

中山市发展和改革局2010年12月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市南区马岭河埔工业区3号道路工程	中山市南区建设开发公司	新建	10350	10350	马岭河埔工业区3号道路	570.00	在南区马岭河埔工业园区3号道路建设15米宽、长约500米道路，并完善相交道路的各路口；配套排水、照明、人行道设施等。	中发改核准 [2010]0789号	2010-12-01
商业楼增加投资	中山市小榄镇永宁经济联合社	其他	0	0	永宁	300.00	由于该商业楼（公寓楼）外墙与室内装修，需要增加投资300万元。原该商业楼立项批文号为中发改核准[2010]621号。	中发改核准 [2010]0796号	2010-12-01
商住楼	招鸿	新建	241.6	981.5	十四村连仕围	200.00	商住楼建筑面积981.5平方米	中发改核准 [2010]0792号	2010-12-01
商住楼	李海珠、刘春曾	新建	247	657.2	古鹤村“白眼冲”	85.00	本项目兴建商住楼，总占地面积247平方米，总建筑面积657.2平方米。	中发改核准 [2010]0815号	2010-12-08
住宅楼	中山市三乡镇平岚东村 村民委员会	新建	81	81	平东村“洪堡”	47.00	本项目兴建住宅楼2幢，每幢40.5平方米，总建筑面积为81平方米。	中发改核准 [2010]0817号	2010-12-08
商住楼	陈卫、陈海清	新建	247	655.5	古鹤村“白眼冲”	84.00	本项目兴建商住楼，占地面积247平方米，总建筑面积655.5平方米。	中发改核准 [2010]0818号	2010-12-08
商住楼	余龙、黄光勇	新建	180	466	古鹤村“屯下”	56.00	本项目兴建一幢商住楼，总建筑面积为466平方米。	中发改核准 [2010]0821号	2010-12-08

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	冷阳昆	新建	228.3	872.1	平岚南村“萝卜坑”	104.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积872.1平方米，总占地面积228.3平方米。	中发改核准[2010]0824号	2010-12-08
蓝天金地花园（一期）增加投资	中山市攀云房地产开发有限公司	新建	0	0	新丰路	62800.00	该项目增加投资30800万元。总投资由原来32000万元增加到62800万元。	中发改核准[2010]0830号	2010-12-10
商住楼	彭柳红	新建	458	1271.74	白石环村	126.00	本项目兴建两幢商住楼，总建筑面积1271.74平方米。	中发改核准[2010]0823号	2010-12-08
侨中初中部食堂改造工程	中山市公建物业投资管理有限公司	改建	1046.6	2613.41	中山市民族东路23号	316.00	改造工程为四层、建筑面积为2613.41平方米的室内外装修、水电安装。	中发改核准[2010]0798号	2010-12-03
高盛花园一期	中山市逸升房地产有限公司	新建	22777.6	22310.11	高平村	2700.00	高盛花园一期建筑面积22310.11平方米。其中，住宅面积20096.89平方米，商业面积2112.2平方米，设备用房建筑面积101.02平方米。	中发改核准[2010]0858号	2010-12-17
商住楼	林艳芬	新建	234	627.1	古鹤村“白眼冲”	82.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积627.1平方米，总占地面积234平方米。	中发改核准[2010]0822号	2010-12-08
冯国星、冯玉珍商住楼	冯国星、冯玉珍	新建	319.5	1561.16	上南村	110.00	建设商住楼一栋，建筑面积为1561.16平方米。	中发改核准[2010]0828号	2010-12-08

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
德政路DN300给水工程（南文段）	中山市大涌自来水有限公司	新建	0	0	德政路	157.50	该项目给水工程总长902米。	中发改核准 [2010]0846号	2010-12-15
吴星华商住楼	吴星华	新建	156	638.2	马安村“横排岭”	51.00	建设商住楼建筑面积638.2平方米	中发改核准 [2010]0849号	2010-12-16
中山利和豪庭A区	中山市利和房地产开发有限公司	新建	36492.8	179050.16	悦来南白石桥侧	35800.00	于中山市石岐区悦来南白石桥侧新建15栋16-30层的中山利和豪庭A区项目，项目占地36492.8平方米，总建筑面积为179050.16 平方米。	中发改核准 [2010]0843号	2010-12-14
中山市围垦总公司西五围南堤达标加固工程	qingpei@zsemail.com	扩建	0	0	中山市围垦总公司西五围	423.09	海堤临海侧外包20cm厚C25砼幕墙和30cm厚C25压顶，以及抛石扩宽至5米，幕墙顶做0.8米高砼防浪墙，墙顶高程5.2米。防浪墙后填土培高至4.0米。	中发改核准 [2010]0848号	2010-12-15
商住楼	钟志钊	新建	1366	13234	翠亨村	1200.00	兴建总面积3幢商住楼。总建筑面积13234平方米，其中其他面积1136平方米	中发改核准 [2010]0850号	2010-12-16
商住楼	李成添、徐丽华	新建	244.1	1246	竹源言昌塘3号	161.00	建商住楼一栋，建筑面积1246平方米。	中发改核准 [2010]0853号	2010-12-16
商住楼	周健杨、梁碧媛	新建	426.87	4525.58	大涌村	450.00	商住楼建筑面积4525.58平方米。	中发改核准 [2010]0836号	2010-12-14

