

中山市发展和改革局2009年9月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
服装生产	中山市大涌镇锡洋制衣厂	新建	204	1442	青岗村“白蕉围”	120.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积:1442平方米.	中发改核准 [2009]0340号	2009-09-02
莲兴大厦	中山市厚兴房地产开发有限公司	新建	4420.84	20297.69	中山市石岐区城市花园宝秀阁1号	3000.00	建设1幢9至16层连体商业住宅,居住户数为385户	中发改核准 [2009]0342号	2009-09-03
中山市横五线西段公路工程	中山市交通发展集团有限公司	新建	0	0	神湾镇至三乡镇	94392.62	本项目规划设计西起神湾镇外沙新村西侧的古神公路,经神湾镇、三乡镇,止于三乡镇与五桂山办事处交界的城桂公路与桂南大道交叉处,路线长13.2km。	中发改核准 [2009]0341号	2009-09-02
中山市东风镇同吉路民乐片区DN400给水管道工程	中山市供水有限公司东风分公司	新建	0	0	民乐村同吉路段	136.00	铺设DN400球墨铸铁管约1250M。	中发改核准 [2009]0344号	2009-09-03
服装生产	中山市万顺纺织制衣有限公司	新建	840	4239.8	尚仁路	350.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积:4239.8平方米.	中发改核准 [2009]0349号	2009-09-07
商住楼	刘伟、于学英、姜树平、刘萍	新建	115	525.3	第六工业区	45.00	商住楼建筑面积525.3平方米,其中商业面积93.45平方米.	中发改核准 [2009]0369号	2009-09-11
商住楼3	庞周华	新建	231.8	735.24	神溪村定溪	79.00	商住楼3,1幢5层,建筑面积735.24平方米。	中发改核准 [2009]0346号	2009-09-07

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	杨洪良、杨洪晓	新建	195.2	882.51	十四村	100.00	商住楼建筑面积882.51平方米	中发改核准 [2009]0374号	2009-09-15
黄圃镇鳌山村覆盖渠二期工程	中山市黄圃镇鳌山村民委员会	新建	690	0	鳌山村中心路（南阳街）	104.61	鳌山村覆盖渠二期工程230米	中发改核准 [2009]0356号	2009-09-08
商住楼	吴伯尧	新建	180	864	云汉村	95.00	该商住楼建筑面积为864平方米。	中发改核准 [2009]0353号	2009-09-07
服装生产项目	中山市沙溪镇恒隆制衣厂	新建	935.3	6224.13	乐群村	550.00	该厂房配套宿舍的建筑面积为6224.13平方米。	中发改核准 [2009]0385号	2009-09-23
中山市大涌镇华星北路道路、排水工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	新建	0	0	华星北路	677.60	该项目道路两段总长:996.5米,(其中一段长为:835米,宽为:36米,另一段长为:161.5米,宽为:20米.)	中发改核准 [2009]0361号	2009-09-09
商住楼	杨洪良、杨洪晓	新建	195.2	882.51	十四村	100.00	商住楼建筑面积882.51平方米	中发改核准 [2009]0374号	2009-09-15
商住楼	杨洪良、杨洪晓	新建	195.2	882.51	十四村	100.00	商住楼建筑面积882.51平方米	中发改核准 [2009]0374号	2009-09-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	甘锐、甘琳	新建	216	820	新前进村申堂	100.00	商住楼建筑面积820平方米	中发改核准 [2009]0392号	2009-09-30
商住楼	梁玉胜	新建	175.4	830.95	合胜村十五围	120.00	商住楼五层共830.95平方米。	中发改核准 [2009]0393号	2009-09-30
