

中山市发展和改革局2010年1月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
万科兰乔圣菲花园	中山市万科置业有限公司	新建	31417.21	27650.61	库充村土名“大沙江”	9000.00	在地块中进行房地产开发，南区住宅建筑面积约2.8万平方米	中发改核准[2010]0612号	2010-01-13
方文福商住楼	方文福	新建	666.6	1498	高平村	120.00	商住楼建筑面积1498平方米	中发改核准[2010]0613号	2010-01-13
方文福商住楼	方文福	新建	666.6	1498	高平村	120.00	商住楼建筑面积1498平方米	中发改核准[2010]0613号	2010-01-13
商住楼	郑伟东	新建	468.4	1817.64	平岚东村“竹树下”	186.00	本项目兴建商住楼一幢，总建筑面积1817.64平方米。	中发改核准[2010]0608号	2010-01-08
商住楼项目	黎年珍	新建	330	730	穗西村	73.00	商住楼建设730平方米	中发改核准[2010]0607号	2010-01-07
家具生产	中山市大涌镇嘉华家具厂	新建	212.5	1308.6	大涌管理区沙环	100.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积:1308.6平方米.	中发改核准[2010]0628号	2010-01-19
商住楼	郭康帝.郭日生	新建	165	452	永二村1队	60.00	总建筑面积452平方米,底层铺位,二至五层住宅.	中发改核准[2010]0632号	2010-01-20

朱燕香商住楼	朱燕香	新建	302.9	1170	高平村	80.00	商住楼建筑面积1170平方米	中发改核准 [2010]0638号	2010-01-22
中山至佛山天然气高压管道输气工程	中海中山天然气有限责任公司	新建	5536	300	小榄镇	9683.00	工程内容为中山市市域天然气高压管道古-新清管阀井为起点，经永宁工业园区计量分输站至中山-佛山行政分界处的高压管道系统。	中发改核准 [2010]0619号	2010-01-15
中山博览中心地块中环广场二期工程	中山市城市建设投资集团有限公司	新建	53730	320880	博爱路南侧	146000.00	中山博览中心地块中环广场二期工程集写字商业楼于一体的大型建筑综合体，规划总建筑面积32.088万m ² ；其中地下建筑面积221300m ² ；、地下车库建筑面积99580m ² ；。	中发改核准 [2010]0640号	2010-01-22
商住楼	刘栈华、张转娣	新建	1239.14	4532.81	小沥村	320.00	兴建商住楼4532.81平方米	中发改核准 [2010]0610号	2010-01-13
中山市江湾金兰酒店	中山市江湾金兰酒店有限公司	新建	666	3026	西冲口	1200.00	客房：70间，总建筑面积：3026平方米，其中新建924平方米，改建2102平方米。	中发改核准 [2010]0616号	2010-01-14
中山市粮食应急加工基地	中山市城市建设投资集团有限公司	新建	42267	12314	马大丰中围	7005.00	规划中山市粮食应急加工基地分为粮食加工区和办公生活区两大功能区块。其中粮食加工区主要建设稻米加工车间及稻谷仓库；办公生活区主要建设高三层的办公楼和生活楼各1栋。	中发改核准 [2010]0621号	2010-01-15
商住楼	容启登	新建	248.1	702.5	前陇村“麦园下”	84.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积为702.5平方米，总占地面积为248.1平方米。	中发改核准 [2010]0658号	2010-01-28
中山市城东公交站场LNG加气示范站	中海石油中山新能源有限公司	新建	1126	30	中山市城东公交站内	685.00	安装一套LNG橇装加气装置	中发改核准 [2010]0659号	2010-01-28

