五层、建筑面积为485.3平方米	中发改核准 [2009]0415号	2009-10-13
羽毛球馆	中山市小榄镇永宁经济联合社	新建	3088.8	1585	南宜路	146.00	建羽毛球馆一座，建筑面积1585平方米。	中发改核准 [2009]0436号	2009-10-22
商住楼	吴亚坤、陈水英	新建	445.1	766.15	古鹤村金都花园侧	90.00	本项目兴建商住楼一栋，总建筑面积766.15平方米。	中发改核准 [2009]0399号	2009-10-09
中山市联翔老年幸福之家	王小兵	新建	12300.7	10320.5	浪网大道益民路1号	5000.00	该项目为三无、五保、自费老人供养、康复、托管服务, 建筑面积为10320.5	中发改核准 [2009]0422号	2009-10-16

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	梁结芬	新建	300	428.16	汲水村	28.00	商住楼建筑面积428.16平方米	中发改核准 [2009]0443号	2009-10-27
古镇镇永安路K0+708、K1+968.7桥梁工程	中山市古镇建设开发总公司	新建	0	0	永安路	550.00	古镇镇永安路K0+708、K1+968.7桥梁新建工程。	中发改核准 [2009]0401号	2009-10-10
商住楼	温天良、梁金转	新建	316.5	994.58	百富路9号	145.00	商住楼建筑面积994.58平方米。	中发改核准 [2009]0445号	2009-10-28
商住楼	温天良、梁金转	新建	316.5	994.58	百富路9号	145.00	商住楼建筑面积994.58平方米。	中发改核准 [2009]0445号	2009-10-28
中山市三乡镇大布村环村中路道路改造工程	中山市三乡镇大布村经济联合社	改建	8655	0	大布村	316.30	本项目拟对三乡镇大布村环村中路进行道路改造工程，改造道路总长577米。	中发改核准 [2009]0425号	2009-10-19

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	梁佳光	新建	147.44	677.7	合胜合涌围	80.00	商住楼，总建筑面积677.7平方米。	中发改核准 [2009]0417号	2009-10-13
商住楼	中山市大涌镇安堂社区股份合作经济联合社	新建	2106.2	11100	安堂社区“新基下”	2200.00	该项目商住楼建筑面积:11100平方米.	中发改核准 [2009]0404号	2009-10-10
商住楼	中山火炬开发区建设发展有限公司	新建	68068.10	195924.70	张家边、海傍村“大王头”	50200.00	商住楼建设面积195924.7平方米，其中商铺31978.9平方米。	中发改核准 [2009]0423号	2009-10-16
商住楼	中山市坦洲镇工业发展有限公司	新建	1463.9	6825.85	合胜村苏婆围	1000.00	商住楼总建筑面积6825.85平方米。	中发改核准 [2009]0427号	2009-10-20
商住楼	中山市坦洲镇工业发展有限公司	新建	1463.9	6825.85	合胜村苏婆围	1000.00	商住楼总建筑面积6825.85平方米。	中发改核准 [2009]0427号	2009-10-20

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
住宅	中山市坦洲镇新前进村月环经济合作社	新建	23333.3	648	新前进村月环	87.25	住宅楼一栋三层、面积为648平方米	中发改核准[2009]0442号	2009-10-27
电池制造	中山天贸电池有限公司	新建	76583.2	12850.8	中山市坦洲镇新前进村、中山市坦洲镇新前进村申堂	1500.00	工业厂房一栋7层，总建筑面积：12850.80平方米	中发改核准[2009]0441号	2009-10-27
古镇至神湾一级公路第Ⅱ标段K5+744交叉口改造	中山市古镇建设开发总公司	其他	0	0	古神公路与旧岐江公路交汇处	600.00	古镇至神湾一级公路第Ⅱ标段K5+744交叉口改造	中发改核准[2009]0403号	2009-10-10
中山市南朗镇明珠路整治工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	0	0	翠亨村	720.00	建设道路全长1580米，修复现在规划路面。	中发改核准[2009]0400号	2009-10-10
商住楼	庄文泉	新建	406.8	1201	前陇村“小横岭”	160.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积1201平方米，总占地面积406.8平方米。	中发改核准[2009]0414号	2009-10-13

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	许荣武	新建	150.6	707.1	合胜村花稔围	86.00	商住楼一栋五层、建筑面积为707.1平方米	中发改核准 [2009]0412号	2009-10-13
商住楼	许荣武	新建	150.6	707.1	合胜村花稔围	86.00	商住楼一栋五层、建筑面积为707.1平方米	中发改核准 [2009]0412号	2009-10-13
古镇镇冈南村晋南路桥梁工程	中山市古镇建设开发总公司	新建	0	0	冈南村晋南路	350.00	古镇镇冈南村晋南路新建桥梁。	中发改核准 [2009]0402号	2009-10-10
商住楼	黄正德	新建	155	446.31	平岚南村“萝白坑”	50.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积446.31平方米。	中发改核准 [2009]0435号	2009-10-22
陈有玲、黄银凤商住楼	陈有玲、黄银凤	新建	1489.4	993.8	沙栏村	85.00	商住楼建筑面积993.8平方米	中发改核准 [2009]0433号	2009-10-22

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	容启庆	新建	359.7	1072	前陇村“小横岭”	137.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积为1072平方米，总占地面积为359.7平方米。	中发改核准[2009]0413号	2009-10-13
中山市永安酒店室内装修工程	永安酒店（中山）有限公司	其他	12673.8	49261.94	南区	4900.00	380套客房内部装修及配套餐饮娱乐设施、宴会厅内部装修，机电、消防、智能化设施的建设，酒店经营设备及配套设施的建设等。	中发改核准[2009]0204号	2009-10-23
文笔山大风车世界	文笔山大风车（中山）旅游发展有限公司	新建	0	0	南区	2500.00	建设一个大型综合性生态休闲度假旅游景区，建筑面积63543平方米，建设包括卡通玩具城、人工湖、盆景园、动物园、农场、郊野公园、康体中心、度假村、酒店及其他配套设施，具体内容见附表。	FZ03H09Z000000042	2009-10-23
仓库	中山华力包装有限公司	扩建	2212.8	2212.8	坦洲镇	16.10	此扩建部分建筑面积为;2212.8平方米，作仓库用途。用于存储原纸。	中发改核准[2009]0203号	2009-10-15