商业楼	中山火炬工业联合有限公司	扩建	1350	2820	张家边四村	350.00	商业楼建设面积2820平方米。	中发改核准 [2009]0390号	2009-09-25
商住楼	邓彩连	新建	200	889.65	岚霞村	90.00	该商住楼建筑面积889.65平方米。	中发改核准 [2009]0352号	2009-09-07
大涌镇青兰叠岗线37#~95#杆塔铺设电缆沟土建工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	新建	0	0	环镇路	145.65	该项目建设：铺设电缆沟：8314.8米。	中发改核准 [2009]0360号	2009-09-09
商业项目	中山市三宝房地产有限公司	新建	265	265	南坦路	180.00	商业楼一层，支位72个，总建筑面积265平方米。	中发改核准 [2009]0375号	2009-09-15
商业项目	中山市三宝房地产有限公司	新建	265	265	南坦路	180.00	商业楼一层，支位72个，总建筑面积265平方米。	中发改核准 [2009]0375号	2009-09-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商业项目	中山市三宝房地产有限公司	新建	265	265	南坦路	180.00	商业楼一层，支位72个，总建筑面积265平方米。	中发改核准 [2009]0375号	2009-09-15
中山市古神公路收费站建设工程	中山市路桥建设有限公司	新建	0	0	古神公路 (k36+340~k36+660)位置处	1045.50	设置双向6车道、3个收费船岛，收费站广场共长235米，横向拼接加宽，两侧各设一过渡段，工程起止桩号为K36+340~k36+660，全长320米。	中发改核准 [2009]0387号	2009-09-23
商住楼增资和增加面积	吴桂明	扩建	3960.5	254.25	长江村土名“鸡鹵山”	25.00	对核准编号为FZ01H08Z00001283的商住楼项目进行扩建，增加消防水池和住宅面积，其中住宅面积共70.25平方米，消防水池面积共184平方米	中发改核准 [2009]0382号	2009-09-18
商住楼1	庞周华	新建	231.8	735.24	神溪村定溪	79.00	商住楼1，1幢5层，建筑面积735.24平方米。	中发改核准 [2009]0348号	2009-09-07
商住楼	梁旭明	新建	166.8	774.9	合胜村花稔围	100.00	商住楼五层共774.9平方米。	中发改核准 [2009]0359号	2009-09-08
商住楼	苏耀源、苏鼎辉	新建	201.25	912.8	湖州村	115.00	该项目总建筑面积912.8平方米；其中商业面积201.4平方米，住宅面积711.4平方米。	中发改核准 [2009]0370号	2009-09-11
商住楼	苏耀源、苏鼎辉	新建	201.25	912.8	湖州村	115.00	该项目总建筑面积912.8平方米；其中商业面积201.4平方米，住宅面积711.4平方米。	中发改核准 [2009]0370号	2009-09-11

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	杨子铭	新建	110	516.5	合胜村花稔围	60.00	商住楼516.5平方米。	中发改核准[2009]0358号	2009-09-08
商住楼	邓煜锋	新建	200	883.45	岚霞村	90.00	该商住楼建筑面积为883.45平方米。	中发改核准[2009]0354号	2009-09-07
商住楼	梁容带	新建	175.4	826.6	合胜村十五围	120.00	商住楼五层共826.6平方米。	中发改核准[2009]0394号	2009-09-30
沙溪濠涌DN1600给水管改造工程	中山市供水有限公司	迁建	0	0	新濠路（大涌牌坊附近、磷肥厂对面）	101.00	沿新濠路北侧人行道铺设一段DN1600给水钢管。管道总长约166米。	中发改核准[2009]0379号	2009-09-17
沙溪濠涌DN1600给水管改造工程	中山市供水有限公司	迁建	0	0	新濠路（大涌牌坊附近、磷肥厂对面）	101.00	沿新濠路北侧人行道铺设一段DN1600给水钢管。管道总长约166米。	中发改核准[2009]0379号	2009-09-17