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
新永路商业B区1、2幢商铺	中山市小榄镇永宁经济联合社	新建	33002.4	2688	永宁	295.00	建新永路商业B区1、2幢商铺，建筑面积2688平方米。	中发改核准[2010]0855号	2010-12-16
纺织助剂项目	中山市南头镇顺中化工助剂厂	扩建	4666.7	1402	升辉南工业区同乐路	150.00	工业厂房建筑面积1402平方米。	中发改核准[2010]0871号	2010-12-21
奥城花园二期	中山市汇佳实业发展有限公司	新建	28804.39	98448.71	新沙村	14000.00	建设商住楼98448.71平方米	中发改核准[2010]0876号	2010-12-23
塑料泵头项目	中山市联昌喷雾泵有限公司	扩建	205.86	617.58	升辉北工业区	60.00	工业厂房建筑面积617.58平方米。	中发改核准[2010]0875号	2010-12-22
天明御华庭	中山市新中升商贸实业有限公司	新建	66002.7	214307.75	木河迳西路9号	49000.00	总建筑面积214307.75平方米，总户数1376户。其中地上建筑面积178626.08平方米，地下车库33600平方米。	中发改核准[2010]0879号	2010-12-23
菊城御景花园商住小区	中山市菊城房产开发有限公司	新建	70386	259446.11	民安北路	33800.00	商业住宅房地产项目开发。总建筑面积259446.11平方米。其中，商业街铺面积2949.26平方米；21栋21-31层住宅楼面积193477.36平方米；地下车库面积55459.7平方米；其他面积7559.79平方米。	中发改核准[2010]0886号	2010-12-27
新永路商业B区1、2幢商铺增加投资	中山市小榄镇永宁经济联合社	新建	0	0	永宁	155.00	因材料费用提升，建筑工程预算有所调整，需增加投资155万元，项目总投资由140万元增加到295万元。原立项核准编号：中发改核准[2010]879号。	中发改核准[2010]0887号	2010-12-27

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
新永路商业B区1、2幢商铺增加投资	中山市小榄镇永宁经济联合社	新建	0	0	永宁	155.00	因材料费用提升，建筑工程预算有所调整，需增加投资155万元，项目总投资由140万元增加到295万元。原立项核准编号：中发改核准[2010]879号。	中发改核准[2010]0887号	2010-12-27
商住楼	彭洪萼	新建	1570	9713.4	乐群村	942.00	该商住楼建筑面积为9713.4平方米。	中发改核准[2010]0900号	2010-12-29
商住楼	梁远尧 覃世华	新建	240	845.6	新前进村申堂	175.00	商住楼建筑面积845.6平方米	中发改核准[2010]0905号	2010-12-31
莫润辉、何秀英商住楼B	莫润辉、何秀英	新建	420.3	1299.61	高平村	103.97	商住楼B建筑面积1299.61平方米。	中发改核准[2010]0912号	2010-12-31
商住楼	谭广福	新建	185.6	93.83	合胜村十四围	52.00	总建筑面积93.83平方米。	中发改核准[2010]0923号	2010-12-31
110kV永益输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	4515	2736	永益村	12915.00	本期建设2台5万千伏安主变压器；110千伏本期出线2回，即新建仁和站至永益站双回路线路，电缆长2×4.48千米；10千伏最终出线36回，本期出线24回。	中发改核准[2010]0896号	2010-12-29
商住楼	彭洪萼	新建	1660	9651.2	乐群村	945.00	该商住楼建筑面积为9651.2平方米。	中发改核准[2010]0899号	2010-12-29
贝迪豪庭	中山市贝迪龙庭房地产开发有限公司	新建	38175.20	120279.80	濠头村	23000.00	贝迪豪庭住宅小区建设面积120279.8平方米，其中商业面积9270.51平方米。	中发改核准[2010]0915号	2010-12-31

