

中山市发展和改革局2012年4月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
南三公路番中公路互通至黄沙沥桥收费站段路面改造工程	中山市路桥建设有限公司	改建	0	0	中山市三角镇境内	171.00	该项目已于2007年立项核准，核准编号为：FZ01H07Z00001152，核准总投资为700万元；现总投资达871万元，申请增加投资。	中发改核准[2012]1983号	2012-04-01
民众镇民众大道南延伸段道路排水改造工程	中山市众安能源储备开发有限公司	改建	0	0	民众大道	4000.00	该项目包括道路和排水改造工程，其中道路全长2097.48米，规划路幅宽度为40米，道路类别等级按城市主干道Ⅱ级标准设计；排水工程3505米。	中发改核准[2012]1985号	2012-04-05
民众镇沙仔村头围15米规划路南延伸段道路、排水改造工程	中山市民众镇沙仔工业开发有限公司	改建	0	0	沙仔村	180.00	该项目为道路及排水改造工程，其中道路全长546米，路宽15米；排水工程799米。	中发改核准[2012]1984号	2012-04-05
塑料油墨、塑料印油及有机硅树脂生产	中山市聚成化工材料有限公司	新建	15333.3	6829.5	沙仔村	2700.00	该项目总建筑面积6829.5平方米，其中工业厂房建筑面积2905平方米，仓库建筑面积2993.3平方米，配套业务用房建筑面积931.2平方米。	中发改核准[2012]1986号	2012-04-05
新联商业中心二期	中山市新联展览有限公司	新建	34543.7	37023.69	德政路	4450.00	商业楼建筑面积37023.69平方米	中发改核准[2012]1990号	2012-04-06
格林尚坊花园	中山市盛地房地产开发有限公司	新建	43994.1	84532.38	新柳中路9号	17962.60	兴建商住小区，建筑面积为84532.38平方米。	中发改核准[2012]1988号	2012-04-06
格林尚坊花园	中山市盛地房地产开发有限公司	新建	43994.1	84532.38	新柳中路9号	17962.60	兴建商住小区，建筑面积为84532.38平方米。	中发改核准[2012]1988号	2012-04-06

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
三乡镇中心幼儿园装修工程	中山市三乡镇集体资产资源经营管理有限公司	其他	6321.90	4949.32	鸦岗村、泉眼村、平东村的雅居乐新城上	800.42	本项目为三乡镇中心幼儿园装修工程，建筑面积4949.32平方米，工程建设包括：装饰工程、消防工程、电力安装工程等	中发改核准[2012]1987号	2012-04-06
电子元件制造配套项目	中山爱迪电子有限公司	扩建	23437.4	5919.61	南头镇	127.00	宿舍楼建筑面积5919.61平方米。	中发改核准[2012]1989号	2012-04-06
商住楼	中山市东风镇土地开发建设有限公司	新建	1314.2	2172.43	民乐村	500.00	商住楼建设，建筑面积2172.43平方米	中发改核准[2012]1991号	2012-04-09
商住楼	中山市东风镇土地开发建设有限公司	新建	1314.2	2172.43	民乐村	500.00	商住楼建设，建筑面积2172.43平方米	中发改核准[2012]1991号	2012-04-09
中山市南朗镇永兴南路改造工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	0	0	永兴南路	330.00	道路改造工程：对既有道路进行改造，全长442米。其中一段长357米，宽10米；另外一段长85米，宽6米。 排水工程 电力照明工程	中发改核准[2012]1992号	2012-04-10
燃气炉具制造	高本炉具（中山）有限公司	新建	14384.1	12490.04	民众镇	420.00	该项目总建筑面积12490.04平方米，其中工业厂房建筑面积10901.04平方米，配套宿舍楼建筑面积1589平方米。	中发改核准[2012]1993号	2012-04-10
临海装备制造产业基地产品展示中心	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司	新建	105088.80	98200	横门“烂山围”	96262.00	建设2幢11层，共计98200平方米的产品展示中心，主要包含场地平整、土建、室内外装修、给排水、强电、弱电、消防、空调及通风、电梯、室外道路、路灯及绿化等。	中发改核准[2012]1995号	2012-04-11

