

中山市发展和改革局2010年10月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	梁七胜、梁凤瑜	新建	312	1324.64	新前进村申堂	160.00	商住楼，总建筑面积为1324.64平方米。	中发改核准 [2010]0649号	2010-10-11
利德丰广场	中山永利担保投资有限公司	新建	33333.3	82581	长洲村105国道东侧	30000.00	建造2幢商业楼，总建筑面积为82581平方米，其中一幢将建成商场，建筑面积为9270平方米。	中发改核准 [2010]0645号	2010-10-08
商住楼	吴权心、吴嘉豪	新建	986.9	1247	阜南大道	155.00	建设商住楼一栋，建筑面积为1247平方米	中发改核准 [2010]0656号	2010-10-13
二期宿舍	中山市神湾神舟学校	新建	26666.7	2036	外沙村	150.00	宿舍楼一幢五层，建筑面积2036平方米。	中发改核准 [2010]0647号	2010-10-09
商住楼	黄永凤	新建	240	838.8	新前进村申堂	174.00	商住楼建筑面积838.8平方米	中发改核准 [2010]0650号	2010-10-11
商住楼	朱东林	新建	192	685	十四村官围	143.00	商住楼，总建筑面积685平方米。	中发改核准 [2010]0667号	2010-10-19
配套业务用房一	中山市民众镇资产经营公司	新建	500	1693.14	六百六路	420.00	建设配套业务用房建筑面积1693.14平方米。	中发改核准 [2010]0678号	2010-10-21

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
五金电镀件制造	中山市皇鼎逸俊电镀有限公司	扩建	4916.5	12552.69	高平村	950.00	工业厂房建筑面积12552.69平方米。	中发改核准 [2010]0674号	2010-10-20
商住楼	梁庆湖、陈淑连	新建	730	3628.4	南朗村	385.00	商住楼A、B幢总建筑面积3628.4平方米. 其中商业面积1039.3平方米.	中发改核准 [2010]0666号	2010-10-19
商住楼	何镜柱	新建	228.2	712.76	坦背村连福园商住区	105.00	商住楼建筑面积712.76平方米。	中发改核准 [2010]0679号	2010-10-21
四季阳光花园房地产项目	中山市实盈房地产投资有限公司	新建	23023.3	58166.8	将军村	6000.00	房地产建筑面积58166.8平方米。	中发改核准 [2010]0662号	2010-10-18
黄森强、黄德强、黄健强、钟宜珍商住楼	黄森强、黄德强、黄健强、钟宜珍	新建	466.7	496.7	牛角村7队	50.00	建设商住楼一栋，建筑面积为496.7平方米。	中发改核准 [2010]0694号	2010-10-28
110kV马新二输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	4147.1	2430	马新工业区	5895.00	本期建设2台5万千伏安主变压器；110千伏出线2回，即：新建2回线路T接阜沙站～德隆站双回线路，新建线路长度为2×0.5千米，其中电缆2×0.24千米，架空线2×0.26千米； 10千伏出线24回。	中发改核准 [2010]0696号	2010-10-28
长堤路-凤鸣路片区改造工程二期增加投资	中山市中垣物业拓展有限公司	扩建	26748.1	33205	长堤路-凤鸣路段	35000.00	增加商业楼建筑面积33205平方米，总面积增加至88705平方米，增加投资35000万元，总投资增加至75000万元。	中发改核准 [2010]0698号	2010-10-29

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商业楼	中山市众乐房地产开发有限公司	新建	18724.6	7874.9	沙仔村	2362.00	兴建商业楼建筑面积7874.9平方米。	中发改核准 [2010]0677号	2010-10-21
金悦华庭	中山市万科坦洲房地产开发有限公司	新建	32102.7	159150.05	永一村	64000.00	商住楼8栋（其中3栋为27层，5栋为32层）总建筑面积159150.05平方米。	中发改核准 [2010]0689号	2010-10-25
商住楼	何伯南，何润坚	新建	640.7	1812.18	伯公村	235.00	商住楼建设，建筑面积1812.18平方米。	中发改核准 [2010]0690号	2010-10-26
住宅楼	中山市沙溪镇沙溪村下泽股份合作经济社	新建	2404.3	3000	沙溪村	350.00	该住宅楼建筑面积为3000平方米。	中发改核准 [2010]0657号	2010-10-13
梁银英商住楼增加投资	梁银英	扩建	552.39	495	绩东二	35.00	投资增加35万元，由原105万元增加到140万元；建筑面积增加495平方米，由原1462平方米增加到1957平方米；原核准编号为：中发改核准[2009]0209号。	中发改核准 [2010]0668号	2010-10-19
汇锦名苑	中山市东信房地产开发有限公司	新建	26815	91806.8	结民村	9745.00	汇锦名苑总建筑面积91806.8平方米，商业面积4501.4平方米，住宅面积75007.5平方米，车库面积7917.5平方米，其他建筑面积4380.4平方米。	中发改核准 [2010]0697号	2010-10-29
商住楼	黄庆亮	新建	468.2	1477.46	古鹤村“白眼冲”	150.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积1477.46平方米。	中发改核准 [2010]0688号	2010-10-25

