

中山市发展和改革局2013年8月核准项目信息公告

项目名称	申请单位	建设性质	占地面积	建筑面积	建设地点	项目总投资	项目建设内容	证书号	证书创建时间
商住楼	中山市南朗镇南朗村经济联合社	新建	2411.8	11887.3	南岐中路	2700.00	兴建一幢商住楼。总建筑面积11887.3平方米，其中商业面积4333.2平方米，住宅面积6499.8平方米，车库面积1054.3平方米。	中发改核准[2013]306号	2013-08-01
商住楼	中山市大涌镇青岗社区股份合作经济联合社	新建	6710.6	13421.2	青岗社区	2013.18	中山市大涌镇青岗社区股份合作经济联合社商住楼建筑面积13421.2平方米	中发改核准[2013]307号	2013-08-05
中山市南区悦来南路片区“三旧”改造项目配套幼儿园	中山市金澳房地产开发有限公司	新建	3660	3738.69	悦来南路	1955.00	幼儿园共12班，建筑面积3738.69平方米	中发改核准[2013]308号	2013-08-07
海悦华庭	中山市骏驰房地产有限公司	新建	62233.3	163378.3	十四村	92960.52	建设9栋2-32层商业住宅楼，总建筑面积163378.3平方米。	中发改核准[2013]309号	2013-08-09
泰富华庭	中山金碧房地产有限公司	新建	15333.3	39551.8	关塘村东槿	11001.77	总建筑面积：39551.8平方米 其中：住宅25846.02平方米，商业4581.39平方米，地下停车场8268.87平方米，公共设施等855.52平方米。	中发改核准[2013]310号	2013-08-12

黄圃镇团范十二队花稔围桥改造工程	中山市黄圃镇房地产开发有限公司	改建	73	0	团范村	48.90	黄圃镇团范十二队花稔围桥改造工程拆旧建新桥长10.84米，桥宽6.63米，预制空心板及整体桥面铺装设计。	中发改核准[2013]311号	2013-08-12
黄圃镇吴栏二十一队东生涌口桥改造工程	中山市黄圃镇房地产开发有限公司	改建	63	0	吴栏村	41.40	黄圃镇吴栏二十一队东生涌口桥改造工程拆旧建新桥梁长6.9米，桥宽9米，钢筋混凝土箱涵	中发改核准[2013]312号	2013-08-12
万科金色家园二期	中山市万科城房地产有限公司	新建	36600.4	220552.59	伯公村、民乐村	60821.81	房地产开发建筑面积为220552.59平方米。	中发改核准[2013]313号	2013-08-12
万科金色家园二期	中山市万科城房地产有限公司	新建	36600.4	220552.59	伯公村、民乐村	60821.81	房地产开发建筑面积为220552.59平方米。	中发改核准[2013]314号	2013-08-12
家用清洁卫生电器具	小田（中山）实业有限公司	新建	5338.7	25441	小榄镇	369.30	建小厂房一栋4层，建筑面积6020平方米；5号厂房一栋6层，建筑面积19421平方米；总建筑面积25441平方米。预计年产值1亿元，年产30万件小家电。	中发改核准[2013]315号	2013-08-12
棉、化纤印染精加工	中山成都印花有限公司	扩建	415.45	1533.8	板芙镇	25.00	该项目建筑工业厂房面积1533.8平方米。	中发改核准[2013]316号	2013-08-12

