

## 中山市发展和改革局2011年10月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	黄强	新建	243.2	714	居华二街	80.00	建设商住楼一栋，建筑面积为714平方米。	中发改核准 [2011]1486号	2011-10-08
商住楼	冯泽强	新建	400	1640.78	上南村	230.00	建设商住楼一栋，建筑面积为1640.78平方米。	中发改核准 [2011]1487号	2011-10-08
柯胜回商业住宅A	柯胜回	新建	136	472.45	新前进村申堂	99.00	兴建商住楼一幢5层，建筑面积472.45平方米。	中发改核准 [2011]1491号	2011-10-09
商住楼	吴宗媛	新建	254.5	1085.66	十四村“连仕围”	214.00	兴建商住楼1栋5层，建筑面积：1085.66平方米	中发改核准 [2011]1493号	2011-10-09
林建民、林云南、林进意商业住宅	林建民、林云南、林进意	新建	136	478.53	新前进村申堂	99.50	兴建商住楼一幢5层，建筑面积478.53平方米。	中发改核准 [2011]1499号	2011-10-09
尚健荣、苏沃枝商住楼	尚健荣	新建	332.6	2195	中山市古镇镇新兴大道	310.00	商住楼建筑面积2195平方米，其中商业面积332.6平方米，住宅面积1835.4平方米，其它面积27平方米。	中发改核准 [2011]1501号	2011-10-09
袁杰文商住楼	袁杰文	新建	690	3828	东岸西路	570.00	兴建商住楼建筑面积3828平方米，其中商业690平方米，住宅3138平方米。	中发改核准 [2011]1500号	2011-10-09

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
林明桂、林海南、林亚佳商业住宅	林明桂、林海南、林亚佳	新建	136	491.35	新前进村申堂	102.00	兴建商住楼一幢5层，建筑面积491.35平方米。	中发改核准[2011]1498号	2011-10-09
商住楼	张斌、张煜桦	新建	371.21	1705.7	中山市坦洲镇坦洲村蕉围	340.00	商住楼1705.70平方米。	中发改核准[2011]1488号	2011-10-09
商住楼	林石生、林荣	扩建	0	144.82	坦洲镇文康路38号	28.00	原建筑面积1430.26平方米，现加建第五层建筑面积144.82平方米。	中发改核准[2011]1494号	2011-10-09
商住楼	陈瑞娟、林健许	扩建	0	122.5	文康路40号	20.00	原建筑面积560.37平方米，现加建第五层住宅建筑面积122.5平方米。	中发改核准[2011]1496号	2011-10-09
商住楼	梁镜东	新建	188.03	1078.83	乐群村	180.00	该商住楼建筑面积为1078.83平方米。	中发改核准[2011]1497号	2011-10-09
商住楼	黄永陵、林秋俭	扩建	0	84.15	文康路36号	15.00	原建筑面积802.07平方米，现加建第五层建筑面积84.15平方米。	中发改核准[2011]1495号	2011-10-09
柯胜回商业住宅C	柯胜回	新建	136	472.45	新前进村申堂	99.00	兴建商住楼一幢5层，建筑面积472.45平方米。	中发改核准[2011]1492号	2011-10-09

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
杨祥辉、张其英商业住宅	杨祥辉、张其英	新建	136	478.53	新前进村申堂	99.50	兴建商住楼一幢5层，建筑面积478.53平方米。	中发改核准 [2011]1489号	2011-10-09
柯胜回商业住宅B	柯胜回	新建	136	472.45	新前进村申堂	99.00	兴建商住楼一幢5层，建筑面积472.45平方米。	中发改核准 [2011]1490号	2011-10-09
柯胜回商业住宅B	柯胜回	新建	136	472.45	新前进村申堂	99.00	兴建商住楼一幢5层，建筑面积472.45平方米。	中发改核准 [2011]1490号	2011-10-09
谭永兰商住楼	谭永兰	新建	342	1131	高平村	120.00	商住楼建筑面积1131平方米。	中发改核准 [2011]1509号	2011-10-12
商住楼	欧焕莲、何淦初	新建	1137.90	2965.08	阜南大道商住中心	380.00	建设商住楼一栋，建筑面积为2965.08平方米	中发改核准 [2011]1505号	2011-10-12
商住楼	何志信	新建	599	1537.87	阜南大道商住中心	200.00	建设商住楼一栋，建筑面积为1537.87平方米。	中发改核准 [2011]1508号	2011-10-12
商住楼	何志洪	新建	1139.8	2956.08	阜南大道商住中心	380.00	建设商住楼一栋，建筑面积为2956.08平方米。	中发改核准 [2011]1507号	2011-10-12