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
万家欢乐城1-3号楼	中山市星际数码游乐设备研发有限公司	新建	6675.2	10720.44	为民路30号	3200.00	商业楼建筑面积10720.44平方米。	中发改核准[2010]0661号	2010-10-18
商住楼项目	张子梦	新建	158.7	875	贴边村	91.00	商住楼建筑面积：875平方米。	中发改核准[2010]0664号	2010-10-19
城市花园宝富阁三期	中山市厚兴房地产开发有限公司	新建	1461.2	4101.5	厚兴兴业街14、16号	1100.00	于石岐区厚兴兴业街14、16号建设2幢7层住宅，占地1461.2平方米，总建筑面积为4101.5平方米	中发改核准[2010]0676号	2010-10-21
南朗镇白企村灯笼坑至关塘村道路面硬底化改造工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	0	0	白企村灯笼坑至关塘村	120.00	道路改造：全长1155.293m，路面宽度为5m，路基宽度6m。和路面宽度为6m，路基宽度7m。两种宽度。	中发改核准[2010]0682号	2010-10-22
梁银英、林宛静商住楼增加投资	梁银英、林宛静	扩建	600.65	484	绩东二	35.00	投资增加35万元，由原120万元增加到155万元；建筑面积增加484平方米，由原1677平方米增加到2161平方米；原核准编号为：中发改核准[2009]0207号。	中发改核准[2010]0670号	2010-10-19
商住楼	区显强	新建	386.5	1563	七村永祥队	313.00	商住楼1栋5层，总建筑面积1563平方米。	中发改核准[2010]0693号	2010-10-27
金属制品项目增加投资	深圳市蛇口南水实业股份有限公司三角分公司	其他	13333.3	0	沙栏村	1000.00	投资额由2100万增加至3100万，建筑面积不变。	中发改核准[2010]0699号	2010-10-29

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
新涌口水厂——鸡鸦水道大桥DN1200管道工程	中山市新涌口供水公司	新建	0	0	光明村	195.00	沿新涌口水厂——鸡鸦水道大桥铺设DN1200给水管，管道总长约500米。	中发改核准 [2010]0652号	2010-10-12
文化活动综合楼（增加投资）	中山市三乡镇新圩经济联合社	新建	571.49	2199.38	新圩村 新圩大道东8号	50.00	该项目原总投资230万元，由于建设资金不够，需增加投资50万元，总投资由原来的230万元增加至280万元，建设规模保持不变。	中发改核准 [2010]0681号	2010-10-22
大涌镇华星南路DN300给水管工程	中山市大涌自来水有限公司	新建	0	0	华星南路	86.00	该管道工程长度约为1200米。	中发改核准 [2010]0680号	2010-10-21
商住楼	黄南华	新建	149.5	495.47	新前进村琪环	105.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积495.47平方米，总占地面积149.5平方米。	中发改核准 [2010]0692号	2010-10-27
商住楼	高伟流	新建	640.7	2062.83	伯公村	240.00	建设商住楼一幢，建筑面积2062.83平方米。	中发改核准 [2010]0691号	2010-10-26
商住楼	高伟流	新建	640.7	2062.83	伯公村	240.00	建设商住楼一幢，建筑面积2062.83平方米。	中发改核准 [2010]0691号	2010-10-26
商住楼	蓝国玉	新建	180	419.4	古鹤村 “屯下”	37.00	本项目兴建一幢四层商住楼，总建筑面积419.4平方米。	中发改核准 [2010]0663号	2010-10-18
电线电缆制造	中山市恒基电缆有限公司	新建	5674.7	2736	穗成八队东城路边	180.00	新建工业厂房，建筑面积2736平方米。	中发改核准 [2010]0660号	2010-10-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
南朗镇滨海二路道路改造工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	0	0	滨海二路	1700.00	道路改造：全长0.924公里，宽24米	中发改核准 [2010]0687号	2010-10-22
南朗镇滨海一路道路改造工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	0	0	滨海一路	1530.00	道路改造：全长0.95公里，宽30米	中发改核准 [2010]0686号	2010-10-22
曾伟毅商住楼	曾伟毅	新建	809.1	1988.8	阜南大道商住中心	190.00	建设商住楼一栋，建筑面积为1988.8平方米。	中发改核准 [2010]0673号	2010-10-20
中国石油天然气股份有限公司广东中山永富加油站	中山市小榄工业区开发有限公司	新建	5541.7	1073.5	工业大道中	399.70	建设加油站，设罩棚、站房、辅房各一座，建筑面积1073.5平方米。	中发改核准 [2010]0671号	2010-10-20
110kV富华二输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	4020	2536.6	博爱路	8937.00	本期建设2台6.3万千伏安主变；110千伏出线2回，即分别T接于旗光线、旗长线。新建双回电缆线路长度约2×1.55 千米；10千伏出线30回。	中发改核准 [2010]0695号	2010-10-28