商住楼	周旋、周韦安	新建	214.4	727.2	新前进村申堂	100.00	商住楼，总建筑面积为727.2平方米。	中发改核准 [2010]0662号	2010-01-29
商住楼	周旋、周韦安	新建	214.4	727.2	新前进村申堂	100.00	商住楼，总建筑面积为727.2平方米。	中发改核准 [2010]0662号	2010-01-29
岐海九曲文化城	中山市岐海九曲商业投资有限公司	改建	5000	12601.8	永安坊1号、接源里23号、25号、28号	5000.00	建设一个具有老石岐民情风俗特色的文化休闲环境，集文化艺术、餐饮旅业、文娱康乐、文教培训经营于一体的新型文化休闲中心。	中发改核准 [2010]0654号	2010-01-27
家具生产	中山市大涌镇嘉华家具厂	新建	212.5	1308.6	大涌管理区沙环	100.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积:1308.6平方米.	中发改核准 [2010]0628号	2010-01-19
110kV黄圃变电站改造工程	广东电网公司中山供电局	改建	2940	3087	新圃路	6109.00	本期工程利用原黄圃变电站的35kV配电装置场地进行改造，并在此场地上新建一座半户内GIS变电站。本期建设2×50MVA主变压器，110kV出线2回，10kV出线24回。	中发改核准 [2010]0624号	2010-01-19
中山市逸兰精品酒店	中山市逸兰精品酒店	改建	560	2800	中山三路怡华街10号	800.00	一间公寓式酒店面积2800平方米，共79个房间	中发改核准 [2010]0656号	2010-01-28
110kV高平扩建3号主变工程	广东电网公司中山供电局	扩建	0	0	高平村	5318.00	本工程在原站址的范围内扩建1台5万千伏安主变压器；110千伏出线1回，新建架空线路约8.6千米；新建电缆线路约1.6千米；新增10千伏出线12回。	中发改核准 [2010]0623号	2010-01-19
中山市城南公交客运站LNG加气示范站	中海石油中山新能源有限公司	新建	1155	30	中山市城南公交客运站内	690.00	安装一套LNG橇装加气装置	中发改核准 [2010]0657号	2010-01-28

叶协球商住楼	叶协球	新建	2838.4	10211.2	蟠龙村	650.00	商住楼建筑面积10211.2平方米	中发改核准 [2010]0637号	2010-01-22
叶协球商住楼	叶协球	新建	2838.4	10211.2	蟠龙村	650.00	商住楼建筑面积10211.2平方米	中发改核准 [2010]0637号	2010-01-22
工业配套员工集体宿舍	中山市沙溪镇濠涌村濠涌股份合作经济社	新建	17322.6	4001.52	濠涌村	410.00	该厂房配套宿舍建筑面积为4001.52平方米。	中发改核准 [2010]0663号	2010-01-29
五金生产	中山市大涌镇柏昌五金制品厂	新建	262.5	1299	南文村	100.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积:1299平方米.	中发改核准 [2010]0629号	2010-01-19
商住楼	梁焕敏	新建	150.5	567	合胜村 苏婆围	100.00	总建筑面积567平方米，底层铺位，二至五层住宅	中发改核准 [2010]0653号	2010-01-27
中山中健肝胆专科医院	中山市中健生物谷有限公司	新建	29979	27000	小引村	8000.00	中山中健肝胆专科医院建设，其中门诊区5000平方米，检验区2000平方米，手术功能区3000平方米，住院区14000平方米，可提供医疗床位90张。	中发改核准 [2010]0652号	2010-01-27
服装生产	中山市大涌镇泰祥毛衫厂	新建	271.7	1311	青岗村“ 白蕉围”	100.00	该项目企业配套员工宿舍建筑面积:1311平方米.	中发改核准 [2010]0622号	2010-01-19
卢银燕商住楼	卢银燕	新建	147.6	640.8	白溪村 衫坑队	110.00	总建筑面积640.8平方米；其中商业面积82.3平方米，住宅面积558.5平方米。	中发改核准 [2010]0646号	2010-01-26

卢承森商住楼	卢承森	新建	169.9	792.4	白溪村衫坑队	67.96	总建筑面积792.4平方米；其中商业面积124.8平方米，住宅面积667.6平方米。	中发改核准[2010]0644号	2010-01-26
卢承森商住楼	卢承森	新建	169.9	792.4	白溪村衫坑队	67.96	总建筑面积792.4平方米；其中商业面积124.8平方米，住宅面积667.6平方米。	中发改核准[2010]0644号	2010-01-26
商住楼	叶德妹	新建	228	646.5	坦洲村东围	100.00	商住楼一栋五层、建筑面积为646.5平方米	中发改核准[2010]0661号	2010-01-29
商住楼	叶德妹	新建	228	646.5	坦洲村东围	100.00	商住楼一栋五层、建筑面积为646.5平方米	中发改核准[2010]0661号	2010-01-29
东风电子电器商贸城	中山市玉峰房地产发展有限公司	迁建	80583.5	22309.87	安乐村	10000.00	东风电子电器城商铺面积为22309.87平方米。	中发改核准[2010]0614号	2010-01-14
业务用房	中山市大涌自来水有限公司	新建	1322	1583	德政路	290.00	该项目业务用房建筑面积:1583平方米.	中发改核准[2010]0649号	2010-01-26
DN1200出厂供水管道工程（一期）	中山市新涌口供水有限公司	新建	0	0	光明村	204.00	一期工程DN1200供水管道550米。	中发改核准[2010]0639号	2010-01-22
裕龙花园住宅小区	中山市大龙嘉盛房地产开发有限公司	新建	61250.2	274525	义学村、小引村	72000.00	裕龙花园住宅小区建设面积274525平方米，其中商业面积14000平方米，住宅198685平方米。	中发改核准[2010]0655号	2010-01-28
陈皓洁商住楼	陈皓洁	新建	150	750.13	平东村“竹树下”	78.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积750.13平方米。	中发改核准[2010]0664号	2010-01-29