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	何志锋	新建	1361.30	3480.13	阜南大道商住中心	450.00	建设商住楼一栋，建筑面积为3480.13平方米	中发改核准[2011]1506号	2011-10-12
后勤保障楼	中山市沙溪隆都医院	新建	1498	7270	宝珠西路健康街4号	2900.00	该后勤保障楼建筑面积为7270平方米。	中发改核准[2011]1502号	2011-10-12
废水、河水处理工程	广东依顿电子科技股份有限公司	扩建	26512.1	4140.66	三角镇	185.00	建筑面积4140.66平方米。其中，控制室384平方米，风机房35平方米，自来水、废水水池3721.66平方米。	中发改核准[2011]1503号	2011-10-12
废水、河水处理工程	广东依顿电子科技股份有限公司	扩建	26512.1	4140.66	三角镇	185.00	建筑面积4140.66平方米。其中，控制室384平方米，风机房35平方米，自来水、废水水池3721.66平方米。	中发改核准[2011]1503号	2011-10-12
仓库	中山市民森房地产发展有限公司	新建	36216.6	8856	三角镇	85.00	总建筑面积8856平方米。其中，仓库建筑面积5031平方米，车库建筑面积3825平方米。	中发改核准[2011]1504号	2011-10-12
唯美嘉园一期	中山市天德房地产发展有限公司	新建	48783.7	63626.69	民乐村	10000.00	唯美嘉园一期建筑面积63626.69平方米	中发改核准[2011]1511号	2011-10-13
唯美嘉园一期	中山市天德房地产发展有限公司	新建	48783.7	63626.69	民乐村	10000.00	唯美嘉园一期建筑面积63626.69平方米	中发改核准[2011]1511号	2011-10-13

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
东升镇污水处理设备维修及配套设施	中山市东升镇污水处理有限公司	新建	39228.7	9981	胜龙村	2300.00	污水处理设备维修厂房建筑面积3000平方米，物料储存仓库建筑面积6981平方米。	中发改核准[2011]1510号	2011-10-13
盈联汇家具广场	中山市盈联汇房地产投资有限公司	新建	14162	79702.5	濠涌村	26486.00	该项目为一座4-5层高的商业建筑物，设有一层地下室，用途为地下车库和商铺；建筑面积为79702.5平方米；项目建成后由建设单位自主管理出租经营，主要从事家具商品的批发贸易。	中发改核准[2011]1515号	2011-10-14
中山市苏宁物流中心项目	中山市苏宁物流有限公司	新建	108187.4	56200	濠涌村榄横路	15900.00	总占地108187.4平方米，总建筑面积56200平方米。主要建设内容：仓储（储存非易燃易爆物品）及相关配套设施，主要设备：叉车，电动托盘车，夹抱机等。家用电器周转110万台/年。	中发改核准[2011]1512号	2011-10-14
新绿洲国际木材交易中心（7、8）仓库	中山嘉冠实业有限公司	扩建	60052.28	10956	板芙镇	155.00	该项目建筑仓库2栋，总建设面积10956平方米。	中发改核准[2011]1513号	2011-10-14
新绿洲国际木材交易中心（7、8）仓库	中山嘉冠实业有限公司	扩建	60052.28	10956	板芙镇	155.00	该项目建筑仓库2栋，总建设面积10956平方米。	中发改核准[2011]1513号	2011-10-14
保健食品生产项目扩建	奥德美生物科技（中山）有限公司	扩建	6006	8092	火炬开发区	155.00	保健食品包装车间	中发改核准[2011]1516号	2011-10-14
雅居乐新城十三期B区	中山市雅建房地产发展有限公司	新建	155010	452879.72	三乡镇	8066.50	兴建1-32号共32栋商住楼，占地面积155010平方米，建筑面积452879.72平方米。	中发改核准[2011]1514号	2011-10-14
中山市南头镇升平南路、同乐中路路面工程	中山市南头城市建设投资有限公司	改建	352	352	升平南路、同乐中路	230.00	中山市南头镇升平南路、同乐中路路面改造工程,并包括道路排水工程。	中发改核准[2011]1517号	2011-10-17

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
吴子欢、庄限花商住楼	吴子欢、庄限花	新建	222	613.1	中山市三乡镇白石环村	70.00	本项目兴建一栋4层商住楼，总面积为613.1平方米。	中发改核准[2011]1519号	2011-10-17
中山市小榄镇九升旅馆	中山市小榄镇九升旅馆	新建	265.2	247	菊城大道广珠路交界	50.00	装修旅馆，建筑面积247平方米，客房22间。	中发改核准[2011]1518号	2011-10-17
商住楼	苏坤来 谭少容	新建	1604.2	4700	小沥村	500.00	商住楼建筑面积4700平方米	中发改核准[2011]1521号	2011-10-17
三乡镇金涌大道改造工程	中山市三乡镇城乡建设开发有限公司	改建	150480	0	金涌大道	8500.00	本项目改造三乡镇金涌大道，道路长4180米，宽36米。	中发改核准[2011]1520号	2011-10-17
燃气炉具、五金制品及配件	中山利特隆瓦斯器材有限公司	扩建	1176.2	4704.8	港口镇	94.00	该厂房建筑面积4704.8平方米，占地面积1176.2平方米。	中发改核准[2011]1522号	2011-10-18
三千亩围东南海堤农路硬底化工程	中山市围垦总公司	新建	18000	0	横门三千亩围垦区	192.33	建设一条长为3000米的农业用混凝土道路	中发改核准[2011]1524号	2011-10-19
中山市东风镇同安村股份合作经济联社住宅	中山市东风镇同安村股份合作经济联社住宅	新建	25803.2	10000	同安村	1000.00	村民住宅建筑面积10000平方米	中发改核准[2011]1523号	2011-10-19
商住楼	中山市东方灯饰有限公司	新建	592	3589	新兴中路174号	540.00	兴建商住楼一幢建筑面积3589平方米，其中商业面积592平方米，住宅面积2997平方米。	中发改核准[2011]1525号	2011-10-20
中山市坦洲镇合胜旅店	中山市坦洲镇合胜旅店	新建	456	274.72	中山市坦洲镇振兴南路13号	250.00	旅店建筑面积274.72平方米，含客房10间。	中发改核准[2011]1526号	2011-10-21

