

中山市发展和改革局2012年5月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
工业办公楼	中山市东升镇兆隆村经济联合社	新建	100	100	兆龙社区	10.00	工业办公楼建筑面积100平方米。	中发改核准[2012]2035号	2012-05-08
工业办公楼	中山市东升镇永胜村经济联合社	新建	1160.5	2990.31	新胜村华胜经济合作社“猪仔地”	250.00	工业办公楼建筑面积2990.31平方米。	中发改核准[2012]2036号	2012-05-08
五金制品生产	中山市黄金阁五金制品有限公司	新建	8503	6774.4	港口镇	95.16	厂房、综合楼占地2060.38平方米，建筑面积6774.4平方米（其中厂房占地1645.4平方米，建筑面积5057.46平方米，综合楼占地414.98平方米，建筑面积1716.94平方米）。	中发改核准[2012]2037号	2012-05-09
中山市南朗镇关塘村关塘经济联合社厂区市政工程	中山市南朗镇关塘村关塘经济联合社	新建	6666.7	136	关塘村	410.00	土建工程：门卫室16平方米，地下消防水池120平方米，围墙263米*2.2米，厂区道路345米*8米；配电房电气工程；绿化工程：厂区绿化面积2840平方米。	中发改核准[2012]2040号	2012-05-10
宝丰商业楼	中山市小榄镇宝丰股份合作经济联合社	新建	12886.9	10000	宝丰社区	1000.00	建商业楼一栋，建筑面积10000平方米。	中发改核准[2012]2038号	2012-05-10
锦绣国际花城二期52幢至67幢、4#商铺及地下车库	中山市敏捷房地产有限公司	新建	41332.62	176038.9	永一村、联一村、坦洲村	38192.00	兴建锦绣国际花城二期52幢至67幢、4#商铺及地下车库，建筑面积约176038.9平方米	中发改核准[2012]2041号	2012-05-10
资产公司业务用房改造工程	中山市三乡镇集体资产资源经营管理有限公司	新建	9970.30	2750	圩仔环镇路23号	700.00	本项目拟改建一幢三层的综合大楼，总建筑面积2750平方米，占地面积9970.3平方米。	中发改核准[2012]2039号	2012-05-10

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼及配套	中山市南区马岭股份合作经济联合社	新建	30849.1	19000	马岭村	2500.00	建设商住楼及配套建筑面积19000平方米	中发改核准 [2012]2042号	2012-05-11
面包、蛋糕加工生产扩建	广东曼可顿食品有限公司	扩建	13000	2000	火炬开发区	0	扩建厂房2000平方米，总建筑面积由11000平方米扩至13000平方米。	中发改核准 [2012]2043号	2012-05-11
化妆品生产	中山美人鱼化妆品有限公司	新建	24365.2	4749.7	三乡镇	95.56	本项目兴建一栋6层框架结构工业厂房（A），建筑面积：4749.7平方米，用地面积834.5平方米；	中发改核准 [2012]2044号	2012-05-11
三乡供销合作社仓库	中山市三乡供销合作社	新建	974.8	2259.57	乌石村 弓中街2号	295.00	该项目兴建一栋3层楼房，占地面积974.8平方米，总建筑面积2259.57平方米。	中发改核准 [2012]2047号	2012-05-14
三乡供销合作社仓库	中山市三乡供销合作社	新建	974.8	2259.57	乌石村 弓中街2号	295.00	该项目兴建一栋3层楼房，占地面积974.8平方米，总建筑面积2259.57平方米。	中发改核准 [2012]2047号	2012-05-14
广东中山民众镇油库地基处理及规范达标改造	中国石油天然气股份有限公司广东销售分公司	改建	46350.4	272	沿江村、浪网村	4867.00	对中山民众油库的地基进行处理和规范达标改造，建设配套业务用房建筑面积272平方米。	中发改核准 [2012]2046号	2012-05-14
广东中山民众镇油库地基处理及规范达标改造	中国石油天然气股份有限公司广东销售分公司	改建	46350.4	272	沿江村、浪网村	4867.00	对中山民众油库的地基进行处理和规范达标改造，建设配套业务用房建筑面积272平方米。	中发改核准 [2012]2046号	2012-05-14