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
何伟权、王倩瑶商住楼B	何伟权、王倩瑶	新建	420.3	1305.12	高平村	105.00	商住楼B建筑面积1305.12平方米。	中发改核准 [2010]0919号	2010-12-31
商住楼	郑毅群 成杰 李桂发	新建	160.1	760	合胜村 花稔围	176.00	商住楼建筑面积760平方米	中发改核准 [2010]0922号	2010-12-31
杨银坚商住楼	杨银坚	新建	325	1493	结民村	110.00	商住楼建筑面积1493平方米。	中发改核准 [2010]0909号	2010-12-31
莫润辉、何秀英商住楼A	莫润辉、何秀英	新建	420.5	1217.32	高平村	98.00	商住楼A建筑面积1217.32平方米。	中发改核准 [2010]0913号	2010-12-31
燃气调压站	中山小榄港华燃气有限公司	新建	1342.8	74.16	埗西一	460.00	撬装调压设备一套，建控制室、值班室、卫生间、工具室、围墙及道路，建筑面积74.16平方米。	中发改核准 [2010]0892号	2010-12-28
卢国森、郭少琼商住楼B	卢国森、郭少琼	新建	525.4	1386.37	高平村	110.91	商住楼B建筑面积1386.37平方米。	中发改核准 [2010]0910号	2010-12-31
古镇供水公司新建营业厅	中山市供水有限公司古镇分公司	新建	128	271	冈南村	45.00	兴建收费营业厅，建筑面积271平方米。	中发改核准 [2010]0890号	2010-12-28
商住楼	谢汝才	新建	458.9	2486.7	申明亭村	240.00	该商住楼建筑面积为2486.7平方米。其中A栋商住楼建筑面积为1282.4平方米，B栋商住楼建筑面积为1204.3平方米，	中发改核准 [2010]0811号	2010-12-08

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
港信商务酒店	中山市港信商务酒店有限公司	改建	2473.7	7504.85	葵兴大道182号	950.00	酒店装修总面积7504.85平方米，其中客房100间，停车位60个。	中发改核准[2010]0791号	2010-12-01
商业住宅	梁君进	新建	212.80	761.20	新前进村申堂	160.00	商住楼761.20平方米。	中发改核准[2010]0825号	2010-12-08
商住楼	曾健刚	新建	560.5	3512.9	龙瑞村	300.00	该商住楼建筑面积为3512.9平方米。	中发改核准[2010]0810号	2010-12-08
商住楼	李雄新	新建	144	720	平岚南村“上九坑”	68.00	本项目兴建一幢商住楼，总建筑面积720平方米。	中发改核准[2010]0814号	2010-12-08
商住楼	邓海飞	新建	247	660.3	古鹤村“白眼冲”	80.00	本项目兴建一幢商住楼，总建筑面积为660.3平方米。	中发改核准[2010]0820号	2010-12-08
商住楼	方亚新、方维钦	新建	144	716.66	平岚南村“上九坑”	86.00	本项目兴建一幢商住楼，总占地面积144平方米，总建筑面积716.66平方米。	中发改核准[2010]0861号	2010-12-20
金华花园	中山市华隆房地产开发有限公司	新建	101692.70	285918.50	张家边	80000.00	商住楼建设总面积285918.5平方米，其中商业面积18216.36平方米。	中发改核准[2010]0897号	2010-12-29
110kV升辉南输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	4534.52	2771	濠心村	7760.00	本期建设2台6.3万千伏安主变压器；110千伏本期出线2回，即解口110kV北火线接入系统，新建本站至解口点双回电缆线路2×0.41km；10千伏最终出线45回，本期出线30回。	中发改核准[2010]0893号	2010-12-29

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	周健杨、梁碧媛	新建	1118	12158	大涌村	1216.00	商住楼建筑面积12158平方米。	中发改核准 [2010]0859号	2010-12-17
商住楼	余永耀、黄子冲、潘锡南、林日良、黄景熙	新建	885	17000	南文村	1750.00	商住楼共3栋，其中2栋各为5700平方米，其余1栋为5600平方米。	中发改核准 [2010]0874号	2010-12-22
商住楼	梁雄、黄瑞金	新建	121.4	571.5	合胜村花稔围	110.00	底层铺位，二至五层住宅，总建筑面积571.5平方米。	中发改核准 [2010]0921号	2010-12-31
110kV南龙输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	7618.8	2736	南龙村	6932.00	本期建设2台5万千伏安主变压器；110千伏本期出线2回，即T接至三乡一白石及三乡一锦绣线路上，新建双回架空线路约2×3.5千米；10千伏最终出线36回，本期出线24回。	中发改核准 [2010]0894号	2010-12-29
锦绣海湾城五期二区	中山市完全物业管理有限公司	扩建	28459.4	104034.36	翠亨村	41525.22	锦绣海湾城五期二区商住建筑面积104034.61平方米，其中住宅面积为83778.23；商业面积为2159.65平方米；	中发改核准 [2010]0898号	2010-12-29
锦绣海湾城五期二区	中山市完全物业管理有限公司	扩建	28459.4	104034.36	翠亨村	41525.22	锦绣海湾城五期二区商住建筑面积104034.61平方米，其中住宅面积为83778.23；商业面积为2159.65平方米；	中发改核准 [2010]0898号	2010-12-29
中山市南区天美宾馆	中山市南区天美宾馆	新建	306.9	977.61	环城商业街20号2楼	50.00	旅业客房30间，配套床上用品可接待住宿客人约60人/天	中发改核准 [2010]0794号	2010-12-01
住宅楼	中山市横栏镇贴边村民委员会	新建	30	30	贴边村	5.00	住宅楼建筑面积30平方米。	中发改核准 [2010]0799号	2010-12-03

