

中山市发展和改革局2011年8月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商业楼扩建	中山市小榄镇城镇建设发展总公司	扩建	1303.8	1303.8	沙口聚源路2-30号	298.00	沙口聚源路2-30号商业楼大厅扩建，建筑面积1303.8平方米。	FZ01H11Z00000577	2011-08-01
商住楼	麦虞庆	新建	172.6	676	紫荆西路18号之一	87.60	建商住楼，建筑面积676平方米。	中发改核准[2011]1319号	2011-08-01
宝源路商业楼A、B、C、D座	中山市小榄镇竹源股份合作经济联合社	新建	1691.7	9168	竹源宝源路	1271.00	建宝源路商业楼A、B、C、D座，建筑面积9168平方米。	中发改核准[2011]1318号	2011-08-01
五金模具	中山集华模具有限公司	扩建	172.24	570.99	南头镇	10.00	工业厂房建筑面积570.99平方米。	中发改核准[2011]1320号	2011-08-01
五金模具	中山集华模具有限公司	扩建	172.24	570.99	南头镇	10.00	工业厂房建筑面积570.99平方米。	中发改核准[2011]1320号	2011-08-01
全禄水厂蓄淡抗咸工程-DN1600输水管	中山中法供水有限公司	新建	4100	0	全禄村	1800.00	1. 在全禄水厂现有取水泵房内安装两台取水泵； 2. 在全禄水厂和翠华路铺设一条DN1600输水管道, 全长约2015米。	中发改核准[2011]1321号	2011-08-02
住宅楼	中山市港口镇下南经济联合社	新建	334.4	192.26	下南村	40.00	该住宅建筑面积是192.26平方米，占地面积是334.4平方米	中发改核准[2011]1323号	2011-08-03

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
何锡枝商住楼B	何锡枝	新建	304.1	1327.77	高平村	150.00	商住楼B建筑面积1327.77平方米。	中发改核准 [2011]1325号	2011-08-03
何锡枝商住楼A	何锡枝	新建	375.9	1722.02	高平村	173.00	商住楼A建筑面积1722.02平方米。	中发改核准 [2011]1326号	2011-08-03
沙溪村岚霞股份合作经济社 幼儿园	中山市沙溪镇沙溪村岚霞股份合作经济社	新建	107.6	344.68	岚霞村	68.50	该幼儿园建筑面积为344.68平方米。	中发改核准 [2011]1322号	2011-08-03
沙溪村岚霞股份合作经济社 幼儿园	中山市沙溪镇沙溪村岚霞股份合作经济社	新建	107.6	344.68	岚霞村	68.50	该幼儿园建筑面积为344.68平方米。	中发改核准 [2011]1322号	2011-08-03
何锡枝商住楼C	何锡枝	新建	320	1463.55	高平村	150.00	商住楼C建筑面积1463.55平方米。	中发改核准 [2011]1324号	2011-08-03
商业楼	中山市东升镇建设发展总公司	新建	1161.5	593.6	同乐村共乐经济合作社“悦昌围”	95.00	商业楼建筑面积593.6平方米。	中发改核准 [2011]1328号	2011-08-05
商业楼	中山市东升镇建设发展总公司	新建	1719.6	785.5	同乐村共乐经济合作社“悦昌围”	125.68	商业楼建筑面积785.5平方米。	中发改核准 [2011]1327号	2011-08-05

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商铺	中山市小榄镇联丰股份合作经济联社	新建	47078.3	17769	联丰社区	1630.00	建设商铺，总建筑面积17769平方米。	FZ01H11Z00000603	2011-08-08
凯旋蓝岸花园三期3区	中山市中信凯旋城房地产开发有限公司	新建	14159.6	41814.7	民主村	15000.00	商住楼建筑面积41814.7平方米，占地面积14159.6平方米	中发改核准[2011]1329号	2011-08-08
商住楼	黄艳玲	新建	740.4	2530.63	南朗工业区	311.00	商住楼建筑面积2530.63平方米.其中商业面积445.96平方米.	中发改核准[2011]1330号	2011-08-08
丽景领誉嘉园	中山市盈升贸易有限公司	新建	7447.7	41879.29	广福路	12313.45	商住楼建筑面积41879.29平方米。	中发改核准[2011]1343号	2011-08-09
商住楼	钟庆美	新建	250	893	十四村官围	185.00	兴建商住楼一幢，建筑面积：893平方米	中发改核准[2011]1333号	2011-08-09
商住楼	李惠梅	新建	241.60	981.50	十四村连仕围	210.00	商住楼981.50平方米。	中发改核准[2011]1335号	2011-08-09
商住楼	陶连生	新建	1101.30	5660	十四村协隆围	1069.00	兴建商住楼一幢，6层，建筑面积5660平方米。	中发改核准[2011]1331号	2011-08-09