五金制品	中山市顺南五金制品有限公司	扩建	6366.6	3800	上南村	480.00	建设一栋4层工业配套（综合楼）1818平方米，其中展厅408平方米，活动室458平方米，宿舍952平方米；一栋厂房1982平方米	中发改核准[2009]0339号	2009-09-01
中山市五桂山桂南片区南北向（雅居乐段）桥涵、箱涵、道路、给排水及污水收集工程	中山市桂兴资产经营有限公司	新建	0	0	中山市五桂山桂南村	2250.00	建设道路2083米（路宽24米）以及相关的桥涵、箱涵、给排水及污水收集工程	中发改核准[2009]0381号	2009-09-18
商住楼	林观原	新建	152.07	728.29	裕洲村	90.00	商住楼728.29平方米。	中发改核准[2009]0373号	2009-09-15
商住楼	林观原	新建	152.07	728.29	裕洲村	90.00	商住楼728.29平方米。	中发改核准[2009]0373号	2009-09-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	苏振益\翁用英\苏湛	新建	324	1309.49	中山市坦洲镇安阜村五昌围	160.00	建筑面积1309.49平方米, 框架结构, 五层, 底层铺位, 二至五层住宅.	中发改核准[2009]0395号	2009-09-30
海悦城邦花园	中山市龙光房地产有限公司	扩建	85153.4	244125.85	十四村	37719.00	商住小区共8幢, 其中住宅楼28单元, 公寓1单元。总建筑面积为244125.85平方米, 原总投资为3.3亿元, 调整后总投资额为7.0719亿元, 增加3.7719亿元, 特向贵局申请立项追加投资总额。敬请批示为盼!	中发改核准[2009]0376号	2009-09-15
宝成雅居B幢商住楼	张奕堂	新建	2703.3	7878	高平村	710.00	商住楼建筑面积7878平方米	中发改核准[2009]0383号	2009-09-22
平东村村属管网改造工程	中山市供水有限公司三乡分公司	改建	0	0	平东村	68.00	本项目在平东村内改建供水管道, 总长度10.1公里。	中发改核准[2009]0380号	2009-09-17
平东村村属管网改造工程	中山市供水有限公司三乡分公司	改建	0	0	平东村	68.00	本项目在平东村内改建供水管道, 总长度10.1公里。	中发改核准[2009]0380号	2009-09-17
科技产业带科研厂房B	中山火炬开发区建设发展有限公司	扩建	6500	47000	小引村	9000.00	科技产业带科研厂房B, 建筑面积为47000平方米。	中发改核准[2009]0345号	2009-09-04
商住楼2	庞周华	新建	231.8	735.24	神溪村定溪	79.00	商住楼2, 1幢五层, 建筑面积735.24平方米。	中发改核准[2009]0347号	2009-09-07
中山市古镇冈东物流货运中心项目增加投资额	中山市灯都灯饰实业发展有限公司	其他	0	0	冈东村	10000.00	材料和人工: 186200平方米X200元/平方=3720万; 挂石: 约1280万; 智能管理系统: 2000万; 公共信息平台: 800万; 场内栽种大樟树: 1000万; 外围景观照明: 1200万; 合共10000万。	中发改核准[2009]0377号	2009-09-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
厂房配套宿舍	中山市沙溪镇老年人协会圣狮村分会	新建	3745.48	3234.8	圣狮村	400.00	该宿舍楼建筑面积为3234.8平方米。	中发改核准 [2009]0343号	2009-09-03
污水处理及工业给水二期工程	中山市中拓凯蓝实业有限公司	新建	54542.1	29139.4	沙仔村	19219.00	该项目总建筑面积29139.4平方米，其中配套业务用房建筑面积5154.2平方米，构筑物建筑面积23985.2平方米。	中发改核准 [2009]0378号	2009-09-16
五金加工	中山市坦洲镇诚淘五金加工厂	新建	20964	14730	安阜村泰昌围	1600.00	厂房建筑面积8446平方米,员工宿舍楼6284平方米,总建筑面积14730平方米.	中发改核准 [2009]0357号	2009-09-08