中铁南方工程装备制造基地项目配套码头工程	中铁南方工程装备有限公司	新建	333333.3	236666.6	马安岛东五围、东六围	65393.77	本工程水工建筑物包括9个泊位，分别为5000吨级杂货泊位（1#及2#泊位）、5000吨级机械拼装出运泊位（3#泊位）、2000吨级钻井平台舾装泊位（4#泊位）、2000吨级工作船泊位（5#及6#泊位）、大型钢箱梁出运泊位（7#泊位）、预应力构件出运泊位（8#泊位）和5000吨级砂石料泊位（9#泊位）	中发改核准[2013]317号	2013-08-13
黄圃镇新柳西路连接南头镇东福路道路工程	中山市黄圃镇房地产开发有限公司	新建	14400	0	新柳西路	785.00	建设Ⅱ级城市支路新柳西路连接南头镇东福南路，双向四车道。设计总长599.71米（其中南头段约60元），路基宽30米，路幅宽度24米，水泥混凝土路面结构，附属建设3个镇际箱涵	中发改核准[2013]318号	2013-08-14
丽城乐意居五期	中山市丽景集团有限公司	新建	37166.8	127104.01	东升镇	6220.00	项目占地面积37166.8平方米，建筑面积127104.01平方米	中发改核准[2013]319号	2013-08-14
玩具生产	中山宝盛电子科技有限公司	新建	6951.9	16182.57	三乡镇	212.00	工业厂房总建筑面积16182.57平方米。	中发改核准[2013]320号	2013-08-14
粤电中山三角天然气热电冷联产项目配套重件码头工程	广东粤电中山热电厂有限公司	新建	2700	2700	高平工业区	2777.91	该项目建设岸线长70米，宽15米的码头，中部设长35米，宽15米的桅杆式起重机平台，设置长35.05米，宽12至27.5米连接码头与岸堤的引桥一座。	中发改核准[2013]321号	2013-08-15

住宅楼	中山市沙溪镇沙溪村岚霞股份合作经济社	新建	782.1	2000	沙溪村	300.00	住宅楼建筑面积为2000平方米。	中发改核准 [2013]322号	2013-08-15
家用电力器具制造	樱达生活电器（中山）有限公司	新建	31927.3	47870.26	南头镇	1630.00	新建厂房一、二、三、四项目，建筑面积为47870.26平方米	中发改核准 [2013]323号	2013-08-16
商住楼	中山市光之源置业有限公司	新建	5066.1	36778	新兴大道	9200.00	兴建商住楼一幢，建筑面积36778平方米。	中发改核准 [2013]324号	2013-08-19
吉雅花园段DN600给水管改造工程	中山市供水有限公司三乡分公司	改建	0	0	白石村	520.00	总共改造DN600给水管厂约2652米，采用球墨铸铁管。	中发改核准 [2013]325号	2013-08-19
中山市南朗镇兴朗路道路改造工程（一期）	中山市南朗镇建设发展公司	改建	0	0	南朗村	2200.00	对既有农路进行升级改造：道路全长843米，宽15米；并进行排水管道安装；照明安装。起点接榄横公路，终点接南冲路。	中发改核准 [2013]326号	2013-08-19
丽城乐意居六期	中山市丽景集团有限公司	新建	39150.1	141248.76	东升镇	6913.00	建设商住楼建筑面积141248.76平方米，占地面积39150.1平方米。	中发改核准 [2013]327号	2013-08-19

中铁南方工程装备制造基地项目配套码头工程	中铁南方工程装备有限公司	新建	333333.3	236666.6	马安岛东五围、东六围	65393.77	本工程水工建筑物包括9个泊位，分别为5000吨级杂货泊位（1#及2#泊位）、5000吨级机械拼装出运泊位（3#泊位）、2000吨级钻井平台舾装泊位（4#泊位）、2000吨级工作船泊位（5#及6#泊位）、大型钢箱梁出运泊位（7#泊位）、预应力构件出运泊位（8#泊位）和5000吨级砂石料泊位（9#泊位）	中发改核准[2013]328号	2013-08-20
中山市大涌镇青岗白蕉围24米道路改造工程	中山市大涌镇城镇建设开发有限公司	改建	0	0	青岗工业区	159.11	中山市大涌镇青岗白蕉围24米道路改造工程总长约398.347米。宽24米。	中发改核准[2013]329号	2013-08-21
中山市东风水厂新系统二期扩建工程	中山市供水有限公司	新建	3100	3100	北堤路鸡肠滘附近东风水厂内	2200.00	新建项目包括平流沉淀池，V型滤池，综合投加室各一座	中发改核准[2013]330号	2013-08-21
琪玥花园	中山市恒通投资发展有限公司	新建	96666.7	321014.24	结民村	50750.00	该项目拟建酒店式公寓1栋，住宅式公寓1栋，高层住宅29栋，大型地下室3个以及公建配套消防站、肉菜市场、社区警务室、公厕等。总建筑面积321014.24平方米，其中住宅面积234640.84平方米，商业面积30074.61平方米，其他面积3949.88平方米（包括消防控制室、物业管理用房、配电房、门卫室），地下车库42913.43平方米，架空层4013.37平方米，地下设备房3567.47平方米，消防站1854.64平方米。	中发改核准[2013]331号	2013-08-26

