

中山市发展和改革局2010年5月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
逸湖半岛花园商住小区五期增加面积	中山市万力房地产发展有限公司	扩建	52443	78787.34	东海四路	11000.00	逸湖半岛花园商住小区项目第五期增加建筑面积78787.34平方米。	中发改核准[2010]0272号	2010-05-10
阜沙国贸酒店、商业楼及附属商铺	中山市阜沙国贸广场有限公司	新建	20000	55790.41	东阜公路卫民路段侧	30000.00	建设酒店、酒店商业楼、酒店附属商铺，其中，酒店建筑面积为38100.3平方米，共有262间客房；酒店商业楼建筑面积为13632.61平方米；附属商铺2栋，建筑面积为4057.5平方米。	中发改核准[2010]0274号	2010-05-11
逸湖半岛花园商住小区五期增加面积	中山市万力房地产发展有限公司	扩建	52443	78787.34	东海四路	11000.00	逸湖半岛花园商住小区项目第五期增加建筑面积78787.34平方米。	中发改核准[2010]0272号	2010-05-10
阜沙国贸酒店、商业楼及附属商铺	中山市阜沙国贸广场有限公司	新建	20000	55790.41	东阜公路卫民路段侧	30000.00	建设酒店、酒店商业楼、酒店附属商铺，其中，酒店建筑面积为38100.3平方米，共有262间客房；酒店商业楼建筑面积为13632.61平方米；附属商铺2栋，建筑面积为4057.5平方米。	中发改核准[2010]0274号	2010-05-11
联丰商住楼	小榄镇联丰经济联合社	新建	47078.3	50000	联丰社区	8000.00	建商住楼一栋，建筑面积50000平方米。	中发改核准[2010]0285号	2010-05-17
锦绣海湾城二期二区	中山市国利房地产有限公司	扩建	6581	9832.6	翠亨村	1475.00	海湾城二期二区总建筑面积9832.6平方米，其中住宅面积为6301.8平方米，商业面积为2574.6平方米。	中发改核准[2010]0281号	2010-05-14
金都城扩建	中山市金都城商业娱乐有限公司	扩建	524.8	859.5	逢源初地12、14、18号	75.00	商业楼外立面改造，内部装修扩建。	中发改核准[2010]0282号	2010-05-17

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商业住宅	黄玉成	新建	240	866	新前进村申堂	120.00	商住楼866平方米。	中发改核准 [2010]0279号	2010-05-14
家具生产	中山市大涌镇顺宏家具厂	新建	3095.5	11794	大涌村沙环	1040.00	该项目总建筑面积：11794平方米，其中工业厂房建筑面积：9283平方米，配套员工宿舍建筑面积：2511平方米。	中发改核准 [2010]0284号	2010-05-17
商住楼	中山市三乡镇平东经济联合社	新建	126.9	292.81	平东村“那里”	30.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积为292.81平方米。	中发改核准 [2010]0302号	2010-05-24
商住楼	徐安国、徐安平	新建	162.3	793.92	坦洲镇裕洲村坦南	100.00	总建筑面积793.92平方米，底层铺位，二至五层住宅。	中发改核准 [2010]0316号	2010-05-31
商住楼	王汉平、邓少华	新建	199.3	860.9	坦洲镇合胜村花稔围	110.00	总建筑面积860.9平方米，底层铺位，二至五层住宅。	中发改核准 [2010]0315号	2010-05-31
办公用房	中山市基督教会隆都堂	新建	32	32	龙头环村	5.00	该办公用房建筑面积为32平方米。	中发改核准 [2010]0296号	2010-05-21
服装生产项目	中山市沙溪镇振禄利泰针织厂	迁建	1483.9	4656.5	岚霞村	500.00	服装生产项目由沙溪镇象角村搬迁至沙溪镇岚霞村。该项目建筑面积为4656.5平方米；其中工业厂房建筑面积为2905平方米，企业配套宿舍建筑面积为1751.5平方米。	中发改核准 [2010]0304号	2010-05-24