陈皓洁商住楼	陈皓洁	新建	150	750.13	平东村 “竹树下”	78.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积750.13平方米。	中发改核准 [2010]0664号	2010-01-29
商业楼	中山市小榄镇沙口经济联合社	新建	356.2	1274.3	小榄大道北30号	155.72	建商业楼一栋，建筑面积1274.3平方米。	中发改核准 [2010]0617号	2010-01-14
商业楼	中山市小榄镇沙口经济联合社	新建	356.2	1274.3	小榄大道北30号	155.72	建商业楼一栋，建筑面积1274.3平方米。	中发改核准 [2010]0617号	2010-01-14
业务用房	中山市东风镇集体资产管理有限公司	新建	3058.8	3638.66	伯公村	600.00	兴建业务用房3638.66平方米。	中发改核准 [2010]0627号	2010-01-19
业务用房	中山市东风镇集体资产管理有限公司	新建	3058.8	3638.66	伯公村	600.00	兴建业务用房3638.66平方米。	中发改核准 [2010]0627号	2010-01-19
业务用房	中山市东风镇集体资产管理有限公司	新建	3058.8	3638.66	伯公村	600.00	兴建业务用房3638.66平方米。	中发改核准 [2010]0627号	2010-01-19
萧智浩、卢均燕商住楼	萧智浩、卢均燕	新建	174.8	925.7	白溪村杉坑队	150.00	总建筑面积925.7平方米；其中商业面积133平方米，住宅面积792.7平方米。	中发改核准 [2010]0647号	2010-01-26
李福和商住楼	李福和	新建	137.5	826.6	白溪村杉坑队	135.00	总建筑面积826.6平方米；其中商业面积129平方米，住宅面积697.6平方米。	中发改核准 [2010]0643号	2010-01-26
商住楼	梁镜培	新建	481.7	2458	祥龙路292号	180.00	建商住楼一幢，建筑面积2458平方米。	中发改核准 [2010]0642号	2010-01-26

商住楼	黎桂	新建	592	2231.7	安阜村十六围	350.00	商住楼一栋五层、建筑面积为2231.7平方米	中发改核准 [2010]0635号	2010-01-20
朗心商业楼	中山市沙溪镇龙瑞村股份合作经济联合社	新建	273.6	200	龙瑞村	32.00	该项目建筑面积为200平方米。	中发改核准 [2010]0615号	2010-01-14
朗心商业楼	中山市沙溪镇龙瑞村股份合作经济联合社	新建	273.6	200	龙瑞村	32.00	该项目建筑面积为200平方米。	中发改核准 [2010]0615号	2010-01-14
商住楼	郭观寿、杨美仙	新建	642.11	2937.91	坦洲村蕉围	400.00	商住楼一栋五层、建筑面积为2937.91平方米	中发改核准 [2010]0633号	2010-01-20
商住楼	郭观寿、杨美仙	新建	642.11	2937.91	坦洲村蕉围	400.00	商住楼一栋五层、建筑面积为2937.91平方米	中发改核准 [2010]0633号	2010-01-20
卢承淼商住楼	卢承淼	新建	483.3	2100	白溪村	193.32	总建筑面积2100平方米；其中商业面积340平方米，住宅面积1760平方米。	中发改核准 [2010]0645号	2010-01-26
商业住宅	陈伟强	新建	312	1359.8	新前进村申堂	190.00	商住楼，总建筑面积1359.8平方米。	中发改核准 [2010]0651号	2010-01-26
商住楼	潘旺连、卢焯南	新建	262.5	657.9	兆昌路	105.00	商住楼建筑面积657.9平方米。	中发改核准 [2010]0650号	2010-01-26
110kV上南输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	4799	1460	上南村	5581.00	本期建设2台5 万千伏安主变压器；110千伏出线2回，即新建110千伏同塔双回线路分别T接于110千伏三角至金里双回线路，线路长度约2×4.4千米；10千伏出线24回。	中发改核准 [2010]0626号	2010-01-19