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
道光幼儿园	中山市基督教会隆都堂	迁建	2362	8495	龙头环村	2400.00	该道光幼儿园建筑面积为8495平方米。	中发改核准 [2011]1527号	2011-10-21
锦绣海湾城六期托儿所及幼儿园	中山市翠恒房地产开发有限公司	新建	2415	1739.3	长平路1号锦绣海湾城	621.00	锦绣海湾城六期托儿所及幼儿园建筑面积1739.3平方米	中发改核准 [2011]1531号	2011-10-25
张兰香商住楼	张兰香	新建	118.8	450	神湾市场侧	54.00	建一幢5层商住楼，占地面积118.8平方米，建筑面积450平方米。	中发改核准 [2011]1528号	2011-10-25
御峰臻品花园一期、二期	中山市丽景湾花园发展有限公司，中山市逸东苑房地产发展有限公司	新建	48644.4	174493	博爱路南侧	37750.00	总建筑面积174493平方米，其中：商务区含1栋26层综合楼和1-2层高商业街与商铺，住宅区含9栋11-28层的高层住宅和1栋2层高的会所及垃圾站，在两个分区地下修建2层大型地下室。	中发改核准 [2011]1530号	2011-10-25
万景豪庭（一期）	中山市万领房地产开发有限公司	新建	33111	90025.05	三角镇	3500.00	万景豪庭一期建筑面积90025.05平方米。	中发改核准 [2011]1529号	2011-10-25
住宅楼	中山市港口镇下南经济联合社	新建	376	496.5	下南村	48.00	该住宅建筑面积是496.5平方米，占地面积是376平方米	中发改核准 [2011]1535号	2011-10-26
花样四季园	中山市沙岗墟开发有限公司	新建	17724.7	62694.44	起湾村沙岗墟内	26346.00	建筑4幢由-1至30层高的商住小区，总建筑面积共62694.44平方米	中发改核准 [2011]1532号	2011-10-26
商住楼	张琴	新建	396	1614.48	浪网村	220.00	建设商住楼建筑面积1614.48平方米。	中发改核准 [2011]1534号	2011-10-26
商住楼	涂征兵	新建	273	1073.6	浪网村番中公路与岐三公路交界	140.00	建设商住楼建筑面积1073.6平方米。	中发改核准 [2011]1533号	2011-10-26

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	涂征兵	新建	273	1073.6	浪网村番中公路与岐三公路交界	140.00	建设商住楼建筑面积1073.6平方米。	中发改核准[2011]1533号	2011-10-26
大雁工业基地魁中路道路改造工程	中山市大雁工业开发有限公司	改建	16125	0	大雁工业基地	290.00	改建道路长约1075米，宽15米	中发改核准[2011]1536号	2011-10-27
古镇高级中学人行天桥工程	古镇镇教育资产经营管理有限公司	新建	0	298	海州村古镇高级中学正门口右侧路	144.80	建设一座跨度为27.90米，宽度为4.20米的人行天桥，该桥跨堤部分至梁底高为珠基12.51米，建筑高度为13.30米，跨度为36.34米。	中发改核准[2011]1538号	2011-10-28
林氏宗祠修缮工程	中山市大涌镇安堂社区股份合作经济联合社	新建	947.6	676	安堂社区	450.00	该林氏宗祠修缮建筑面积676平方米	中发改核准[2011]1537号	2011-10-28
山水豪庭二期	中山市远丰投资有限公司	新建	27380.1	38223.58	桂南村	10093.00	兴建26幢低层住宅楼(含地下室)及1幢配电房,建筑面积38223.58平方米。	中发改核准[2011]1539号	2011-10-28
弘义楼增加投资的立项	中山市公建物业投资管理有限公司	新建	9834.5	20600	小榄镇九洲基	2856.00	弘义楼增加投资，由原来的立项金额8260.28万元增加2856万元，立项总投资增加至11116.28万元，建成后为一幢地上12层、地下1层的办公楼。	中发改核准[2011]1540号	2011-10-30
中山市龙廷商务酒店	中山市龙廷商务酒店	新建	2296.5	1699.66	大涌镇旗峰路	50.00	该商务酒店客房共80间,建筑面积1699.66平方米	中发改核准[2011]1542号	2011-10-31
伍锡辉商住楼	伍锡辉	新建	477	2998	沙朗村穗兴社	330.00	建设商住楼一幢，建筑面积为2998平方米。	中发改核准[2011]1541号	2011-10-31