

中山市发展和改革局2011年4月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
南朗镇南岐公路(K1+000~K1+300)段北侧排水渠改造工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	1240	0	南岐公路	360.00	将原有现状净宽2.5米,长275米的排水渠拓宽到4.5米,并进行覆盖。	中发改核准[2011]1027号	2011-04-01
凯旋蓝岸花园三期1区	中山市中信凯旋城房地产开发有限公司	新建	42788.3	32753.01	民主村	8500.00	商住楼建筑面积32753.01平方米,占地面积42788.3平方米。	中发改核准[2011]1038号	2011-04-08
汽车销售服务店	中山弘丰置业有限公司	新建	19251.4	11450	长江北路北段白沙湾工业园	2900.00	建筑面积共11450平方米的一汽大众奥迪城市展厅	中发改核准[2011]1028号	2011-04-01
住宅楼	中山市小榄镇房产管理所	新建	844.2	2742	凤南里3号	330.00	建住宅楼,建筑面积2742平方米。	中发改核准[2011]1032号	2011-04-06
双回路电源工程	中山市供水有限公司东风分公司	扩建	563.6	563.6	北堤路鸡肠濠附近	280.44	1、在东风裕丰变电站聚安线44#塔引一路高压电缆至水厂电房将400KVA变压器增容为800KVA	中发改核准[2011]1050号	2011-04-19
黄正强、吴桂容商住楼	黄正强、吴桂容	新建	300	770	鸿发西路	115.50	建设商住楼面积770平方米	中发改核准[2011]1048号	2011-04-18
商住楼	中山市沙溪镇云汉村股份合作经济联社	新建	10452.7	19990	云汉村	2500.00	该商住楼建筑面积为19990平方米。	中发改核准[2011]1052号	2011-04-19

苏荷雅居	中山宏日房地产开发有限公司	新建	2266.41	26100.12	豪吐村	5424.82	该项目建筑面积为26100.12平方米。	中发改核准 [2011]1058号	2011-04-25
商住楼	钟志钊	新建	6333.3	11521	翠亨村	1400.00	兴建2幢商住楼，总建筑面积11521平方米，其中商业面积1261平方米	中发改核准 [2011]1056号	2011-04-21
雅德坊	中山市中盈房地产置业有限公司	新建	58696.80	169178.51	黄圃镇新沙村	30452.13	兴建17栋9-18层住宅楼，共计容纳住1026户；配套商业及会所（含电房）及其它公共配套设施，总建筑面积169178.51平方米	中发改核准 [2011]1059号	2011-04-26
商住楼	谢素东、巫协泳	新建	145.2	570	神湾市场侧	72.00	商住楼一幢五层，建筑面积570平方米。	中发改核准 [2011]1061号	2011-04-28
商住楼	张雪梅	新建	118.8	451.86	神湾市场	55.00	商住楼一幢五层，建筑面积451.86平方米。	中发改核准 [2011]1063号	2011-04-28
联丰吉安市场A区	中山市小榄镇联丰经济联合社	新建	2552	2552	盛丰社区	290.00	建联丰吉安市场A区，建筑面积2552平方米。	中发改核准 [2011]1031号	2011-04-02
商业楼增资	中山市小榄镇绩东二经济联合社	新建	0	0	绩东二村	200.00	由于建筑造价成本上涨，需要增加投资200万元，总投资额由原来1100万元增加至1300万元；原立项编号为：中发改核准[2010]615号。	中发改核准 [2011]1039号	2011-04-12
商住楼	林健源	新建	245	977	居委会	179.00	商住楼建筑面积977平方米。	中发改核准 [2011]1053号	2011-04-20