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	中山市小榄镇房产管理所	新建	190.7	982	东堤路100号	100.00	建商住楼，建筑面积982平方米。	中发改核准[2011]1336号	2011-08-09
梁伦兴、梁胜辉商住楼	梁伦兴	新建	216.57	767.99	穗西村	80.00	商住楼建筑面积767.99平方米。	中发改核准[2011]1339号	2011-08-09
商住楼	中山市板芙镇深湾经济联合社	新建	6217.5	9330	深湾村	1550.00	该项目建筑商住楼面积9330平方米.	中发改核准[2011]1337号	2011-08-09
商住楼	李泰兴	新建	212.8	766.96	同胜村	159.00	兴建商住楼一幢，建筑面积：766.96平方米	中发改核准[2011]1334号	2011-08-09
商住楼	陈树添、吴丽霞	新建	258.4	811	坦背村委会“大连盛围”	121.00	商住楼建筑面积811平方米。	中发改核准[2011]1341号	2011-08-09
商住楼	陈景祥	新建	210	654.38	坦背连福园住宅区	96.00	商住楼建筑面积654.38平方米。	中发改核准[2011]1340号	2011-08-09
丽湖居商住小区	中山市鸿成商业有限公司	新建	26676.23	73789	坦背村	23000.00	商住楼总建筑面积73789平方米(其中商住61124.5平方米,商业5604.5平方米,车库等配套7060平方米)。	中发改核准[2011]1344号	2011-08-09

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
澳华花园一期	中山市华富房地产开发有限公司	新建	42645.91	121571.59	阜港西路	57000.00	建设商住楼14幢及相应地下车库，总建筑面积为121571.59平方米，其中住宅面积94155.56平方米，商业面积6447.74平方米，其他面积20968.29平方米。	中发改核准[2011]1345号	2011-08-09
苏玉玲商住楼	苏玉玲	新建	474	3352	沙水公路新兴大道	410.00	商住楼建筑面积3352平方米，其中商业面积438平方米，住宅面积2404平方米，车库474平方米，其它面积36平方米。	中发改核准[2011]1338号	2011-08-09
李活成、苏凤岐商住楼	李活成	新建	493.8	3493.1	沙水公路新兴大道	419.00	商住楼建筑面积3493.1平方米，其中商业456.3平方米，住宅2505.5平方米，车库493.8平方米，其他面积37.5平方米。	中发改核准[2011]1342号	2011-08-09
商住楼	许沛莲	新建	175.44	805.44	十四村环市东路B54地块	155.00	商住楼一栋五栋层、建筑面积为805.44平方米，	中发改核准[2011]1332号	2011-08-09
商住楼	李金水	新建	315	1117.5	西冲口	162.00	商住楼建筑面积1117.5平方米	中发改核准[2011]1347号	2011-08-10
商住楼	蔡志菁	新建	327.7	2173	北区环镇北路	220.00	建商住楼，建筑面积2173平方米。	中发改核准[2011]1349号	2011-08-10
商住楼	张锦强	新建	315.3	2008	北区环镇北路	200.80	建商住楼，建筑面积2008平方米。	中发改核准[2011]1350号	2011-08-10
商住楼	何文烈、罗宝燕	新建	2179.2	13602	紫荆东路70号	1400.00	建商住楼，建筑面积13602平方米。	中发改核准[2011]1346号	2011-08-10
商住楼	赵广峰 赵明坤 高佩珍 赵志敏	新建	538.8	1011.82	同安村	110.00	商住楼建筑面积1011.82平方米	中发改核准[2011]1351号	2011-08-10
商住楼	叶玉焕	新建	245	808	西冲口	155.00	商住楼建筑面积808平方米	中发改核准[2011]1348号	2011-08-10