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
临海装备制造业基地科技孵化大楼	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司	新建	38429.80	85000	横门“烂山围”	62382.00	建设2幢11层，共计85000平方米的科技孵化大楼，主要包含场地平整、土建、室内外装修、给排水、强电、弱电、消防、空调及通风、电梯、室外道路、路灯及绿化等。	中发改核准[2012]1996号	2012-04-11
临海装备制造产业基地央企合作研发大楼	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司	新建	57746.60	78500	横门“烂山围”	63206.00	建设2幢11层共计78500平方米的央企合作研发大楼，主要包含场地平整、土建、室内外装修、给排水、强电、弱电、消防、空调及通风、电梯、室外道路、路灯及绿化等。	中发改核准[2012]1997号	2012-04-11
临海装备制造产业基地央企合作科技服务大厦	中山火炬开发区临海工业园开发有限公司	新建	61571.80	92500	横门“烂山围”	83243.00	建设1幢18层，共计92500平方米的央企合作科技服务大厦，主要包含场地平整、土建、室内外装修、给排水、强电、弱电、消防、空调及通风、电梯、室外道路、路灯及绿化等。	中发改核准[2012]1994号	2012-04-11
汽车刹车系统配套	中山上田塑料有限公司	迁建	12173	2223	火炬开发区	190.00	工业厂房及附属设施建设面积2223平方米。	中发改核准[2012]1998号	2012-04-12
塑料成型机械项目	中山南荣塑胶机械工业有限公司	新建	21490.5	8142.11	南头镇	130.00	工业厂房建筑面积8142.11平方米。	中发改核准[2012]2001号	2012-04-12
高尔夫球杆生产扩建（不含电镀、阳极氧化、酸洗或磷化）	中山广盛运动器材有限公司	扩建	0	0	火炬开发区	300.00	工业厂房建设面积4400平方米，工业附属设施（冷库、配电房）400平方米。	中发改核准[2012]1999号	2012-04-12
高尔夫球头生产扩建	中山广盛运动器材有限公司	扩建	200	120	火炬开发区	10.00	连接原有两栋厂房之间的通道作连廊，建筑面积120平方米。	中发改核准[2012]2000号	2012-04-12

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市石岐区民康路修复还建工程	中山市交通发展集团有限公司	改建	0	0	民康路	1729.83	民康路属市政道路，长约1km，因城轨高架桥顺路中线修建而受破坏，现需在城轨桥墩两侧修复原道路（含道路、给排水、电气、绿化、交通设施等内容）。	中发改核准 [2012]2005号	2012-04-13
中山市石岐区民康路修复还建工程	中山市交通发展集团有限公司	改建	0	0	民康路	1729.83	民康路属市政道路，长约1km，因城轨高架桥顺路中线修建而受破坏，现需在城轨桥墩两侧修复原道路（含道路、给排水、电气、绿化、交通设施等内容）。	中发改核准 [2012]2005号	2012-04-13
中山市南朗镇关塘村关塘经济合作社厂区市政工程	中山市南朗镇关塘村关塘经济合作社	新建	10000	136	关塘村	430.00	土建工程：门卫室16平方米，地下消防水池120平方米，围墙345米*2.2米，厂区硬化384米*9米；配电房电气工程；绿化工程：厂区绿化面积5235平方米。	中发改核准 [2012]2003号	2012-04-13
美林假日花园尚林苑	中山市广浩房地产有限公司	新建	32552.47	99965.36	沙朗村广丰社	18000.00	建设8栋26层高商住楼，总建筑面积为99965.36平方米。	中发改核准 [2012]2002号	2012-04-13
中山乐丰国际灯饰城	中山市古镇镇古一村民委员会	新建	76270.3	568529.51	中兴大道	200000.00	该项目占地面积为：76270.3平方米，总建筑面积为：568529.51平方米，为一栋层数：-2 — 32层商业城。	中发改核准 [2012]2004号	2012-04-13
民众镇接源成吉围箱涵工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	接源村	91.00	该项目包括桥梁上、下部结构及桥台与路基衔接的工程，其中上部结构采用3孔净6m钢筋混凝土箱涵结构，下部结构采用松木桩加固。桥长19.9m，桥宽9.63m。	中发改核准 [2012]2008号	2012-04-16
民众镇锦丰大风车尾桥工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	锦标村	91.00	该项目包括桥梁上、下部结构及桥台与路基衔接的工程，其中上部结构采用2×10m整体现浇普通钢筋混凝土空心板结构，下部结构采用钻孔灌注桩。桥长20m，桥宽6.63m。	中发改核准 [2012]2011号	2012-04-16