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
灯饰、电子组装项目增资增建	中山市宝荣贸易有限公司	扩建	92000	8089.16	西区	260.00	总建筑面积由原来76479.39平方米增加到现在84568.55平方米，增加8089.16平方米，投资额由原来1040万美元增加到现在1300万美元，增加260万美元。其他事项按照原批文中发改核准[2012]81号执行。	中发改核准[2012]2048号	2012-05-14
灯饰、电子组装项目增资增建	中山市宝荣贸易有限公司	扩建	92000	8089.16	西区	260.00	总建筑面积由原来76479.39平方米增加到现在84568.55平方米，增加8089.16平方米，投资额由原来1040万美元增加到现在1300万美元，增加260万美元。其他事项按照原批文中发改核准[2012]81号执行。	中发改核准[2012]2048号	2012-05-14
凯茵新城A04区二期	中山市凯茵豪园房地产开发有限公司	扩建	21066	102779.06	火炬开发区	4892.00	商住楼建设面积102779.06平方米,其中商业面积9787.39平方米	中发改核准[2012]2045号	2012-05-14
五金制品	中山奇鉴金属制品有限公司	扩建	4900	13743.64	民众镇	322.60	建设工业厂房建筑面积13743.64平方米，年产不锈钢拉手、卫浴配件约400吨。	中发改核准[2012]2049号	2012-05-15
拱北河东侧截污管工程鹿茵华庭至西涌段	中山市横栏镇永兴污水处理有限公司	新建	0	0	新中心区	488.00	全长1487米，收集横栏镇新中心区污水。其中钢筋混凝土顶管D800长343米，承插式钢筋混凝土管D800长747米，承插式钢筋混凝土管米D600长417米。	中发改核准[2012]2051号	2012-05-16
中山石油分公司石岐加油站改造工程	中国石化集团资产经营管理有限公司广东石油分公司	改建	1575	503.66	悦来南路33号	263.10	在中山市石岐区悦来南路33号上改建加油站项目，占地1575平方米，建筑面积503.66平方米。	中发改核准[2012]2053号	2012-05-16
盈悦豪庭	中山市盈利丰房地产有限公司	新建	20000	81085.46	金钟村八队“豪门围”	12000.00	该项目共建商住楼10幢，总建筑面积81085.46平方米，绿化率38.12%。	中发改核准[2012]2054号	2012-05-16

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
宏泰公馆增资增建	中山市鸿翔房地产有限公司	扩建	0	5507.5	升华路	720.00	项目建筑面积由原来20635平方米增加到现在26142.5平方米，共增加5507.5平方米；总投资额由原来2980万元增加到现在的3700万元，共增加720万元。其他事项按原批文中发改核准[2011]797号执行。	中发改核准[2012]2050号	2012-05-16
办公楼	广东省中山市南朗镇崖口股份合作经济联合社	新建	400	1411	崖口村	220.00	办公楼建筑面积1411平方米	中发改核准[2012]2055号	2012-05-17
商住楼	中山市富华房地产有限公司	新建	56977.1	55397	小沥村兴华中路	18000.00	佛罗城保花园一期（84户）建筑面积55397平方米	中发改核准[2012]2056号	2012-05-17
装饰五金工艺制品生产	中山市东星金属制品有限公司	新建	16666.7	15612.4	南头镇	250.00	工业厂房建筑面积15612.4平方米。	中发改核准[2012]2057号	2012-05-22
时尚荟家园一区	中山市大信新家园房地产开发有限公司	新建	13682.5	38369.6	岐港公路“鸭利沙”	12241.15	在中山市石岐区岐港公路“鸭利沙”的项目地块上新建4栋高18层的商住楼，占地13682.5m ² ，建筑面积38369.6m ²	中发改核准[2012]2058号	2012-05-24
置贤创业创意科技大厦增加建筑面积	中山市置联商贸有限公司	扩建	6845.4	3373.9	龙井南路3号	0	在龙井南路3号扩建置贤创业创意科技大厦项目。建筑面积由原来40100.3m ² 扩建3373.9m ² ，增至43474.2m ² 。项目总投资为30000万元不变。	中发改核准[2012]2059号	2012-05-24
置贤创业创意科技大厦增加建筑面积	中山市置联商贸有限公司	扩建	6845.4	3373.9	龙井南路3号	0	在龙井南路3号扩建置贤创业创意科技大厦项目。建筑面积由原来40100.3m ² 扩建3373.9m ² ，增至43474.2m ² 。项目总投资为30000万元不变。	中发改核准[2012]2059号	2012-05-24