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
远洋城B2区(1幢、2幢、3幢)	远洋地产(中山)开发有限公司	新建	11379.9	34000.75	东区	2403.00	建设小鳌溪地块B2区(1幢、2幢、3幢)建筑面积34000.75平方米	中发改核准[2011]1352号	2011-08-11
商铺	中山市小榄镇埗西一经济联合社	新建	128	128	埗西一广海路	32.00	建商铺, 建筑面积128平方米。	中发改核准[2011]1353号	2011-08-12
曹二小学综合楼	中山市古镇镇曹二小学	新建	712	2967.5	曹二文化路13号	740.00	综合楼楼高4层, 总建筑面积为2967.5平方米。	中发改核准[2011]1355号	2011-08-12
家具制造	中山四海家具制造有限公司	扩建	9072	9072	板芙镇	190.00	工业厂房扩建面积为9072平方米	中发改核准[2011]1354号	2011-08-12
商住楼	曾宜胜	新建	216	736	新前进村	154.00	商住楼1栋, 建筑面积: 736平方米	中发改核准[2011]1358号	2011-08-16
业务用房	中山市西区集体资产经营有限公司	新建	2100	7204.06	金港路13号	2206.00	拟建一幢框架结构9层业务用房, 建筑面积为7204.06平方米。	中发改核准[2011]1356号	2011-08-16
商住楼	苏勇清	新建	174	702	新前进村申堂	140.10	底层铺位, 二至五层住宅, 总建筑面积702平方米。	中发改核准[2011]1357号	2011-08-16

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	李英	新建	159.5	577.92	新前进村申堂	118.59	底层铺位，二至五层住宅，总建筑面积577.92平方米。	中发改核准 [2011]1359号	2011-08-16
阳光板项目配套设施	中山固莱尔阳光板有限公司	扩建	297.14	1668.44	南头镇	30.00	宿舍楼建筑面积1668.44平方米。	中发改核准 [2011]1360号	2011-08-16
梁钜泰、梁伟坚商住楼	梁钜泰、梁伟坚	新建	250	820	兴马路	123.00	建设商住楼820平方米	中发改核准 [2011]1363号	2011-08-17
朱锡深商住楼	朱锡深	新建	434.5	3079.4	沙水公路新兴大道	370.00	商住楼建筑面积3079.4平方米，其中商业面积401.5平方米，住宅面积2210.4平方米，车库面积434.5平方米，其他面积33平方米。	中发改核准 [2011]1361号	2011-08-17
商住楼	郭武、郭尖	新建	258.4	735.4	坦背村	113.00	商住楼建筑面积735.4平方米。	中发改核准 [2011]1362号	2011-08-17
商住楼	何林刚	新建	193.9	1038.94	大布村“西门口”	125.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积1038.94平方米。	中发改核准 [2011]1366号	2011-08-18
商住楼	中山市三乡镇乌石村第十队经济合作社	新建	498.8	1282.8	乌石村	180.00	本项目兴建一幢商住楼，建筑面积1282.8平方米。	中发改核准 [2011]1364号	2011-08-18

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	中山市三乡镇乌石村第十队经济合作社	新建	498.8	1282.8	乌石村	180.00	本项目兴建一幢商住楼，建筑面积1282.8平方米。	中发改核准 [2011]1364号	2011-08-18
商住楼	程旭、陈金凤	新建	234.1	631.4	古鹤村“白眼冲”	77.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积631.4平方米。	中发改核准 [2011]1367号	2011-08-18
商住楼	李咏贤、陈杰斌	新建	234.1	783.13	古鹤村“白眼冲”	91.00	本项目兴建商住楼，总建筑面积783.13平方米。	中发改核准 [2011]1365号	2011-08-18
商住楼	黄美花	新建	155.82	994.28	港园村	150.00	该商住楼建筑面积为994.28平方米。	中发改核准 [2011]1368号	2011-08-19
家用电器	中山创新电子电器实业有限公司	扩建	2160	2160	黄圃镇	32.00	扩建工业厂房面积2160平方米，扩建后产能不变	中发改核准 [2011]1369号	2011-08-19
朱杰华商住楼	朱杰华	新建	399.1	2743.9	沙水公路新兴大道	330.00	商住楼建筑面积2743.9平方米，其中商业面积370.1平方米，住宅面积2001平方米，车库面积343.8平方米，其他面积29平方米。	中发改核准 [2011]1370号	2011-08-22
商住楼	黄广源	新建	677.44	1583.19	中山市坦洲镇安阜村五昌围	374.00	商住楼一幢五层, 总建筑面积1583.19平方米.	中发改核准 [2011]1372号	2011-08-22