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
丽城学校扩建工程	中山市丽景集团有限公司	扩建	15544.4	4923.68	高沙村	1000.00	丽城学校扩建工程，建筑面积4923.68平方米。	中发改核准 [2010]0317号	2010-05-31
中山市东风镇“上水湾”第二期商住楼	中山市益泰房地产开发有限公司	新建	31917.29	158032.84	东堤路	23705.00	建设一期14#—28#商住楼（含第二期的地下两层车库）共15栋，建筑面积合计158032.84平方米。	中发改核准 [2010]0289号	2010-05-19
商住楼	容倩雯、容倩卿、容倩影	新建	340.2	998.1	坦神北路	109.00	商住楼四层，总建筑面积998.1平方米。	中发改核准 [2010]0297号	2010-05-24
商住楼	李正伦、詹惠权、卢少梨、林振宇、林振宏、陈小珍	新建	3162.1	16600	濠涌村	1660.00	该商住楼建筑面积为16600平方米。	中发改核准 [2010]0307号	2010-05-26
丽城学校扩建工程	中山市丽景集团有限公司	扩建	15544.4	4923.68	高沙村	1000.00	丽城学校扩建工程，建筑面积4923.68平方米。	中发改核准 [2010]0317号	2010-05-31
商住楼	张群	新建	282.60	1037.48	新前进村申堂	135.00	商住楼1037.48平方米	中发改核准 [2010]0277号	2010-05-12
商住楼	李焕婵、袁嘉良	新建	987.58	2169	教昌村牛步头	216.90	兴建商住楼一幢，二层，框架结构，建筑面积2169平方米。	中发改核准 [2010]0312号	2010-05-27

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	林德球	新建	108.24	104	中山市坦洲镇永二村七队	53.00	总建筑面积104平方米，为商住楼。	中发改核准 [2010]0278号	2010-05-14
服装生产	中山市大涌镇李佩莲制衣厂	新建	4250.1	16145	安堂村“朗围”	1292.00	该项目总建筑面积：16145平方米，其中配套员工宿舍A建筑面积：8335平方米，配套员工宿舍B建筑面积：7810平方米。	中发改核准 [2010]0283号	2010-05-17
商业住宅	余群华、郑小花	新建	240	866	新前进村申堂	120.00	商住楼866平方米。	中发改核准 [2010]0280号	2010-05-14
饭堂改造加建工程	中山市农村供电总公司	改建	500	600	张家边“扒拔钮”	72.00	在原有建筑物基础上加建一层600平方米作饭堂使用。	中发改核准 [2010]0270号	2010-05-07
商住楼	李新光、梁大爱	新建	170	1130	港园村	111.00	该商住楼建筑面积为1130平方米。	中发改核准 [2010]0275号	2010-05-11
商住楼	林富程、刘闰华、伍兆荣等九人	新建	2547.1	12855.7	濠涌村	1285.00	该商住楼建筑面积为12855.7平方米。	中发改核准 [2010]0309号	2010-05-26
商住楼	廖泉娣	新建	245	756	居委会	85.00	商住楼建筑面积756平方米。	中发改核准 [2010]0314号	2010-05-28

