

中山市发展和改革局2013年3月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
唯美嘉园二期	中山市天德房地产发展有限公司	扩建	48783.7	56258.19	民乐村	10022.61	唯美家园二期，建筑面积56258.19平方米	中发改核准[2013]115号	2013-03-01
中山市三乡镇引水冲污、水环境综合整治工程	中山市三乡水务有限公司	新建	0	0	平南村、桥头村、乌石村	2500.00	管线长度6117米。分项1三乡镇谷都大道金字山边地段接至鸦岗运河上游源水输送管道工程；分项2曼秀雷敦厂前排水管改造工程；分项3曼秀雷敦厂前道路修复工程；分项4出水景观池及挡墙修复工程；分项5引水冲污给水管改造工程。	中发改核准[2013]116号	2013-03-04
锦绣国际花城三期1-45#商住楼及地下车库工程	中山市敏捷房地产有限公司	新建	77845.75	211782.82	永一村	43505.39	兴建住宅面积141041.63平方米，商业面积9404.16平方米，其他配套设施面积（包括地下车库、架空层）61337.03平方米，本工程建筑面积211782.82平方米。	中发改核准[2013]117号	2013-03-05
坦洲镇工业发展有限公司综合楼建设工程	中山市坦洲镇工业发展有限公司	新建	48	288	工农新村48号	55.90	工程拟新建综合楼壹幢陆层，占地面积48平方米，建筑面积288平方米。	中发改核准[2013]118号	2013-03-05

坦洲镇工业发展有限公司综合楼建设工程	中山市坦洲镇工业发展有限公司	新建	48	288	工农新村48号	55.90	工程拟新建综合楼壹幢陆层，占地面积48平方米，建筑面积288平方米。	中发改核准 [2013]119号	2013-03-05
中山完美金鹰广场购物中心一期及配套设施工程	中山市金鹰房地产开发有限公司	新建	61815	147900	石岐区	9860.00	在孙文东路24号、26号、26号之一和之二、28号、28号之一(即原威力洗衣机厂地块)新建购物中心一期及配套设施(含地下停车库等)，占地61815m ² ，总建筑面积147900m ² 。	中发改核准 [2013]120号	2013-03-06
吉昌小学教学楼	中山市东凤镇吉昌经济联合社	新建	435.24	1329.9	中山市东凤镇吉昌村	226.00	教学楼建筑面积1329.9平方米	中发改核准 [2013]121号	2013-03-07
东润华庭东侧道路及排水工程	中山市三角镇建设工程管理中心	改建	13000	0	蟠龙村	352.00	铺设长422米，宽24米（其中车行道15米，人行道9米）的混凝土道路，铺设排水管D600管长600米。	中发改核准 [2013]122号	2013-03-07
中山市分水水至白溪道路改造工程（板芙段）	中山市板芙城镇设施建设有限公司	改建	0	0	白溪村	184.25	建设一条长1264米，宽4.5米，路基宽5.5米的道路。	中发改核准 [2013]123号	2013-03-08

蓝悦湾花园	中山市润浩房地产有限公司	新建	31998.4	142130.91	兴圃大道西2号	34500.00	建设蓝悦湾花园商业面积11427.41平方米；住宅面积99638.62平方米；车库面积28297.24平方米；其他面积2767.64平方米	中发改核准 [2013]124号	2013-03-11
板芙镇顺景工业园滨江路支线道路改造工程（增加投	中山市板芙城镇设施建设有限公司	新建	0	0	中心大道已建交叉口向南至滨江路金钟交叉口	131.74	本项目增加投资131.74万元，原总投资450万元，现总投资581.74万元。	中发改核准 [2013]125号	2013-03-11
中山市黄圃人民医院扩建工程增加投资	中山市黄圃人民医院	新建	5019.2	17380	龙安街32号	277.73	制剂后勤楼（增加建筑面积311平方米） 门诊住院综合大楼（增加建筑面积4821平方米） 新增机械化停车库（建筑面积10380平方米） 新增其他配套工程项目（建筑面积1868平方米） 原立项建筑面积为45126平方米，现为总建筑面积62506平方米，新增面积总数17380平方米，新增投资额277.73万元	中发改核准 [2013]126号	2013-03-11
婴儿日用制品	中山捷瑞日用制品有限公司	新建	14703.2	15149	东升镇	474.36	工业厂房建筑面积8681平方米，1号办公楼建筑面积1845平方米，宿舍楼建筑面积4623平方米。	中发改核准 [2013]127号	2013-03-12
婴儿日用制品	中山捷瑞日用制品有限公司	新建	14703.2	15149	东升镇	474.36	工业厂房建筑面积8681平方米，1号办公楼建筑面积1845平方米，宿舍楼建筑面积4623平方米。	中发改核准 [2013]128号	2013-03-12