内衣制造	中山市小榄镇贤露针织内衣厂	新建	5971.4	7579	工业基地	700.00	建工业厂房，总建筑面积7579平方米，其中厂房建筑面积5627平方米，配套宿舍楼建筑面积1952平方米。	中发改核准 [2010]0618号	2010-01-14
内衣制造	中山市小榄镇贤露针织内衣厂	新建	5971.4	7579	工业基地	700.00	建工业厂房，总建筑面积7579平方米，其中厂房建筑面积5627平方米，配套宿舍楼建筑面积1952平方米。	中发改核准 [2010]0618号	2010-01-14
商住楼	刘国芹	新建	188.3	591.86	坦背村连福园商住区	75.00	商住楼建筑面积591.86平方米。	中发改核准 [2010]0630号	2010-01-19
金朗华庭商住小区	中山市金泰和房地产开发有限公司	新建	19964.5	42864.4	沙朗村穗兴社	4015.00	拟建11幢9层电梯洋房，住宅约为352套，车位288个	中发改核准 [2010]0665号	2010-01-29
商住楼	罗小群	新建	166.6	659.47	宥南村桂涌	65.00	商住楼1幢5层，建筑面积659.47平方米。	中发改核准 [2010]0631号	2010-01-20
商住楼	罗小群	新建	166.6	659.47	宥南村桂涌	65.00	商住楼1幢5层，建筑面积659.47平方米。	中发改核准 [2010]0631号	2010-01-20
商住楼	黄贞女	新建	488.3	1510.77	永二村1队	250.00	商住楼一栋五层、建筑面积为1510.77平方米	中发改核准 [2010]0634号	2010-01-20
中山市三乡镇前陇经济联合社住宅楼	中山市三乡镇前陇经济联合社	新建	447.6	4089.1	前陇村“麦园下”	750.00	本项目兴建住宅楼，总建筑面积4089.1平方米。	中发改核准 [2010]0620号	2010-01-15
商住楼	彭锦锋 温格兰	新建	240	864.45	新前进村申堂	99.00	商住楼864.45平方米	中发改核准 [2010]0636号	2010-01-21

中山市公建物业投资管理有限公司民生大厦	中山市公建物业投资管理有限公司	新建	9578.20	29504.70	中山市石岐区民生中路38号	12000.00	建筑面积为29504.7平方米，负一层至五层为停车场，六至十七层为办公楼。	中发改核准[2010]0660号	2010-01-29
中山火炬开发区中心城区学校扩建	中山火炬开发区建设发展有限公司	扩建	11300	19300	中山港	2900.00	中心城区学校扩建建筑面积19300平方米，包括教学楼和食堂。扩建后学校由原有36个班的基础上增加至48个班。	中发改核准[2010]0641号	2010-01-25
中山火炬开发区中心城区学校扩建	中山火炬开发区建设发展有限公司	扩建	11300	19300	中山港	2900.00	中心城区学校扩建建筑面积19300平方米，包括教学楼和食堂。扩建后学校由原有36个班的基础上增加至48个班。	中发改核准[2010]0641号	2010-01-25
商住楼	梁健	新建	356.6	813.5	东风镇东兴居委会镇安南路	120.00	新建商住楼813.5平方米	中发改核准[2010]0611号	2010-01-13
110kV彩虹二输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	5932.6	1460	彩虹大道	8226.00	本期建设2台6.3万千伏安主变压器；110千伏出线2回，即新建110千伏双回电缆线路分别T接于110千伏光东线、光张线，线路长度约2×2千米；10千伏出线30回。	中发改核准[2010]0625号	2010-01-19
110kV彩虹二输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	5932.6	1460	彩虹大道	8226.00	本期建设2台6.3万千伏安主变压器；110千伏出线2回，即新建110千伏双回电缆线路分别T接于110千伏光东线、光张线，线路长度约2×2千米；10千伏出线30回。	中发改核准[2010]0625号	2010-01-19
水源热泵，冷水机组，智能式空调器，家用电器，空气源热泵	中山市爱美泰电器有限公司	新建	26910.2	39141.46	黄圃镇	956.00	建设工业厂房面积39141.46平方米。	中发改核准[2010]0229号	2010-01-13
水源热泵，冷水机组，智能式空调器，家用电器，空气源热泵	中山市爱美泰电器有限公司	新建	26910.2	39141.46	黄圃镇	956.00	建设工业厂房面积39141.46平方米。	中发改核准[2010]0229号	2010-01-07
水源热泵，冷水机组，智能式空调器，家用电器，空气源热泵	中山市爱美泰电器有限公司	新建	26910.2	39141.46	黄圃镇	956.00	建设工业厂房面积39141.46平方米。	中发改核准[2010]0229号	2010-01-13

