

中山市发展和改革局2012年8月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
住宅楼	中山市东风同安经济联合社	新建	9778.2	4594.9	同安村	900.00	住宅楼，建筑面积4594.9平方米（含值班室22.5平方米）	中发改核准[2012]2147号	2012-08-01
住宅楼	中山市东风同安经济联合社	新建	9778.2	4594.9	同安村	900.00	住宅楼，建筑面积4594.9平方米（含值班室22.5平方米）	中发改核准[2012]2147号	2012-08-01
中山火炬开发区颐康老年服务中心	中山火炬开发区建设发展有限公司	迁建	32570.20	31000	西樵村“石洲”	10605.00	颐康老年服务中心总建筑面积31000平方米，包括养老中心、老年活动服务中心、残疾人康复中心及附属宿舍办公楼等，可提供300个养老床位	中发改核准[2012]2148号	2012-08-02
中山市上客优宾馆	中山市上客优宾馆	改建	0	1299	竹苑新村竹苑路63-68号1、2层	200.00	改建面积1299平方米，开设客房49间。	中发改核准[2012]2149号	2012-08-06
雅居乐秀丽湖商住小区21幢（托儿所、老年人活动中心及公厕项目）	中山市雅鸿房地产开发有限公司	新建	430.37	746.99	长命水村	90.00	开发建设1幢托儿所、老年人活动中心及公厕项目，总建筑面积：746.99平方米，其中，托儿所526.46平方米，老年人活动中心174.56平方米，公厕45.97平方米，占地面积430.37平方米	中发改核准[2012]2150号	2012-08-08
商住楼	中山市东风镇和泰村股份合作经济联合社	新建	1816.2	2700	和泰村	324.00	商住楼，建筑面积2700平方米	中发改核准[2012]2151号	2012-08-09
化妆品扩建	中山市莱香化妆品有限公司	扩建	1000	2000	火炬开发区	50.00	建设实验楼2000平方米	中发改核准[2012]2152号	2012-08-09

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
翰林名苑	中山市丰誉房地产开发有限公司	新建	21823.20	56030.13	陵岗村	12705.68	翰林名苑小区建筑面积56030.13平方米，其中商铺6517平方米。	中发改核准[2012]2154号	2012-08-13
中山市三乡镇大布村民委员会住宅楼	中山市三乡镇大布经济联合社	新建	214.7	657.16	大布村	160.00	本项目兴建住宅楼一栋，总建筑面积657.16平方米。	中发改核准[2012]2155号	2012-08-13
汇景东方花园商住小区R2地块	广东中汇合创房地产有限公司	扩建	41529.70	98280.44	濠头村	30000.00	汇景东方花园商住小区R2地块扩建面积98280.44平方米，其中商业面积4390.45平方米	中发改核准[2012]2153号	2012-08-13
汇景东方花园商住小区R2地块	广东中汇合创房地产有限公司	扩建	41529.70	98280.44	濠头村	30000.00	汇景东方花园商住小区R2地块扩建面积98280.44平方米，其中商业面积4390.45平方米	中发改核准[2012]2153号	2012-08-13
万好美居商业住宅	中山市英明房地产开发有限公司	新建	14602.5	32090.43	升华花园西侧土名“牛肚环”	11337.00	本项目建筑结构为钢筋混凝土框架结构，地下室为钢筋混凝土框剪结构，总建筑面积为32090m²。建设内容为商业住宅1幢18层，18幢3层，共有住户308户，地下车库149个。	中发改核准[2012]2157号	2012-08-14
宿舍楼（公租房）	中山市黄圃镇石军村股份合作经济联合社	新建	1566	6768	石军村	1860.00	工业厂房配套宿舍楼（公租房）建设6768平方米	中发改核准[2012]2156号	2012-08-14
住宅楼	中山市沙溪镇龙山村元亨里股份合作经济社	新建	7688.9	11533.35	龙山村元亨里村	1384.00	该住宅楼的建筑面积为11533.35平方米。	中发改核准[2012]2163号	2012-08-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
三沙村住宅楼	中山市横栏镇三沙股份合作经济联合社	新建	3157.1	4735.7	三沙村	568.00	住宅楼建筑面积4735.7平方米	中发改核准[2012]2161号	2012-08-15
三沙村住宅楼	中山市横栏镇三沙股份合作经济联合社	新建	3480.1	5220.2	三沙村	626.00	住宅楼建筑面积5220.2平方米	中发改核准[2012]2159号	2012-08-15
中山恒丰房地产投资有限公司商业楼	中山恒丰房地产投资有限公司	新建	10494.9	12135.5	兆丰村	2000.00	建设商业楼建筑面积12135.5平方米	中发改核准[2012]2164号	2012-08-15
三沙村住宅楼	中山市横栏镇三沙村股份合作经济联合社	新建	1800.5	2700.8	三沙村	324.00	住宅楼建筑面积2700.8平方米	中发改核准[2012]2162号	2012-08-15
三沙住宅楼	中山市横栏镇三沙股份合作经济联合社	新建	6207.2	9310.8	三沙村	1117.00	住宅楼建筑面积9310.8平方米	中发改核准[2012]2160号	2012-08-15
中山利嘉房地产投资有限公司商业楼	中山利嘉房地产投资有限公司	新建	2285	5939.8	鸿发东路	700.00	建设商业楼1栋、2栋，商业面积均为2969.9平方米，合计5939.8平方米	中发改核准[2012]2165号	2012-08-15
中山市宝丽西区项目（棕榈彩虹花园）配套设施	中山市宝丽房地产发展有限公司	新建	8800	0	西区	94.30	建设棕榈彩虹小区配套设施22米道路，总长430.2米，占地8800平方米。	中发改核准[2012]2158号	2012-08-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市宝丽西区项目（棕榈彩虹花园）配套设施	中山市宝丽房地产发展有限公司	新建	8800	0	西区	94.30	建设棕榈彩虹小区配套设施22米道路，总长430.2米，占地8800平方米。	中发改核准[2012]2158号	2012-08-15
商住楼	中山市古镇华兴建材机械厂	新建	2907.4	3043.31	中兴路72号	450.00	兴建商住楼建筑面积3043.31平方米，其中住宅面积2550.82平方米，车库面积492.49平方米。	中发改核准[2012]2167号	2012-08-16
中山市东升门业市场	中山市东升镇高沙经济发展公司	新建	63713.1	33596	高沙村悦生二经济合作社	2500.00	门业市场总建筑面积33596平方米。	中发改核准[2012]2166号	2012-08-16
坦神公路(k10+165-k15+800)局部路段安全整治工程	中山市路桥建设有限公司	其他	1180	1180	坦神公路	133.00	对坦神公路（K10+165~K8+800）局部路段（临近村庄、工厂位置）设置混凝土中央分隔栏（分隔栏长共2.36公里）。同时完善该路段相关标志标线。	中发改核准[2012]2168号	2012-08-17
皇爵广场三栋商业楼	中山市南兴房地产有限公司	新建	38292.4	39113.1	坦洲村	16856.32	皇爵广场三栋商业楼一幢27层，建筑面积39113.1平方米。	中发改核准[2012]2169号	2012-08-17
三沙村住宅楼	中山市横栏镇三沙村股份合作经济联合社	新建	11802.4	17703.6	三沙村	2124.00	住宅楼建筑面积17703.6平方米	中发改核准[2012]2172号	2012-08-21
三沙村住宅楼	中山市横栏镇三沙村股份合作经济联合社	新建	2386.3	3579.5	三沙村	430.00	住宅楼建筑面积3579.5平方米	中发改核准[2012]2171号	2012-08-21