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
家具生产	中山市大涌镇伟顺家具厂	新建	739.7	2862	兴华路	300.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积：2862平方米。	中发改核准 [2010]0271号	2010-05-07
服装生产	中山市大涌镇裕辉达制衣厂	新建	1180.68	7030	安堂村“新基下”	500.00	该项目总建筑面积：7030平方米，其中工业厂房建筑面积：3800平方米，配套员工宿舍建筑面积：3230平方米。	中发改核准 [2010]0300号	2010-05-24
岐华大厦	中山市公建物业投资管理有限公司	新建	5369.3	44134	中山市东区中山三路3号	23334.32	岐华大厦建筑面积为44134平方米，地上22层和地下2层的办公大楼。	中发改核准 [2010]0303号	2010-05-24
岐华大厦	中山市公建物业投资管理有限公司	新建	5369.3	44134	中山市东区中山三路3号	23334.32	岐华大厦建筑面积为44134平方米，地上22层和地下2层的办公大楼。	中发改核准 [2010]0303号	2010-05-24
A、B栋商业楼	中山市沙溪镇濠涌村濠涌股份合作经济社	新建	12279.7	19648	濠涌村	2100.30	该商业楼建筑面积为19648平方米；其中A栋建筑面积为18746平方米，B栋建筑面积为902平方米。	中发改核准 [2010]0288号	2010-05-18
商住楼	梁杰年	新建	192	685	新前进村申堂	100.00	商业住宅楼建筑面积685平方米	中发改核准 [2010]0293号	2010-05-20
幼儿园	中山市古镇镇古三小学	新建	9258.4	4126	中山市古镇镇古三北苑路	850.00	兴建幼儿园教学楼一幢，四层，建筑面积4126平方米。	中发改核准 [2010]0311号	2010-05-27
业务用房	中山市港口镇下南经济联合社	新建	3185	1582	下南村	290.00	业务用房建筑面积为1582平方米,分为四层:一层为办公室360平方米;二层为培训室360平方米;三层为老人活动中心360平方米;四层为家家书屋360平方米;顶层为杂物房142平方米	中发改核准 [2010]0306号	2010-05-26
潘杏英商住楼	潘杏英	新建	495.1	1723.53	小沥村	208.00	新建商住楼，建筑面积1723.53平方米。	中发改核准 [2010]0313号	2010-05-28

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
黄志强商住楼	黄志强	新建	471.2	488.61	新柳路	115.00	商住楼建筑面积488.61平方米	中发改核准 [2010]0298号	2010-05-24
丙烯酸底漆生产	中山市大田汽车护理用品有限公司	新建	17746.3	12586.14	高平村	2500.00	甲类仓库建筑面积360平方米，车间建筑面积3006平方米，丙类仓库6197.71平方米，办公楼、宿舍建筑面积1074.83平方米，门卫室及其配套设施1947.6平方米。	中发改核准 [2010]0273号	2010-05-10
罗益伦商住楼	罗益伦	新建	567.1	993.58	民安村	100.00	建设商住楼建筑面积993.58平方米	中发改核准 [2010]0291号	2010-05-20
家具生产	中山市大涌镇林日永家具厂	新建	460.2	2367	新平路	300.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积：2367平方米。	中发改核准 [2010]0299号	2010-05-24
中山港马鞍港区中机建重型钢结构制造有限公司建设项目配套码头工程	中机建重型钢结构制造有限公司	新建	9900	0	马鞍岛纬三路	3734.00	5千吨级码头一个，码头长度148米，码头于护岸连接段长度上下游各25米均采用板桩结构。	中发改核准 [2010]0308号	2010-05-26
小榄镇广源学校休息室	中山市小榄镇资产经营有限公司	扩建	450	2613.6	东区	450.00	建学生休息室一幢，占地450平方米，建筑面积2613.6平方米，共6层。	中发改核准 [2010]0286号	2010-05-18
小榄镇广源学校休息室	中山市小榄镇资产经营有限公司	扩建	450	2613.6	东区	450.00	建学生休息室一幢，占地450平方米，建筑面积2613.6平方米，共6层。	中发改核准 [2010]0286号	2010-05-18
映翠豪庭商住小区2期（南区）	中山市天基房地产开发有限公司	新建	46243.60	122957.19	雍景园湖畔街名店坊B区7号	34960.00	第2期共兴建4座商住楼，一个地下车库，其中5座、8座首层临路为商铺	中发改核准 [2010]0318号	2010-05-31
映翠豪庭商住小区2期（南区）	中山市天基房地产开发有限公司	新建	46243.60	122957.19	雍景园湖畔街名店坊B区7号	34960.00	第2期共兴建4座商住楼，一个地下车库，其中5座、8座首层临路为商铺	中发改核准 [2010]0318号	2010-05-31
中山市南头镇110kv小北甲、乙线N32-N34塔架空改电缆工程	中山市南头镇城建开发有限公司	改建	0	0	升平南路	654.00	南头镇110kv小北甲、乙线N32-N34塔架空改电缆工程	中发改核准 [2010]0292号	2010-05-20
中山市南头镇110kv小北甲、乙线N32-N34塔架空改电缆工程	中山市南头镇城建开发有限公司	改建	0	0	升平南路	654.00	南头镇110kv小北甲、乙线N32-N34塔架空改电缆工程	中发改核准 [2010]0292号	2010-05-20