水源热泵，冷水机组，智能式空调器，家用电器，空气源热泵	中山市爱美泰电器有限公司	新建	26910.2	39141.46	黄圃镇	956.00	建设工业厂房面积39141.46平方米。	中发改核准 [2010]0229号	2010-01-13
污水处理场及配套设施建设项目	台达化工（中山）有限公司	扩建	782	782	火炬开发区	75.70	增加污水处理场及相关配套设施建设，建设面积782平方米。	中发改核准 [2010]0232号	2010-01-18
凯茵新城A-03区一期（B区）	中山市凯茵豪园房地产开发有限公司	扩建	53000	98604.49	火炬开发区	3500.00	商品房高层住宅及低层住宅	中发改核准 [2010]0228号	2010-01-04
凯茵新城A-03区一期（B区）	中山市凯茵豪园房地产开发有限公司	扩建	53000	98604.49	火炬开发区	3500.00	商品房高层住宅及低层住宅	中发改核准 [2010]0228号	2010-01-04
生产中成药、片剂、胶囊剂系列产品扩建	生命科技（中山）生物药业有限公司	扩建	600	3464	火炬开发区	80.00	扩建新厂房3464平方米，增加产能，改进生产技术，提升产品竞争力。	中发改核准 [2010]0234号	2010-01-19
塑料制品、非金属制品模具、金属制品扩建	中山市美捷时包装制品有限公司	扩建	20000	22000	火炬开发区	1520.00	扩建业务用房22000平方米，追加厂房GMP建设。	中发改核准 [2010]0227号	2010-01-04
新钻房二期扩建工程	广东依顿电子科技股份有限公司	扩建	4500	16310	三角镇	1500.00	扩建工业厂房建筑面积16310平方米	中发改核准 [2010]0230号	2010-01-13
新钻房二期扩建工程	广东依顿电子科技股份有限公司	扩建	4500	16310	三角镇	1500.00	扩建工业厂房建筑面积16310平方米	中发改核准 [2010]0230号	2010-01-13
塑胶产品、塑胶模具生产	中山汇伟塑胶工业有限公司	扩建	3100	2964	三角镇	37.00	工业厂房建筑面积2964平方米	中发改核准 [2010]0235号	2010-01-22

舢装码头	广东广机海事重工有限公司	新建	382000	0	火炬开发区	2600.00	舢装码头：522米（长）×20米（宽），（3万吨船泊位2个，70米工作船泊位1艘。）船坞、船台、码头间护岸及岸线两端护岸共计174.2米。	中发改核准 [2010]0233号	2010-01-19
混凝土管桩	广东三和管桩有限公司	新建	3516.5	3516.5	东升镇	310.00	工业厂房建筑面积3516.5平方米。	中发改核准 [2010]0236号	2010-01-26
针织布生产	中山国泰染整有限公司	新建	7500	23503.78	三角镇	1100.00	扩建工业厂房建筑面积21199.78平方米，扩建锅炉（三期）建筑面积2304平方米	中发改核准 [2010]0231号	2010-01-15
针织布生产	中山国泰染整有限公司	新建	7500	23503.78	三角镇	1100.00	扩建工业厂房建筑面积21199.78平方米，扩建锅炉（三期）建筑面积2304平方米	中发改核准 [2010]0231号	2010-01-15