不锈钢零件生产 (不含电镀、阳极氧化、酸洗、磷)	泰钢合金(中山)有限公司	新建	100000	50000	火炬开发区	3800.00	建设厂房面积5万平方米	中发改核准 [2013]129号	2013-03-13
不锈钢零件生产 (不含电镀、阳极氧化、酸洗、磷)	泰钢合金(中山)有限公司	新建	100000	50000	火炬开发区	3800.00	建设厂房面积5万平方米	中发改核准 [2013]130号	2013-03-13
工伤康复综合楼附属工程	中山市神湾镇建设发展有限公司	新建	2598.5	0	神湾大道中	150.00	门卫室改造, 外墙改造701平方米, 停车位67个, 道路200米。	中发改核准 [2013]131号	2013-03-14
中山市古镇液化石油气站搬迁工程	中山市古镇燃气有限公司	新建	32133	3994.6	同兴南路七坊花木基地左二路2号	3492.89	建设液化石油气充装及办公楼, 总建筑面积3994.6平方米。	中发改核准 [2013]132号	2013-03-14
家电五金配件	中山市新洁日用制品有限公司	扩建	6489.2	1462.5	南头镇	32.12	工业厂房建筑面积1462.5平方米。	中发改核准 [2013]133号	2013-03-14

电冰箱生产项目配套设施	广东奥马电器股份有限公司	扩建	13333.3	33332.11	南头镇	973.02	工业宿舍楼（A、B、C栋）建筑面积33332.11平方米。	中发改核准 [2013]13 4号	2013-03-14
火炬开发区社区服务站	中山火炬开发区建设发展有限公司	新建	924.6	740	“五顷围”	277.38	建设社区服务大楼一栋，建筑面积740平方米。	中发改核准 [2013]13 5号	2013-03-15
水悦熙园	中山市金骏房地产有限公司	新建	36896.5	107747.61	彩虹规划区内	51233.00	建设8栋15-16层商住楼，总建筑面积107747.61m²	中发改核准 [2013]13 6号	2013-03-15
旭日领裕园二期	中山市通大房地产有限公司	新建	29012.04	96476.26	光明村、结民村	21500.00	旭日领裕园二期建筑面积96476.26平方米，其中住宅面积80567.99平方米，商业面积2725.76平方米，车库面积9408.57平方米，其他面积3773.94平方米（包括设备用房289.28平方米，10KV高压配电房49.06平方米，消防控制室59.03平方米，警务室25.9平方米，垃圾收集站52.72平方米，门卫室24.64平方米，架空层1084.17平方米，地下设备房2189.14平方米）。	中发改核准 [2013]13 7号	2013-03-15

御龙山花园二期二阶段（增加面积项目）	中山市雅建房地产发展有限公司	新建	97673.66	319365.96	五桂山镇	6601.85	御龙山花园二期（二阶段），开发96-107幢共12幢商住楼，占地面积97673.66平方米，总建筑面积由301494.04平方米增加至319365.96平方米，增加了17871.92平方米，绿化率为38%，本项目总投资由6196.03美元增加至6601.85万美元，增加了405.82万美元。本项目于2012年5、6月已取得项目核准批复，编号分别：中发改核准[2012]190号、中发改核准[2012]222号。	中发改核准 [2013]138号	2013-03-15
化工仓库建设项目	中山市中港化工建材经销有限公司	新建	10000	2425.9	沙仔村	2338.00	该项目总建筑面积2425.9平方米，其中甲类仓库建筑面积540平方米，配套业务用房建筑面积1023.5平方米，配套构筑物面积862.4平方米。	中发改核准 [2013]139号	2013-03-18
锦城花园	中山市中海房地产开发有限公司	新建	72833	234932	张溪东河北土名“台湾仔”	79363.00	在中山市石岐区张溪东河北土名“台湾仔”地块上，建设10栋19层的商住楼，总占地面积约72833平方米，总建筑面积234932平方米。	中发改核准 [2013]140号	2013-03-19
粘胶剂、处理剂及香蕉水生产项目	中山市齐宝粘胶剂有限公司	新建	5155.3	1344.04	沙仔村	350.00	该项目总建筑面积1344.04平方米，其中工业厂房建筑面积648.14平方米，仓库建筑面积474.74平方米，配套业务用房建筑面积146.58平方米，配套事故应急水池和循环水池建筑面积74.58平方米。	中发改核准 [2013]141号	2013-03-21