中国食品工业示范基地2号路市政道路工程	中山市中国食品工业示范基地开发有限公司	改建	13749.84	0	中国食品工业示范基地内	295.50	旧路改造13749.84平方米,长763.88,宽18米。起点东接新丰北路,沿途与五号路、六好路相交	中发改核准[2011]1055号	2011-04-20
商住楼	肖洪标	新建	200	811.74	神湾市场侧	95.00	商住楼一幢五层,建筑面积811.74平方米。	中发改核准[2011]1062号	2011-04-28
悦来正街8号住宅楼	中山市公建物业投资管理有限公司	新建	423	723	中山市石岐区悦来正街8号	160.00	建设一幢三层住宅,占地423平方米,建筑面积723平方米。	中发改核准[2011]1046号	2011-04-13
中山市横栏镇茂兴土地开发有限公司业务用房A栋	中山市横栏镇茂兴土地开发有限公司	新建	10741.3	13774.90	横西村	2900.00	业务用房A栋建筑面积13774.90平方米	中发改核准[2011]1033号	2011-04-07
大环市场	中山火炬开发区大环股份合作经济联合社	新建	1551.30	2326.06	大环村	250.00	大环市场建筑面积2326.06平方米,主要经营蔬菜、水果、农产干货等。	中发改核准[2011]1034号	2011-04-07
龙山御景花园	中山市联创房地产有限公司	新建	66535	75450.49	塘敢村“南洋”	10000.00	本项目兴建龙山御景花园,总建筑面积75450.49平方米,占地面积66535平方米。	中发改核准[2011]1064号	2011-04-28
三乡新水厂排泥水处理系统工程	中山市供水有限公司三乡分公司	新建	700	953	南龙村“镜地山”	1350.00	新建项目包括浓缩地、泥水调节池、脱水机房	中发改核准[2011]1002号	2011-04-15
商住楼	罗熙业、苏庆华、罗森荣	新建	110.5	254.43	榄边小区	35.00	商住楼一幢总建筑面积254.43平方米,其中商业面积73.63平方米,住宅面积180.8平方米。	中发改核准[2011]1057号	2011-04-25

中山市中油同益加油站有限公司	中山市古镇镇曹二村股份合作经济联社	新建	8000.9	716	曹二村均都沙	298.80	兴建加油站, 建筑面积716平方米; 包括2台30立方米柴油储罐, 2台30立方米汽油储罐, 6台6枪三油品潜油泵型加油机。	中发改核准 [2011]1051号	2011-04-19
锦绣东方家园二期、三期、五期	中山市碧翠房地产开发有限公司	新建	91340.34	289256.04	南头大道东38号	40000.00	锦绣东方家园二期、三期、五期商住, 建筑面积289256.04平方米。	FZ01H11Z00000244	2011-04-12
商住楼	陈兆棠、陈炳光	新建	442.1	1656.96	裕隆二路18号	230.00	商住楼建筑面积1656.96平方米。	中发改核准 [2011]1045号	2011-04-13
联丰吉安商场	中山市小榄镇联丰经济联社	新建	1785	1785	盛丰社区	280.00	建联丰吉安商场1幢, 建筑面积1785平方米。	中发改核准 [2011]1029号	2011-04-02
恒富得名苑小区	中山市锦盛房地产有限公司	新建	41859.2	168428	南岐北路1号	25000.00	总建筑面积168428平方米. 其中商业面积18728平方米.	中发改核准 [2011]1037号	2011-04-08
恒富得名苑小区	中山市锦盛房地产有限公司	新建	41859.2	168428	南岐北路1号	25000.00	总建筑面积168428平方米. 其中商业面积18728平方米.	中发改核准 [2011]1037号	2011-04-08
联丰吉安市场B区	中山市小榄镇联丰经济联社	新建	16363.9	2243	盛丰社区	288.00	建联丰吉安市场B区, 建筑面积2243平方米。	中发改核准 [2011]1044号	2011-04-13