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼项目	周毅	新建	216	424.43	北帝村	42.00	商住楼建筑面积424.43平方米。	中发改核准 [2010]0852号	2010-12-16
商住楼项目	周毅	新建	216	424.43	北帝村	42.00	商住楼建筑面积424.43平方米。	中发改核准 [2010]0852号	2010-12-16
南湾豪庭（二期）	中山市富佳房地产开发有限公司	新建	39551.3	58110	宥南村	5900.00	南湾豪庭（二期）商住小区，建筑面积58110平方米。	中发改核准 [2010]0854号	2010-12-16
南湾豪庭（二期）	中山市富佳房地产开发有限公司	新建	39551.3	58110	宥南村	5900.00	南湾豪庭（二期）商住小区，建筑面积58110平方米。	中发改核准 [2010]0854号	2010-12-16
商住楼	徐伟章 徐武章 徐彬章	新建	165.2	785	十四村元泰围	151.00	商住楼建筑面积785平方米。	中发改核准 [2010]0813号	2010-12-08
仓库	中山泳汉工业助剂有限公司	新建	33144.65	1620	磨刀村	150.00	仓库C、D、E，三幢一层，建筑面积1620平方米。	中发改核准 [2010]0831号	2010-12-13
吴少红商住楼	吴少红	新建	400	334.1	埠港东路二排地	30.00	建设商住楼一栋，建筑面积为334.1平方米。	中发改核准 [2010]0827号	2010-12-08
中山市索特来酒店	中山市索特来酒店有限公司	新建	549.57	2896.2	宏基路40号	593.00	把宏基路40号建筑改造为客房56间，总面积2896.2平方米的国内连锁酒店。	中发改核准 [2010]0845号	2010-12-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
110kV同茂输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	6836.2	2736	白鲤村	8542.00	本期建设2台5万千伏安主变压器；110千伏出线2回，即双T接至胜龙—泰丰二线路上，新建双回电缆线路2×1.3千米，配套改造小同乙线横栏支线，新建电缆长0.80千米；10千伏本期出线24回。	中发改核准 [2010]0895号	2010-12-29
中山市全禄水厂蓄淡抗咸工程	中山市供水有限公司	新建	258666.4	114000.57	全禄村石龙山	14000.00	在距离全禄水厂1.8km处修建一座有效库容183.33万m³水库，并铺设一条DN1400~DN1600输水管道，管道全长2015m，其中DN1400管255m，DN1600管1760m。	中发改核准 [2010]0809号	2010-12-07
加油站	中山市坦洲镇大俊富宏加油站	新建	5041.4	656.75	新前进村	96.80	加油站，总建筑面积656.75平方米。	中发改核准 [2010]0786号	2010-12-01
颐和山庄A, B, C1, D, D1, H区商住小区增加投资、增加建筑面积	中山中经房地产置业有限公司	扩建	0	13858.4	兴中道7号	1400.00	颐和山庄商住楼项目增加投资1400万元，增加建筑面积13858.4m²。项目总投资由原来25830万元增加至27230万元，总建筑面积由原来184501m²增加至198359.4m²。	中发改核准 [2010]0808号	2010-12-07
李关娥商住楼	李关娥	新建	200	905	结民村	80.00	商住楼建筑面积905平方米。	中发改核准 [2010]0908号	2010-12-31
中山市三乡镇紫金酒店	中山市三乡镇紫金酒店	新建	835.83	1800	巨龙国际古玩博览城A2幢9号	1000.00	本项目总建筑面积1800平方米，客房共计70间，总投资1000万。	中发改核准 [2010]0869号	2010-12-21
商住楼	林日良、黄景熙、黄子冲、余永耀、潘锡南	新建	700	12500	南文村	1300.00	商住楼2栋各为6250平方米。	中发改核准 [2010]0870号	2010-12-21
商住楼	萧庆广	新建	1697.02	10401.8	旗峰路7号	1200.00	商住楼建筑面积10401.8平方米。	中发改核准 [2010]0891号	2010-12-28

