

中山市发展和改革局2013年9月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
家用电器	格兰仕（中山）家用电器有限公司	新建	16403	16403	黄圃镇	275.00	工业厂房建筑面积16403平方米，年生产空调2万台，年产值300万美元，工艺流程：冲压外壳-抛光-组装配件-测试-包装-成品	中发改核准[2013]345号	2013-09-02
金映时代花园	中山市金映和房地产开发有限公司	新建	20000	67200	金三大道东51号	10800.00	该项目总建筑面积67200平方米，其中住宅面积47299.64平方米，商业面积8388.66平方米，地下室9500平方米，架空层1700平方米，物业、设备用房311.7平方米。	中发改核准[2013]346号	2013-09-03
三乡镇雍陌村“洋心”农路道路工程	中山市三乡镇城乡建设开发有限公司	改建	0	0	雍陌村	2000.00	拟建改造道路起点接桂南御龙山商住小区，终点至旧广珠公路，线路总长度1452米，宽8米。改造工程包括：道路工程、排水工程、照明工程及桥涵工程等。根据农路建设改造提升产业结构，将244778.8平方米的鱼塘填土502265.10立方米。	中发改核准[2013]347号	2013-09-04
三乡镇雍陌村“洋心”农路道路工程	中山市三乡镇城乡建设开发有限公司	改建	0	0	雍陌村	2000.00	拟建改造道路起点接桂南御龙山商住小区，终点至旧广珠公路，线路总长度1452米，宽8米。改造工程包括：道路工程、排水工程、照明工程及桥涵工程等。根据农路建设改造提升产业结构，将244778.8平方米的鱼塘填土502265.10立方米。	中发改核准[2013]348号	2013-09-04

住宅楼	中山市三乡镇平东经济联合社	新建	180.4	175.9	平东村“中屋方”	30.10	兴建两幢住宅楼，建筑面积分别为：40.5平方米；135.4平方米，总建筑面积175.9平方米。	中发改核准[2013]349号	2013-09-05
中山完美金鹰广场星级酒店	中山市金鹰房地产开发有限公司	新建	8068	34044	石岐区	2340.00	在孙文东路北侧(即原威力洗衣机厂地块)新建星级酒店，占地8068m ² ，总建筑面积34044m ² 。	中发改核准[2013]350号	2013-09-05
三乡镇平东二十一号路东段改造工程	中山市三乡镇城乡建设开发有限公司	改建	2873	221	平东村	450.00	本项目拟改建的三乡镇平东二十一号路东段，起点接平东上下李路，终点到东岗路，全长221米，道路宽13米。	中发改核准[2013]351号	2013-09-09
广东药学院中山校区第八期教师宿舍工程	广东药学院	新建	24018.1	44501.6	长命水村	13637.03	建设5栋教师宿舍。	中发改核准[2013]352号	2013-09-10
阜沙镇牛角村八队横河东桥危桥改造工程	中山市阜沙镇房地产拓展有限公司	改建	8	73.2	牛角村八队	63.00	阜沙镇牛角村八队横河东桥危桥改造工程，桥梁改建后的桥面长13米，宽5.63米，建筑面积合共73.2平方米。	中发改核准[2013]353号	2013-09-12

爱琴湾花园	中山市六盈 房地产投资 有限公司	新建	22555.4	85611.83	张溪村东 河北“泥 板仔”	19781.50	在中山市石岐区张溪村东河北“泥板仔”新建29幢-1层至31层的商住楼，总用地面积22555.4m²，总建筑面积85611.83m²。	中发改核准 [2013]354 号	2013-09-12
锦绣国际花 城三期三区	中山市敏捷 房地产有限 公司	新建	44045.62	182900.3 4	永一村	55791.23	住宅建筑面积为145259.47平方米，商业建筑面积为5994.43平方米，其他建筑面积为31646.44平方米；本工程总建筑面积为182900.34平方米。	中发改核准 [2013]355 号	2013-09-12
阜沙镇大有 村十六队桥 危桥改造工 程	中山市阜沙 镇房地产拓 展有限公司	改建	10	71.6	大有村十 六队	76.00	阜沙镇大有村十六队桥危桥改造工程，桥梁改建后的桥面长10.8米，宽6.63米，建筑面积合共71.6平方米。	中发改核准 [2013]356 号	2013-09-12
阜沙镇牛角 村新村二队 跨河桥危桥 改造工程	中山市阜沙 镇房地产拓 展有限公司	改建	8	31.2	牛角村新 村二队	29.00	阜沙镇牛角村新村二队跨河桥改建为箱涵，改建后的桥面长8.2米，宽3.8米，建筑面积合共31.2平方米。	中发改核准 [2013]357 号	2013-09-12
阜沙镇牛角 村八队横河 西桥危桥改 造工程	中山市阜沙 镇房地产拓 展有限公司	改建	8	73.2	牛角村八 队	84.00	阜沙镇牛角村八队横河西桥危桥改造工程，桥梁改建后的桥面长13米，宽5.63米，建筑面积合共73.2平方米。	中发改核准 [2013]358 号	2013-09-12

