

中山市发展和改革局2012年11月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
坦洲心岸春天花园33-42座及地下车库商住小区	中山市宏泽房地产开发有限公司	新建	8203.74	175615.11	永二村	29773.00	坦洲心岸春天花园33-42座商住楼（建筑面积：143120.52m ² ）、地下车库（建筑面积：32494.59m ² ），总建筑面积175615.11m ² 。	中发改核准[2012]2263号	2012-11-01
坦洲心岸春天花园33-42座及地下车库商住小区	中山市宏泽房地产开发有限公司	新建	8203.74	175615.11	永二村	29773.00	坦洲心岸春天花园33-42座商住楼（建筑面积：143120.52m ² ）、地下车库（建筑面积：32494.59m ² ），总建筑面积175615.11m ² 。	中发改核准[2012]2263号	2012-11-01
美林春天花园一期	中山市广浩房地产有限公司	新建	16366.88	71849.71	员峰村土名“鸭利沙”	21000.00	在石岐区员峰村土名“鸭利沙”建设1-6栋26层的商住楼，1座1层“商业1”商业楼，1座1层消防控制室以及地下车库。占地面积：16366.88m ² ，总建筑面积71849.71m ² 。	中发改核准[2012]2264号	2012-11-05
化工产品生产	中山森田化工有限公司	新建	12642.4	8699	上南村	2350.00	甲类车间建筑面积1660平方米，甲类仓库建筑面积1451平方米，丙类仓库建筑面积2125平方米，工业配套设施综合楼建筑面积3463平方米（其中，办公室2411平方米，配套工程房205平方米，质检中心332平方米，技术开发中心332平方米，其他183平方米）。	中发改核准[2012]2265号	2012-11-05
医疗废物处理厂维修项目	中山市城市建设投资集团有限公司	其他	4016	1623.59	榄边村	238.00	对一期设备进行紧急维修，建成后每天可处理医疗废物10吨。	中发改核准[2012]2266号	2012-11-05
休闲椅、按摩椅生产及其配套项目	中山凯美日用品有限公司	新建	34596.7	6034.85	五桂山镇	150.00	厂房一建筑面积1470平方米、厂房二建筑面积1470平方米，配套办公楼建筑面积1913平方米，宿舍建筑面积1181.85平方米。	中发改核准[2012]2267号	2012-11-05
110kV临海3输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	6047.82	3064	临海工业园	11454.00	新建2台5万千伏安主变，新建110千伏双回线路至220千伏半岛站，新建线路长2×7.2km；对侧220千伏半岛站扩建2个110千伏出线间隔；新建10千伏出线24回。	中发改核准[2012]2268号	2012-11-06

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
平东上下李路改造工程	中山市三乡镇城乡建设开发有限公司	改建	28200	0	平东村上下李路	1600.00	本项目拟对三乡镇平东村上下李路进行道路改造，并在两侧设置人行道，部分路段靠现状小区一侧设置路边停车带，道路宽21-25米，全长约1128米。	中发改核准[2012]2270号	2012-11-06
中山市大涌镇旗北叠石新开通桥重建工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	其他	0	0	叠石村新开通	1867.70	该项目桥长84米，宽33.5米。	中发改核准[2012]2269号	2012-11-06
珊洲村文体中心	中山火炬开发区珊洲股份合作经济联社	新建	326	1067.7	珊洲村	250.00	文体活动中心包括：健身室、乒乓球室、音乐室等	中发改核准[2012]2271号	2012-11-07
民众镇接源车头水闸箱涵工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	接源村	270.00	该项目属于中山市危桥改造工程。旧桥拆除后，在原址上新建一座钢筋混凝土箱涵桥，桥长17.9米，宽24米。	中发改核准[2012]2276号	2012-11-09
民众镇民标桥改造工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	民平村	88.00	该项目属于中山市危桥改造工程。旧桥拆除后，在原址上新建一座1×13m钢筋混凝土空心板梁桥，桥长14.1m。	中发改核准[2012]2278号	2012-11-09
沙溪镇圣狮村圣狮正街村路改造工程	中山市沙溪镇圣狮村股份合作经济联社	改建	0	0	圣狮村圣狮正街	157.70	该工程路段全长867.02米，路基宽度为3.9M-4.9M。建设内容包括：拓宽段路基的填筑；凿除现有路面重新铺设；将既有管道转为雨水管功能，全线铺设D400污水管道，收集污水。	中发改核准[2012]2272号	2012-11-09
海悦熙园	中山市龙光房地产有限公司	新建	36666.5	107362.52	十四村	47998.34	商业住宅面积91003.83m ² ，地下室及配套用房面积14179.35m ² ，架空层面积2179.34m ² ，总建筑面积107362.52m ²	中发改核准[2012]2273号	2012-11-09