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
卢国森、郭少琼商住楼A	卢国森、郭少琼	新建	525.6	1259.51	高平工业区	100.76	商住楼A建筑面积1259.51平方米。	中发改核准 [2010]0911号	2010-12-31
王恩扬商住楼B	王恩扬	新建	499.4	1312.67	高平村	105.00	商住楼B建筑面积1312.67平方米。	中发改核准 [2010]0916号	2010-12-31
住宅楼	中山市三乡镇鸦岗经济联合社	新建	919.3	450	鸦岗村“鸡心壟”	41.00	本项目兴建一幢住宅楼，总建筑面积为450平方米。	中发改核准 [2010]0867号	2010-12-21
中山市生活污水与印染污泥处理厂工程	中山市民东有机废物处理有限公司	新建	53280	14700	沙仔村工业园区	26201.00	建设内容包括污泥前处理区、沼气发生装置区、污泥综合利用生产区和综合业务办公区和相应的配套设施	中发改核准 [2010]0804号	2010-12-06
吴叶涛商住楼	吴叶涛	新建	279.8	475	阜沙大道商住中心	50.00	建设商住楼一栋，建筑面积为475平方米。	中发改核准 [2010]0883号	2010-12-27
汇泰都城花园二期	中山市富裕达房地产有限公司	新建	40035.3	45050.65	南文村“老鼠地、榕树坑”	5400.00	汇泰都城花园二期建筑面积：45050.65平方米。	中发改核准 [2010]0889号	2010-12-28
中山恒大绿洲一期	恒大地产集团（中山）有限公司	新建	56720	270673.46	竹秀园、渡头村（广珠公路以南）	20000.00	14栋33层高的住宅楼。总面积270673.46平米	中发改核准 [2010]0872号	2010-12-21
大涌镇华泰路改造工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	新建	0	0	华泰路	385.14	该工程改造后长度为1905米，宽：23米。	中发改核准 [2010]0797号	2010-12-21

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
大涌镇华泰路改造工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	新建	0	0	华泰路	385.14	该工程改造后长度为1905米，宽：23米。	中发改核准 [2010]0797号	2010-12-03
中山市南区马岭河埔工业区4号道路工程	中山市南区建设开发有限公司	新建	22800	22800	马岭河埔工业区4号道路	1400.00	在南区马岭河埔工业园区4号道路建设24米宽、长约950米道路，配套排水、照明、人行道设施等。	中发改核准 [2010]0788号	2010-12-01
商住楼	冯炳培、冯豪杰	新建	1524.95	491.3	横东村	119.00	商住楼建筑面积491.3平方米。	中发改核准 [2010]0800号	2010-12-03
商住楼项目	冯宏信	新建	633.2	407.8	濠心村	45.00	商住楼建筑面积407.8平方米。	中发改核准 [2010]0851号	2010-12-16
中山市港口陈荣贤幼儿园二期工程	中山市港口镇陈荣贤幼儿园	新建	13333.3	11467.85	群众社区居民委员会	2150.00	建设11467.85平方米的幼儿园教学楼	中发改核准 [2010]0882号	2010-12-24
中山市港口陈荣贤幼儿园二期工程	中山市港口镇陈荣贤幼儿园	新建	13333.3	11467.85	群众社区居民委员会	2150.00	建设11467.85平方米的幼儿园教学楼	中发改核准 [2010]0882号	2010-12-24
商住楼	林日良、黄景熙、黄子冲、余永耀、潘锡南	新建	700	12000	南文村	1250.00	商住楼2栋各为6000平方米。	中发改核准 [2010]0873号	2010-12-22
商住楼	林日良、黄景熙、黄子冲、余永耀、潘锡南	新建	700	12000	南文村	1250.00	商住楼2栋各为6000平方米。	中发改核准 [2010]0873号	2010-12-23