覆铜板、 粘合片扩 建	中山台光 电子材料 有限公司	扩建	3080	11143	火炬开发 区	2600.00	工业厂房建筑面积11143平方米	中发改核 准 [2013]14 2号	2013-03- 22
可逸豪苑 一、二、 三期商住 楼	中山市金 满房地产 开发有限 公司	新建	61446.60	188512.1 1	东升镇	9733.00	商住楼建设，总建筑面积188512.11平方米。	中发改核 准 [2013]14 3号	2013-03- 25
中山市阜 沙镇阜港 西路改建 工程一期	中山市阜 沙镇建设 开发有限 公司	改建	0	0	阜港西路 (阜沙公 安分局至 罗松小学 路边)	756.72	中山市阜沙镇阜港西路改建工程一期路线长度980m，线路大致往西北走向，路基工程设计起点阜沙公安分局，终点罗松小学路边。本工程拟在原有道路（道路已出现不同程度的破损）基础上改建为24cm水泥混凝土路面，同时加建人行道。路基全宽采用24.0m布置：4.5m（人行道）+7.5m	中发改核 准 [2013]14 4号	2013-03- 27
柏悦湾花 园小区一 期	中山市万 科水晶城 房地产有 限公司	新建	48327.95	88154.79	博爱七路 92号	25000.00	房地产开发建筑面积为88154.79平方米	中发改核 准 [2013]14 5号	2013-03- 27
横栏镇锦 江尚苑住 宅小区	中山市天 城置业发 展有限公 司	新建	31988.9	119703.1 7	横西村、 居委会	10296.00	商住小区总建筑面积119703.17平方米	中发改核 准 [2013]14 6号	2013-03- 27

视网膜病变眼底成像诊疗设备	中山联合光电科技有限公司	扩建	6100	6100	火炬开发区	1114.69	利用已建成厂房改造成适合生产视网膜病变眼底成像诊疗设备的创建，购置生产设备进行产业化生产。	中发改核准 [2013]147号	2013-03-27
南头镇民安小学综合体艺馆工程	中山市南头镇城建开发有限公司	扩建	1300.6	4301	民安村21队	1050.00	学校综合体艺馆建筑面积4301平方米。	中发改核准 [2013]148号	2013-03-29
110kV曹二输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	5538	3064	长安北路	7059.00	新建2台5万千伏安主变，新建110千伏双回电缆线路T接至同城甲、乙线，新建电缆线路长2×0.21km，改造同城甲、乙线（更换导线）2×7.16km；新建10千伏出线24回。	中发改核准 [2013]149号	2013-03-29
南头镇民安小学综合体艺馆工程	中山市南头镇城建开发有限公司	扩建	1300.6	4301	民安村21队	1050.00	学校综合体艺馆建筑面积4301平方米。	中发改核准 [2013]150号	2013-03-29
110kV曹二输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	5538	3064	长安北路	7059.00	新建2台5万千伏安主变，新建110千伏双回电缆线路T接至同城甲、乙线，新建电缆线路长2×0.21km，改造同城甲、乙线（更换导线）2×7.16km；新建10千伏出线24回。	中发改核准 [2013]151号	2013-03-29

护肤类、洗发护发、美容修饰类化妆品	中山市小榄镇美蔻化妆品厂	新建	7078.3	6880.18	南沙工业区	900.00	建厂房一幢3层，建筑面积6640.18平方米；甲类厂房一幢一层，建筑面积120平方米；甲类仓库一幢一层，建筑面积120平方米。合计建筑面积6880.18平方米，占地面积7078.3平方米。	中发改核准 [2013]15 2号	2013-03- 29
南头镇中心小学文体综合楼泳池及配套设施工程	中山市南头镇城建开发有限公司	扩建	3700	5402.19	北帝管理区	1945.00	文体综合楼建筑面积4907.51平方米，泳池几配套设施建筑面积494.68平方米。	中发改核准 [2013]15 3号	2013-03- 29
空调器智能生产装备数字化车间	中山市奥美森工业有限公司	扩建	0	0	南区	1209.00	生产车间一栋，建筑面积约12000平方米。项目生产工艺流程：原料→开料→焊接→加工→喷砂→发外加工→送回进行部装→整装（总装）→检验→发货。年产数控弯管机200台，数控胀管机50台，套环机40台，年产值约11000万元。	中发改核准 [2013]15 4号	2013-03- 29