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
周志勤、龙秀群商住楼	周志勤	新建	405	990.42	穗西村	100.00	商住楼建筑面积990.42平方米。	中发改核准 [2011]1374号	2011-08-22
商业楼	中山市沙溪镇新福富制衣厂	新建	2112.87	6475	龙瑞村	997.00	该商业楼建筑面积为6475平方米。	中发改核准 [2011]1371号	2011-08-22
骏璟峰花园	中山骏源房地产发展有限公司	新建	53333.2	95245.66	鸦岗村“罗围埔”	18800.00	本项目兴建住宅小区，总建筑面积95245.66平方米。	中发改核准 [2011]1373号	2011-08-22
商住楼	黄广源	新建	677.44	1583.19	中山市坦洲镇安阜村五昌围	374.00	商住楼一幢五层,总建筑面积1583.19平方米	中发改核准 [2011]1378号	2011-08-23
商住楼	黄建华	新建	677.44	1583.19	中山市坦洲镇安阜村五昌围	374.00	商住楼一幢五层,总建筑面积1583.19平方米.	中发改核准 [2011]1376号	2011-08-23
商住楼	黄建华	新建	677.44	1583.19	安阜村五昌围	374.00	商住楼一幢五层，总建筑面积1583.19平方米。	中发改核准 [2011]1375号	2011-08-23
商住楼	黄广源	新建	677.44	1583.19	中山市坦洲镇安阜村五昌围	374.00	商住楼一幢五层,总建筑面积1583.19平方米.	中发改核准 [2011]1377号	2011-08-23

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	郭挥权	新建	255.1	263.48	民众社区居民委员会	67.00	建设商住楼建筑面积263.48平方米。	中发改核准 [2011]1379号	2011-08-23
中山市大涌镇兴涌东路改造工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	改建	0	0	兴涌东路	147.96	该项目工程总长415米,宽8米.	中发改核准 [2011]1380号	2011-08-23
商住楼	周钢维	新建	225	708	多宝社区居民委员会	111.00	建设商住楼建筑面积708平方米。	中发改核准 [2011]1381号	2011-08-24
民众镇沙仔工业园DN800-DN600给水管网工程	中山市民众供水有限公司	新建	0	0	沙仔村	450.00	该项目沿南三公路向沙仔工业园铺设DN800和DN600的供水管道总长2000米。	中发改核准 [2011]1382号	2011-08-24
马新工业园市政道路改造工程三期	中山市马新工业开发有限公司	改建	13293.79	0	马安村	241.00	改造道理593.602米（其中：一横路长207.752米，宽24米；二横路长105.85米，宽15米；五纵路长280米，宽24米）	中发改核准 [2011]1383号	2011-08-24
商住楼	郭瑞洪 何燕芬	新建	204	670.32	新前进村	160.00	商住楼670.32平方米	中发改核准 [2011]1386号	2011-08-25
商住楼	郭康帝、郭日生	新建	237.2	695.4	永二村1队	151.00	商住楼一栋四层，建筑面积695.4平方米。	中发改核准 [2011]1388号	2011-08-25

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
住宅楼	中山市港口镇下南经济联合社	新建	427.7	265.62	下南村	30.00	该住宅建筑面积是265.62平方米，占地面积是427.7平方米	中发改核准[2011]1385号	2011-08-25
住宅楼	中山市港口镇下南经济联合社	新建	427.7	265.62	下南村	30.00	该住宅建筑面积是265.62平方米，占地面积是427.7平方米	中发改核准[2011]1385号	2011-08-25
商住楼	郭康帝、郭日生	新建	237.2	695.4	永二村1队	151.00	商住楼一栋四层，建筑面积695.4平方米。	中发改核准[2011]1388号	2011-08-25
商住楼	陈代泉	新建	190.9	810	环市东路B15地块	200.00	一栋五层楼建筑面积810平方	中发改核准[2011]1387号	2011-08-25
住宅楼	中山市港口镇下南经济联合社	新建	283.5	338	下南村	35.00	该住宅建筑面积是338平方米，占地面积是283.5平方米。	中发改核准[2011]1384号	2011-08-25
园区二期配套工程及家庭服务超市平台建设	中山爱科数字家庭产业孵化基地有限公司	扩建	3000	10700	蟠龙村	1200.00	园区二期配套工程及家庭服务超市平台建设，建筑面积10700平方米。	中发改核准[2011]1389号	2011-08-25
园区二期配套工程及家庭服务超市平台建设	中山爱科数字家庭产业孵化基地有限公司	扩建	3000	10700	蟠龙村	1200.00	园区二期配套工程及家庭服务超市平台建设，建筑面积10700平方米。	中发改核准[2011]1389号	2011-08-25