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
王恩扬商住楼A	王恩扬	新建	499.5	1195.31	高平村	96.00	商住楼A建筑面积1195.31平方米。	中发改核准 [2010]0917号	2010-12-31
金澳华庭商住小区（五期、六期）	中山市金泰房地产开发有限公司	扩建	27430.17	80435.16	白溪村沙埔队“蚝门围”	8860.00	该项目建设五期、六期商住小区，总数为24幢，总建筑面积80435.16平方米，绿化率38.06%。	中发改核准 [2010]0881号	2010-12-24
中山市南区马岭河埔工业区6号道路工程	中山市南区建设开发公司	新建	8640	8640	马岭河埔工业区6号道路	470.00	在南区马岭河埔工业区6号道路建设15米宽、长约576米道路，配套排水、照明、人行道设施等。	中发改核准 [2010]0787号	2010-12-01
幸福汇名苑一期	中山市润达实业有限公司	新建	30122.7	81832.02	岐港公路北侧	12000.00	在石岐区岐港公路北侧建设7幢17至28层商住楼，占地面积30122.7m²，总建筑面积81832.02m²。	中发改核准 [2010]0829号	2010-12-08
商住楼	梁锦泉	新建	231.70	873.02	新前进村申堂	178.00	商住楼873.02平方米。	中发改核准 [2010]0826号	2010-12-08
宏昌物流园二期仓储项目（仓储7-13）	广东宏昌实业有限公司	扩建	108005.3	76644.92	新胜村	34300.00	物流仓储建筑面积76644.92平方米，年仓储流量1000万吨。	中发改核准 [2010]0784号	2010-12-01
商住楼	张奕良	新建	1906.9	10354	岭南小区	1233.00	兴建总面积10354平方米的商住楼。其中商业面积2405平方米、住宅面积5602平方米、车库面积1317平方米	中发改核准 [2010]0783号	2010-12-01
大涌镇主干排水渠工程（一期）	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	新建	0	0	翠华路	2006.47	该项目排水渠总长2665.5米，宽4-5米。	中发改核准 [2010]0847号	2010-12-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
天晴汇府	中山市曼禾酒店有限公司	新建	11458	22902	窈窕村“车站东”	5000.00	天晴汇府商业楼建设面积22902平方米。	中发改核准[2010]0834号	2010-12-14
天晴汇府	中山市曼禾酒店有限公司	新建	11458	22902	窈窕村“车站东”	5000.00	天晴汇府商业楼建设面积22902平方米。	中发改核准[2010]0834号	2010-12-14
天晴汇府	中山市曼禾酒店有限公司	新建	11458	22902	窈窕村“车站东”	5000.00	天晴汇府商业楼建设面积22902平方米。	中发改核准[2010]0834号	2010-12-14
吴延波商住楼	吴延波	新建	400	1700	上南村	120.00	建设商住楼一栋，建筑面积为1700平方米。	中发改核准[2010]0885号	2010-12-27
商住楼	黎永广/卢梅英	新建	240	872.55	新前进村申堂	178.00	底层铺位，二至五层住宅，总建筑面积872.55平方米。	中发改核准[2010]0920号	2010-12-31
谭健通商住楼	谭健通	新建	412	1199.2	东岸西路民乐新邨	120.00	兴建商住楼一幢，结构为框架结构，共三层，建筑面积为1199.2平方米。	中发改核准[2010]0888号	2010-12-28
商住楼	梁召文	新建	178.8	823.67	裕洲村	160.00	商住楼一幢，总建筑面积：823.67平方米	中发改核准[2010]0878号	2010-12-23
商住楼	蔡文森、蔡文旺	新建	165	663	宥南村	69.00	商住楼1幢5层，建筑面积663平方米。	中发改核准[2010]0904号	2010-12-31

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市东凤镇“晶都花园”商住楼工程	中山市益泰房地产开发有限公司	新建	26957.7	99916.69	伯公村	14988.00	中山市东凤镇“晶都花园”1栋-9栋商住楼，建筑面积99916.69平方米。	中发改核准[2010]0865号	2010-12-20
商住楼	张秀同、吴纪捷	新建	300	577.87	兴泰路	80.00	建设商住楼建筑面积577.87平方米。	中发改核准[2010]0877号	2010-12-23
商住楼	李洁	新建	247	661.89	古鹤村“白眼冲”	85.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积661.89平方米，总占地面积247平方米。	中发改核准[2010]0907号	2010-12-31
商住楼	蓝冬文、蓝兵文	新建	200	731.52	平南村“和尚庵”	73.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积731.52平方米。	中发改核准[2010]0906号	2010-12-31
商住楼	练悦鉴 练悦西	新建	198	565	永二村1队	125.00	商住楼565平方米	中发改核准[2010]0790号	2010-12-01
商住楼	吴绍谦、吴文强	新建	363.1	1059.6	前陇村“小横岭”	131.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积1059.6平方米，总占地面积363.1平方米。	中发改核准[2010]0860号	2010-12-20
商住楼	吴越洪	新建	224.2	599.33	古鹤村“白眼冲”	79.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积599.33平方米，总占地面积224.2平方米。	中发改核准[2010]0863号	2010-12-20
商住楼	谢汝才	新建	171.1	713.85	大布村“西门口”	85.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积713.85平方米，总占地面积171.1平方米。	中发改核准[2010]0862号	2010-12-20

