

中山市发展和改革局2011年3月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
竹排商铺	中山市神湾镇竹排村民委员会	新建	1053.6	1007.48	竹排村	95.00	商铺一幢2层，建筑面积1007.48平方米。	中发改核准[2011]0987号	2011-03-11
中山市港口镇西街桥改建增加投资	中山市沙港公路有限公司	改建	683	683	长堤路	40.00	前编号中发改核准【2010】769号核准证的项目投资为876万元，由于原材料价格上涨，现申请增加投资40万元，合共916万元。	中发改核准[2011]0985号	2011-03-10
大涌镇村级管网（中新路石井段）DN300给水工程	中山市大涌自来水有限公司	新建	0	0	石井村（中新路）	133.66	工程总长度约800米。	中发改核准[2011]0976号	2011-03-02
星泉酒店	中山市星泉酒店有限公司	新建	816.85	4025	孙文东路40号	600.00	在石岐区孙文东路40号建设星泉酒店，客房数78间，总建筑面积为4025平方米。	中发改核准[2011]0989号	2011-03-11
商住楼	中山市南朗管理区经济发展公司	新建	1329.2	6682	南朗村	1000.00	中山市南朗管理区经济发展公司商住楼面积:6682平方米,其中商业面积为1329.8平方米.	中发改核准[2011]0993号	2011-03-14
宝嘉上筑二期	中山市宝鑫房地产开发有限公司	扩建	0	2400.89	龙瑞村	2990.00	该商住小区建筑面积由95198.94平方米增加到97599.83平方米，增加2400.89平方米；总投资由20460万元增加到23450万元，增加2990万元；其他事项仍按核准编号：中发改核准[2009]608号文执行。	中发改核准[2011]0979号	2011-03-08
大翼龙苑	中山大翼房地产发展有限公司	新建	28817.9	77510	大布村	12495.00	本项目开发11幢，建筑面积77510平方米，建筑密度25%，容积率2.06，绿地率38%。	中发改核准[2011]1007号	2011-03-22

祥丰1号商业楼	中山市小榄镇东区经济联合社	新建	2751.2	16507.2	祥丰北路19号	1981.00	建商业楼，建筑面积16507.2平方米。	中发改核准 [2011]0996号	2011-03-15
中山市柏林酒店	中山市柏林酒店有限公司	改建	0	2119.55	沙溪大道28号	270.00	该酒店的建筑面积为2119.55平方米，设客房60间。	中发改核准 [2011]1013号	2011-03-25
中山市柏林酒店	中山市柏林酒店有限公司	改建	0	2119.55	沙溪大道28号	270.00	该酒店的建筑面积为2119.55平方米，设客房60间。	中发改核准 [2011]1013号	2011-03-25
中山市阜港公路大南沙大桥引桥维修加固工程	中山市路桥建设有限公司	改建	20028.36	20028.36	大南沙大桥	430.00	全桥长1349.62m，桥宽14.84m，对引桥进行维修加固。	中发改核准 [2011]1018号	2011-03-30
中山市南头汽车客运站综合项目扩大规模增资	中山市城市建设投资集团有限公司	新建	28632	3000	将军村	2000.00	二级B类汽车客运站、公交枢纽站、大型地下停车场和商业综合大楼，本次申请商业综合大楼增加3000m²。	中发改核准 [2011]1024号	2011-03-31
中山市国际快件监管中心	中山市友信国际货运代理有限公司	新建	32000	9916.39	三角村	4200.00	总建筑面积9916.39。其中分拣查验厂房6315.39平方米，宿舍楼建筑面积3485平方米，配电房建筑面积78.75平方米，门卫室一建筑面积19.44平方米，门卫室二建筑面积18平方米。	中发改核准 [2011]0977号	2011-03-03
月湾路公共租赁住房改造工程	中山市公建物业投资管理有限公司	改建	1979.5	8454	中山市东区月湾路28号、30号之一、20号	102.00	改造126套住宅，建筑面积为8454平方米，主要建设内容为更换三栋楼的给水水管及重新安装消防设备。	中发改核准 [2011]0980号	2011-03-08
祥丰3号商业楼	中山市小榄镇东区经济联合社	新建	809.6	4854	沙水回环路2号	582.00	建商业楼，建筑面积4854平方米。	中发改核准 [2011]0994号	2011-03-15

