

中山市发展和改革局2013年11月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市三乡镇雍陌村雍泉路农路工程	中山市三乡镇雍陌经济联合社	改建	0	0	雍陌村	294.79	拟对三乡镇雍陌村雍泉农路进行道路改造，现状旧路为混泥土路面，起点与沙坦公路衔接，终点与广珠公路衔接。全长1233.15米，宽7米。	中发改核准[2013]416号	2013-11-04
中山市三乡镇外塘塘基下农路	中山市三乡镇塘敢村	改建	0	0	塘敢村	253.29	拟对三乡镇塘敢村外塘塘基下农路建设，该路长约342米，宽约6米。	中发改核准[2013]417号	2013-11-04
阜沙镇雨污分流一期工程(西角涌、阜沙涌、大有一涌AB段)	中山市阜沙镇污水处理有限公司	新建	0	0	西角涌、阜沙涌、大有一涌	2348.73	阜沙镇雨污分流一期工程(西角涌、阜沙涌、大有一涌AB段)的污水管道主要采用HDPE双壁波纹管沿河涌挂设方式，接收用户排出污水，HDPE400管长817.9米、HDPE300管长9289.8米、HDPE200管长211.6米，总长度为10319.3米。	中发改核准[2013]418号	2013-11-04
住宅楼	中山市三乡镇泉眼经济联合社	新建	371.62	1523.98	泉眼村新怡路	91.50	建设一幢四层住宅楼，建筑面积1523.98平方米。	中发改核准[2013]419号	2013-11-04
汇豪领逸华庭	中山市绿城房地产投资有限公司	新建	40540	178744	岐江公路岭后亭路段68号	36938.97	住宅楼建筑面积为178744平方米。	中发改核准[2013]420号	2013-11-06
中山市横栏镇中心区污水管道工程新天二路管	中山市横栏镇永兴污水处理有限公司	新建	0	0	中心区	667.29	全长1290米，管径DN600，1038米；DN400，63米；DN300，189米；采用牵引管技术及开挖，收集横栏镇新中心区污水。	中发改核准[2013]421号	2013-11-07

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市横栏镇中心区污水管道工程顺庆一路管	中山市横栏镇永兴污水处理有限公司	新建	0	0	中心区	436.51	全长1080米，其中管径DN500，430米；DN400，590米；DN300，60米；采用牵引管技术及开挖，收集横栏镇中心区污水。	中发改核准[2013]422号	2013-11-07
中山市横栏镇中心区污水管道工程顺兴南路管	中山市横栏镇永兴污水处理有限公司	新建	0	0	中心区	570.00	全长1440米，其中管径DN500，440米；DN400，843米；DN300，157米；采用牵引管技术及开挖，收集横栏镇中心区污水。	中发改核准[2013]423号	2013-11-07
中山市横栏镇中心区污水管道工程第二标段	中山市横栏镇永兴污水处理有限公司	新建	0	0	中心区西冲社区属地	670.00	全长2850米，其中管径DN400，846米；DN300，2004米；采用牵引管技术及开挖，收集横栏镇中心区污水。	中发改核准[2013]424号	2013-11-07
中山市横栏镇中心区污水管道工程西冲市场段管	中山市横栏镇永兴污水处理有限公司	新建	0	0	中心区	74.13	全长168米，其中管径DN400，168米；采用牵引管技术及开挖，收集横栏镇中心区污水。	中发改核准[2013]425号	2013-11-07
中山美居产业园项目一期设备改造工程	广东汇智产业园开发有限公司	改建	0	40000	富湾南路富湾工业区	5000.00	对8栋共40000m ² 的旧建筑进行设备改造升级，打造成电子商务基地。（含新安装电梯30台，变压器4套，监控设备、停车管理系统、通信系统、供配电系统、发电系统、消防系统各1套）	中发改核准[2013]426号	2013-11-08
天奕国际广场（一期）	中山市展盈房地产开发有限公司	新建	13576	94534.88	大鳌溪村中山五路北侧	36000.00	兴建商住楼2-6幢，总建筑面积94534.88平方米。其中：商业面积6071.32平方米；住宅面积63802.09平方米；车库面积24144平方米，其他面积517.47平方米。	中发改核准[2013]427号	2013-11-12

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
爱家尚府	中山市合诚房地产置业有限公司	新建	15393	45123.9	十四村“官围”	6900.00	建设商业面积5770.35平方米，住宅面积32438.18平方米，车库及其他建筑面积6915.37平方米；本工程总建筑面积45123.9平方米。	中发改核准[2013]428号	2013-11-13
爱家尚府	中山市合诚房地产置业有限公司	新建	15393	45123.9	十四村“官围”	6900.00	建设商业面积5770.35平方米，住宅面积32438.18平方米，车库及其他建筑面积6915.37平方米；本工程总建筑面积45123.9平方米。	中发改核准[2013]429号	2013-11-13
住宅楼（古二村拆迁周转房）	中山市古镇镇古二村股份合作经济联合社	新建	3181.3	8443	古二村德胜路35号	1840.00	建古二村拆迁周转房，建筑面积8443平方米。	中发改核准[2013]430号	2013-11-14
古镇怡廷豪园商住小区第三期增加投资额	中山市古镇古四经济发展公司	新建	0	0	中兴大道侧	40000.00	项目外立面、园林设计进行方案调整需增加投资额40000万元，总投资由原来的33582万元增加为73582万元，其它事项仍按FZ01H07Z00001996文件执行。	中发改核准[2013]431号	2013-11-14
富都花园住宅小区增加投资额	中山市古镇曹二经济发展公司	新建	0	0	曹二长安路	20000.00	富都花园住宅小区外立面、园林设计和地下停车场项目增加投资额20000万元，总投资由原来的57968.5万元增加为77968.5万元，其它事项仍按FZ01H08Z00000474文件执行。	中发改核准[2013]432号	2013-11-14
中山市神湾镇旧四清桥梁	中山市神湾镇建设发展有限公司	其他	0	0	外沙村	406.50	旧四清桥梁40.04米*21米，840平方米。	中发改核准[2013]433号	2013-11-15