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市东凤镇“上水湾”第一期商住楼	中山市益泰房地产开发有限公司	新建	53126.54	238189.35	东堤路	35728.00	建设一期1#—13#商住楼（含第一期的地下两层车库）、幼儿园共14栋，建筑面积合计238189.35平方米。	中发改核准[2010]0290号	2010-05-19
商住楼	伍灿彬	新建	3618.7	2550.78	乐群村	200.00	该商住楼建筑面积为2550.78平方米。	中发改核准[2010]0294号	2010-05-21
陈秀冰、麦翠玲商住楼	陈秀冰、麦翠玲	新建	183.8	1227	东区	92.00	建商住楼一栋，建筑面积1227平方米。	中发改核准[2010]0295号	2010-05-21
锦绣海湾城三期三区	中山市翠恒房地产开发有限公司	扩建	8040.9	12140.22	翠亨村	1821.03	总建筑面积12140.22平方米，商业面积3325.75平方米，住宅面积7589.70平方米，电房面积96.20平方米。	中发改核准[2010]0287号	2010-05-18
锦绣海湾城三期三区	中山市翠恒房地产开发有限公司	扩建	8040.9	12140.22	翠亨村	1821.03	总建筑面积12140.22平方米，商业面积3325.75平方米，住宅面积7589.70平方米，电房面积96.20平方米。	中发改核准[2010]0287号	2010-05-18
家具生产	中山市永华家具有限公司	新建	1047	6702	南文社区土名“老扬山”	540.00	该项目总建筑面积：6702平方米，其中企业配套员工宿舍1#：3307平方米，企业配套员工宿舍2#：3395平方米。	中发改核准[2010]0301号	2010-05-24
家具生产	中山市永华家具有限公司	新建	1047	6702	南文社区土名“老扬山”	540.00	该项目总建筑面积：6702平方米，其中企业配套员工宿舍1#：3307平方米，企业配套员工宿舍2#：3395平方米。	中发改核准[2010]0301号	2010-05-24
圣贤山庄	中山圣贤山庄休闲产业有限公司	改建	105193.5	68869	东区	2010.56	开发建设并经营中山圣贤山庄物业（酒店、酒店公寓、主副楼、员工楼及别墅），建筑面积共68869平方米	中发改核准[2010]0305号	2010-05-25

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
抽油烟机生产项目	中山环威实业发展有限公司	扩建	9600	18800	火炬开发区	345.00	工业厂房18800平方米	中发改核准 [2010]0310号	2010-05-27
星宝明珠花园三期	中山市星宝房地产发展有限公司	新建	29628.9	115165.8	沙溪镇	2844.44	星宝明珠花园三期住宅小区建筑面积为115165.8平方米。	中发改核准 [2010]0276号	2010-05-11
雅居乐桂南商住小区二期（一阶段）	中山市雅建房地产发展有限公司	新建	82872.52	243284.93	五桂山镇	4276.73	雅居乐桂南商住小区二期，开发89、90、91、92、93、94、95幢共7幢高层住宅，占地面积82872.52平方米，总建筑面积243284.93平方米，绿化率为38%，本项目总投资为4276.73万美元。	中发改核准 [2010]0319号	2010-05-31
雅居乐桂南商住小区二期（一阶段）	中山市雅建房地产发展有限公司	新建	82872.52	243284.93	五桂山镇	4276.73	雅居乐桂南商住小区二期，开发89、90、91、92、93、94、95幢共7幢高层住宅，占地面积82872.52平方米，总建筑面积243284.93平方米，绿化率为38%，本项目总投资为4276.73万美元。	中发改核准 [2010]0319号	2010-05-31