商住楼	叶庚娣、黄绍阳	新建	400	1350	前陇村“深田”	130.40	本项目兴建商住楼，总建筑面积1350平方米。	中发改核准 [2009]0372号	2009-09-15
中国•中山•翠亨当代原创画家产业基地	中山市前线文化艺术传播有限公司	新建	2000	4015	翠亨石门路18号翠怡花园63	90.00	1、画家创作工作室17间；2、当代艺术作品展览馆及当代画廊一条街；3、基地网站；4、创建当代艺术创意服务平台。	中发改核准 [2009]0362号	2009-09-10
商住楼	梁兆勤	新建	550	2390.1	东福小区	274.00	建设商住楼共2390.1平方米	中发改核准 [2009]0350号	2009-09-07
苏炳标、苏炳贺商住楼	苏炳标、苏炳贺	新建	273	1423	新兴大道102号	100.00	兴建商住楼一幢，六层框架结构，建筑面积1423平方米。	中发改核准 [2009]0364号	2009-09-10
商业楼	中山市民众镇锦标村经济联合社	新建	8165	10755	锦标村	1600.00	商业楼建筑面积10755平方米。	中发改核准 [2009]0366号	2009-09-10
侯福庆商住楼	侯福庆	新建	533.2	3780	沙水公路新兴大道	466.00	兴建商住楼一幢，建筑面积3780平方米。	中发改核准 [2009]0355号	2009-09-07
侯福庆商住楼	侯福庆	新建	533.2	3780	沙水公路新兴大道	466.00	兴建商住楼一幢，建筑面积3780平方米。	中发改核准 [2009]0355号	2009-09-07

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
侯福庆商住楼	侯福庆	新建	533.2	3780	沙水公路新兴大道	466.00	兴建商住楼一幢，建筑面积3780平方米。	中发改核准 [2009]0355号	2009-09-07
家用电器制造（一期）	中山市豪通电器有限公司	迁建	32126.7	42174	高平村	4800.00	厂房1建筑面积12960平方米，厂房2建筑面积12721平方米，高级宿舍1建筑面积3293平方米、普通宿舍建筑面积13200平方米。	中发改核准 [2009]0388号	2009-09-23
商住楼	杨淑群	新建	424.4	627.37	同安村	50.00	兴建商住楼，建筑面积为627.37平方米。	中发改核准 [2009]0368号	2009-09-11
商住楼	杨淑群	新建	424.4	627.37	同安村	50.00	兴建商住楼，建筑面积为627.37平方米。	中发改核准 [2009]0368号	2009-09-11
大涌镇环镇路给水管道工程	中山市大涌自来水有限公司	新建	0	0	环镇路	75.24	该项目管道工程总长度:1469米。(管道规格:DN200)	FZ01H09Z00001041	2009-09-17
大涌镇环镇路给水管道工程	中山市大涌自来水有限公司	新建	0	0	环镇路	75.24	该项目管道工程总长度:1469米。(管道规格:DN200)	FZ01H09Z00001041	2009-09-17
大涌镇环镇路给水管道工程	中山市大涌自来水有限公司	新建	0	0	环镇路	75.24	该项目管道工程总长度:1469米。(管道规格:DN200)	FZ01H09Z00001041	2009-09-17
商住楼	邓彩连、邓煜锋	新建	200	883.45	岚霞村	90.00	该商住楼建筑面积为883.45平方米。	中发改核准 [2009]0351号	2009-09-07

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	邓彩连、邓煜锋	新建	200	883.45	岚霞村	90.00	该商住楼建筑面积为883.45平方米。	中发改核准 [2009]0351号	2009-09-07
商住楼	邓彩连、邓煜锋	新建	200	883.45	岚霞村	90.00	该商住楼建筑面积为883.45平方米。	中发改核准 [2009]0351号	2009-09-07
里溪村好景路深湾涌箱涵	中山市板芙镇里溪村民委员会	新建	0	0	里溪村好景路	112.03	箱涵全长20米，涵面横断面布置2x（7.5米行车道+3.5米人行道）=22米，过水断面3-BxH=3-6.0米x3.8米。	中发改核准 [2009]0396号	2009-09-30