东升镇第一批社区二期雨污分流工程	中山市东升镇污水处理有限公司	新建	0	0	新胜、东升、裕民社区	2400.00	安装雨污分流工程管网，DN800水泥管400米，DN600塑料管2000米，DN500塑料管2000米，DN400塑料管7000米。	中发改核准[2013]359号	2013-09-17
隼峰花园	中山博达房地产开发有限公司	新建	44111	150173	长洲松柏林（1）、（3）	37900.00	建设商业住宅小区，总建筑面积150173平方米。	中发改核准[2013]360号	2013-09-23
大涌镇岚田社区商住楼	中山市大涌镇岚田社区股份合作经济联合社	新建	4832.7	11115.2	岚田社区土名“鸡岭”	1334.00	中山市大涌镇岚田社区股份合作经济联合社商住楼 建筑面积11115.2平方米	中发改核准[2013]361号	2013-09-24
大涌镇岚田社区商住楼	中山市大涌镇岚田社区股份合作经济联合社	新建	1108.4	2549.3	岚田社区土名“鸡岭”	306.00	中山市大涌镇岚田社区股份合作经济联合社商住楼 建筑面积2549.3平方米	中发改核准[2013]362号	2013-09-24
锦绣龙湾华府二期	佛山市顺德区锦业房产有限公司中山分公司	新建	1615.91	29431.6	同乐大街三路81号	3500.00	锦绣龙湾二期建筑面积29431.6平方米，占地面积1615.91平方米。	中发改核准[2013]363号	2013-09-24

大涌镇岚田社区商住楼	中山市大涌镇岚田社区股份合作经济联社	新建	5981.8	13758.1	岚田社区土名“鸡岭”	1651.00	中山市大涌镇岚田社区股份合作经济联社商住楼 建筑面积13758.1平方米	中发改核准 [2013]364号	2013-09-24
君汇尚品花园（一期）	中山市朗晴房地产置业有限公司	新建	28255.9	94781.38	兆益路7号	25426.45	君汇尚品花园（一期）商住小区，用地面积28255.9平方米，总建筑面积94781.38平方米。	中发改核准 [2013]365号	2013-09-24
住宅楼	中山市坦洲镇新合股份合作经济联社	新建	740.7	1800	新合村	270.00	建设住宅楼1800平方米。	中发改核准 [2013]366号	2013-09-27
住宅楼	中山市坦洲镇新前进村联石湾经济合作社	新建	338.3	507	新前进村联石湾	76.00	兴建住宅楼一栋，建筑面积507平方米。	中发改核准 [2013]367号	2013-09-27
仓库、综合楼	中山市启源纺织印染有限公司	新建	33403.4	13681.4	三角镇	426.00	该项目总建筑面积13681.4平方米，其中仓库面积6895.8平方米，综合楼面积6785.6平方米。	中发改核准 [2013]368号	2013-09-27

神湾镇中心 片区(南镇 片)污水支管 工程增加投 资	中山市神湾 镇污水处理 有限公司	新建	0	0	宥南村	1397.92	在原项目批文中发改审批[2012]230号基础上，增 加污水管10385米，其中D200管3602米，D300管 6783米；检查井355座，交叉井1座，方形井 350座；修复路面17000平方米，现状管道封堵120 处。	中发改核准 [2013]369 号	2013-09-30
神湾镇中心 片区(新市场 片)污水支管 工程增加投 资	中山市神湾 镇污水处理 有限公司	新建	0	0	宥南村	1716.51	在原项目批文中发改审批[2012]229号基础上，增 加污水管14321米，其中D200管4412米，D300管 9691米，D400管218米；检查井520座，交叉井 5座，方形井150座；修复路面22000平方米，现状 管道封堵200处。	中发改核准 [2013]370 号	2013-09-30
三乡镇鸦岗 大街改造工程	中山市三乡 镇城乡建设 开发有限公 司	改建	1872	117	鸦岗村	350.00	本项目拟改建的三乡镇鸦岗大街改造工程，全 长117米，道路宽16米。	中发改核准 [2013]371 号	2013-09-30