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
幸福时代家园	中山市粤港城房地产开发有限公司	新建	33250	91623	三乡镇乌石村“牛墩”	15000.00	商住小区总建筑面积91623平方米，其中商业12468平方米，住宅70338平方米，车库及其他8817平方米	中发改核准[2012]2060号	2012-05-24
御龙山花园二期（二阶段）	中山市雅建房地产发展有限公司	新建	97673.66	296598.57	五桂山镇	6095.23	御龙山花园二期（二阶段），开发96-106幢共11幢商住楼，占地面积97673.66平方米，总建筑面积296598.57平方米，绿化率为38%，本项目总投资为6095.23万美元。	中发改核准[2012]2061号	2012-05-24
中山市沙溪镇龙狮桥工程	中山市沙溪镇城镇建设投资有限公司	改建	0	0	狮潆河圣狮村	435.00	该项目为中山市危桥改造工程，主桥全长62米，宽8.5米。	中发改核准[2012]2062号	2012-05-25
船舶建造、维修及海洋工程设施制造	广东广机海事重工有限公司	新建	382000	316000	火炬开发区	8000.00	舾装平台800米(长)×30米；船台区200米(长)×41.9米；船坞400米(长)×41.9米；工业厂房建设面积为12万平方米；研发中心6千平方米；业务用房6千平方米；配套员工集体宿舍建设面积为4千平方米；生产配套设施16万平方米；仓库（严禁存放爆炸、易燃、毒害、腐蚀、放射性等危险物品）建设面积为2万平方米。	FZ03H09Z000000013	2012-05-25
船舶建造、维修及海洋工程设施制造	广东广机海事重工有限公司	新建	382000	316000	火炬开发区	8000.00	舾装平台800米(长)×30米；船台区200米(长)×41.9米；船坞400米(长)×41.9米；工业厂房建设面积为12万平方米；研发中心6千平方米；业务用房6千平方米；配套员工集体宿舍建设面积为4千平方米；生产配套设施16万平方米；仓库（严禁存放爆炸、易燃、毒害、腐蚀、放射性等危险物品）建设面积为2万平方米。	FZ03H09Z000000013	2012-05-25
金属压力容器罐及其配件制造	广东中泽重工有限公司	新建	27667	28555.35	火炬开发区	1203.00	工业厂房总建设面积28555.35m²	中发改核准[2012]2063号	2012-05-25
冷库	中山市三乡镇锦文食品批发中心	新建	6666.6	2034.2	大布村“岭仔”	475.00	本项目兴建工业冷库，建筑面积2034.2平方米，占地面积6666.6平方米；	中发改核准[2012]2065号	2012-05-28
公共厕所	中山市公墓经营有限公司	新建	120	233	火炬开发区	120.00	在墓园内建设一座1幢2层公共厕所，解决清明期间墓园公厕不足的问题，方便祭扫群众。	中发改核准[2012]2064号	2012-05-28
工业办公楼增资	中山市东升镇永胜村经济联合社	新建	0	0	新胜村华胜经济合作社“猪	36.54	建筑面积2990.31平方米，原总投资额250万元，现需要增加至286.54万元。（中发改核准[2012]164号）	中发改核准[2012]2066号	2012-05-29