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
梁银英、林宛静商住楼增加投资	梁银英、林宛静	扩建	600.64	497	绩东二	35.00	投资增加35万元，由原150万元增加到185万元；建筑面积增加497平方米，由原2015平方米增加到2512平方米；原核准编号为：中发改核准[2009]0208号。	中发改核准 [2010]0669号	2010-10-19
住宅楼	中山市三乡镇鸦岗经济联合社	新建	746.7	610.87	鸦岗村“鸡心朗”	49.00	本项目兴建一幢住宅楼，建筑面积为610.87平方米。	中发改核准 [2010]0646号	2010-10-09
罗兆余商住楼	罗兆余	新建	400	1738.7	上南村	172.00	建设商住楼一栋，建筑面积为1738.7平方米	中发改核准 [2010]0655号	2010-10-13
中山市地方公路南贝线（Y218）路面维修改造工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	0	0	南朗村	130.00	道路改造：全长1127.818m，路面宽度为6m，路基宽度7m	中发改核准 [2010]0685号	2010-10-22
中山市横栏镇横西六村三昌组合式箱涵工程	中山市横栏镇横西经济联合社	新建	0	0	横西六村	123.27	项目主要建设内容为建设组合式箱涵,包括建设大箱涵、小箱涵各一座，其中大箱涵长10.22米，宽17.71米，小箱涵长11.63米，宽5米。项目技术标准按中山市建设局CJ2010044号文执行。	中发改核准 [2010]0675号	2010-10-20

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
大信海岸家园农贸市场	中山市大信置业有限公司	新建	6400	2140.1	张溪村东河北土名“台湾仔”	700.00	在石岐区张溪村东河北土名“台湾仔”建设一幢两层建筑面积为2140.1平方米的农贸市场。	中发改核准[2010]0658号	2010-10-14
商住楼项目	张子凡	新建	179.9	988	贴边村	103.00	商住楼建筑面积988平方米。	中发改核准[2010]0665号	2010-10-19
商住楼	中山市沙溪镇沙溪村下泽股份合作经济社	新建	2119.5	5300	沙溪村	692.60	该商住楼建筑面积为5300平方米。	中发改核准[2010]0684号	2010-10-22
宝城翡翠园	中山市宝丰房地产开发有限公司	扩建	8286.7	9875.36	龙石村	1200.00	兴建商住楼, 建筑面积9875.36平方米	中发改核准[2010]0654号	2010-10-13
南朗镇白企村至合里村道路面硬底化改造工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	0	0	白企村至合里村	160.00	道路改造: 全长1558.243m, 路面宽度为6m, 路基宽度7m。	中发改核准[2010]0683号	2010-10-22

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
五金塑料制品项目	中山涛美远东日用制品有限公司	新建	16023.1	11870.2	南头镇	160.00	工业厂房建筑面积11870.2平方。	中发改核准 [2010]0644号	2010-10-08
胶粘制造项目配套仓库	中山冠昌胶粘包装制品有限公司	新建	180	180	横栏镇	0.40	材料仓库建筑面积180平方米。	中发改核准 [2010]0659号	2010-10-14
胶粘制造项目配套仓库	中山冠昌胶粘包装制品有限公司	新建	180	180	横栏镇	0.40	材料仓库建筑面积180平方米。	中发改核准 [2010]0659号	2010-10-14
浆染整理	中山市兴盛浆染整理有限公司	扩建	1132.3	2286.2	三角镇	25.00	工业厂房建筑面积2286.2平方米。	中发改核准 [2010]0672号	2010-10-20
嘉怡华庭住宅小区五期工程	中山市民森房地产发展有限公司	扩建	74901.8	48709	三角镇	860.00	五期开发住宅楼建筑面积37470平方米，车库建筑面积10901平方米，其它建筑面积338平方米，合共建筑总面积48709平方米	中发改核准 [2010]0651号	2010-10-11