商住楼	刘伟星	新建	1033.2	4817.21	海兴路南三路18号	480.00	兴建商住楼一幢，建筑面积4817.21平方米。	中发改核准 [2009]0365号	2009-09-10
服装生产项目	中山市沙溪镇波夫曼制衣厂	新建	3234	3234	大同村	323.00	该项目建筑面积为3234平方米；其中工业厂房建筑面积为1906.72平方米，配套宿舍建筑面积为1327.28平方米。	中发改核准 [2009]0384号	2009-09-22
中山港温泉度假村改造项目	中山市天和温泉度假村管理有限公司	改建	92536.90	21000	张家边二村“顷一”	7000.00	对原有温泉度假村进行升级改造，整合功能，主要对温泉池进行改造，对配套酒店、别墅客房及会所进行重新装修，丰富餐饮功能，完善配套设施，增强绿化环境等。从而提升度假村的服务档次。	中发改核准 [2009]0363号	2009-09-10
商住楼	梁桂林、梁新政、梁家政	新建	779.77	4157	和泰村	396.00	新建商住楼4157平方米	中发改核准 [2009]0367号	2009-09-11
商住楼	梁桂林、梁新政、梁家政	新建	779.77	4157	和泰村	396.00	新建商住楼4157平方米	中发改核准 [2009]0367号	2009-09-11

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市南区中环路(国道105线中山南区至板芙段)改建工程	中山市交通发展集团有限公司	新建	0	0	北起中山市南区附近, 终点位于	36244.94	北起中山市南区附近, 终点位于板芙镇与南区交界的中环村附近, 全长6.47公里, 一级公路, 设计车速80Km/h, 按双向六车道建设。	中发改核准[2009]0391号	2009-09-27
商住楼	冯六仔、冯健森、欧艳心	新建	215.3	711	竹源创业路26号	60.00	建商住楼一栋, 建筑面积711平方米。	中发改核准[2009]0389号	2009-09-24
大涌镇南文村木围道路及排水工程	中山市大涌镇农业服务公司	新建	0	0	南文村	295.00	该项目道路全长: 1000米, 宽: 3米, 排水沟全长: 9000米, 宽为:8米和1.5米(其中一段长1000米, 宽: 8米, 另一段长: 8000米, 宽: 1.5米)	中发改核准[2009]0386号	2009-09-23
科技产业带科研厂房A、F、G、K	中山火炬开发区建设发展有限公司	扩建	13000	55000	小引村	8800.00	科技产业带科研厂房A、F、G、K, 建筑面积为55000平方米。	中发改核准[2009]0371号	2009-09-14
塑料制品、非金属制品模具、金属制品	中山市美捷时包装制品有限公司	新建	85320	50000	火炬开发区	2180.00	工业厂房46000平方米, 业务用房2000平方米, 仓库(储存非易燃易爆物品)建设面积2000平方米。	中发改核准[2009]0202号	2009-09-27
有机蔬菜项目	中山和兴养菌场有限公司	扩建	34191.8	796	南头镇	15.00	建设工业厂房796平方米	中发改核准[2009]0201号	2009-09-23
五金电器项目	阿诗丹顿电气(中山)有限公司	扩建	0	0	南头镇	120.00	建设工业厂房9757.75平方米	中发改核准[2009]0197号	2009-09-07
塑胶半成品	中山金力电子有限公司	扩建	1716	8600	三乡镇	130.00	本项目扩建工业厂房, 总建筑面积8600平方米, 预计年生产塑胶玩具从原来的12吨增加至14吨。	中发改核准[2009]0200号	2009-09-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
原料药、药物制剂生产线扩建	中山联合伟华药业有限公司	扩建	120	80	火炬开发区	1470.00	建设污水处理站80平方米，对原有9001m²的厂房净化装修，进行厂区环境平整及公用设施建设，新购原料药及制剂生产设备一批，进行设备安装调试；	中发改核准 [2009]0198号	2009-09-07
生产木地板	中山市嘉利木地板有限公司	扩建	2842.14	2842.14	南区	750.00	建设工业厂房2842.14平方米	中发改核准 [2009]0199号	2009-09-15