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市横栏镇金丰宾馆	中山市横栏镇金丰宾馆	改建	1200	1200	西冲	50.00	改建宾馆建筑面积1200平方米，内设客房56间	中发改核准 [2012]2068号	2012-05-29
古镇国际物流仓储中心（配套宿舍楼一、二）	中山市古镇镇海洲村股份合作经济联合社	新建	2810.85	15928.04	海洲村	1600.00	宿舍楼，建筑面积15928.04平方米。	中发改核准 [2012]2069号	2012-05-29
古镇国际物流仓储中心（配套宿舍楼一、二）	中山市古镇镇海洲村股份合作经济联合社	新建	2810.85	15928.04	海洲村	1600.00	宿舍楼，建筑面积15928.04平方米。	中发改核准 [2012]2069号	2012-05-29
远洋城C区城市综合体二期商业街项目	远洋地产（中山）开发有限公司	新建	23200	71326.8	东区	4510.00	建设远洋城C区城市综合体二期商业街总建筑面积71326.8平方米。二期工程占地面积23200平方米，规划建设1栋3层的商业楼（建筑面积为29281.2平方米）以及3层的地下室（建筑面积为42045.6平方米）。	中发改核准 [2012]2067号	2012-05-29
一般旅馆	中山市三角镇金丰宾馆	新建	6710	1200	高平大道85号	50.00	经营旅业，客房34间 建筑面积为1200平方米。	中发改核准 [2012]2070号	2012-05-30
家具制造	中山市艺航工艺家私有限公司	扩建	8278.5	3935.18	三乡镇	71.00	兴建中山市艺航工艺家私有限公司厂房2，总建筑面积为3935.18平方米，总占地面积为8278.5平方米	中发改核准 [2012]2071号	2012-05-30
电子科技大学中山学院香山一期	电子科技大学中山学院	新建	30650	83000	岐头村、富康路土名“上山”	28800.00	新建教学楼、学生公寓及学生食堂	中发改核准 [2012]2072号	2012-05-31
电子科技大学中山学院香山一期	电子科技大学中山学院	新建	30650	83000	岐头村、富康路土名“上山”	28800.00	新建教学楼、学生公寓及学生食堂	中发改核准 [2012]2072号	2012-05-31
板芙镇四联加茂桥工程	中山市板芙城镇设施建设有限公司	改建	0	0	四联加茂涌	66.40	建设一座长13米、宽6.63米桥梁。	中发改核准 [2012]2074号	2012-05-31
板芙镇广福寿围村口桥工程	中山市板芙城镇设施建设有限公司	改建	0	0	寿围涌	97.51	建设一座长22米、宽6.63米桥梁。	中发改核准 [2012]2075号	2012-05-31
板芙镇禄围村沥仔涌桥工程	中山市板芙城镇设施建设有限公司	改建	0	0	禄围村沥仔涌	153.96	建设一座长3孔10米、宽7.63米桥梁。	中发改核准 [2012]2076号	2012-05-31

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
板芙镇四联一二围桥工程	中山市板芙城镇设施建设有限公司	改建	0	0	四联一二围涌	43.98	建设一座长10米、宽5.13米桥梁。	中发改核准 [2012]2079号	2012-05-31
板芙镇广福华益水闸涵工程	中山市板芙城镇设施建设有限公司	改建	0	0	广福华益涌	9.56	建设一座长5.53米、宽5米箱涵。	中发改核准 [2012]2078号	2012-05-31
板芙镇庙窖东桥工程	中山市板芙城镇设施建设有限公司	改建	0	0	庙窖涌	53.59	建设一座长12米、宽6.63米桥梁。	中发改核准 [2012]2077号	2012-05-31
小家电配套胶件生产	小田（中山）实业有限公司	扩建	83908.3	3548	小榄镇	42.76	建工业厂房一幢，建筑面积3548平方米。	中发改核准 [2012]2080号	2012-05-31
远洋城C区城市综合体三期购物中心项目	远洋地产（中山）开发有限公司	新建	28811	118836.8	东区	7055.00	建设远洋城C区城市综合体三期购物中心总建筑面积118836.8平方米。三期工程占地面积28811平方米，规划建设1栋5层的商业楼（建筑面积为81135.5平方米）、2层的地下室（建筑面积为32706.2平方米）以及其他（建筑面积4995.1平方米）。	中发改核准 [2012]2073号	2012-05-31