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
中山市神湾镇神溪马坑涌桥涵	中山市神湾镇建设发展有限公司	其他	0	0	神溪村	382.50	神湾镇神溪马坑涌桥涵33.04米*21米，693平方米。	中发改核准[2013]434号	2013-11-15
皓玥花园	中山市棕榈物业投资管理有限公司	新建	53588.8	163563.6	浪网村	26000.00	该项目总建筑面积为163563.6平方米，其中商住楼建筑面积121285.9平方米，社区服务中心建筑面积8680平方米，地下车库建筑面积29153平方米，配套业务用房建筑面积4444.7平方米，其中幼儿园项目总建筑面积3230平方米。	中发改核准[2013]435号	2013-11-18
科技产业带创意区商务中心公寓楼及幼儿园	中山火炬开发区建设发展有限公司	新建	94301.8	113022.9	海傍村	25000.00	中山火炬开发区科技产业带创意区商务中心，公寓楼面积为109374.9平方米配套公建幼儿园建筑面积3600平方米，其他建筑面积为48平方米，共计建筑总面积为113022.9平方米。	中发改核准[2013]436号	2013-11-18
中山市三乡镇西山村企高坑上游段整治工程	中山市三乡镇西山经济联合社	改建	0	0	西山村	126.82	本项目拟对三乡镇西山村企高坑上游段进行砌石工程，该工程需修建挡土墙约857米，长约7.2米行人桥一座。	中发改核准[2013]437号	2013-11-19
雨伞生产	中山清新洋伞制造有限公司	新建	2992.3	746.9	三乡镇	30.00	工业厂房总建筑面积746.9平方米。	中发改核准[2013]438号	2013-11-19
制衣	中山市永兴旺漂染有限公司	新建	10793	1913	民众镇	77.00	建设工业厂房建筑面积1913平方米。	中发改核准[2013]439号	2013-11-19

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
南头镇雨污分流工程（三）	中山市南头镇污水处理有限公司	新建	0	0	南头镇	2999.90	铺设穗西主河涌、孖沙主河涌、濠心主河涌、北帝河、深濠河涌、南头市场片等6条管,双壁波纹D400管,工程全长11700米。	中发改核准[2013]440号	2013-11-20
中山市三乡镇西山村企高坑上游段整治工程	中山市三乡镇西山经济联合社	改建	0	0	西山村	126.82	本项目拟对三乡镇西山村企高坑上游段进行砌石工程,该工程需修建挡土墙约857米,长约7.2米行人桥一座。	中发改核准[2013]441号	2013-11-20
住宅楼	南朗镇泮沙股份合作经济联合社	新建	2206.4	900	泮沙村	50.00	建设住宅楼900平方米。	中发改核准[2013]442号	2013-11-20
商住楼	南朗镇南朗村亨美经济合作社	新建	2278.4	5500	南朗村	1100.00	建设商住楼5500平方米,其中商业面积2200平方米。	中发改核准[2013]443号	2013-11-20
雨伞生产	中山清新洋伞制造有限公司	新建	2992.3	746.9	三乡镇	30.00	工业厂房总建筑面积746.9平方米。	中发改核准[2013]444号	2013-11-20
制衣	中山市永兴旺漂染有限公司	新建	10793	1913	民众镇	77.00	建设工业厂房建筑面积1913平方米。	中发改核准[2013]445号	2013-11-20

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
幸福旭日家园二期	中山市山越房地产开发有限公司	扩建	33628.60	98552.12	张家边村	26399.45	商住楼建设项目，建筑面积98552.12平方米，其中商业面积3736.98平方米。	中发改核准[2013]446号	2013-11-22
中山市大涌镇青岗工业园18米道路改造工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	改建	0	0	青岗工业区	711.48	中山市大涌镇青岗工业园18米道路改造工程总长约707.818米。宽18米。	中发改核准[2013]447号	2013-11-25
自然生态循环农业研发项目	金涛（中山）果蔬物流有限公司	新建	13737.3	1932	南区	720.00	建设两幢研发楼，建筑面积为1932平方米	中发改核准[2013]448号	2013-11-27
建大花园1期	建大电器工业（中山）有限公司	新建	21630.26	58488.2	中山六路南侧	15200.17	建大花园一期：1-8幢商住楼，总建筑面积58488.2平方米（含13254.51平方米地下室），住宅面积：36379.53平方米，商业面积：7533.56平方米，其中1幢为三层：5、6、7幢为四层，2、3、4为26层，8幢为25层。	中发改核准[2013]449号	2013-11-28
家用电器生产	中山市顺发电池塑料有限公司	新建	3625.91	21912.62	东凤镇	555.00	工业厂房建筑面积21912.62平方米，占地面积3625.91平方米	中发改核准[2013]450号	2013-11-29