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商业楼	中山市南区沙涌股份合作经济联合社	新建	4066.31	10961	沙涌村土名“荔枝巷”	2600.00	商业楼面积为：8509.9平方米，地下车库面积为：2451.1平方米。	中发改核准[2010]0866号	2010-12-22
商业楼	中山市南区沙涌股份合作经济联合社	新建	4066.31	10961	沙涌村土名“荔枝巷”	2600.00	商业楼面积为：8509.9平方米，地下车库面积为：2451.1平方米。	中发改核准[2010]0866号	2010-12-21
何伟权、王倩瑶商住楼A	何伟权、王倩瑶	新建	420.5	1223.4	高平村	98.00	商住楼A建筑面积1223.4平方米。	中发改核准[2010]0918号	2010-12-31
商住楼	彭洪萼	新建	2161	9428.2	乐群村	958.00	该商住楼建筑面积为9428.2平方米。	中发改核准[2010]0901号	2010-12-29
小榄人民医院健康管理中心和妇幼保健楼设备购置	中山市小榄人民医院	扩建	0	0	菊城	8000.00	小榄人民医院健康管理中心和妇幼保健楼设备购置包括空调主机、高低压配电柜和消防设备等。	中发改核准[2010]0807号	2010-12-07
天水湖花园	中山市正德房地产开发有限公司	新建	66798.3	237782.33	张溪村东河北“泥板仔”	29000.00	在中山市石岐区张溪村东河北“泥板仔”建设22幢18层商住楼，项目占地66798.3平方米，总建筑面积237782.33平方米。	中发改核准[2010]0785号	2010-12-01
商住楼	陈鸿恩	新建	247	657.2	古鹤村“白眼冲”	85.00	本项目兴建商住楼，占地面积247平方米，总建筑面积657.2平方米。	中发改核准[2010]0816号	2010-12-08
商住楼	莫铨娇	新建	128	598	坦洲镇安阜村	140.00	商住楼建筑面积598平方米	中发改核准[2010]0835号	2010-12-14

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	莫铨娇	新建	128	598	坦洲镇安阜村	140.00	商住楼建筑面积598平方米	中发改核准 [2010]0835号	2010-12-14
游乐基地3、4号楼	中山市力信科技发展有限公司	新建	16384.5	34723.01	坦背村“大连盛围”	22000.00	商业楼建筑面积27095.15平方米，车库建筑面积7627.86平方米。	中发改核准 [2010]0805号	2010-12-06
商住楼	周泽梁	新建	1186	5285	豪吐村	880.00	该商住楼建筑面积为5285平方米。	中发改核准 [2010]0914号	2010-12-31
商住楼	黄杰兴、陈勇飞、黄亚贵、黄燕娴	新建	234	632.2	古鹤村“白眼冲”	82.00	本项目兴建商住楼，总占地面积234平方米，总建筑面积632.2平方米。	中发改核准 [2010]0812号	2010-12-08
商住楼	陈国明	新建	440.4	1272.31	平岚南村“萝卜坑”	150.00	本项目兴建一栋商住楼，总建筑面积1272.31平方米。	中发改核准 [2010]0803号	2010-12-06
商住楼	彭学超	新建	240	915	多宝社区居民委员会	156.00	建设商住楼建筑面积915平方米。	中发改核准 [2010]0802号	2010-12-06
商住楼	林河生	新建	180	466	古鹤村“屯下”	56.00	本项目兴建一幢商住楼，总建筑面积为466平方米。	中发改核准 [2010]0819号	2010-12-08
中山利和豪庭B区	中山市利和房地产开发有限公司	新建	36100	161117	悦来南白石桥侧	32700.00	于中山市石岐区悦来南白石桥侧新建14栋16-30层的中山利和豪庭B区项目，项目占地 36100 平方米，总建筑面积为161117平方米。	中发改核准 [2010]0842号	2010-12-14

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
吴坤太商住楼	吴坤太	新建	350	247	阜沙大道商住中心	30.00	建设商住楼一栋，建筑面积为247平方米。	中发改核准 [2010]0884号	2010-12-27
商住楼	区润权	新建	408	2082	东岸西路	210.00	兴建商住楼一幢，五层框架结构，建筑面积2082平方米。	中发改核准 [2010]0880号	2010-12-23
玩具包装车间建设（不含塑料加工及喷漆）	中山市达成玩具有限公司	扩建	1611.2	1026.09	板芙镇	26.00	建设玩具包装车间（不含塑料加工及喷漆）面积1026.09平方米	中发改核准 [2010]0857号	2010-12-17
雅居乐雍景园三期B区	中山雅居乐雍景园房地产有限公司	新建	16504.3	23348.5	东区	420.69	雍景园三期B区商住综合楼，开发1幢16层综合楼，占地面积16504.3平方米，总建筑面积23348.5平方米，绿化率为30%，本项目总投资为420.69万美元。	中发改核准 [2010]0793号	2010-12-01
大容量风冷冰箱和冰柜（一厂）改扩建项目	广东奥马电器股份有限公司	改建	8300	41500	南头镇	3493.97	工业厂房建筑面积41500平方米。	中发改核准 [2010]0837号	2010-12-14
电子产品制造	日星电气（中山）有限公司	扩建	70	70	坦洲镇	3.24	此扩建部分建筑面积70平方米作为机修车间用途。	中发改核准 [2010]0856号	2010-12-16
战略客户生产线（三厂）新建项目	广东奥马电器股份有限公司	新建	17800	33500	南头镇	1790.39	工业厂房建筑面积33500平方米。	中发改核准 [2010]0838号	2010-12-14
塑胶制品项目	中山南亚塑胶制品有限公司	新建	30423.3	6877	南头镇	100.00	工业厂房建筑面积6877平方米。	中发改核准 [2010]0868号	2010-12-21

