中山市发展和改革局2012年12月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
沙溪镇圣狮村海傍路改造工程	中山市沙溪镇圣狮村股份合作经济联合社	改建	12800	0	圣狮村海傍路	281.00	该工程道路宽度为8-17.5M，全长约966M。建设内容包括对既有砼路面进行沥青罩面处理，拆除重建道路沿线两侧0.5M宽路缘带，加固提高现有雨水口和检查井，并对圣狮广场附近路段的大王椰道树更换为其他树种。	中发改核准[2012]2296号	2012-12-03
南朗镇翠亨松林山东侧道路改造工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	0	0	翠亨	1350.00	道路改造工程:对既有道路进行改造，全长2706m，路面宽度12m。	中发改核准[2012]2300号	2012-12-04
利龙轩住宅区	中山市裕丰房地产开发有限公司	新建	8691.2	34336.59	明月路7号	6000.00	商住楼总建筑面积34336.59平方米；其中住宅建筑面积26891.37平方米，商铺面积1570.66平方米，车库面积5204.22平方米（含人防面积2890平方米），其他建筑面积670.34平方米	中发改核准[2012]2297号	2012-12-04
塘敢村工业道路改造工程	中山市三乡镇城乡建设开发有限公司	迁建	8790	8790	塘敢村	500.00	本项目拟对三乡镇塘敢村工业道路进行道路改造，全长586米，宽度15米。	中发改核准[2012]2298号	2012-12-04
南头镇民安社区污水支管工程	中山市南头镇污水处理有限公司	新建	0	0	民安社区	995.34	铺设民安社区污水管道工程，沿河涌两岸铺管，工程全长5895米。	中发改核准[2012]2301号	2012-12-05
化工储运项目	中山市广泰发化工贸易有限公司	新建	46666.7	20251.9	沿江村	9917.00	该项目总建筑面积20251.9平方米，其中配套业务用房建筑面积5656.23平方米，配套构筑物建筑面积14595.67平方米。	中发改核准[2012]2302号	2012-12-07
合成树脂制造	中山市邦腾化工有限公司	新建	32339	25513.81	沙仔村	12000.00	该项目总建筑面积25513.81平方米，其中工业厂房建筑面积12331.79平方米，仓库建筑面积3938.21平方米，配套业务用房建筑面积6497.21平方米，配套构筑物建筑面积2746.6平方米。	中发改核准[2012]2303号	2012-12-07

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
合成树脂制造	中山市邦腾化工有限公司	新建	32339	25513.81	沙仔村	12000.00	该项目总建筑面积25513.81平方米，其中工业厂房建筑面积12331.79平方米，仓库建筑面积3938.21平方米，配套业务用房建筑面积6497.21平方米，配套构筑物建筑面积2746.6平方米。	中发改核准[2012]2303号	2012-12-07
合成树脂制造	中山市邦腾化工有限公司	新建	32339	25513.81	沙仔村	12000.00	该项目总建筑面积25513.81平方米，其中工业厂房建筑面积12331.79平方米，仓库建筑面积3938.21平方米，配套业务用房建筑面积6497.21平方米，配套构筑物建筑面积2746.6平方米。	中发改核准[2012]2303号	2012-12-07
聚豪园商住楼西苑5-10幢	广东永怡集团股份有限公司	扩建	26000	127464.28	陵岗村	48682.00	本期为西苑商住楼5-10幢项目总建筑面积约13万平方米，本次拟建住宅楼6栋、二层地下室一座，用地面积约26000平方米。	中发改核准[2012]2305号	2012-12-07
中山市南头华晖学校综合教学楼、食堂宿舍楼工程	中山市小榄华晖学校	新建	16729.2	9076.7	建设路	1800.00	学校综合教学楼、食堂宿舍楼建筑面积9076.7平方米。	中发改核准[2012]2304号	2012-12-07
帝璟东方园CD区（25-26幢、33-35幢、31-32幢）	中山市昌生花园房地产开发有限公司	新建	19189.5	87338.62	中山市东区兴文路13号	20000.00	帝璟东方园25-26幢、33-35幢、31-32幢，共7幢建筑，18-32层，总建筑面积87338.62平方米，用地面积19189.5平方米。	中发改核准[2012]2306号	2012-12-10
专业电子音响设备	中山百灵达电子有限公司	新建	113880.9	141820	南朗镇	7720.00	工业厂房73710平米、成品仓库13540平米（非储存易燃易爆物品）、办公楼12500平米、食堂6085平米、宿舍15958平米（工业企业员工配套集体宿舍）、培训中心1182平米及其他辅助设施4880平米。	中发改核准[2012]2307号	2012-12-12
项目配套仓库	中山诚泰化工科技有限公司	新建	1080	1080	三角镇	32.00	建设仓库一座，建筑面积为1080平方米。	中发改核准[2012]2308号	2012-12-12