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
纺织印染扩建	中山国泰染整有限公司	扩建	29333.3	2570.3	三角镇	10.00	扩建长纤车间投资额由154万美元增加至164万美元，建筑面积由11725.2平方米增加至14295.5平方米。其余事项按原批复中发改核准【2011】176号执行。	中发改核准 [2011]1391号	2011-08-25
纺织印染扩建	中山国泰染整有限公司	扩建	29333.3	2570.3	三角镇	10.00	扩建长纤车间投资额由154万美元增加至164万美元，建筑面积由11725.2平方米增加至14295.5平方米。其余事项按原批复中发改核准【2011】176号执行。	中发改核准 [2011]1391号	2011-08-25
针织制品制造	中山市万福针织绒毛有限公司	扩建	2112.3	2112.3	东升镇	51.20	工业厂房建筑面积2112.3平方米。	中发改核准 [2011]1390号	2011-08-25
针织制品制造	中山市万福针织绒毛有限公司	扩建	2112.3	2112.3	东升镇	51.20	工业厂房建筑面积2112.3平方米。	中发改核准 [2011]1390号	2011-08-25
甘汇品居	中山市金顺房地产有限公司	新建	3856.3	10602.83	张家边村	2000.00	兴建商住楼3幢，建筑面积10602.83平方米	中发改核准 [2011]1392号	2011-08-29
凯旋蓝岸花园三期3区	中山市中信凯旋城房地产开发有限公司	新建	14159.6	41814.7	民主村	15000.00	商住楼建筑面积41814.7平方米，占地面积14159.6平方米	中发改核准 [2011]1329号	2011-08-29
商住楼	林泽洲	新建	289.8	994.77	涌头村	149.40	该商住楼建筑面积为994.77平方米。	中发改核准 [2011]1396号	2011-08-30

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
经典名雅园一期（1—7栋）	中山市名雅房地产开发有限公司	新建	11285.3	37079.8	蟠龙村	2980.00	经典名雅园一期1—7栋建筑面积37079.8平方米。	中发改核准 [2011]1393号	2011-08-30
经典名雅园一期（1—7栋）	中山市名雅房地产开发有限公司	新建	11285.3	37079.8	蟠龙村	2980.00	经典名雅园一期1—7栋建筑面积37079.8平方米。	中发改核准 [2011]1393号	2011-08-30
商住楼	何日利、赖里	新建	192	685	中山市坦洲镇新前进村申堂	150.00	商住楼685平方米。	中发改核准 [2011]1394号	2011-08-30
商住楼	向主平	新建	203.8	925.9	合胜村十五围	190.00	一栋五层商住楼建筑面积925.9平方	中发改核准 [2011]1398号	2011-08-30
商住楼	林继翔	新建	147.4	698.25	十四村”连仕围”	135.00	兴建商住楼一幢，建筑面积：698.25平方米	中发改核准 [2011]1395号	2011-08-30
商住楼	林泽洲	新建	270	910	涌头村	139.20	该商住楼建筑面积为910平方米。	中发改核准 [2011]1397号	2011-08-30
中山市荣光假日酒店	中山市荣光假日酒店有限公司	新建	2117.93	6216.90	中山市西区富华道16号富业广场（一	100.00	四层建筑面积为2138.9平方米，经营棋牌、足浴，五、六层建筑面积4078平方米，经营酒店旅业，内含58套客房。	中发改核准 [2011]1401号	2011-08-31

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市小榄镇湖城宾馆	中山市小榄镇湖城宾馆	新建	245.7	159.8	小榄大道北20号	80.00	旅业客房16间。	中发改核准 [2011]1399号	2011-08-31
南国商城	中山市怡景房地产有限公司	新建	22440.5	29143.73	沙朗马路南26号	2500.00	建造总建筑面积为29143.73平方米，地上建筑面积为25656.09平方米的共3幢三层建筑结构为钢筋混凝土结构的大型综合商场，地下建筑为面积为3487.64平方米的人防车库。	中发改核准 [2011]1400号	2011-08-31
南国商城	中山市怡景房地产有限公司	新建	22440.5	29143.73	沙朗马路南26号	2500.00	建造总建筑面积为29143.73平方米，地上建筑面积为25656.09平方米的共3幢三层建筑结构为钢筋混凝土结构的大型综合商场，地下建筑为面积为3487.64平方米的人防车库。	中发改核准 [2011]1400号	2011-08-31