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
民众镇浪网大道马口溜涌箱涵工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	浪网大道	220.00	该项目属于中山市危桥改造工程。旧桥拆除后，在原址上新建一座钢筋混凝土箱涵桥，桥长10.7米，宽24米。	中发改核准[2012]2277号	2012-11-09
民众镇平三五九顷拱桥改造工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	新平村	160.00	该项目属于中山市危桥改造工程。旧桥拆除后，在原址上新建一座8m+10m+8m简支空心板梁桥，桥长26.46米。	中发改核准[2012]2274号	2012-11-09
民众镇马大丰上路桥改造工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	新建村	86.00	该项目属于中山市危桥改造工程。旧桥拆除后，在原址上新建一座1-13.0钢筋混凝土空心板梁桥，桥长14.04米。	中发改核准[2012]2275号	2012-11-09
中山市三乡-神湾金凤公路神湾段道路照明工程	中山市神湾镇建设发展有限公司	新建	0	0	宥南村	96.00	在中山市三乡-神湾金凤公路神湾段道路安装LED路灯79套。	中发改核准[2012]2279号	2012-11-13
中山市三乡镇大布幼儿园教学楼2	中山市三乡镇大布经济联合社	扩建	2104.5	972.44	大布村	290.00	本项目兴建教学楼一栋，总建筑面积972.44平方米。	中发改核准[2012]2280号	2012-11-14
三乡镇大布东安村民居住小区配套道路改造工程	中山市三乡镇城乡建设开发有限公司	改建	5958	0	大布东安村民居住小区配套道路	250.00	本项目拟对三乡镇新中心区大布村东安村民居住小区配套道路进行道路改造，全长331米，宽度18米。	中发改核准[2012]2281号	2012-11-15
南头镇将军溜心社区污水支管工程	中山市南头镇污水处理有限公司	新建	0	0	将军、溜心社区	1988.02	铺设将军、溜心社区污水管道工程，采用沿路开挖和顶管结合，沿河涌两岸铺管，工程全长10020米。	中发改核准[2012]2284号	2012-11-19

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山同和医院	中山同方医院	新建	8491.9	30000	高平村	2900.00	该项目建筑面积30000平方米，占地8491.9平方米。	中发改核准 [2012]2283号	2012-11-19
中山市民众镇雨污分流浪网片区工程	中山市民众镇生活污水处理有限公司	新建	0	0	浪网村	700.00	铺设雨污分流管道总长1054米，其中雨水管道568米，污水管道486米。	中发改核准 [2012]2285号	2012-11-21
沙溪镇污水管网收集系统(沙溪村段、象角村段、龙瑞村段、涌头村段)工程	中山市沙溪镇城镇建设投资有限公司	新建	0	0	沙溪村、象角村、龙瑞村、涌头村	2200.00	1、污水管沿沙溪涌北岸布置，上游管径D600，管长1840米，下游至赤洲河二期污水主管，管径D1000，长约950米； 2、沙溪涌至六乡涌管长2300米，管径D1000； 3、龙瑞段全长约700米，管径D600	中发改核准 [2012]2287号	2012-11-22
富逸实业发展有限公司-商业中心	中山市富逸实业发展有限公司	新建	25216	184827	孙文东路688号	70000.00	商业中心	中发改核准 [2012]2288号	2012-11-22
纺织制品生产	丰宝纺织(中山)有限公司	新建	79601.5	18457.4	沙溪镇	780.00	该工业厂房建筑面积为18457.4平方米。	中发改核准 [2012]2286号	2012-11-22
俪宝龙马花园	中山市上扬房地产开发有限公司	新建	27253.1	63795.7	大布村东安队、大布村“南边岭”	18615.00	本项目建设内容为10幢住宅楼(其中4幢为6层、3幢为17层、1幢为16层、2幢为26层)，1幢5层公寓，总建筑面积63795.7平方米，占地27253.1平方米，并配有肉菜市场 and 零售商铺。	中发改核准 [2012]2289号	2012-11-23
黄圃镇大笪地商业楼	中山中裕市场物业发展有限公司	新建	3182.8	7854.3	怡景街18号	2450.00	因业务发展需要，我司拟在中山市黄圃镇怡景街18号兴建商业楼一幢，地上四层，项目占地3182.8平方米，总建筑面积7854.3平方米；建设内容包括土建、桩基础、水电消防安装、设备采购及安装、内部装饰等，用于商业经营。	中发改核准 [2012]2290号	2012-11-23

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
利和希尔顿酒店	中山市金汇置业有限公司	新建	28973.2	294526	东区	4900.00	57层希尔顿酒店，其中豪华客房494间。	中发改核准 [2012]2291号	2012-11-26
雅居乐秀丽湖商住小区21幢 (托儿所、老年人活动中心及公厕项目)	中山市雅鸿房地产开发有限公司	新建	0	0	长命水村	45.00	本项目于2012年8月8日已取得核准批复，编号为：中发改核准[2012]293号，其总投资额为90万元，现增补水电安装工程，及增加部分工程投资额，总投资额增加至135万元	中发改核准 [2012]2292号	2012-11-28
雅景花园B区	中山市雅景房地产开发有限公司	扩建	91150	205815	神涌村	69956.00	商住楼建设面积205815平方米。	中发改核准 [2012]2293号	2012-11-29
雅居乐剑桥郡一区	中山雅居乐雍景园房地产有限公司	新建	25001.8	106276.41	西区	5908.00	建设1幢34层商住楼、3幢综合楼及地下车库	中发改核准 [2012]2294号	2012-11-29
中山宝丽西区项目(棕榈彩虹花园)一期B地块	中山市宝丽房地产发展有限公司	新建	38947	138351	西区	6666.70	建设8栋25-30层高层住宅，占地38947m ² ，建筑面积138351m ² 。	中发改核准 [2012]2295号	2012-11-30