海洲第二小学	中山市古镇镇教育资产经营管理有限公司	扩建	17711	3000	海洲村	750.00	扩建校舍，建筑面积3000平方米。	中发改核准 [2011]1000号	2011-03-18
中山市黄圃客运站天然气加注站	中海石油中山新能源有限公司	新建	2340	602.2	新沙村	1435.00	建设天然气加注站602.2平方米	中发改核准 [2011]1022号	2011-03-31
茅湾涌新圩安置地市政道路及管线工程	中山市三乡镇新圩村民委员会	新建	28605.7	7042	新圩村	513.50	茅湾涌安置地道路工程，给排水工程，电力电信管线及照明等项目。	中发改核准 [2011]1020号	2011-03-30
茅湾涌新圩安置地市政道路及管线工程	中山市三乡镇新圩村民委员会	新建	28605.7	7042	新圩村	513.50	茅湾涌安置地道路工程，给排水工程，电力电信管线及照明等项目。	中发改核准 [2011]1020号	2011-03-30
新永路商业B区3、4栋商铺	中山市小榄镇永宁经济联合社	新建	2688	2688	永宁	295.00	建新永路商业B区3、4栋商铺，建筑面积2688平方米。	中发改核准 [2011]1009号	2011-03-23
丙类仓库和办公楼扩建工程	中山嘉应斯化工有限公司	新建	4018.12	443.07	宥南村成鸿路	290.00	丙类仓库（不含存放易燃易爆及危险化学物品）1幢1层，建筑面积218.7平方米；办公楼1幢1层，建筑面积224.37平方米。	中发改核准 [2011]0988号	2011-03-11
南朗镇榄边小区排洪渠覆盖工程（三期）	中山市南朗基础设施投资公司	改建	2905	0	榄边	510.00	排洪渠覆盖工程：明渠旧挡墙加高、加固、覆盖。全长约320米。	中发改核准 [2011]1011号	2011-03-24
南朗镇榄边小区排洪渠覆盖工程（三期）	中山市南朗基础设施投资公司	改建	2905	0	榄边	510.00	排洪渠覆盖工程：明渠旧挡墙加高、加固、覆盖。全长约320米。	中发改核准 [2011]1011号	2011-03-24

商业楼	中山市永和置业有限公司	新建	5333.33	3379	后山村土名“彩虹桥边”	500.00	建设一幢3层商业楼，建筑面积为3379平方米，占地面积5333.33。	中发改核准[2011]1006号	2011-03-22
中山市黄圃镇新地中心幼儿园教学楼	中山市黄圃镇新地村民委员会	新建	3164.8	1250.7	新地村	230.00	建设幼儿园教学楼建筑面积1250.7平方米	中发改核准[2011]0978号	2011-03-04
临海装备基地马安围堤围加固工程	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司	其他	0	0	中山火炬开发区马安围	180.00	临海装备基地马安围堤围加固（临海段约500米，内河段约500米）共约1000米。	中发改核准[2011]0983号	2011-03-09
中山市港口镇新隆桥改建增加投资	中山市沙港公路有限公司	改建	438	438	胜隆社区含珠濠河	117.00	前编号中发改核准【2010】770号核准证的项目投资为210万元，因原材料物价上涨，现申请增加投资117万元，合共327万元。	中发改核准[2011]0986号	2011-03-10
祥丰2号商业楼	中山市小榄镇东区经济联合社	新建	736.4	4418.4	沙水回环路1号	530.00	建商业楼，建筑面积4418.4平方米。	中发改核准[2011]1005号	2011-03-22
中山市黄圃人民医院扩建项目	中山市黄圃人民医院	扩建	17258	45126	龙安街32号	18682.00	门诊综合大楼、制剂后勤楼	中发改核准[2011]1021号	2011-03-31
基头商业楼	中山市小榄镇东区经济联合社	新建	2238.5	16100	基头路8号	1771.00	建商业楼，建筑面积16100平方米。	中发改核准[2011]0995号	2011-03-15
新永路商业B区9、10栋商铺	中山市小榄镇永宁经济联合社	新建	1536	1536	永宁	285.00	建新永路商业B区9、10栋商铺，建筑面积1536平方米。	中发改核准[2011]1010号	2011-03-23
110kV中山港站改造工程	广东电网公司中山供电局	改建	2025	2171.8	中山港大道	12147.00	本期工程为利用站内现有空余位置改造建设中山港站，扩建1台6.3万千伏安主变，新建110千伏双回电缆线路2×0.66千米，改造110千伏双回电缆线路2×2.76千米，新增10千伏出线15回。	中发改核准[2011]0984号	2011-03-10
郑世甜商业楼之二	中山市合胜建筑工程有限公司	新建	130.8	365.41	中山市坦洲镇北秀大街96号	98.00	商业楼 四层 建筑面积为365.41平方米。	中发改核准[2011]0998号	2011-03-16