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
小榄镇绩西股份合作经济联合社商业楼	小榄镇绩西股份合作经济联合社	新建	4605.3	13800	绩西社区	2400.00	建商业楼总建筑面积为13800平方米。	中发改核准 [2012]2170号	2012-08-21
三沙村住宅楼	中山市横栏镇三沙村股份合作经济联合社	新建	3794.7	5692	三沙村	683.00	住宅楼建筑面积5692平方米	中发改核准 [2012]2174号	2012-08-24
三沙村住宅楼	中山市横栏镇三沙村股份合作经济联合社	新建	2340	3510	三沙村	421.00	住宅楼建筑面积3510平方米	中发改核准 [2012]2173号	2012-08-24
通大房地产项目道路及排水配套工程	中山市三角镇建设工程管理中心	改建	8280	0	民安南路支路	540.00	该工程建设道路总长345米，宽24米；铺设排水工程管D800管长700米，D1000管长100米	中发改核准 [2012]2176号	2012-08-27
苏杨房地产项目道路及排水工程	中山市三角镇建设工程管理中心	改建	12618	0	福源路	642.00	该工程铺设道路长525.75米，宽24米，铺设排水管D600管长约1000米。	中发改核准 [2012]2175号	2012-08-27
省道S364十水线交长安路渠化改造工程	中山市古镇建设开发总公司	新建	0	0	省道S364十水线交长安路	113.00	完善省道S364十水线与长安路的交叉口平面交叉布置，并对路口进行改造。	中发改核准 [2012]2178号	2012-08-28
古镇镇东兴东路改造工程	中山市古镇建设开发总公司	新建	0	0	东兴东路	9076.50	东兴东路道路改造长度为4050米，路幅宽度分别为30米、40米、60米。	中发改核准 [2012]2177号	2012-08-28
西区康安路道路改造	中山市西区经济联合总社	改建	16500	16500	中医院西侧	600.00	道路改造工程，工程总占地面积16500平方米。道路大致南北走向，北连翠沙路，南临狮窖河，全长715米，宽22米。	中发改核准 [2012]2179号	2012-08-31