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
民众镇接源村车头坝二围箱涵工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	接源村	120.00	该项目包括桥梁上、下部结构及桥台与路基衔接的工程，其中上部结构采用3孔净6m钢筋混凝土箱涵结构，下部结构采用松木桩加固。桥长19.9m，桥宽12.63m。	中发改核准[2012]2009号	2012-04-16
民众镇新农海口下深涌箱涵工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	接源村	92.00	该项目包括桥梁上、下部结构及桥台与路基衔接的工程，其中上部结构采用4孔净6m钢筋混凝土箱涵结构，下部结构采用松木桩加固。桥长26.92m，桥宽6.63m。	中发改核准[2012]2006号	2012-04-16
民众镇接源村十四顷尾箱涵工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	接源村	400.00	该项目包括桥梁上、下部结构及桥台与路基衔接的工程，其中上部结构采用3孔净6m钢筋混凝土箱涵结构，下部结构采用预制钢筋混凝土方桩加固。桥长19.9m，桥宽40m。	中发改核准[2012]2010号	2012-04-16
民众镇多宝社区15米规划路箱涵工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	多宝社区	93.00	该项目包括桥梁上、下部结构及桥台与路基衔接的工程，其中上部结构采用1孔净7m钢筋混凝土箱涵结构，下部结构采用松木桩加固。桥长8.2m，桥宽15.63m。	中发改核准[2012]2007号	2012-04-16
民众镇多宝社区15米规划路箱涵工程	中山市民众镇资产经营公司	改建	0	0	多宝社区	93.00	该项目包括桥梁上、下部结构及桥台与路基衔接的工程，其中上部结构采用1孔净7m钢筋混凝土箱涵结构，下部结构采用松木桩加固。桥长8.2m，桥宽15.63m。	中发改核准[2012]2007号	2012-04-16
家用电器配套项目	中山市日顺厨卫有限公司	新建	33333.4	7925	黄圃镇	140.00	建设宿舍楼7925平方米	中发改核准[2012]2013号	2012-04-16
汽车锁等电子装置产品搬迁扩建	有信制造（中山）有限公司	迁建	32140	53246	火炬开发区	6000.00	总建筑面积53246平方米，其中工业厂房42856平方米，仓库（储存非易燃易爆物品）2505平方米，员工集体宿舍7773平方米，其他附属设施112平方米。	中发改核准[2012]2012号	2012-04-16
中山市三乡镇雅景半山花园1-30座及地下车库商住小区工程	中山市盈润房地产开发有限公司	新建	40132.8	79323.46	平南村“卖鱼岭”、“那障	20655.00	雅景半山花园1-30座及地下车库总建筑面积：79323.46m²；其中住宅建筑面积53009.56m²，车库面积25430.19m²；其它建筑面积883.71m²。	中发改核准[2012]2014号	2012-04-17
三乡镇光后中心小学综合楼工程	中山市三乡镇光后中心小学	新建	1038.20	2500	圩仔金光大道	500.00	本项目拟建一幢三层的综合大楼，总建筑面积2500平方米，占地1038.20平方米；综合大楼包括：饭堂、多功能教室、电脑室、音乐室。	中发改核准[2012]2015号	2012-04-18
商住楼	中山市东风镇同安村第十二经济合作社	新建	2303	3500	同安村	420.00	商住楼建筑面积3500平方米	中发改核准[2012]2017号	2012-04-23
爱琴湾二期奥园小学	中山市中山广场开发建设有限公司	新建	25336.8	14018	西区	473.00	总建筑面积14018平方米，建设小学1间。	中发改核准[2012]2016号	2012-04-23