御城金湾	中山深城建房地产有限公司	新建	122412.6	485690.62	同胜村	211540.50	商住小区，住宅273570平方米，商业77208.87平方米，市场5405.23平方米，幼儿园5035平方米，其他5896.29平方米，地下车库112254.6平方米，架空花园6320.63平方米（含变压器及线路安装）。	中发改核准 [2011]1015号	2011-03-29
乐丰花园四期(翠华轩)	中山市古镇古一经济发展公司	新建	21083.75	6000	中兴大道	870.00	兴建商住楼，建筑面积6000平方米。	中发改核准 [2011]0997号	2011-03-15
中国石油天然气股份有限公司广东中山东利加油站	中国石油天然气股份有限公司广东销售分公司	新建	6213.90	713.25	东利村	500.00	东利加油站建设项目，包括营业厅及加油亭、员工用房建筑面积713.25平方米。设立加油机6台，入油枪36支。预计年销售各类油品约5400吨。	中发改核准 [2011]0991号	2011-03-14
大涌镇村级管网（德政路大涌村段）DN300给水工程	中山市大涌自来水有限公司	新建	0	0	大涌村（德政路）	84.60	工程总长度约500米。	中发改核准 [2011]0975号	2011-03-02
恒隆豪苑二期	中山市市政机械施工有限公司	新建	26180.34	78020.83	大鳌溪村	19187.49	建设5栋31层高的住宅，建筑面积共78020.83平方米	中发改核准 [2011]1014号	2011-03-25
交通电子警察违章监测系统建设工程项目	中山市南头镇城建开发有限公司	新建	0	0	各主干道红绿灯路口	432.00	于南三公路东福园路口、南三公路长虹路口、南三公路升辉路口、南三公路镇政府路口、穗西路口、东福北路/同济东路路口、南桂园路口，共安装七个监控系统。	中发改核准 [2011]0982号	2011-03-09
三乡新水厂排泥水处理系统工程	中山市供水有限公司三乡分公司	新建	700	953	南龙村“镜地山”	1350.00	新建项目包括浓缩地、泥水调节池、脱水机房	中发改核准 [2011]1002号	2011-03-21
锦绣阳光花园十二期小学、幼儿园	中山市敏捷房地产有限公司	新建	26053	19842	永一村	9238.00	兴建小学、幼儿园，建筑面积约19842平方米。	中发改核准 [2011]1023号	2011-03-31
中山市瑞源酒店	中山瑞源酒店有限公司	新建	716	1800	文康路	1000.00	旅馆面积1800平方米，共3层，每层14间客房，共42间客房。	中发改核准 [2011]0992号	2011-03-14

中山市大涌镇翠洋路道路、排水工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	新建	0	0	翠洋路	122.02	该项目道路、排水工程全长245米，宽24米。	中发改核准 [2011]1019号	2011-03-30
广源商业楼	中山市小榄镇东区经济联合社	新建	4474.9	13424.7	广源中路85号	2013.70	建广源商业楼，建筑面积13424.7平方米。	中发改核准 [2011]1004号	2011-03-22
冈南小学扩建	中山市古城镇教育资产经营管理有限公司	扩建	19421.6	16600	冈南大壳塘	4230.00	扩建校舍建筑面积16600平方米。	中发改核准 [2011]1001号	2011-03-18
冈南小学扩建	中山市古城镇教育资产经营管理有限公司	扩建	19421.6	16600	冈南大壳塘	4230.00	扩建校舍建筑面积16600平方米。	中发改核准 [2011]1001号	2011-03-18
临海装备基地东四围东堤、南堤堤围加固工程	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司	新建	0	0	横门东四围	413.00	东堤1100米临海段；南堤1250米内河段	中发改核准 [2011]1012号	2011-03-24
中兴大道北DN800给水管安装工程	中山市供水有限公司古镇分公司	其他	0	0	中兴大道北	1000.00	沿中兴大道北铺设DN800输水管，南至天宏物流，北至海洲市场，总长为2300米。	中发改核准 [2011]1025号	2011-03-31
郑世甜商业楼之一	中山市合胜建筑工程有限公司	新建	134.7	377.66	中山市坦洲镇北秀大街96号	99.00	商业楼 四层 建筑面积为377.66平方米。	中发改核准 [2011]0999号	2011-03-16
万通豪庭（一期一区）	中山市万通投资有限公司	新建	25619.51	65068.04	东阜公路卫民路段侧	13000.00	万通豪庭（一期一区），建筑面积为65068.04平方米。	中发改核准 [2011]1003号	2011-03-21
临海装备制造基地军垦围堤西堤加固工程	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司	新建	0	0	中山火炬开发区军垦围	210.00	堤围加固（临海段）约900米。	中发改核准 [2011]0990号	2011-03-14

三十五号路二期DN1000输水管工程	中山市供水有限公司	新建	13500	0	翠景道及三十五号路（北外环）	2983.15	由翠景道与西河东路的交接处（向北约200米）开始，经翠景道、北外环，至北外环与东明北路的交接处止，铺设DN1000给水管，全长7500米。	中发改核准 [2011]1017号	2011-03-30
石岐区康华路52号商业楼改造工程	中山市昌佳房地产开发有限公司	新建	0	0	石岐区	60.00	对石岐区康华路52号商业楼外立面改造工程	中发改核准 [2011]1016号	2011-03-29
星汇隽庭	中山越星房地产开发有限公司	新建	24047.7	153694	石岐区	9970.00	在中山市石岐区岐关西路32号上建设7栋30至32层的商住楼，占地面积24047.7平方米，总建筑面积153694平方米。	中发改核准 [2011]1008号	2011-03-22
家用电器展厅项目	阿诗丹顿电气（中山）有限公司	新建	16666.7	604.29	南头镇	15.00	工业配套设施（展厅）建筑面积604.29平方米。	中发改核准 [2011]0981号	2011-03-09