南头镇东福北路人行道改造工程项目	中山市南头镇城建开发有限公司	改建	0	0	东福北路	250.00	对东福北路人行道路面进行改造,重新铺装环保砖和增加盲人道,工程全长2325.53米。	中发改核准 [2011]1054号	2011-04-20
中山永发纸业10万吨牛皮纸项目,中山永发纸业20万吨牛皮纸,瓦楞芯纸项目(扩建)	中山永发纸业有限公司	新建	38346.6	38346.6	黄圃镇	4443.00	中山永发纸业10万吨牛皮纸项目:设立3200、4000纸机生产线; 中山永发纸业20万吨牛皮纸、瓦楞芯纸项目(扩建):新建厂房11,033.8平方米,设立4400三叠网多缸纸机生产线一套(包括碎解、制浆生产线一条及造纸生产线二条),以及配套热电联产动力车间(包括三台燃煤锅炉和四台热电联产机组,机组容量3.3万千瓦)。	中发改核准 [2011]1040号	2011-04-12
家用电器	中山安铂尔电器有限公司	新建	22419.3	40864.2	东升镇	448.00	工业厂房F建筑面积21515.52平方米,工业宿舍楼+食堂建筑面积19348.7平方米。	中发改核准 [2011]1060号	2011-04-27
星汇云锦花园二期商住楼	中山市越秀地产开发有限公司	新建	78332.8	232004.20	南区	9188.50	商住楼,总建筑面积232004.20平方米,其中住宅面积178800.14平方米,商业面积6331.21平方米,地下室面积42956平方米,其它面积3916.85平方米。	中发改核准 [2011]1035号	2011-04-08
星汇云锦花园二期商住楼	中山市越秀地产开发有限公司	新建	78332.8	232004.20	南区	9188.50	商住楼,总建筑面积232004.20平方米,其中住宅面积178800.14平方米,商业面积6331.21平方米,地下室面积42956平方米,其它面积3916.85平方米。	中发改核准 [2011]1035号	2011-04-08

包装蜂窝纸板及纸护角项目	中山正业联合包装有限公司	新建	0	0	东升镇	295.00	在租赁厂房内，设置2条蜂窝纸板生产线；2条蜂窝组装机；3条纸护角生产线。可生产蜂窝制品1000万平方米/年；纸护角2600万米/年。	中发改核准 [2011]1041号	2011-04-12
钢板切割、冲压料件及其关联产品扩建	中山市野村钢材制品有限公司	扩建	5370	5370	火炬开发区	292.00	工业厂房建设面积5370平方米。	中发改核准 [2011]1026号	2011-04-01
纸类包装及印刷项目	正业包装（中山）有限公司	新建	3241.1	2082.92	东升镇	350.00	正业包装（中山）有限公司纸类包装及印刷项目（新建）：在东升镇东成路119号建造厂房2082.92平方米，在东升镇东成路119号及126号的自建及租赁厂房内合计设立3条纸板生产线（1条1600五层瓦楞纸板生产线、1条2200五层瓦楞纸板生产线以及1条1600纸板生产线），四个不同规格锅炉以及包括十四台印刷机在内的其他配套生产设施，可生产纸箱15,600万平方米。	中发改核准 [2011]1042号	2011-04-12
中山市宝丽西区项目（棕榈彩虹）二期地块一	中山市宝丽房地产发展有限公司	新建	45000.64	51569	西区	2770.00	商住楼，建筑面积51,569平方米。	中发改核准 [2011]1047号	2011-04-18
棕榈彩虹花园二期商业中心1、2座	中山市宝丽房地产发展有限公司	新建	23582.23	16676.91	西区	1015.00	建设商业楼，占地23582.23m ² ，建筑面积16676.91m ² ，含2栋3层商业中心。	中发改核准 [2011]1049号	2011-04-19

纸类包装及印刷项目（扩建）	正业包装（中山）有限公司	扩建	0	0	东升镇	660.00	正业包装（中山）有限公司纸类包装及印刷项目（扩建）：通过扩大租赁厂房面积，在东升镇东成路119号及126号两个厂区增设设立1条1600五层瓦楞纸板生产线、印刷机、打钉机、打包机、空压机等生产设备，扩大生产纸箱纸板5,400万平方米。	中发改核准 [2011]1043号	2011-04- 12
---------------	--------------	----	---	---	-----	--------	--	----------------------	----------------