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
钻房三期工程	广东依顿电子科技股份有限公司	扩建	113915.9	13242.4	三角镇	1333.00	扩建工业厂房建筑面积13242.4平方米。	中发改核准 [2010]0864号	2010-12-20
嘉怡华庭住宅小区四期	中山市民森房地产发展有限公司	扩建	74901.8	66645	三角镇	1150.00	四期开发住宅楼建筑面积56224平方米，车库建筑面积10057平方米，配电房、液化气瓶贮存站建筑面积364平方米，合共建筑面积66645平方米。	中发改核准 [2010]0903号	2010-12-30
多门大容量节能冰箱（五厂）新建项目	广东奥马电器股份有限公司	新建	65266.1	135480	南头镇	5298.26	工业厂房建筑面积135480平方米。	中发改核准 [2010]0833号	2010-12-13
塑料五金玩具扩建	中山广源玩具有限公司	扩建	648	2799	南朗镇	30.00	建设工业厂房2799平方米，原年生产塑料五金玩具400吨，产能不变	中发改核准 [2010]0844号	2010-12-14
五金加工	中山乐泰安玩具厂有限公司	扩建	10944.5	11330.98	三乡镇	155.00	本项目扩建一幢工业厂房，占地面积为10944.5平方米，建筑面积为11330.98平方米。	中发改核准 [2010]0795号	2010-12-01
阳光板项目	中山固莱尔阳光板有限公司	新建	11151.5	8000	南头镇	150.00	建设工业厂房8000平方米。	中发改核准 [2010]0832号	2010-12-13
正业包装（中山）有限公司管理研发中心项目	正业包装（中山）有限公司	新建	12754.22	2514.42	东升镇	140.00	正业包装（中山）有限公司理研发中心项目：在东升镇胜龙村北洲第二经济合作社“天成围”建设管理研发中心2514.42平方米，包括管理楼、研发楼、实验楼等。	中发改核准 [2010]0841号	2010-12-14
商住楼	中山市南朗镇和月王商行	新建	326.90	1394.6	南朗镇	21.50	商住楼(单体六层,自用)建筑面积1394.6平方米,其中商业面积200平方米.	中发改核准 [2010]0801号	2010-12-06

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
嘉怡华庭住宅小区三期增加工程	中山市民森房地产发展有限公司	扩建	74901.8	3950.3	三角镇	100.00	嘉怡华庭住宅小区三期工程投资额由430万美元增加至530万美元，建筑面积由29959.7平方米增加至33910平方米。其余事项按原批复中发改核准【2010】208号执行。	中发改核准 [2010]0902号	2010-12-29
凯茵新城A-03区一期（B区）增加建筑面积	中山市凯茵豪园房地产开发有限公司	扩建	18444	6546.5	火炬开发区	0	由于方案调整，增加建筑面积6546.5平方米,总建筑面积由原来的98605平方米增加到10515.5平方米,其它事项按 中发改核准[2010]1号执行	中发改核准 [2010]0924号	2010-12-31
中山市宝丽西区项目（棕榈彩虹）一期A地块	中山市宝丽房地产发展有限公司	新建	0	0	西区	1459.00	建设商业住宅，占地16,608m²，建筑面积44,012m²，其中住宅建筑面积43,845m²，非住宅面积167m²。含16层商住楼3栋及1栋室外配电房。	中发改核准 [2010]0806号	2010-12-06
工程技术研发中心项目	广东奥马电器股份有限公司	新建	1000	3000	南头镇	446.19	工业厂房建筑面积3000方米。	中发改核准 [2010]0840号	2010-12-14
关键部件（蒸发器）建设项目	广东奥马电器股份有限公司	新建	8000	7000	南头镇	447.93	工业厂房建筑面积7000平方米。	中发改核准 [2010]0839号	2010-12-14