110千伏五沙（四沙）输变电工程	广东电网公司中山供电局	新建	5802	1461	五沙村	6170.00	新建2台5万千伏安主变，新建110千伏双回线路T接至美利一同益线路，新建架空线路长2×5.23千米；新建10千伏出线24回。	中发改核准[2013]332号	2013-08-26
幸福华庭四区	中山市利和置业有限公司	新建	16111	106286	同兴路	54420.00	幸福华庭四区商住楼, 建筑面积106286平方米。	中发改核准[2013]333号	2013-08-26
永安新城二期住宅	中山永安花园房地产有限公司	新建	34030.8	48998.8	南区	970.00	商住楼4栋，商业楼1栋，住宅面积26277.10m²，商业面积13033.60m²，地下室面积9161.45m²，其他面积526.65m²。	中发改核准[2013]334号	2013-08-26
尚水华庭商住小区（一期）	中山市恒通房地产开发有限公司	新建	17713.07	41333.84	横西村	7970.00	商住小区建筑面积41333.84平方米。	中发改核准[2013]335号	2013-08-28
梭织服装及其他纺织制品	中山益达服装有限公司	扩建	4020.34	16707.98	板芙镇	409.00	该项目建筑工业厂房面积16707.98平方米。	中发改核准[2013]336号	2013-08-28
三乡镇振华路延长段改造工程	中山市三乡镇城乡建设开发有限公司	改建	89112	3713	振华路延长段	7200.00	本项目拟建的振华路延长段西起中心大道，东至沙坦公路，全长3217米，道路红线宽度24米；理工学校旁24米路北起振华路延长段，南至金涌大道，全长496米，道路红线宽度24米。	中发改核准[2013]337号	2013-08-29

东升镇昌观道路工程（增加投资）	中山市东升镇利生社区股份合作经济联合社	改建	0	0	利生社区昌观路	873.90	东升镇昌观路道路工程项目于2013年6月14日已办理立项核准手续，核准编号：中发改核准[2013]238号，现增加投资873.9万元，项目总投资由原来2000万元增加至2873.9万元。增加工程内容为道路排水管道工程。	中发改核准[2013]338号	2013-08-29
中山市三乡镇雍陌金汉土石方工程队商住楼	中山市三乡镇雍陌金汉土石方工程队	新建	3301.9	7761.59	前陇村	800.00	本项目兴建商住楼一幢11层，总建筑面积7761.59平方米。	中发改核准[2013]339号	2013-08-29
白企至福获村道路路面硬底化工程	中山市南朗基础设施投资公司	改建	0	0	南朗镇白企村	150.00	对既有道路路面进行硬化，道路全长973米，路基宽3-5米。起点白企村，终点接福获村。	中发改核准[2013]340号	2013-08-29
住宅楼	中山市三乡镇平东经济联合社	新建	301.1	175.9	平东村“水尾”	36.10	本项目兴建两幢住宅楼，建筑面积分别为40.5平方米、135.4平方米，总建筑面积175.9平方米。	中发改核准[2013]341号	2013-08-29
住宅楼	中山市三乡镇平东经济联合社	新建	180.6	175.9	平东村“中屋方”	30.10	本项目兴建两幢住宅楼，建筑面积分别为40.5平方米、135.4平方米，总建筑面积175.9平方米。	中发改核准[2013]342号	2013-08-29
锦绣海湾城五期四区	中山市完全物业管理有限公司	新建	16875.32	30348.48	翠亨村	6209.00	锦绣海湾城五期四区总建筑面积30348.48平方米，其中住宅建筑面积为：17955.94平方米，商业面积为：5697.37平方米；车库面积为：6183.57平方米；梯屋面积为190.8平方米；其他面积：320.8平方米。	中发改核准[2013]343号	2013-08-30

丽景名筑A区	中山市丽景集团有限公司	新建	25553.3	124760.67	东升镇	6100.00	建设商住楼建筑面积1274760.67平方米，占地面积25553.3平方米。	中发改核准 [2013]344号	2013-08-30
--------	-------------	----	---------	-----------	-----	---------	--	---------------------	------------