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市东升医院医疗综合楼	中山市东升医院	新建	15528.4	22670	兆隆村新丰二经济合作社	12727.80	医疗综合楼总建筑面积22670平方米，其中地上19330平方米；地下3340平方米。	中发改核准[2012]2018号	2012-04-24
置贤创业创意科技大厦增加投资	中山市置联商贸有限公司	扩建	6845.4	15952.4	龙井南路3号	19500.00	在龙井南路3号扩建置贤创业创意科技大厦项目。总投资由原10500万元提高19500万元，增至30000万元。建筑面积由原来24147.9m²扩建15952.4m²，增至40100.3m²	中发改核准[2012]2019号	2012-04-24
古镇国际物流仓储中心一期	中山市古镇镇海洲村股份合作经济联合社	新建	19052	19052	海洲村	2000.00	仓储厂房，建筑面积19052平方米。	中发改核准[2012]2020号	2012-04-25
木业制品展厅	中山市金岛木业制品有限公司	扩建	3652.8	3652.8	深湾村105国道西	219.00	总建筑面积展厅面积3652.8平方米	中发改核准[2012]2021号	2012-04-25
木业制品展厅	中山市金岛木业制品有限公司	扩建	3652.8	3652.8	深湾村105国道西	219.00	总建筑面积展厅面积3652.8平方米	中发改核准[2012]2021号	2012-04-25
华南师范大学中山附属中学新教学楼	中山市华附教育产业投资有限公司	扩建	9284	13313	美景东路1号	2800.00	教学楼建设面积13313平方米，占地面积9284平方米。	中发改核准[2012]2023号	2012-04-26
省道S364十水线路面维修工程	中山市路桥建设有限公司	改建	485310	485310	三角镇、黄圃镇及东风镇	224.00	维修路段全长23110m，宽约21m，对全段路面病害进行灌缝、换板处理，局部采用沥青混凝土罩面。	中发改核准[2012]2022号	2012-04-26
团范村幼儿园	中山市黄圃镇团范村股份合作经济联合社	迁建	1143.2	1000	团范村	152.00	建设1000平方米幼儿园	中发改核准[2012]2024号	2012-04-26
中山市三乡镇中心汽车客运站	中山市三乡镇集体资产资源经营管理有限公司	新建	26687	12110	泉润大街1号	6186.83	本项目兴建三乡镇中心客运站，占地面积26687平方米，建筑面积12110平方米，建设一幢地上5层汽车客运站。	中发改核准[2012]2026号	2012-04-26
中山市三乡镇中心汽车客运站	中山市三乡镇集体资产资源经营管理有限公司	新建	26687	12110	泉润大街1号	6186.83	本项目兴建三乡镇中心客运站，占地面积26687平方米，建筑面积12110平方米，建设一幢地上5层汽车客运站。	中发改核准[2012]2026号	2012-04-26
澳华花园二期（15-20、24-27、31-34幢及相应地下车库）	中山市华富房地产开发有限公司	新建	38966.91	145240.4	阜港西路	40450.00	建设商住楼14幢及相应地下车库，总建筑面积145240.4平方米。（其中，住宅面积117575.23平方米，商业面积4739.81平方米，其他面积22925.36平方米。）	中发改核准[2012]2027号	2012-04-26

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
机械制造（中山市艾能机械有限公司搬迁扩建项目）	中山市艾能机械有限公司	迁建	15055.3	15633.32	阜沙镇	445.00	建设工业厂房14668.16平方米及工业配套设施（食堂）965.16平方米。	中发改核准[2012]2025号	2012-04-26
时代倾成三期	中山市万联房地产开发有限公司	新建	30295.18	190480.17	沙溪大道	40862.03	该项目建筑面积为190480.17平方米。	中发改核准[2012]2031号	2012-04-27
富卓华庭商住楼	中山市富大房地产开发有限公司	新建	12789	49934.7	文康街	6000.00	商住楼建筑面积49934.7平方米，其中商业面积：19982.4平方米。住宅面积24348.8平方米。其他5603.5平方米。	中发改核准[2012]2029号	2012-04-27
商住楼	中山市大涌镇岚田社区股份合作经济联合社	新建	1499.3	3748.3	岚田社区	460.00	商住楼建筑面积3748.3平方米	中发改核准[2012]2028号	2012-04-27
中山凤鸣商务酒店	中山凤鸣商务酒店	新建	600	2079.44	凤鸣路120、122、124号	300.00	在中山市石岐区凤鸣路120, 122, 124号新建中山凤鸣商务酒店项目，项目占地600平方米，总建筑面积2079平方米，客房48间，床位76张。	中发改核准[2012]2030号	2012-04-27
中山市苏杨房地产投资有限公司商住楼	中山市苏杨房地产投资有限公司	新建	3175.9	7929	蟠龙村	950.00	商住楼建筑面积7929平方米。	中发改核准[2012]2033号	2012-04-28
中山市苏杨房地产投资有限公司商住楼A、商住楼B	中山市苏杨房地产投资有限公司	新建	3418.5	5888	高平村	700.00	商住楼A建筑面积2968平方米，商住楼B建筑面积2920平方米。	中发改核准[2012]2034号	2012-04-28
高盛花园二期	中山市逸升房地产有限公司	扩建	22777.6	22714.07	高平村	2700.00	高盛花园二期建筑面积22714.07平方米。	中发改核准[2012]2032号	2012-04-28