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市小榄镇污水处理厂改扩建工程	中山市小榄水务有限公司	扩建	5000	1328	小榄镇菊城大道横琴桥侧	1104.80	1、本工程将改扩建总规模为4万立方米每日，其中挖潜改造工程为2万立方米每日，扩建工程为2万立方米每日。 2、改造现有污水处理系统。	中发改核准[2012]2309号	2012-12-14
婴童用品制造	中山市鸿福婴童用品有限公司	新建	0	0	坦洲镇	155.70	厂房一栋七层，总建筑面积3670平方米。	中发改核准[2012]2310号	2012-12-14
五金城商铺（1区、2区）	中山市小榄镇绩西股份合作经济联社	新建	35609.9	19095.5	绩西村	2950.00	五金城商铺（1区、2区）新建工程，新建面积19095.5平方米。	中发改核准[2012]2311号	2012-12-18
民众镇盈水宜居房地产项目	中山市众乐房地产开发有限公司	新建	10767.77	96892.59	多宝社区	17486.00	本项目为盈水宜居房地产项目，共分三期。其中一期为配套活动中心，总建筑面积7989.28平方米；二期为商住小区，总建筑面积79579.31平方米；三期为配套地下车库，总建筑面积9324平方米	中发改核准[2012]2313号	2012-12-19
钙片加工生产扩建项目	安士制药（中山）有限公司	扩建	2200	18000	火炬开发区	635.60	工业厂房扩建18000平方米，增加配套设备，扩大生产规模。	中发改核准[2012]2312号	2012-12-19
钙片加工生产扩建项目	安士制药（中山）有限公司	扩建	2200	18000	火炬开发区	635.60	工业厂房扩建18000平方米，增加配套设备，扩大生产规模。	中发改核准[2012]2312号	2012-12-19
中山市新平市场	中山市新源物业管理咨询服务部	扩建	2702.07	529.77	新平村	60.00	该项目建筑面积529.77平方米。	中发改核准[2012]2314号	2012-12-20

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
黄圃镇鳌山村覆盖渠二期延长段工程	中山市黄圃镇鳌山村股份合作经济联合社	改建	800	0	南约社头东至北约路	150.00	鳌山村中心路覆盖渠延长工程全场320米，建设宽2.5米，高2米的涵洞	中发改核准[2012]2315号	2012-12-21
百汇时代广场	中山市弘昌房地产开发有限公司	新建	57593.94	250000	北区北秀路43号	100000.00	拟建商业购物中心，总建筑面积250000平方米，其中购物中心建筑面积120000平方米，商业步行街40000平方米，停车场90000平方米。	中发改核准[2012]2317号	2012-12-24
110kV岐江（马山）输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	8211	3064	中山一路	9450.00	新建2台5万千瓦安主变，新建110千伏双回电缆线路T接至光明—长洲线路及拟建的光明—沙溪线路，新建线路长2×3.12km；新建10千伏出线24回。	中发改核准[2012]2316号	2012-12-24
半山御景豪园	中山市东湖洲房地产开发有限公司	新建	9465	204446	桂南村	25550.00	本项目开发1-9号楼高层、10-16号楼低层共16幢及1、2号地下室，高层每幢地下1层，地面32层。总占地面积9465平方米，地下室面积为55295平方米，总建筑面积204446平方米，绿化率38.75%。	中发改核准[2012]2318号	2012-12-24
璟逸花园住宅区	中山市潮兴房地产开发有限公司	新建	31747.5	29337.47	民安村	4408.00	商住楼建筑面积29337.47平方米。	中发改核准[2012]2319号	2012-12-26
运动器材制品制造	中山市富达运动器材有限公司	新建	20000	4860	坦洲镇	212.00	工业厂房一栋五层，总建筑面积为4860平方米。	中发改核准[2012]2320号	2012-12-26
运动器材制品制造	中山市富达运动器材有限公司	新建	20000	4860	坦洲镇	212.00	工业厂房一栋五层，总建筑面积为4860平方米。	中发改核准[2012]2320号	2012-12-26

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市沙溪镇龙瑞小学运动场改造	中山市沙溪镇龙瑞小学	改建	6250	6250	龙瑞村	140.00	该项目为长度250米环型跑道运动场改造。	中发改核准 [2012]2322号	2012-12-27
石油库区工程	中山市盛鸿石化有限公司	新建	35888.8	3460.09	沿江村	11800.00	该项目建设石油库区库容6万立方米，配套业务用房3460.09平方米。	中发改核准 [2012]2321号	2012-12-27
迪茵湖休闲度假酒店	中山市迪茵湖休闲度假酒店有限公司	新建	75577.8	89931	三角镇	4896.00	该项目占地面积75577.8平方米，建筑面积89931平方米，其中商业面积71101平方米，车库面积16656平方米，其他面积（地下设备通道）2174平方米。	中发改核准 [2012]2323号	2012-12-27
御水湾第一期	中山市恒晟房地产开发有限公司	新建	32559.87	120396.42	彩虹规划区内、（地块一）、（地块二）	31242.51	该项目总建筑面积120396.42m ² ，其中住宅面积60071m ² ；商业面积25713.22m ² ；车库面积33618.71m ² ；其他面积993.49m ² 。该项目总投资额约31242.51万元。	中发改核准 [2012]2324号	2012-12-28
和美顺府二期	中山市顺源实业发展有限公司	新建	11017.6	11439.98	孙文东路260号	1700.00	兴建商住楼1幢，建筑面积为11439.98平方米	中发改核准 [2012]2326号	2012-12-28
优越家园（优景居）	中山市兴源房地产发展有限公司	新建	197887.4	94307.2	坦洲镇	2738.00	兴建优越家园（优景居）项目，共7幢；总建筑面积为94307.2平方米	中发改核准 [2012]2327号	2012-12-28
针织品制造	坤颖实业（中山）有限公司	新建	33333.3	8826.2	东凤镇	150.00	工业厂房建筑面积8826.2平方米	中发改核准 [2012]2325号	2012-12-28